

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

"MŠ Revoluční, obnova dětského hřiště"
č. smlouvy objednatele: CES 2019/1084,
kterým se mění čl. II., III., V. a XVII. smlouvy

Smlouva uzavřená mezi:

Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410,

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 1, Rytířská 29

Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

Osoby oprávněné k jednání - vedoucí STA OIN: [REDACTED]

- technik STA O [REDACTED]

Tel. číslo: 221 097 111 - ústředna

(dále jen "objednatel")

a

GARTENSTA PLUS s.r.o.

Se sídlem: Nepovolená 1320, Praha-Dubeč, PSČ: 107 00

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 87497

IČ: 26689472, DIČ: CZ26689472

Zastoupená: Ing. Vratislavem Staškem, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 5 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo "MŠ Revoluční, obnova dětského hřiště" dle nabídky zhotovitele ze dne 7.10.2019, dle položkového rozpočtu (soupisu prací), který je přílohou č. 1 této smlouvy, a dle výkazu výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce), který je přílohou č. 3 této smlouvy, a dle projektové dokumentace ARW pb, s. r. o.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu) a výkazu výměr, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 3 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

II.

V čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH
A/	Cena díla dle základní smlouvy o dílo	784.440,56 Kč

B/	Výkaz výměr – dodatečné stavební práce (příloha č. 3)	45.875,00 Kč
C/	Rozpočet méněprací (příloha č. 3)	152.538,90 Kč
D/	Konečná (celková) cena dílu (A/+B/-C)	677.776,66 Kč

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

III.

V čl. V. s názvem Termíny plnění se mění odst. 2. a zní takto:

2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději 30. 7. 2020.

IV.

V Čl. XVII. s názvem Závěrečná ustanovení se mění odst. 8. a zní takto:

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – položkový rozpočet zhotovitele ze dne 7. 10. 2019
- Příloha č. 3 – výkaz výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce)

Příloha č. 2 se tímto ruší.

V.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží každá ze smluvních stran 2 identická vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.


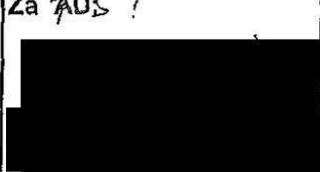

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 30. 6. 2020 usnesením č. UR20_0757.

V Praze dne: 23. 7. 20

V Praze dne: 23. 7. 2020

..
M
I
st

.....
GARTENSTA PLUS s.r.o.
Ing. Vratislav Stašek
jednatel

Změnový list č. 1 - Vícepráce - Přeložka kabelu CETIN		
Název stavby: MŠ Revoluční, Renovace dětského hřiště		
Objednatel: Městská část Praha 1 se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1 IČ 00063410	Zhotovitel: Gartensta Plus s.r.o. se sídlem: Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10 IČ: 26689472	
Datum uplatnění změny:	07.05.2020	
Stručný popis změny: Nově objevený sdělovací kabel CETIN a.s, který nebyl uveden v PD, vícepráce přeložky kabelového vedení, která spočívá v zahloubení kabelové trasy o cca 25-30 cm /pouze ruční sbíjení betonu/, uložení kabelu do půlené chráničky, zapískování kabelové trasy, následné obetonování v tl. 10 cm a zpětné uložení výstražné folie společnosti CETIN. Realizace přeložky si vyžádala prodloužení termínu dokončení stavby o 7 prac. dní.		
Důvod uplatnění změny: Vynucená přeložka kabelového vedení ve vlastnictví spol. CETIN.		
Předložena kalkulace:	ano	Termín pro předložení kalkulace: 10.5.2020
Uplatňované práce v tomto změnovém listu jsou změnou oproti předané projektové dokumentaci nebo cenové kalkulaci z uzavřené SoD č.objednatele 2019/1084 ze dne 26.11.2019.		
Souhlas se zahájením prací na výše popsané změně		
Za Objednatele:	Za ADS:	Za Zhotovitele:
		
Cenová a termínová kalkulace		07.05.2020
Cenová a termínová kalkulace odsouhlasena:		07.05.2020
Vliv změny na cenu:	Ano, navýšení viz rozpočet v příloze.	
Vliv změny na termín:	Ano - 7 pracovních dnů	
Konečné odsouhlasení Změnového listu		
Za Objednatele:	Za AD:	Za Zhotovitele:

Přílohy změnového listu: Rozpočet - soupis prací a materiálů

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 10
Stavba: MŠ Revoluční

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15.5.2020

Cena bez DPH

DPH základní	Sazba daně
snížená	21,00%
	15,00%

Cena s DPH v CZ

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **MŠ Revoluční**

Místo:

Datum: 15.5.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:







Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

15 464,00




D		741.02	Elektroin				00
9	K	741.02.04	Kabelová c				00
PP			Kabelová chrá				
D		HSV	Práce a				00
D		1	Zemní prá				00
2	K	113107323	Odstranění				50
PP			strojně pl do Odstranění pod s přemístěním h na dopravní pro 200 do 300 mm				
1	K	113107332	Odstranění				50
PP			strojně pl do Odstiranění pod s přemístěním h na dopravní pro mm				
3	K	174101101	Zásyp jam, s				00
PP			se zhutnění Zásyp sypanin zhutněním jam,				
D		5	Komunikac				0
4	K	564231111	Podklad neb				00
PP			Podklad nebo po po zhutnění tl. 10				
D		6	Úpravy pov				0
5	K	631311122	Mazanina tl d				0
PP			zvýšených n Mazanina z beto 80 do 15 mm tl,				
D		997	Přesun sutě				0
6	K	997013501	Odvoz sutí a				0
PP			mezískládku Odvoz sutí a vyb se složením				
7	K	99701380	Poplatek za t				0
PP			Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)				

Změnový list č. 2 - Méněpráce - odpočet položek za nerealizované zděné oplocení		
Název stavby: MŠ Revoluční, Renovace dětského hřiště		
Objednatel: Městská část Praha 1 se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1 IČ 00063410	Zhotovitel: Gartensta Plus s.r.o. se sídlem: Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10 IČ: 26689472	
Datum uplatnění změny:	26.05.2020	
Stručný popis změny: Méněpráce - odpočet položek za nerealizované zděné oplocení		
Důvod uplatnění změny: Nerealizovaná část zakázky		
Předložena kalkulace:	ano	Termín pro předložení kalkulace: 2.6.2020
Uplatňované práce v tomto změnovém listu jsou změnou oproti předané projektové dokumentaci nebo cenové kalkulaci z uzavřené SoD č.objednatele 2019/1084 ze dne 26.11.2019.		
Souhlas se zahájením prací na výše popsané změně		
Za Objednatele:	Za AD:	Za Zhotovitele:
		
Cenová a termínová kalkulace		
Cenová a termínová kalkulace odsouhlasena:		
Vliv změny na cenu:	Ano, snížení viz rozpočet v příloze.	
Vliv změny na termín:	Ne	
Konečné odsouhlasení Změnového listu		
Za Objednatele:	Za AD:	Za Zhotovitele:
		

Přílohy změnového listu: Rozpočet - soupis prací a materiálů

Rozdílový výkaz zhotovitele GARDENSTA PLUS s.r.o. na akci:
 "MŠ - Revoluční, obnova dětského hřiště"

p. č.	množství - odpočet výkazů výměr	MJ	Jednotková cena	cena celkem /bez DPH/
2	72,27	m2	12	867,24 Kč
3	9,90	m2	20	198,00 Kč
5	7,92	m3	92	728,64 Kč
8	7,92	m3	28	221,76 Kč
9	31,68	m3	7	221,76 Kč
10	7,92	m3	2	153,60 Kč
11	14,26	t	24	342,24 Kč
12	3,71	m3	9	33,39 Kč
13	7,05	m2	49	345,45 Kč
28	1,94	m3	144	279,36 Kč
30	2,48	m3	280	694,40 Kč
31	0,10	t	40 000	4 000,00 Kč
33	4,95	m2	156	772,20 Kč
35	0,04	t	40 000	1 600,00 Kč
36	1,07	m3	7 500	802,50 Kč
37	28,22	m2	1 550	43 741,00 Kč
38	0,16	t	45 000	7 200,00 Kč
43	4,95	m2	8	39,60 Kč
44	4,95	m2	13	64,35 Kč
52	4,95	m2	54	267,30 Kč
53	56,43	m2	35	1 975,05 Kč
54	112,68	m2	7	788,76 Kč
55	2,85	m2	28	79,80 Kč
56	3,44	t	22	75,68 Kč
57	3,44	t	250,00 Kč	860,00 Kč
58	3,44	t	420,00 Kč	1 444,80 Kč
59	30,92	t		
60	3,44	t		
61	58,93	t		
62	4,46	m2		
63	1,00	bal		
Odpočet celkem				152 538,90 Kč

Změnový list č. 3 - Vícepráce - Instalace bezpečnostní sítě		
Název stavby: MŠ Revoluční, Renovace dětského hřiště		
Objednatel: Městská část Praha 1 se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1 IČ 00063410	Zhotovitel: Gartensta Plus s.r.o. se sídlem: Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10 IČ: 26689472	
Datum uplatnění změny:	12.05.2020	
Stručný popis změny: Havarijní stav stávajícího litinového plotu – plot bude provizorně zajištěn trojicí ocelových sloupků kruhového průřezu 89x10, jež budou vhodně zakotveny do betonové pomocné zídky, každý sloupek bude zakotven přes kotevní desku PL10 - 180/300/ , 4 x chem. kotva M12 , hloubka kotvení min. 150 mm, k ocelovým sloupkům budou vhodně přichyceny sloupky stávajícího litinového plotu – např. s prvkem umožňujícím rektifikaci – min. 2 kusy/sloupek. Dodání vč. vypracování dílenské dokumentace a statického posudku. Barva provizorní ocel. konstrukce bude černá – jako stávající plot.		
Důvod uplatnění změny: Žádost ze strany objednatele z důvodu havarijního stavu stávajícího litinového plotu.		
Předložena kalkulace:	ano	Termín pro předložení kalkulace: 31.5.2020
Uplatňované práce v tomto změnovém listu jsou změnou oproti předané projektové dokumentaci nebo cenové kalkulaci z uzavřené SoD č.objednatele 2019/1084 ze dne 26.11.2019.		
Souhlas se zahájením prací na výše popsané změně		
Za Objednatele:	Za AD:	Za Zhotovitele:
		
Cenová a termínová kalkulace předložena:		
Cenová a termínová kalkulace odsouhlasena:		
Vliv změny na cenu:	Ano, navýšení viz rozpočet v příloze.	
Vliv změny na termín:	Ano - 13 pracovních dnů	
Konečné odsouhlasení Změnového listu		
Za Objednatele:	Za AD:	Za Zhotovitele:

Přílohy změnového listu: Rozpočet - soupis prací a materiálu

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **MŠ Revoluční 2**

Místo:

Datum: 23.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	2x		Oplocení				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
12	M	553001	Ocelový sloup prům. 89x10, délky do 3 m, vč. povrchové úpravy, vč. kloubičku na vrchní část	kus	3,000	1 950,00	
		PP	Ocelový sloup, vč. povrchové úpravy, kloubičku na vrchní část sloupku				
14	K	348171135	Montáž sloupků na stávající oplocení výšky přes 2 m, včetně napojení pomocí kotevní desky PL10 - 180/300	ks	3,000	990,00	
		PP					
11	M	55342412.R07	Ochranná síť bezuzlová PP 4 mm, oko 45x45 mm + vč. příslušenství	m2	16,450	340,00	
		PP					
13	K	348401350_R	Montáž a napnutí ochranný sítě PP 4 mm, oko 45 mm	m2	16,450	240,00	
		PP					
17	M	553002	Nástavec na sloupek, ocelový	kus	3,000	490,00	
		PP					
15	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	2,100	420,00	
		PP	omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně				
15	K	Pol21	Lanko napínací pr. do 5 mm, materiál: nerezová ocel (AISI 316), svorky	m	21,000	290,00	
		PP	Lanko napínací pro záchytnou síť nerez, naplnák na lanko M5/70mm nerez, svorky nerez				
16	K	Pol11	Statické posouzení	ks	1,000	3 608,00	
		PP					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 11
Stavba: MŠ Revoluční 2

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2020

Cena bez DPH					30 411,00
	Sazba daně				
DPH základní	21,00%				
snížená	15,00%				
Cena s DPH		v	CZK		

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko