

# SMLOUVA O DÍLO

k provedení „Dodávka nábytku“

číslo smlouvy objednatele: 707/2016

uzavřena níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

## Základní školou Litvínovská 500

se sídlem Litvínovská 500, 190 00 Praha 9 – Prosek

zastoupená: Ing. Jaroslavou Davidovou, ředitelkou školy

IČ: 61381861

DIČ: CZ61381861, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

Zřízená na základě zřizovací listiny čj.: 317/Z/01 ze dne 19. 6. 2001

Datová schránka 8jkkst9

(dále jen "objednatel")

a

## MaxRe s.r.o.

se sídlem 150 00 Praha 5, Ostrovského 253/3

IČ: 272 28 185, DIČ: CZ27228185, registrována dle § 94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 106039

bankovní spořicí účet: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

zastoupená: Ivicharem Jenckem – jednatelem společnosti

(dále jen "zhotovitel" )

t a k t o :

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: **Dodávka nábytku**

Místo stavby: **Základní škola Litvínovská, Litvínovská 500, Praha 9**

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. I. smlouvy na straně jedné a závazek objednatele dílo převzít a uhradit za něj sjednanou cenu na straně druhé.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou ve smyslu § 1751 občanského zákoníku Všeobecné podmínky objednatele („Všeobecné podmínky“ nebo „VP“), jež tvoří přílohu této smlouvy. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se s VP seznámili, porozuměly jim a považují je za platnou součást smluvního ujednání.

### III. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty 15. prosince 2016 .
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 10. ledna 2017.

### IV. CENA DÍLA

Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	301 970,00	Kč
21% DPH	63 414,00	Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>365 384,00</b>	<b>Kč</b>

### V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je ve věcech technických oprávněn jednat:
  - za objednatele: Ing. Jaroslava Davidová, tel. [REDAKCE]
  - za zhotovitele: Michal Jenček tel. [REDAKCE]
2. Tato smlouva má následující přílohy:
  - Všeobecné podmínky;
  - Položkový rozpočet
3. Smluvní strany výslovně sjednaly tyto odchylky od Všeobecných podmínek:  
*nebyly výslovně sjednány / byly sjednány takto:*
  - a) čl. .... VP se nepoužije.
  - b) čl. .... VP zní takto: .....
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, kdy smlouva představuje platné právní jednání, jsoucí nikoli v rozporu s dobrými mravy. Na důkaz připojují své podpisy.
6. Smluvní strany dohody sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí ZŠ Litvínovská 500.

V Praze dne 15. prosince 2016

Objednatel:  
ZAKLADNÍ ŠKOLA  
Praha 9-  
telefon: 2  
za ZŠ Litvínovská 500  
Ing. Jaroslava Davidová, RS

V Praze dne 15. prosince 2016

Zhotovitel:  
za firmu  
Michal Jenček - jednatel společnosti

## VŠEOBECNÉ PODMÍNKY – příloha Smlouvy o dílo

### Úvodní ustanovení:

1. Tyto „Všeobecné podmínky – příloha Smlouvy o dílo“ (dále jen „VP“ nebo „Všeobecné podmínky“) jsou nedílnou součástí Smlouvy o dílo („smlouva“), kterou uzavírá MČ Praha 9 jako objednatel a ve smlouvě uvedený zhotovitel.

### Specifikace díla

2. Dílo je specifikované v čl. I. a II. smlouvy a jejích přílohách. Za přílohy smlouvy se považuje též projektová dokumentace a stavební povolení, pokud byly zhotoviteli předány.

3. Zhotovitel není oprávněn se od sjednané podoby díla odchýlit bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě podstatnějších změn díla je třeba uzavřít mezi smluvními stranami dodatek smlouvy. Změnou díla se sjednaná cena nemění, není-li to smluvními stranami výslovně písemně sjednáno.

### Zahájení realizace

4. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla dnem převzetí staveniště (místa plnění). Objednatel předá zhotoviteli potřebnou dokumentaci, kterou má k dispozici, a předá (zprístupní) zhotoviteli staveniště, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Zhotovitel je povinen si na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby.

5. V případě, že k realizaci díla má být vydáno stavební povolení nebo jiné souhlasné rozhodnutí orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen zahájit dílo až poté, kdy mu bude pravomocné stavební povolení (nebo jiné rozhodnutí) objednatelem předáno.

### Realizace

6. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu se smlouvou a postupovat s odbornou péčí, s respektem k oprávněným zájmům objednatele a dalších osob, jež realizace díla může ovlivňovat, se snahou o minimalizaci negativních externalit. Zhotovitel je povinen pohybovat se v objektu nebo na pozemku objednatele pouze v rozsahu potřebném pro provedení prací, dodávku materiálu a vybavení a užití nezbytného zázemí pracovníků zhotovitele.

7. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a pravomocným stavebním

povolením (pokud bylo vydáno), veškerými právními a technickými požadavky platnými v době uzavření smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), jakož zejména se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.

8. Zhotovitel provede dílo kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.

9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit smlouvou, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni osob zastupujících MČ Praha 9.

10. Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za činnost subdodavatelů včetně způsobené škody (újm) odpovídá objednateli zhotovitel sám.

11. Zhotovitel umožní přístup na staveniště pouze těm osobám, jež jsou k provedení díla a k činnostem souvisejícím zapotřebí. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen předat jmenný seznam osob, které se na staveništi podílejí nebo mají podílet na provedení díla.

12. Zhotovitel je povinen v případě, že dochází k zakrytí části díla tak, že již nebude možné provést kontrolu, přizvat objednatele před zakrytím díla k provedení dílčí kontroly.

### Součinnost objednatele

13. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost ve sjednaném rozsahu. Objednatel je povinen dostavit se na staveniště ke kontrole dílčího plnění nebo k projednání věci podstatné pro provedení díla na výzvu zhotovitele.

14. V případě, že je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, je zhotovitel oprávněn vyzvat jej k poskytnutí součinnosti písemně. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti se dnem, kdy byla objednateli doručena výzva k poskytnutí součinnosti, přerušuje lhůta zhotovitele ke splnění jeho povinností (zahájení či dokončení realizace), a to o dobu, po jakou je objednatel v prodlení.

### Cena díla

15. Cena díla je uvedena ve smlouvě a konkretizována v položkovém rozpočtu. Cena je uvedena bez DPH i s DPH. Zhotovitel je povinen účtovat DPH dle právního předpisu

## Základní škola Litvínovská 500

- platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
16. Cena je stanovena jako celková, konečná a nejvýše přípustná. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, tj. zejména náklady na práce, materiál, dopravu, zkoušky, jakož i náklady na přípravu nabídky k uzavření smlouvy; zhotovitel tak nebude oprávněn v souvislosti s předmětem smlouvy požadovat úhradu jakýchkoli dalších plnění, nákladů či kompenzací.
  17. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohové platby. Zhotovitel je oprávněn požadovat úhradu dílčích faktur za již provedené plnění, pokud tak bylo sjednáno; v takovém případě sepiší a podepíše smluvní strany zjišťovací protokol o provedení dílčího plnění.
  18. Konečná faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran. Konečná faktura bude objednatelům uhrazena v plné výši až v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků.
  19. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele, jak je uvedena ve smlouvě a předloženy či zaslány v jednom vyhotovení. Doloženy budou zjišťovacím nebo předávacím protokolem a soupisem provedených prací.
  20. Splatnost dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
  21. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
    - údaje objednatele, název, , sídlo, DIČ
    - údaje zhotovitele, obchodní firmu, sídlo, DIČ
    - rozsah a předmět plnění
    - evidenční číslo daňového dokladu
    - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
    - datum uskutečnění zdanitelného plnění
    - datum vystavení daňového dokladua dále:
    - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
    - IČ objednatele a zhotovitele
    - název stavby
    - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
  - zápis zhotovitele v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
  - číslo smlouvy
22. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení správně či oprávněně vystavené faktury.
  23. Zhotovitel nese rizika týkající se nákladů na provedení díla, včetně změn trhu a předpokladů, z nichž zhotovitel vycházel.
- ### Zástupci stran, jednání stran, kontrola
24. Při písemném jednání ve věci změn smlouvy zastupují smluvní strany osoby, jež jsou k tomu oprávněny podle právních předpisů, případně dle organizačního řádu MČ Praha 9 .
  25. Zástupci smluvních stran ve věcech provozních a technických zastupují smluvní stranu v běžném jednání a v komunikaci s druhou smluvní stranou.
  26. Zástupce objednatele je za něho oprávněn zejména 1) dávat zhotoviteli pokyny v rámci realizace díla, 2) předat zhotoviteli staveniště, 3) kontrolovat provádění díla a potvrzovat dílčí plnění, 4) převzít dílo a podepsat předávací protokol.
  27. Smluvní strany jsou povinny informovat se bezodkladně o všech skutečnostech, jež jsou rozhodné pro plnění smlouvy a provedení díla.
  28. Jednání smluvních stran v běžných technických a provozních se uskutečňuje písemně nebo i telefonicky, e-mailem nebo osobním jednáním.
  29. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem, a kdykoli jej na výzvu předložit objednateli ke kontrole nebo k zápisu.
  30. V případě, že není stavební deník veden, je zhotovitel povinen pořídit písemný záznam o každé podstatné skutečnosti, jež nastala při realizaci díla a o které objednatel nemusí být informován; záznam předloží bez zbytečného odkladu objednateli.
- ### Dokončení a předání díla
31. Zhotovitel je povinen ve sjednané lhůtě dokončit a předat objednateli kompletní dílo bez vad a nedodělků. Ke stejnému dni je povinen vyklidit staveniště a odvézt z něho veškeré věci, jakož i provést v potřebném rozsahu úklid (uvedení do řádného stavu) staveniště a okolí.

## Základní škola Litvínovská 500

32. Objednatel je povinen dostavit se na výzvu ke kontrole a převzetí díla. O předání díla sepiší obě smluvní strany písemný předávací protokol.
33. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud má vady a nedodělků. V případě nepodstatných vad a nedodělků může objednatel dílo převzít s uvedením vad a nedodělků; v takovém případě je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 10 dnů, nebyla-li objednatelům poskytnuta lhůta delší. Dílo, jež nebylo objednatelům protokolárně převzato, se nepovažuje za řádně dokončené, ledaže objednatel neposkytne k převzetí potřebnou součinnost.

### Odpovědnost, záruka za jakost, smluvní sankce

34. Zhotovitel odpovídá objednateli, že dílo nemá vady. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. To neplatí pro případ části díla, jež jsou tvořena samostatným zařízením, pro něž výrobce tohoto zařízení poskytuje záruku za jakost kratší; v takovém případě trvá záruka za jakost těchto částí díla po dobu záruky poskytnuté výrobcem.
35. Zhotovitel je povinen při uplatnění reklamace objednatelům do 7 dnů posoudit oprávněnost reklamace a do 30 dnů vady díla odstranit, ledaže byla objednatelům poskytnuta lhůta delší.
36. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za veškeré škody (újm), které způsobil svou činností.
37. Po celou dobu realizace je celé i nedokončené dílo ve vlastnictví objednatelů. Věc určená k vytvoření díla nebo k zapracování se stává vlastnictvím objednatelů okamžikem dodání věci na staveniště.
38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby předání díla objednateli.
39. V případě, že je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, zahájením provádění díla, dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vad a nedodělků díla podle smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu až do výše 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatelů na náhradu vzniklé škody (újm).

### Trvání smlouvy

40. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
41. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případech, kdy to připouští zákon

nebo smlouva. Za podstatné porušení povinností zhotovitele, pro které je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména 1) prodlení se splněním kterékoliv povinnosti zhotovitele o dobu delší než 7 dnů, 2) odchýlení se při realizaci od specifikace díla jak uvedeno ve smlouvě, 3) opakované porušení i méně závažné povinnosti zhotovitele, jakož opakované porušování (i různých) povinností zhotovitele přes upozornění objednatelů, 4) ztráta schopnosti zhotovitele dílo provést, tzn. např. ztráta potřebného oprávnění, osvědčený úpadek zhotovitele, atd.

42. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si již přijatá plnění. V případě, že od smlouvy odstoupil objednatel a zhotovitel již dílo nebo jeho část realizoval a realizované plnění mu nebylo zcela zapláceno, uhradí mu objednatel pouze účelně vynaložené náklady na ty provedené práce a dodávky, jež mají pro objednatelů funkční význam, snížené o náklady objednatelů, jež si vyžádá změna zhotovitele k dokončení díla, oprava vadného plnění, dokončení neúplného plnění a/nebo náprava škod.

### Závěrečná ustanovení

43. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit, a to bez časového omezení.
44. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny smlouvu uzavřít a plnit své závazky v ní obsažené závazky. Zhotovitel zejména prohlašuje, že je po odborné, technické a ekonomické stránce schopen dílo realizovat a že k tomu má potřebná oprávnění.
45. Otázky smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalších právních předpisů, ledaže je – a to i z kontextu – zřejmé, že se smluvní strany od ustanovení zákona v přípustném rozsahu odchýlily.
46. V případě rozporu mezi těmito VP a textem smlouvy mají přednost ustanovení smlouvy, a to ať již v případě, že ve smlouvě je odchylka od VP popsána výslovně, tak i v případě, kdy odlišnost vyplývá z textu smlouvy jinak.

MaxRe S.R.O.

Ostrovského 253/3 150 00 Praha 5, IČO 27228185 DIČ CZ27228185

**Nabídka nábytku pro:  
Základní škola Litvínovská 500**

**Sklad lamino buk 381**

Sestava skříňní s regály 280x550x33.....1ks..... 24 100,-  
280x170x33.....1ks..... 13 100,-

**Ekonomka lamino 9775**

Skříňka 70x50x40.....1ks..... 3 100,-  
75x89x53.....1ks..... 3 800,-

**1 C lamino 3387**

Skříňka 120x76x105.....1ks..... 5 800,-

**Výtvarná výchova lamino 1783BS buk mangfall**

Parapet 270x37.....3ks.....á 2400,-..... 7 200,-  
Skříňka bez dvířek 68x205x93.....1ks..... 7 400,-  
Skříňka s 6 šuplíky 43x205x80.....1ks..... 7 900,-  
Skříňka s dřezem 55x79x88.....1ks..... 9 300,-  
Pult s pracovní deskou 80x160x80.....1ks..... 10 480,-  
Sestava skříňněk 5x dvířka 4x šuplík 40x238x80.....2ks.....á 11 200,-..... 22 400,-  
Policová skříňka na pověšení 25x260x50.....1ks..... 3 140,-  
25x78x50.....1ks..... 1 250,-  
Pojízdné boxy na kolečkách 37x80x60.....4ks.....á 3 400,-..... 10 200,-  
Desky na zed' 694x20.....1ks..... 1 800,-  
Katedra.....1ks..... 5 800,-

**Kancelář kuchyň lamino 1795**

Šatní skříň s odkládací stěnou 200x100x40.....1ks..... 7 460,-  
Policová skříň 200x120x40.....1ks..... 8 920,-  
Sestava skříňněk 4x dvířka, 4x šuplík 40x270x88.....1ks..... 12 380,-  
Parapet s skříňkou a posuvnými dvířky 37x95x88.....1ks..... 5 400,-  
Psací stůl.....1ks..... 7 900,-  
Kontejner na kolečkách.....1ks..... 5 800,-  
Přístavný pult.....1ks..... 4 600,-  
Dvoudveřová skříňka se 3 regály, rozměry 120 x 100 x 40 (V x Š x H) 1ks..... 5 400,-

**Denní místnost lamino 1795**

Skříň s 8 šuplíky a policovým nádstavcem 217x100x50.....1ks..... 14 400,-  
Odkládací stolek 60x60x55.....2ks.....á 2400,-..... 4 800,-  
Konferenční stolek 80x55x50.....2ks.....á 2 900,-..... 5 800,-  
Skříňka bez dveří 50x125x100.....1ks..... 5 140,-

Police na pověšení 17x125x35..... 1ks.....800,-

**Herna lamino 1783**

Parapet 560x25.....3ks.....á 3500,-.....10 500  
Deska na zed' 12bm x1l..... 1ks.....2 800,-  
Skříňka s10 plastovými šuplíky 76x40x80.....3ks .....á 2 900,-.....8 700,-  
Police na parapety 21x120x28.....4ks .....á 1700,-.....6 800,-  
Skříňka s dvířky dole nahoře police 45x137x95...4ks.....á 5600,-.....22 400,-  
Skříňka s dvířky dole, nahoře police 45x192x95...2ks.....á 6 200,-.....12 400,-

Doprava .....12 800,-

**CELKEM.....301 970,- Kč + dph**

