



Evidenční č. smlouvy: S-67-030/2020

Č.j. 5/2020-030-SML/1

Výtisk č. 4

## SMLOUVA

o poskytování bezpečnostních služeb

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
dále jen („občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

##### Česká republika – Ministerstvo dopravy

se sídlem: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1, PSČ 110 15  
IČO: 66003008  
DIČ: CZ66003008  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

##### WESTPOINT a.s.

se sídlem: [REDACTED]  
IČO: 25635603  
DIČ: CZ25635603  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
zastoupená: [REDACTED]  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 5140

(dále jen „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel společně dále jen „strany“ nebo „smluvní strany“)

### II.

#### Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele zajišťovat řádně ochranu osob a majetku objednatelů poskytováním strážní, recepční (informační) a ochranné služby za podmínek dále specifikovaných v této smlouvě a v místě níže sjednaném a závazek objednatelů za poskytování služeb zaplatit poskytovateli sjednanou cenu dle čl. IV této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat pro objednatelů následující služby:

- a) Zajišťování výkonu strážní, recepční, informační služby a doprovodů návštěv v objektu sídla objednatele (dále jen „objekt objednatele“) v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou včetně její Přílohy č. 1, v souladu s provozním řádem a dalšími interními předpisy, směrnicemi a pokyny objednatele, se kterými byl poskytovatel prokazatelně seznámen;
- b) Iniciativní a samostatné předcházení vzniku všech negativních jevů, které mohou mít nepříznivý dopad na provoz ve střeženém objektu objednatele, na činnost zaměstnanců objednatele a na jeho dobré jméno;
- c) Ohlašování mimořádných událostí Policii ČR, hasičskému záchrannému sboru, zdravotnické záchranné službě a dalším institucím, jakož i odpovědným zaměstnancům objednatele a poskytovatele;
- d) Spolupráce s Policií ČR, zejména formou poskytování informací a zajišťování míst spáchání trestných činů v objektu objednatele do příchodu Policie ČR;
- e) Prevence vzniku škod požárem, ekologickými a technologickými haváriemi a realizace stanovených opatření k jejich likvidaci;
- f) Provádění kontrolní obchůzkové činnosti v objektu objednatele včetně pořizování elektronického záznamu, jeho pravidelné vyhodnocování a předkládání záznamů ke kontrole objednateli dle jeho požadavků;
- g) Obsluha a kontrola prvků systémů technické ochrany objektu, zejména EZS (elektronický zabezpečovací systém), EPS (elektrická požární signalizace), SKV (systém kontroly vstupu), kamerového systému CCTV (uzavřený televizní okruh) včetně vyhodnocování a reakce na poplachové stavy. Zajištění obsluhy resuscitačního přístroje uloženého v místnosti ostraHy;
- h) Zajišťování obsluhy telefonní ústředny v provozní době;
- i) Poskytování bezpečnostních služeb nad rámec služeb uvedených v tomto článku na základě samostatné písemné objednávky a to při hodinové sazbě uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy.

(vše dále označováno jen jako „Služby“ nebo „plnění předmětu smlouvy“)

### III.

#### Místo, rozsah a doba plnění

1. Poskytovatel se zavazuje řádně zabezpečit plnění předmětu smlouvy dle článku II této smlouvy v objektu objednatele, na stanovištích a v časech specifikovaných v odst. 2 tohoto článku, a rovněž i v jiných místech na základě písemné objednávky objednatele za zvlášť sjednaných podmínek.
2. Poskytovatel se zavazuje zahájit plnění předmětu dnem 1. srpna 2020.

##### Hlavní vrátnice:

Po – Pá	06,00 – 18,00 hod	- 4 bezpečnostní pracovníci – ostraHa, vč. Velitele ostraHy
	06,00 – 18,00 hod	- 3 bezpečnostní pracovníci – recepce (znalost aj)
	07,00 – 17,00 hod	- 1 bezpečnostní pracovník – doprovody (znalost aj)
	18,00 – 06,00 hod	- 3 bezpečnostní pracovníci – ostraHa (1x znalost aj)

jeden pracovník z výše uvedeného počtu sledování monitorů kamerového systému po dobu 24,00 hod nepřetržitě.

So – Ne, Sv	06,00 – 18,00 hod	- 3 bezpečnostní pracovníci – ostraHa
	18,00 – 06,00 hod	- 3 bezpečnostní pracovníci – ostraHa

jeden pracovník z výše uvedeného počtu sledování monitorů kamerového systému po dobu 24,00 hod nepřetržitě.

##### Vjezdová vrátnice:

Po – Pá	06,00 – 19,00 hod	- 2 bezpečnostní pracovníci – ostraHa
---------	-------------------	---------------------------------------

#### **Vstup z ul. Klimentská:**

Po – Pá 06,00 – 18,00 hod - 2 bezpečnostní pracovníci – ostraha

#### **IV.**

##### **Cena, fakturační a platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za řádně poskytnuté Služby sjednanou cenu ve výši maximálně 765 000,- Kč měsíčně bez DPH, která bude vypočítána z hodinové sazby 170,- Kč/1 hod. bez DPH, tj. 205,70,- Kč včetně DPH za práci každého zaměstnance poskytovatele, přičemž za poskytování Služby ve dnech státních svátků se hodinová sazba zvyšuje o 100 %. Celková cena smlouvy nepřekročí částku 2 000 000,- Kč bez DPH, tj. částku 2 420 000,- Kč s DPH za všechny služby uvedené v čl. II této smlouvy. Ceny uvedené v tomto článku jsou maximální a nepřekročitelné po celou dobu plnění předmětu této smlouvy.
2. V ceně jsou zahrnuty následující náklady poskytovatele:
  - i. Náklady na výcvik a školení zaměstnanců fyzické ostrahy;
  - ii. Náklady na výstroj a věcné bezpečnostní prostředky zaměstnanců fyzické ostrahy;
  - iii. Náklady na kontroly výkonu fyzické ostrahy pověřenými osobami poskytovatele.
3. Úhrada za řádně poskytované Služby bude prováděna měsíčně na základě faktury, řádně vystavené poskytovatelem, po vzájemném odsouhlasení poskytnutých Služeb smluvními stranami. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, evidenční číslo a název této smlouvy. K faktuře musí být připojena kopie soupisu poskytnutých Služeb písemně odsouhlaseného objednatel, jako doklad o řádném poskytnutí fakturovaných Služeb. Poskytovatel bude fakturovat samostatně služby dle čl. II odst. 2 písm. i) od ostatních služeb dle této smlouvy, přičemž v takovém případě bude přílohou faktury i kopie příslušné objednávky.
4. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli. Dnem platby se rozumí den, kdy je fakturovaná částka odeslána z účtu objednatele na účet poskytovatele uvedený na faktuře, který musí odpovídat číslu účtu uvedenému v registru plátců DPH, je-li poskytovatel plátcem DPH, jinak číslu účtu uvedenému v čl. I této smlouvy. Změnu čísla účtu je poskytovatel povinen objednateli písemně oznámit a na zpětný dotaz objednatele opětovně písemně potvrdit.
5. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu poskytovateli před uplynutím doby splatnosti neobsahuje-li předepsané náležitosti nebo obsahuje chybné údaje. Důvod vrácení daňového dokladu musí být uveden písemně. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet doba její splatnosti. Nová doba splatnosti počíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu objednateli.
6. Překročení sjednané měsíční ceny a hodinové sazby je možné pouze z důvodu změny předpisů upravujících výši DPH. Jiný důvod překročení ceny se nepřipouští.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohy na plnění předmětu této smlouvy v jakékoliv formě.

#### **V.**

##### **Povinnosti poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby řádně, ve sjednaném rozsahu a kvalitě.
2. Poskytovatel je povinen plnit řádně všechny povinnosti, na nichž se smluvní strany dohodly a vynaložit veškerou odbornou péči odpovídající sjednaným podmínkám dle čl. II této smlouvy při zajišťování fyzické ostrahy k ochraně majetku objednatele před odcizením, poškozením, zničením nebo zneužitím. Je povinen počínat si tak, aby nedošlo k újmě na zdraví osob, jejich obtěžování, ke škodě na jejich majetku nebo k neoprávněnému prospěchu na úkor objednatele.
3. Poskytovatel neprodleně sdělí písemnou formou objednateli překážky, které mu brání v řádném plnění předmětu smlouvy případně jiných činností souvisejících s výkonem fyzické ostrahy.

4. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat plnění předmětu smlouvy zaměstnanci, kteří jsou v řádném pracovněprávním vztahu k poskytovateli.
5. Poskytovatel se zavazuje vymežit okruh zaměstnanců zajišťujících výkon ostrahy v objektu objednatele, jejich seznam včetně průběžné aktualizace poskytne objednateli.
6. Poskytovatel je povinen zajišťovat vstupní a periodickou odbornou přípravu zaměstnanců zařazených k plnění předmětu této smlouvy, včetně proškolení z BOZP, PO, poskytování první pomoci a zajistit vybavení stanovišť věcnými bezpečnostními prostředky dle Směrnice pro výkon fyzické ostrahy objednatele.
7. Poskytovatel je povinen seznámit zaměstnance zajišťující fyzickou ostrahu objektu objednatele se všemi skutečnostmi rozhodnými pro řádné poskytování služeb v souladu s předmětem smlouvy, zejména se stanovišti, rozsahem činností a znalost orientace ostrahy a doprovodu po objektu objednatele.
8. Poskytovatel se zavazuje k výkonu fyzické ostrahy v objektu objednatele nevyužít zaměstnance, jenž neabsolvoval vstupní přípravu a zácvik na stanovišti.
9. Poskytovatel se zavazuje, že fyzickou ostrahu budou jeho zaměstnanci vykonávat ve služebním stejnokroji – uniformě (ve společenské/pracovní, letní či zimní modifikaci), jehož vzor odsouhlasí objednatel. Služební stejnokroj bude označen firemním logem poskytovatele.
10. Poskytovatel se zavazuje vystřídat pracovníka fyzické ostrahy do 2 hodin od vznesení žádosti v případě, že odpovědná osoba objednatele o vystřídání požádá odpovědnou osobu poskytovatele, na základě zjištění závažných nedostatků ve výkonu služby. Za závažný nedostatek ve výkonu služby je považováno:
  - i. Prokazatelné požití (vliv) alkoholu nebo jiných omamných látek zaměstnancem na směně nebo před jejím nástupem;
  - ii. Bezdůvodné opuštění strážného stanoviště;
  - iii. Hrubé porušení zásad zdvořilosti či slušného chování ve vztahu k zaměstnancům objednatele, návštěvám nebo k veřejnosti;
  - iv. Spánek, zjevná ospalost či nadměrná únava zaměstnance;
  - v. Neplnění zásadních povinností při výkonu strážní služby (neprovádění obchůzek, neprovádění kontrol osob/vozidel, zavazadel, oprávnění ke vstupu/vjezdu, neoprávněný výdej klíčů, závažné porušení zásad PO a BOZP);
  - vi. Neplnění pokynů vydaných odpovědnou osobou objednatele v souladu s touto smlouvou, pokud zaměstnanec ostrahy nevykonával jinou činnost, která byla bezprostředně nutná k zajištění plnění předmětu smlouvy;
  - vii. Nedodržení postupu vůči pachateli trestné činnosti nebo nevyrozumění Policie ČR, a to ve vazbě na příslušné právní předpisy;
  - viii. Neoprávněné užití hmotného a nehmotného majetku objednatele;
  - ix. Zjištění, že zaměstnanec zařazený k výkonu ostrahy má zásadní nedostatky ve znalostech pracovních povinností nebo neabsolvoval vstupní přípravu či zácvik na stanovišti.
11. Poskytovatel se zavazuje zajistit posílení fyzické ostrahy na základě požadavku odpovědné osoby objednatele nebo požadavku velitele směny v mimořádných situacích do 30 minut nejméně dvěma zaměstnanci vystrojenými a vybavenými dle požadavku objednatele.
12. Poskytovatel se zavazuje v rámci zajištění řádného poskytování služeb provádět pravidelné i namátkové kontroly výkonu fyzické ostrahy v objektu objednatele a na stanovištích dle této smlouvy minimálně 1x týdně, přitom nejméně polovina kontrol musí být provedena v mimo provozní době. Zaměření kontrol je specifikováno v Příloze č. 1 této smlouvy.
13. Poskytovatel se zavazuje být pojištěn pro případ odpovědnosti za vzniklou škodu jinému v souvislosti s činností poskytovatele včetně zvláštního ujednání u pojistných událostí, ke kterým dojde z důvodu nedodržení nebo opomenutí povinností strážní služby, kdy příčinou selhání je lidský faktor, na pojistnou částku [REDAKCE] a to po celou dobu trvání této smlouvy.
14. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na potenciální rizika vzniku škod a objednatel je povinen včas a řádně dle svých možností provést taková opatření, která riziká sníží nebo zcela vyloučí.

15. Poskytovatel bude předkládat objednateli protokol (hlášení, záznam) o mimořádných událostech jako podklad k dalšímu šetření. Záležitosti, které nestrpí odkladu, budou ihned při zjištění oznámeny odpovědným osobám objednatele.
16. Poskytovatel a jeho zaměstnanci jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámil při zajišťování předmětu smlouvy a které v zájmu objednatele vyžadují, aby byly utajeny před nepovolanými osobami, zejména pokud jde o systém ochrany a režim objektu.
17. Poskytovatel je povinen podrobit se externímu bezpečnostnímu auditu prováděného subjektem, který se prokáže pověřením či plnou mocí objednatele a umožní auditorovi kontrolu objektové dokumentace a praktického výkonu služby.

## **VI.**

### **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje platit poskytovateli za poskytnuté Služby dohodnutou cenu.
2. Objednatel přenechá zaměstnancům poskytovatele strážní stanoviště včetně vybavení a zavazuje se vyčlenit v objektu pro zaměstnance poskytovatele nezbytné prostory k uložení jejich osobních věcí, k převlékání, případně ke konzumaci stravy včetně příslušného sociálního zázemí, které však budou užívány pouze v souvislosti s výkonem služby.
3. Objednatel se zavazuje zajistit poskytovateli telefonní spojení se stálým dispečinkem poskytovatele, na kontaktní (odpovědné) osoby objednatele a dále na složky Integrovaného záchranného systému, Policii ČR, hasičský záchranný sbor a zdravotnickou záchrannou službu s právem vést hovory v nezbytném rozsahu.
4. Objednatel se zavazuje seznámit zaměstnance poskytovatele s interními předpisy a instrukcemi, zejména s provozním řádem objektu, předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a dalšími předpisy a opatřeními, jež jsou nezbytné pro řádné poskytování Služeb. Dále v nezbytném rozsahu se skutečnostmi důležitými pro organizování, zajišťování a plnění předmětu smlouvy pro daný objekt, zejména s prostory zvláštní důležitosti, s poplachovými směrnicemi, požárním řádem, havarijním plánem a evakuačním plánem.
5. Objednatel se zavazuje poskytovat poskytovateli informace o okruhu odpovědných osob oprávněných ukládat zaměstnancům fyzické ostrahy operativní úkoly, informace o principech a zásadách provozu v objektu, o denním a nočním režimu objektu, o interních normách objednatele, které se mohou týkat plnění předmětu smlouvy poskytovatelem, o okruhu informací, které mají zůstat utajeny před nepovolanými osobami, o zásadách předpokládané součinnosti se zaměstnanci objednatele při možných mimořádných situacích a opatřeních, jakož o principech a otázkách bezpečnosti a ochrany zdraví souvisejících s provozem ve střeženém objektu.

## **VII.**

### **Smluvní pokuta, úrok z prodlení**

1. Objednatel je oprávněn uložit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý jednotlivý případ prokázaného závažného porušení povinností, jež jsou specifikovány v čl. V odst. 10 této smlouvy, a to bez ohledu na to, zda porušení konkrétních povinností bylo příčinou vzniku škody na majetku objednatele. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
2. Všechny informace, které budou poskytovateli a jeho zaměstnancům objednatelem na základě této smlouvy sděleny, nejsou-li přístupny ve volně přístupných veřejných informačních zdrojích, jsou považovány za důvěrné ve smyslu § 504 občanského zákoníku. V případě, že poskytovatel nebo jeho zaměstnanci poruší důvěrnost těchto informací, zaplatí druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ prokázaného závažného porušení



povinnosti stanovené v tomto odstavci. Sjednáním a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

3. Objednatel je oprávněn uložit poskytovateli smluvní pokutu za překročení každého jednotlivého dojezdového času výjezdové skupiny (10 min.) ve výši 15.000,- Kč.
4. Poskytovatel neodpovídá za pozdější dojezd pouze v případě prokázané mimořádné dopravní situace, dopravní nehody, zásahu vyšší moci (resp. mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli).
5. Při nedodržení splatnosti řádně vystavené faktury je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z fakturované částky za každý den prodlení.

## VIII.

### Další ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré sporné záležitosti, jež v průběhu platnosti a účinnosti smlouvy vzniknou, budou řešit především vzájemnou dohodou.
2. Objednatel s poskytovatelem se zavazují neprodleně si vzájemně sdělovat rozhodné poznatky o takových skutečnostech, které mohou ohrožovat řádné plnění předmětu smlouvy, projednávat zásady součinnosti při aktuálních mimořádných akcích, kde bude ze strany objednatele požadována přítomnost oprávněného zástupce poskytovatele.
3. Odpovědné osoby objednatele – ředitel Odboru bezpečnostního (dále jen „O 030“) a vedoucí oddělení bezpečnostního O 030, jsou oprávněny:
  - i. ověřovat způsobilost zaměstnanců poskytovatele k výkonu služby použitím prostředků detekce alkoholu, přičemž zaměstnanec poskytovatele je povinen takové ověření strpět;
  - ii. ukládat zaměstnancům poskytovatele operativní pokyny;
  - iii. provádět kontrolní činnost vůči službu konajícím zaměstnancům poskytovatele;
  - iv. společně s odpovědnými zaměstnanci poskytovatele projednávat a řešit veškeré problémy, jež souvisí s plněním předmětu smlouvy.
4. Bezpečnostní služby poskytované nad rámec služeb uvedených v čl. II odst. 2 této smlouvy při mimořádných akcích, zejména požadavek na zvýšení počtu osob ostrahy budou zajišťovány na základě písemné objednávky objednatele a fakturovány poskytovatelem zvlášť.
5. V případě nedodržení počtu osob ostrahy na stanovištích, bude fakturovaná částka snížena o částku odpovídající hodinové sazbě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy vynásobenou počtem osob a hodin nepřítomnosti na stanovišti.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne 1. srpna 2020 do 30. září 2020 nebo do nabytí účinnosti smlouvy uzavřené s novým poskytovatelem služeb na základě zadávacího řízení (podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve). Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně konstatují, že v případě nabytí účinnosti smlouvy uzavřené s novým poskytovatelem služeb přede dnem 1. srpna 2020 účinnost této smlouvy nenastane.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 a poskytovatel 1 vyhotovení.
3. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nenastane-li skutečnost podle odst. 1 tohoto článku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel neprodleně po jejím uzavření.
5. Přílohou č. 1 této smlouvy je Směrnice pro výkon fyzické ostrahy v objektu objednatele.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání svobodně a vážně, za podmínek spravedlivých, aniž jsou k tomu vedeny tísni, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují podpisem této smlouvy. Na důkaz toho smluvní strany připojují k této smlouvě své podpisy.

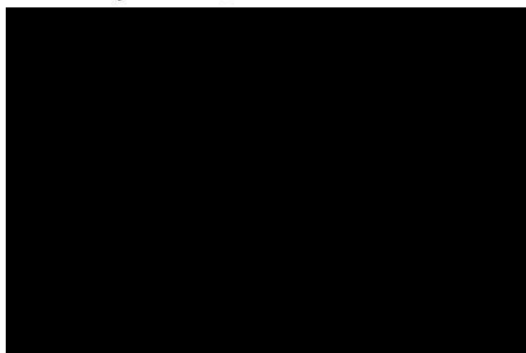
22 -07- 2020

V Praze dne:.....

22 -07- 2020

V Praze dne:.....

Za objednatele:



Za poskytovatele:

