

**Smlouva o dílo**

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

I.**Smluvní strany****1. Česká republika – Okresní soud v Olomouci**

se sídlem: tř. Svobody 685/16, 779 00 Olomouc
zastoupená: Mgr. Bronislavem Beranem, předsedou soudu
IČ: 00025241
bankovní spojení: ČNB pobočka Ostrava,
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zadavatel“) na straně jedné

2. Mgr. Lucie Augustinková

fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství
se sídlem: Gen. Píky 2917/19, Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 71881531
bankovní spojení: ČSOB
č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.**Závazné podklady pro uzavření smlouvy**

- Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
 - ✓ Nabídka dodavatele ze dne 23. 6. 2020
 - ✓ Zadávací dokumentace ze dne 18. 6. 2020, pod č.j. Spr 628/2020
- Dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že je mu znám obsah výše uvedených Závazných pokladů a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.**Předmět smlouvy**

Předmětem plnění této Smlouvy je provedení díla spočívající ve zpracování dílčích částí stavebně historického průzkumu a jeho součástí budovy Okresního soudu v Olomouci, tř. Svobody 685/16, 779 00 Olomouc na parcele č. 678/7 (dále jen „dílo“).

Části stavebně historického průzkumu, které budou zpracovány:

- Stavebně historický průzkum budovy soudu
- Dendrochronologické datování dostupných dřevěných konstrukcí (krovu)
- Statické posouzení krovu soudu, s následným posouzením vhodného typu krytiny
- Odběr vzorků z fasády a materiálové analýzy, včetně barevnosti
- Záměr na restaurování vitráže dveří na balkon
- Záměr na restaurování malovaného znaku v kartuši na balkoně
- Záměr na čištění a konzervaci soch lustitíe a lvů

Stavebně historický průzkum bude zpracován v rozsahu dle metodiky Bláha, J. – Jesenský, V. – Macek, P. – Razím, V. – Sommer, J. – Veselý, J.: Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha: Národní památkový ústav, 2005. ISBN 80-86516-18-0.

Výsledkem stavebně historického průzkumu bude vypracovaná Nálezová zpráva o stavebně historickém průzkumu, která bude vyhotovena a dodána zadavateli **v jednom vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v digitální formě ve formátu PDF.**

IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotoveno v termínu do **12 týdnů** od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Místem plnění díla je budova Okresního soudu v Olomouci, tř. Svobody 685/16, 779 00 Olomouc.

V.

Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy, je stanovena jako cena smluvní na základě cenové nabídky dodavatele následovně:

cena bez DPH	292.000,-Kč
DPH	0 Kč (nejsem plátcem DPH)
cena vč. DPH	292.000,-Kč

Slovy:

cena bez DPH	dvě stě devadesát dva tisíc korun českých
DPH	nula korun českých
cena vč. DPH	dvě stě devadesát dva tisíc korun českých

2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně zadavatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady dodavatele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. III Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k Smlouvě.

VI.

Platební podmínky

1. Zadavatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavění, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat.
2. Zadavatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Sjednaná cena bude uhrazena zadavatelem v české měně na základě faktury odsouhlasené zástupcem zadavatele uvedeným v čl. VII odst. 2 smlouvy, kterou dodavatel vystaví po splnění díla a po převzetí díla zadavatelem dle čl. VII smlouvy.
4. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ, a její splatnost je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení zadavateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, zadavatel je oprávněn ji vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury zadavateli.
5. Přijaté plnění není pro zadavatele předmětem daně.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo předáním Nálezové zprávy o stavebně historickém průzkumu zadavateli.
2. Zadavatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. K podepsání zápisů je oprávněna Lucie Augustinková za dodavatele, za zadavatele Lucie Berková a Ing. Danka Jurigová.
3. Zadavatel není povinen převzít dílo do doby odstranění vad díla.
4. Jestliže zadavatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž zadavatel uvede důvod nepřevzetí.

VIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
2. Dodavatel poskytuje zadavateli na provedené dílo dle této smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 48 měsíců po předání díla, která počíná běžet ode dne protokolárního převzetí díla.
3. Dodavatel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl zadavatel, za předpokladu, že na tuto skutečnost byl dodavatelem předem písemně upozorněn. Na žádost zadavatele je však dodavatel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad. Toto ustanovení neplatí, jestliže dodavatel při předání podkladů věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto zadavatele neupozornil, nebo pokud dodavatel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány zadavatelem podklady.
4. Dodavatel je povinen odstranit vady díla, jestliže je zadavatel písemně prostřednictvím držitele poštovní licence reklamoval u dodavatele v záruční době uvedené v odstavci 2 tohoto článku.
5. Dodavatel je povinen nejpozději do 7 dnů od doručení písemné reklamace vady odstranit.
6. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní zadavatel na adrese sídla dodavatele uvedené v čl. I. této smlouvy.

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud dodavatel nedodrží dobu plnění dohodnutou v článku IV. odst. 1 této smlouvy, zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Dodavatel zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 5 této smlouvy, a to za každou vadu a nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XII. odst. 5 této smlouvy je dodavatel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.
7. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

X.

Součinnost zadavatele a dodavatele

Dodavatel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

XI.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinností ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále zadavatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Zadavatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve

Sbírace zákonů písemně oznámí dodavateli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

2. Zadavatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však dodavatel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může zadavatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv zadavatele ze záruk dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
6. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 OZ.

XII.

Zvláštní ujednání

1. V průběhu rozpracovanosti Díla bude zadavatel vyzván dodavatelem písemně ke konzultaci navrhovaného díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čistopisu. Konzultace budou prováděny minimálně jedenkrát měsíčně. Z průběhu každé konzultace bude pořízen zápis.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. „Zadavatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO dodavatele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.“
5. Dodavatel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije. Povinnost mlčenlivosti a zachování důvěrnosti informací se nevztahuje na informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé z povinností vyplývajících ze smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon, zpřístupnění je však možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
6. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Jsou-li ve Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů zadavatele.
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 (dva) výtisky.
8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy v plném rozsahu na dobu neurčitou v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne 17. 7. 2020

Za zadavatele:

Mgr. Bronislav Beran
předseda okresního soudu



V OLOMOUCI dne 22. 7. 2020

Za dodavatele:

Mgr. Lucie Augustínková, Ph.D.

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **130571413-24008-200722140230**, skládající se z **5** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **LADA KŘEPELKOVÁ**

Vystavil: **Okresní soud v Olomouci**

Pracoviště: **Okresní soud v Olomouci**
v **Olomouci** dne **22.07.2020**



130571413-24008-200722140230