# **SERVISNÍ SMLOUVA č.: 1809101**

**Č. sml. objednatele: SD/2020/0381**

### I.

### Smluvní strany

**OBJEDNATEL: Statutární město Jablonec nad Nisou**

**Mírové náměstí 3100/19,**

**466 01 Jablonec nad Nisou**

IČO: 00262340, DIČ: CZ 00262340

Číslo účtu: 121-451/0100

Bankovní ústav: KB Jablonec nad Nisou

ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Kozák, vedoucí OT

ve věcech technických: Bc. Václav Kotek, vedoucí OSNO

Hana Schindlerová, technik OSNO

(dále jen „OBJEDNATEL“)

**DODAVATEL: Entalpa s.r.o.**

**Korunní 588/4,**

**120 00 Praha 2 – Vinohrady**

IČO: 28403304, DIČ: CZ28403304

Tel: 725 615 040, e-mail: info@entalpa.cz

(dále jen „DODAVATEL“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Servisní smlouvu o provádění servisních služeb a oprav klimatizačních, chladírenských a vzduchotechnických zařízení uzavřenou v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených.

### II.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o dodané 12 ks zařízení Frapol Onyx Premium 650 s digitálním ovládáním nainstalované dne 17.8.2018 na objektu MŠ Mechová, Mechová 10, MŠ J. Hory, J. Hory 4097/31 a MŠ Kokonín, Dolní 3969, Jablonec nad Nisou a závazek objednatele zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

Pravidelný preventivní servis poskytovaný dodavatelem obsahuje:

* kontrola provozu rekuperační jednotky a jejích funkcí (2x ročně)
* kontrola čidel CO2
* kontrola požárních čidel
* kontrola a čištění nepřímým způsobem tlakovým vzduchem dezinfekčním aerosolem (2x ročně)
* kontrola a čištění rekuperačního výměníku
* kontrola a čištění motorů
* kontrola hlučnosti
* výměna filtrů (2x ročně)
* čištění látkových vzduchovodů (1x ročně)
* demontáž vzduchovodů
* odborné čištění látkoviny
* zpětná montáž vzduchovodů
* aktualizace firmwaru

### III.

### Termín plnění

1. Strany sjednaly, že servis dle článku II této smlouvy bude prováděn takto:

* Pravidelný preventivní servis jedenkrát ročně po vzájemné domluvě.
* Výměna filtrů jednotky 2x ročně z toho jedenkrát proveden při pravidelném servisu
* Demontáž, čištění a zpětná montáž vzduchovodů 1x ročně v době letních prázdnin
* Termíny servisu budou dohadovány dle možností objednatele a plánovaných cest dodavatele.
* Termíny budou sjednány tak, aby nekolidovaly s provozem MŠ.

### IV.

### Cena za poskytování servisu

1. Cena je stanovena na 33 276,- Kč bez DPH dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. a obsahuje

* roční servisní úkony dle článku II.
* 2 sady filtrů G4 pro přívod a odtah

V případě nutnosti samostatného výjezdu dle požadavku objednatele, je cena za dopravu stanovena na 9 Kč/km bez DPH.

U záručních oprav jsou materiál a náhradní díly zdarma.

1. Cena za provedení mimozáruční opravy a ceny materiálů činí:
2. Hodinová zúčtovací sazba za práci u klasického servisu (mechanický) v pracovní době zhotovitele 380 Kč/hod/1 osobu
3. Hodinová zúčtovací sazba za práci u odborného servisu (kontrola softwaru, regulace, elektronika) v pracovní době zhotovitele 450 Kč/hod/1 osobu
4. Cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem v rámci prováděných pozáručních oprav bude určena podle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů dílů jednotlivých zařízení.
5. Cena (vč. dopravy) bude fakturovaná na základě přejímky dle skutečně provedeného rozsahu prací, přičemž výše uvedené jednotkové ceny jsou závazné.

Cena neobsahuje:

* případné stavební úpravy
* odstraňování důsledků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou, apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.

Tyto úkony zajistí dodavatel dle potřeby objednatele, a to na základě závazné objednávky objednatele a za úplatu.

1. Sjednaná cena bude hrazena na základě 2 faktur vystavovaných dodavatelem s přibližně půlročním intervalem. První faktura bude vystavena na 50 % sjednané částky viz. čl. IV odst.1. Druhá faktura na 50% sjednané částky viz čl. IV odst 1 a s ohledem na oboustranně odsouhlasený soupis prací a spotřebovaného materiálu. (přejímka – výkaz servisních úkonů).
2. Strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 14 dnů po jejich doručení do dispozice objednatele. Při 14-ti denní splatnosti, (tj. minimální splatnost faktury), musí být faktura doručena na podatelnu MMJN Jablonec n.N. nejpozději do 3 dnů od data vystavení.

1. Při delší splatnosti musí být faktura doručena nejpozději do 14-ti dnů před lhůtou splatnosti.
2. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele.
3. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení.

# **V.**

### Neoprávněně požadovaný servisní zásah

Strany sjednaly, že v pokud si objednatel objedná servis, případně opravu zařízení, a výjezd servisního vozidla dodavatele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatelem, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze, nebo nebude umožněn přístup k servisovaným zařízením, uhradí objednatel dodavateli veškeré náklady a škody vzniklé dodavateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla a zmařený čas servisních techniků dle ceníku čl IV. odst 2.

# **VI.**

### Základní podmínky provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.
2. V případě, že dodavatel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí ze svého pojištění podnikatelské činnosti.
3. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka 24 měsíců za podmínky provádění pravidelného servisu firmou dodavatele.
4. U dodavatele bude k dispozici servisní výkaz s popisem rozsahu a s kontaktními osobami, jak objednatele, tak zhotovitel, zodpovědnými za chod technologie. Do servisního výkazu bude dodavatel zapisovat rozsah provedených prací, který bude zástupcem objednatele odsouhlasen a kopie bude přiložena k faktuře.
5. Kontaktní údaje pro volání technika v případě poruchy nebo potřeby servisu + termín dojezdu/odstranění závady
6. Kontakty osob, které budou oprávněny vyzývat k odstranění poruchy nebo

k servisu mimo stanovené termíny:

H. Schindlerová tel.: 483 357 230, 775 652 320, email: [schindlerova@mestojablonec.cz](mailto:schindlerova@mestojablonec.cz)

Bc. V. Kotek tel.: 483 357 115, 724 759 555, email: [kotek@mestojablonec.cz](mailto:kotek@mestojablonec.cz)

1. Kontakt pro nahlášení poruchy :

tel.: 734 598 063, email: [servis@entalpa.cz](mailto:servis@entalpa.cz)

# **VII.**

# **Závěrečná ustanovení**

1. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 17. 8. 2023. Smlouvu lze ukončit výpovědí, a to i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu stranami.
5. Vztahy dle této smlouvy se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a lze je zveřejnit stanoveným způsobem bez omezení či zvláštních podmínek.
7. Objekt není používán k ekonomické činnosti.
8. Na faktuře je nutné uvést úplné číslo smlouvy a jméno kontaktní osoby.
9. Zhotovitel je povinen napsat do faktury DIČ objednatele, jinak mu bude faktura vrácena.

V Praze dne 23.6.2020 V ……………….dne……………..

………………………………… ……………………………………..

dodavatel objednatel