

**Smlouva o dílo**  
**Montáž zabezpečovací a požární signalizace**  
**9/42727235/2020**

**1) Smluvní strany:**

<b>OBJEDNAVATEL:</b>	<b>Domov Svátý Jan, poskytovatel sociálních služeb</b>
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Marií Zámostnou, ředitelkou
<b>Adresa:</b>	Svátý Jan 40, 262 56 Krásná Hora
<b>IČO:</b>	42727235
<b>E-mail:</b>	domov@domovsvatyjan.cz
<b>GSM:</b>	XXXXXXXXXXXX

<b>ZHOTOVITEL:</b>	<b>Vladimír Hradil</b>
<b>Zastoupený:</b>	osobně
<b>Adresa:</b>	XXXXXXXXXXXX
<b>IČO:</b>	450 86 907
<b>DIČ:</b>	CZ6105080575
<b>Číslo účtu-peněžní ústav:</b>	XXXXXXXXXXXX
<b>E-mail:</b>	
<b>GSM:</b>	XXXXXXXXXXXX

Zhotovitel se zavazuje, že dodá a provede a objednavatel, že odebere a zaplatí předmět díla v množství, lhůtách a za podmínek uvedených v jednotlivých bodech této smlouvy o dílo. (dále jen SoD).

**2) Předmět plnění:**

Předmětem plnění je dodávka a montáž el. zabezpečovací signalizace.

Na základě cenové nabídky budou provedeny elektroinstalační práce na „hlavní budově Domova Svátý Jan a v jihovýchodním křídle.“ Předmětem plnění bude dodání a instalace všech komponentů potřebných pro zapojení požárních detektorů a jejich připojení na pult centrální ochrany.

Dílo bude provedeno v budovách objektu Domova Svátý Jan ve Svatém Janu. Po předání díla objednavateli bude na nové díly 24ti měsíční záruční lhůta, která začne běžet dnem řádného předání díla. Záruka poskytnutá zhotovitelem je podmíněna řádným užíváním díla konečným uživatelem a vztahuje se pouze na díly, které zhotovitel při opravě použil a na práci kterou při výměně provedl.

**3) Termíny:**

Předmět plnění dle bodu 2) bude předán v termínu: do 15.7.2020. Zahájení prací na místě plnění bude dohodnuto s objednavatelem nejméně 3 dny předem.

Tyto termíny jsou pro zhotovitele závazné za těchto podmínek:

a) tato smlouva bude podepsána v termínu do 1.7.2020.

#### **4) Cena a fakturace:**

Obě strany se dohodly na smluvní ceně takto:

Předmět plnění dle bodu 2) této SoD – smluvní cena bez DPH 78 995,- Kč za smluvený předmět díla ( 90 844,25,- Kč. včetně DPH 15%).

Platba bude provedena následovně:

100% smluvené ceny zaplatí objednavatel zhotoviteli po předání hotového díla a odstranění případných vad a nedodělků.

Platby budou provedeny na základě faktury, jejichž splatnost je 14 dnů ode dne doručení objednavateli. Všechny faktury budou vystaveny jako daňový doklad.

#### **5) Podmínky provedení díla:**

- a) Při dodání předmětu díla bude zhotovitel postupovat v souladu s cenovou nabídkou.
- b) Objednavatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup do všech prostor, ve kterých budou probíhat úpravy v době provádění montáže v čase od 7.00 hod. do 18.00 hod. Zahájení a ukončení práce je potřeba oznámit vedoucímu zaměstnanci anebo jím pověřenému zaměstnanci z důvodu zajištění bezpečnosti klientů i zaměstnanců.
- c) Zhotovitel domluví s objednavatelem dopředu případné nutné úpravy a zásahy do budovy, které by měly povahu trvalého charakteru .
- d) Objednavatel prohlašuje, že na smluvní dodávku má finanční krytí.

#### **6) Ostatní ujednání:**

- a) Nedodrží-li zhotovitel čas plnění této SoD, uvedený v čl. 3), má objednavatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den z prodlení. Nedodrží-li objednavatel splatnost faktur dohodnutou v čl. 4) této SoD, má zhotovitel právo vyúčtovat objednavateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,1% za každý započatý den z prodlení.
- b) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v bezvadné jakosti a z nových materiálů. Je povinen dodržovat ustanovení ČSN a platných předpisů včetně zajištění bezpečnosti práce dle vyhlášky číslo 324/90 Sb.
- c) Po dobu provádění montáže povede zhotovitel montážní deník, do kterého bude zapisovat provedené práce. Montážní deník je k dispozici ke kontrole objednavateli.
- f) Zhotovitel prohlašuje, že má na své práce uzavřeno přiměřené pojistné krytí .

### **8) Splnění Smlouvy o Dílo:**

Po ukončení montážních prací zajistí zhotovitel předání a předvedení způsobu používání díla pověřenému zaměstnanci objednavatele. Smlouva je splněna předáním protokolu o předání a převzetí díla, jež spolu sepíší obě smluvní strany.

### **9) Závěrečná ustanovení:**

- a) Dodací lhůta může být prodloužena z důvodů vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí neobvyklé, nepředvídatelné okolnosti, které brání dočasně nebo trvale plnění smlouvou stanovených povinností, a které nemohly být objednavatelem ani zhotovitelem předvíhány nebo odvráceny. Po jejich vyjasnění se smluvní strany dohodnou a upraví SoD dodatkem k této smlouvě. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně druhou stranu informovat při vzniku takových okolností a předloží doklady, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- b) Jakékoli změny a doplňky této smlouvy mají platnost jen tehdy, jsou-li učiněny písemně se souhlasem obou stran.
- c) Tato smlouva má 3 strany textu. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Objednavatel obdrží jedno vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.
- d) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a bude uveřejněna objednavatelem v registru smluv. Dodavatel se zveřejněním dle Zákona o registru smluv souhlasí.

Objednavatel :  
Domov Svatý Jan  
XXXXXXXXXX – ředitelka

Zhotovitel:  
XXXXXXXXXXXX

.....  
Ve Svatém Janu dne:

.....  
V Svatém Janu dne: