

<b>Změnový list č.</b>		<b>5</b>	Smlouva č.:	<b>019/2019</b>	Datum:	15.07.2020
Název akce:	<b>Kulturně komunitní centrum</b>					
Objednatel	Městská část Praha-Suchdol	Zhotovitel:	4P INVEST, s.r.o.			
IČ:	00231231	IČ:	27740498			
Vystavil:		Jméno:	R. [REDAKCE] M. [REDAKCE]			
Přílohy, odkazy	Specifikace		Počet listů:			
	Výkresy		Počet výkresů:			
	Rozpočet	Změnový list č.5	Počet listů:	10		
	Zápis z KD		Číslo KD:			
	Ostatní		Počet listů:			
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:						
<b>Předmět, popis a odůvodnění změny:</b>						
<p>5.10 Lešení (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Z důvodu změny technologie střešní konstrukce a požadavku BOZP došlo k prodloužení původně plánované lhůty použití lešení.</p> <p>5.11 Stavební připravenost v 1.NP pro VZT (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Stavební připravenost pro montáž investorem objednané VZT v 1.NP z důvodu instalace protipožárních oken v 1.NP.</p> <p>5.12 Stavební úpravy pro dveře na únikové schodiště (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Pozice podesty schodiště neodpovídala původnímu pasportu stavby. Změna pozice otvorů si vynutila navýšení bouracích prací a následné zednické zapravení.</p> <p>5.13 Odvětrání výtahové šachty (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Dodatečný požadavek investora vyplývající z nového návrhu PBŘ.</p> <p>5.14 Změna kotvení schodiště (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Statický posudek v místě kotvení nového schodiště byl nevyhovující, byla provedena dodatečná úprava.</p> <p>5.15 Akustická předstěna v sále (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Na základě měření akustických hodnot byla v sále doplněna akustická předstěna, tak aby byly splněny požadavky na akustiku v sále.</p> <p>5.16 Zednické zapravení krokví umístěných nad zdí (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Na základě kontroly stavby investorem byl dozděn prostor krokví umístěných nad zdí z estetických a hygienických důvodů.</p> <p>5.17 Doplnění 2ks KVH hranolů do sálu 4NP (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Doplnění 2ks falešných nosníků umožňujících kotvení světelné rampy</p> <p>5.18 Malby (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Na základě schváleného návrhu architekta byla upravena barevnost maleb.</p> <p>5.19 Příprava podkladu pod PVC a parkety (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Doplnění stávající betonové podlahy o nivelační stěrku dle technologických postupů podlahové krytiny.</p> <p>5.20 Úprava slaboproudu dle přání investora (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Dodatečné požadavky vyplývající z budoucího využití multifunkčního prostoru.</p> <p>5.21 Obklady a dlažby (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Změna půdorysu příček neumožnila navržený obklad dle projektu.</p> <p>5.22 Pěší komunikace (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Doplnění projektové dokumentace o definitivní komunikaci pro pěší a parkovací stání. Má vliv na termín viz předchozí dodatek č.4.</p> <p>5.23 Úprava dle nového PBŘ (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Doplnění schránek pro klíč k výtahu - dodatečný požadavek investora vyplývající z požadavku nového PBŘ.</p> <p>5.24 Zednické zapravení u výtahu 4NP pro přesun panelu (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Vynucená úprava vyvolaná požadavkem na nové umístění rozvaděče výtahu (PBŘ)</p>						

5.25 Oprava parozábrany po montážích slaboproudu dodavatelskou firmou investora (§ 222 odst. 6 ZZVZ)  
 Dodatečná montáž slaboproudých prvků nebyla možná bez demontáže a opravy nové konstrukce podhledů.

5.26 Úprava na střešní konstrukci (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

Dodávka zpevnění střešního chodníku pro obsluhu a servis nových hodin. Dodávka a montáž záchytného systému odpovídají realitě stavby.

5.27 Stavební připravenost pro hodiny (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

Stavební připravenost pro montáž investorem objednaných hodin.

5.28 Méněpráce dle SOD (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

Položky vyplývající ze změn při realizaci stavby.

Důvod změny:	Požadavek objednatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	<b>Celková změna ceny díla dle změnového listu</b>
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	
Cena víceprací (+) bez DPH			98 701,7	354 506,2	632 428,1		
Cena méněprací (-) bez DPH			-55 048,0				
Změna ceny díla bez DPH celkem			43 653,7	354 506,2	632 428,1	0,0	<b>1 030 588</b>
<b>Změna termínu dokončení díla:</b>			<b>0</b>				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.							
Stanovisko technického dozoru investora:			Datum, podpis				
Stanovisko projektanta stavby			Datum, podpis				
Zmocněnec zhotovitele:			Datum, podpis				
Zmocněnec objednatele:			Datum, podpis				

<b>Oznámení změn č.</b>			<b>5</b>	
Smlouva č.:	<b>019/2019</b>	Registrační číslo akce	<b>CZ.05.1.30/0.0/0.0/16_0420004803</b>	
Název akce:	<b>Kulturně komunitní centrum</b>			
Objednatel	Městská část Praha-Suchdol	Zhotovitel:	4P INVEST, s.r.o.	
IČ:	00231231	IČ:	27740498	
Předmět změny:				
<p>5.10 Lešení (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Z důvodu změny technologie střešní konstrukce a požadavku BOZP došlo k prodloužení původně plánované lhůty použití lešení.</p> <p>5.11 Stavební připravenost v 1.NP pro VZT (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Stavební připravenost pro montáž investorem objednané VZT v 1.NP z důvodu instalace protipožárních oken v 1.NP.</p> <p>5.12 Stavební úpravy pro dveře na únikové schodiště (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Pozice podesty schodiště neodpovídala původnímu pasportu stavby. Změna pozice otvorů si vynutila navýšení bouracích prací a následné zednické zapravení.</p> <p>5.13 Odvětrání výtahové šachty (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Dodatečný požadavek investora vyplývající z nového návrhu PBR.</p> <p>5.14 Změna kotvení schodiště (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Statický posudek v místě kotvení nového schodiště byl nevyhovující, byla provedena dodatečná úprava.</p> <p>5.15 Akustická předstěna v sále (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Na základě měření akustických hodnot byla v sále doplněna akustická předstěna, tak aby byly splněny požadavky na akustiku v sále.</p> <p>5.16 Zednické zapravení krokví umístěných nad zdi (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Na základě kontroly stavby investorem byl dozděn prostor krokví umístěných nad zdi z estetických a hygienických důvodů.</p> <p>5.17 Doplnění 2ks KVH hranolů do sálu 4NP (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Doplnění 2ks falešných nosníků umožňujících kotvení světelné rampy</p> <p>5.18 Malby (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Na základě schváleného návrhu architekta byla upravena barevnost maleb.</p> <p>5.19 Příprava podkladu pod PVC a parkety (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Doplnění stávající betonové podlahy o nivelační stěrku dle technologických postupů podlahové krytiny.</p> <p>5.20 Úprava slaboproudu dle přání investora (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Dodatečné požadavky vyplývající z budoucího využití multifunkčního prostoru.</p> <p>5.21 Obklady a dlažby (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Změna půdorysu příček neumožnila navržený obklad dle projektu.</p> <p>5.22 Pěší komunikace (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Doplnění projektové dokumentace o definitivní komunikaci pro pěší a parkovací stání. Má vliv na termín viz předchozí dodatek č.4.</p> <p>5.23 Úprava dle nového PBR (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Doplnění schránek pro klíč k výtahu - dodatečný požadavek investora vyplývající z požadavku nového PBR.</p> <p>5.24 Zednické zapravení u výtahu 4NP pro přesun panelu (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Vynucená úprava vyvolaná požadavkem na nové umístění rozvaděče výtahu (PBR)</p> <p>5.25 Oprava parozábrany po montážích slaboproudu dodavatelskou firmou investora (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Dodatečná montáž slaboproudých prvků nebyla možná bez demontáže a opravy nové konstrukce podhledů.</p> <p>5.26 Úprava na střešní konstrukci (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Dodávka zpevnění střešního chodníku pro obsluhu a servis nových hodin. Dodávka a montáž záchytného systému odpovídají realitě stavby.</p> <p>5.27 Stavební připravenost pro hodiny (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Stavební připravenost pro montáž investorem objednaných hodin.</p> <p>5.28 Méněpráce dle SOD (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Položky vyplývající ze změn při realizaci stavby.</p>				
Oznámení vydává příjemce dotace Městská část Praha-Suchdol dne :				
podpis zástupce městské části Praha-Suchdol				
<b>Přílohy oznámení:</b>	Změnové listy č.	<b>5</b>	Počet listů příloh:	<b>10</b>