

Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě
o nájmu části pozemku parc.č. 375/1 v k.ú. Štěrboholy uzavřené dne 17.10.2003

Smluvní strany

Městská část Praha - Štěrboholy

se sídlem Ústřední 135/15, 102 00 Praha -Štěrboholy,
zastoupená **panem Františkem Ševítem**, starostou městské části
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Praha 9,
č.ú. 9021-2000718329/0800
IČ: 00231371
DIČ: CZ00231371
(dále jen "pronajímatel")

a

AgE – reklamní agentura s.r.o.

se sídlem Ostřicová 640, 155 00 Praha 5
zastoupená **paní Mgr. Janou Eisenreichovou**, jednatelkou
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 92084
IČ: 26763605
DIČ: CZ26763605
(dále jen "nájemce")

se dnešního dne dohodly na následující změně smlouvy o nájmu nemovitosti:

1. Článek II. Nájemné a způsob jeho placení, odst. 1. se s platností od 1.1.2013 mění a nově zní takto:

Výše nájemného je mezi nájemcem a pronajímatelem dohodnuta **na částku 80.000,00 Kč + navýšení o + 0,3%** (tj. rozdíl mezi roční mírou inflace za předchozí kalendářní rok vyhlášenou ČSÚ ve výši 3,3% a limitem inflace stanoveným v čl. II, odst. 3 nájemní smlouvy). S účinností od 1.1.2013 činí výše ročního nájemného **celkem 80.240,00 Kč**. Doplatek ve výši 240,00 Kč zaplatí nájemce spolu s druhou splátkou nájemného k 31.7.2013.

2. Článek V. Doba nájmu se mění a nově zní:

Platnost této smlouvy se prodlužuje o dva roky a končí dnem 1.7.2015.

3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po jednom. Dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran.

V Praze dne

V Praze dne ...14.05.2013....

za AgE reklamní agenturu s.r.o.

za Městskou část Praha - Štěrboholy:

.....

.....