**Smlouva o koupi věcí movitých úhrnkem**

uzavřená dle ust. § 1918 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9**

IČ: 00510874, DIČ: CZ 00510874

se sídlem: Husova 1846/9, 370 01 České Budějovice

zastoupená Mgr. Jarmilou Benýškovou, ředitelkou školy

*(dále jen „prodávající“)*

a

**ScioŠkola České Budějovice – základní škola, s. r. o.,**

IČ: 083 93 800

se sídlem: Čechova 307/10, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice

zastoupená: RNDr. Janem Krtičkou, jednatelem společnosti

*(dále jen „kupující“)*

*(dále společně „smluvní strany“ či jednotlivě „smluvní strana“)*

**Čl. 1**

**Předmět převodu**

1. Prodávající prohlašuje, že je na základě Smlouvy o nájmu nemovité věci ze dne 15.07.2020 současně pronajímatelem nemovité věci - pozemku parc. č. 1650/12 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova: objekt občanské vybavenosti o výměře 626 m2 bez č. p. a pozemek parc. č. 1650/15 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova: objekt občanské vybavenosti o výměře 423 m2 s č. p. 879 a na adrese Kněžskodvorská 879/33 A, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, to vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. **3868** pro obec České Budějovice, katastrální území České Budějovice 3, vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, s nímž je na základě Zřizovací listiny ze dne 01. 06. 2001 oprávněn hospodařit a kupující prohlašuje, že je na základě výše uvedené smlouvy současně i nájemcem této nemovité věci (dále jen *„nemovitost“).*
2. S ohledem na výše popsaný nájemní vztah se prodávající s kupujícím dohodli na převodu movitých věcí, které tvoří vybavení výše popsané nemovitosti, konkrétně – školní nábytek a tělocviční nářadí, které jsou specifikovány v Příloze č. 1 této smlouvy a které byly oceněny na základě Znaleckého posudku č. 126/1/2020 ze dne 05. 06. 2020 a Znaleckého posudku   č.  128/3/2020 ze dne 18. 06. 2020 - dodatek ke znaleckému posudku č.  126/1/2020 ze dne 05. 06. 2020, vypracovaného znalcem z oboru ekonomika JUDr. Bohuslavem Petrem (dále jen *„předmět převodu“).*

**Čl. 2.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího prodat kupujícímu movité věci uvedené v čl. 1 odst. 2, jež tvoří předmět převodu této smlouvy tak, jak stojí a leží, tzv. úhrnkem a převést na kupujícího vlastnické právo k těmto věcem a závazek kupujícího tyto movité věci převzít do svého vlastnictví a zaplatit za ně prodávajícímu cenu dle Čl. 3 této smlouvy, jež byla stanovena na základě výše uvedeného znaleckého posudku.
2. Kupující prohlašuje, že si předmět převodu řádně prohlédl a nevymiňuje si žádnou jeho vlastnost a bere na vědomí, že movité věci tvořící předmět převodu byly k danému účelu již dříve používány a nelze tak vůči prodávajícímu jakkoliv předjímat jejich použitelnost, funkčnost či ostatní vlastnosti, které by tyto věci měly či mohly obvykle mít.

**Čl. 3**

**Kupní cena a způsob její úhrady**

1. Kupní cena předmětu převodu byla stanovena na základě Znaleckého posudku č.  126/1/2020 ze dne 05. 06. 2020 a Znaleckého posudku   č.  128/3/2020 ze dne 18.  06.  2020 - dodatek ke znaleckému posudku č.  126/1/2020 ze dne 05. 06. 2020, vypracovaného znalcem z oboru ekonomika JUDr. Bohuslavem Petrem na částku 74 867,50 Kč bez DPH, 21  % DPH činí 15 722,20 Kč, celkem 90 589,70 Kč (slovy: devadesát tisíc pět set osmdesát devět korun českých a sedmdesát haléřů).
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za předmět převodu kupní cenu v celkové výši 90 589,70 Kč do 30 dnů od podpisu této smlouvy a to bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího č. 461173/0300 vedený u ČSOB.

**Čl. 4**

**Ostatní ujednání**

1. Vlastnické právo k předmětu převodu přechází na kupujícího okamžikem uhrazení celkové kupní ceny.
2. V případě neuhrazení celkové kupní ceny dle čl. 3 této smlouvy se tato smlouva od počátku ruší.

**Čl. 5**

**Závěrečná ujednání**

1. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit po vzájemné dohodě obou smluvních stran písemnou formou.
2. Vztahy mezi účastníky výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Nedílnými součástmi této smlouvy je Znalecký posudek č. 126/1/2020 ze dne 05. 06. 2020 a Znalecký posudek č. 128/3/2020 ze dne 18. 06. 2020 - dodatek ke znaleckému posudku č.  126/1/2020 ze dne 05. 06. 2020, vypracovaného znalcem z oboru ekonomika JUDr. Bohuslavem Petrem, jež tvoří Přílohu č. 2 a Přílohu č. 3 této smlouvy. Dále je to Příloha č. 1, která obsahuje soupis movitého majetku, který je předmětem převodu.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svým vlastnoručním podpisem.

V Českých Budějovicích dne \_\_\_\_\_\_\_\_ V Českých Budějovicích dne \_\_\_\_\_\_\_\_

Prodávající: Kupující:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ­­­­­ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_