

Příloha č.1 k dodatku číslo 6/2020 ke smlouvě č.21403017

Nájemce:	Ceská průmyslová zdravotní pojišťovna Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava - Vítkovice	IC: 47672234
Platnost od:	1.8.2020	Kalkulace: měsíční

Splátkový kalendář

je daňovým dokladem dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

Nájemné je splatné do 10. dne měsíce a to na účet Pronajímatele:

1RIF otevřený podílový fond obhospodařovaný AMISTA investiční společnost, a.s.

IC: 75160633

DIČ: CZ684317757

Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

vedený u: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: [REDAKCE]

variabilní symbol: 21703151 (variabilní symbol = evidenční číslo daňového dokladu pro kontrolní hlášení DPH)

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je shodné s datem splatnosti a je následující:

Datum splatnosti	Daň základ 0%	Daň základ 10%	DPH sazba 10%	Daň základ 21%	DPH sazba 21%	Celkem k úhradě CZK
10.8.2020	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23
10.9.2020	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23
10.10.2020	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23
10.11.2020	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23
10.12.2020	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23
10.1.2021	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23
10.2.2021	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23
10.3.2021	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23

Za okamžik řádného splnění se považuje připsání částky za nájemné, služby a média na účet pronajímatele dle následujícího splátkového kalendáře:

Rozpis měsíčních plateb za období: od 1.8.2020 do 31.3.2021

	Daň základ 0%	Daň základ 10%	DPH sazba 10%	Daň základ 21%	DPH sazba 21%	Celkem v CZK
Nájem: Kancelář 012	5 125,17					5 125,17
Nájem: Kanceláře 013, 013a	3 574,23					3 574,23
Nájem: Ostatní prostory- místnost 025	294,82					294,82
Nájem: Parkovací místo P 11				500,00	105,00	605,00
Média: Stočné		241,63	24,16			265,79
Média: Teplo		1 238,81	123,88			1 362,69
Média: Vodné		258,53	25,85			284,38
Média: Elektrická energie				2 811,56	590,43	3 401,98
Služby: Ostraha				362,18	76,06	438,23
Služby: Správa				1 038,86	218,16	1 257,03
Služby: TDO				84,52	17,75	102,27
Služby: Úklid				1 422,83	298,80	1 721,63
Nájem: Reklamní plocha - 1m x 1m				682,23	143,27	825,50
Nájem: Reklamní plocha - 1m x 3,2m				682,23	143,27	825,50
Celkem v CZK	8 994,22	1 738,97	173,90	7 584,41	1 592,73	20 084,23

Zpracoval: [REDAKCE]

Dne: 2.7.2020

Převzal: [REDAKCE]

Dne: [REDAKCE]

Příloha č.1 k dodatku číslo 6/2020 ke smlouvě č.21403017

Nájemce:	Česká průmyslová zdravotní pojišťovna Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava - Vítkovice	IC: 47672234
Platnost od:	1.8.2020	Kalkulace: měsíční

Přehled sazeb nájemného

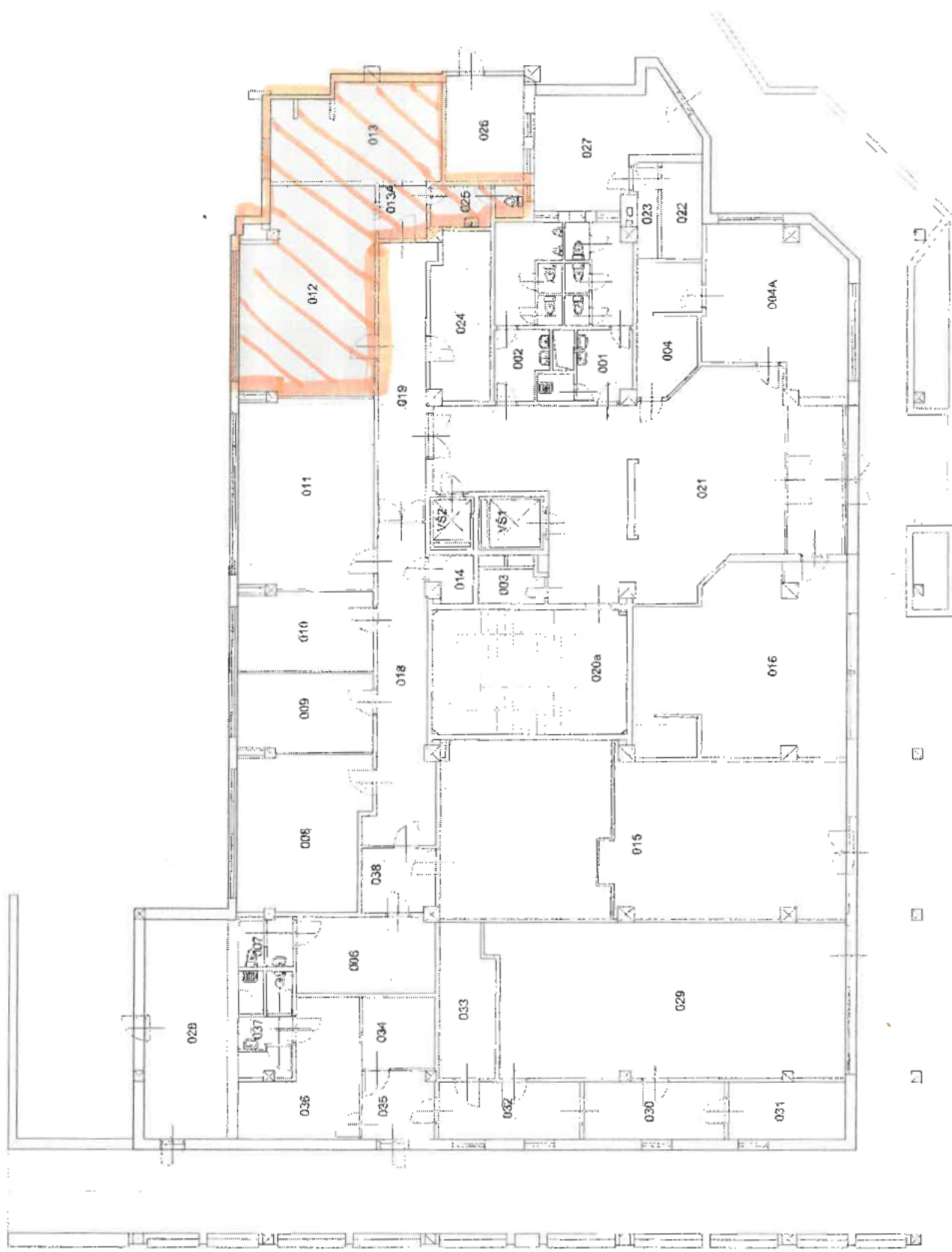
od 1.8.2020 do 31.3.2021	Sazba v CZK za 1 m2		Počet m2	Částka v CZK		Sazba DPH
	za měsíc	za rok		za měsíc	za rok	
Nájem: Kancelář 012	143,84	1 726,13	35,63	5 125,17	61 502,01	0 %
Nájem: Kanceláře 013, 013a	141,16	1 693,95	25,32	3 574,23	42 890,81	0 %
Nájem: Oslatní prostory- místnost 025	61,04	732,48	4,83	294,82	3 537,88	0 %
Nájem: Parkovací místo P 11				500,00	6 000,00	21 %
Média: Stočné	3,20	38,45	35,63	114,16	1 369,97	10 %
Média: Stočné	5,03	60,41	25,32	127,47	1 529,58	10 %
Média: Teplo	13,59	163,10	35,63	484,27	5 811,25	10 %
Média: Teplo	29,80	357,60	25,32	754,54	9 054,43	10 %
Média: Vodné	4,24	50,90	60,95	258,53	3 102,36	10 %
Média: Elektrická energie	22,18	266,22	4,83	107,15	1 285,84	21 %
Média: Elektrická energie	44,37	532,45	60,95	2 704,40	32 452,82	21 %
Služby: Ostraha	3,75	45,00	25,32	94,95	1 139,40	21 %
Služby: Ostraha	7,50	90,00	35,63	267,23	3 206,70	21 %
Služby: Správa	10,57	126,85	25,32	267,65	3 211,84	21 %
Služby: Správa	21,64	259,74	35,63	771,21	9 254,54	21 %
Služby: TDO	1,01	12,08	35,63	35,87	430,41	21 %
Služby: TDO	1,92	23,06	25,32	48,66	583,88	21 %
Služby: Úklid	18,55	222,56	35,63	660,82	7 929,81	21 %
Služby: Úklid	25,27	303,29	30,15	762,01	9 144,19	21 %
Nájem: Reklamní plocha - 1m x 1m				682,23	8 186,76	21 %
Nájem: Reklamní plocha - 1m x 3,2m				682,23	8 186,76	21 %
			Celkem	18 317,60	219 811,24	

Všechny částky jsou uvedeny bez DPH

Zpracoval:

Dne: 2.7.2020

1NP - předmět nájmu barevně vyznačen



Parkovací místo P11

