

## **Dohoda o narovnání**

**ke Smlouvě o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/106/2020**

**"Inženýrské sítě v předpolí objektů D a E Krajského úřadu Libereckého kraje"**

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen "objednatel"

a

### **SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec**

se sídlem U Besedy 414/8, Liberec 3 - Jeřáb, 460 07

IČO: 18381481

DIČ: CZ18381481

osoby oprávněné podepsat dohodu: Ing. Zdeněk Dřevěný, jednatel a Ing. Josef Franc, jednatel

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 5452313/0300

evidence: OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 554

dále jen "zhotovitel"

takto:

### **Článek I.**

#### **Předmět narovnání**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o narovnání uzavřely s cílem upravit mezi nimi

níže uvedená sporná práva a povinnosti vzniklé na základě Smlouvy o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/106/2020, kterou smluvní strany uzavřely dne 5. 3. 2020 (dále jen „smlouva“).

2. Na základě článku IV. odst. 1 smlouvy měl zhotovitel ihned po nabytí její účinnosti, tj. po dni 5. 3. 2020, zahájit předprojektové práce a do 20 dní od tohoto data předat objednateli jejich výstupy, a následně pak nejdéle do 30. 4. 2020 dodat objednateli dílo v rozsahu dle článku II. odst. 3 smlouvy.
3. Dne 12. 3. 2020 Vláda ČR svým usnesením č. 194 na území České republiky vyhlásila nouzový stav a na to navazující opatření, zejména usnesení Vlády ČR ze dne 15. března 2020 č. 215 o přijetí krizového opatření, kterým došlo k omezení volného pohybu osob. Pandemický výskyt koronaviru SARS-CoV-2 a navazující nařízená mimořádná opatření proti jeho šíření nebylo v době uzavření smlouvy se zhotovitelem možné předpokládat. Jedná se o mimořádnou a nepředvídatelnou překážku (vyšší moc), která zapříčinila nemožnost zhotovitele plnit své povinnosti ze smlouvy. Týkalo se to zejména provedení místního šetření projektantem a projednání technického řešení se zhotovitelem aktuálně probíhající rekonstrukce budovy D Krajského úřadu Libereckého kraje v rámci předprojektových prací, a obstarání vyjádření příslušných správců sítí k provedení stavby; v důsledku toho rovněž nebylo možno zhotovit projektovou dokumentaci, jejíž konkrétní obsah je závislý na výstupech z předchozích částí plnění.
4. V rámci smlouvy nedošlo zatím k žádnému plnění jednotlivých závazků smluvních stran.
5. Zhotovitel tak objektivně nesplnil termíny pro předání projektové dokumentace a pro provedení přípravných předprojektových prací a obstarání vyjádření příslušných správců sítí k provedení stavby, na základě čehož má objednatel z formálního hlediska právo na zaplacení smluvní pokuty podle článku X. odst. 1 a 3 smlouvy.
6. Mezi smluvními stranami tak vznikl spor o to, zda vzhledem k výše uvedeným okolnostem má objednatel právo na smluvní pokutu za nepředání projektové dokumentace podle článku X. odst. 1 smlouvy a za nedodržení dalších termínů vyplývajících ze smlouvy podle článku X. odst. 3 smlouvy, a dále v jaké náhradní lhůtě má být předmětné neprovedené plnění ze strany zhotovitele poskytnuto.

## **Článek II.** **Narovnání**

1. Smluvní strany se s ohledem na výše popsání dohodly na níže uvedeném narovnání.
2. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem ke všem výše uvedeným okolnostem objednatel nemá právo na žádné smluvní pokuty podle článku X. smlouvy, které by mu jinak vznikly od 12. března 2020, kdy byl na území České republiky vyhlášen Vládou ČR nouzový stav, do dne účinnosti této dohody o narovnání. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že totéž se týká náhrady škody a případných úroků z prodlení.
3. Smluvní strany se vzhledem k postupnému uvolňování mimořádných opatření zároveň dohodly na následujících změnách smlouvy:
4. Článek IV. odst. 1 písm. b) smlouvy ve znění:

*"předání výstupů z předprojektových prací (průzkumy a zaměření) a zjištění sítí: nejpozději do 20 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,"*

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

*"předání výstupů z předprojektových prací (průzkumy a zaměření) a zjištění sítí: nejpozději do 24. 7. 2020,"*

5. Článek IV. odst. 1 písm. c) smlouvy ve znění:

*"předání projektové dokumentace pro provádění stavby: nejpozději do 30. 4. 2020,"*

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

*"předání projektové dokumentace pro provádění stavby: nejpozději do 31. 7. 2020,"*

3. Článek IV. odst. 1 písm. d) smlouvy ve znění:

*"obstarání vyjádření správců sítí do 90 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,"*

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

*"obstarání vyjádření správců sítí nejpozději do 31. 8. 2020,"*

### **Článek III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy touto dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněna. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.

5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1189/20/mRK ze dne 13. července 2020.

V Liberci dne 21.07.2020

V Liberci dne 16.07.2020

.....

Martin Půta  
hejtman

.....

Ing. Zdeněk Dřevěný  
jednatel

.....

Ing. Josef Franc  
jednatel