

Agendové číslo: o201500278/4  
Evidenční číslo: o202000234  
Evidenční odbor: OMM/215/2020/Ša

výtisk č. 1

## **DODATEK č. 4**

ke smlouvě o výpůjčce č. o201500278 ze dne 4. 1. 2016

mezi účastníky:

### **STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov  
číslo účtu: 190000626441/0100  
(dále jen „půjčitel“)

a

### **K srdci klíč, o.p.s.**

sídlo: U Jezera 1, Dolní Jiřetín, 43401 Horní Jiřetín  
adresa pro doručování: U Jezera 1, Dolní Jiřetín, 43401 Horní Jiřetín  
IČ: 27000222  
DIČ: CZ27000222

zastupuje:  
telefonní kontakt:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
email:

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 522  
(dále jen „vypůjčitel“)

## **I. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 4. 1. 2016 smlouvu o výpůjčce č. o201500278 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je výpůjčka pozemků v k.ú. Chomutov I, přičemž součástí předmětu nájmu je též budova čp. 3957.
2. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu výpůjčky dle nového GP č. 5897-63/2015 ze dne 5. 11. 2015 a s ohledem na investiční akci č. 31901 ukončenou v září 2019.

## **II. Změna smlouvy**

### **Článek I. Předmět smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:**

Půjčitel je vlastníkem nemovitých věcí:

- pozemku parc. č. 3431/1 o výměře 198 m2 vedeného v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha, jehož součástí je na něm zřízená stavba č.p. 3957
  - pozemku parc. č. 3431/8 o výměře 104 m2 vedeného jako ostatní plocha
  - pozemku parc. č. 3432/1 o výměře 246 m2 vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha
- zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Chomutov I u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Půjčitel je vlastníkem **movitých věcí** uvedených v příloze č. 1 s celkovou hodnotou (v pořizovacích cenách) ve výši **22.990,- Kč** (slovy: dvacetdvatisíc devětsetdevadesát korunčeských). Hodnota budovy a stavby je uvedena v příloze č. 1 v celkové hodnotě **3.137.438,- Kč** (slovy: třimiliony stotřicetsedmtisíc čtyřistatřicetosm korunčeských) (dále jen „předmět výpůjčky“).

### III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Dodatek č. 4 byl schválen usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 528/20 ze dne 23. 6. 2020.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
5. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem. Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, vyjadřuje pravou a skutečnou vůli smluvních stran a nebyl ujednan v tísní.

V Chomutově dne: 09. 07. 2020

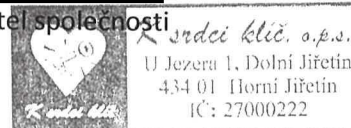


STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
JUDr. Hrabáč Marek  
primátor

V Chomutově dne: 10. 07. 2020

K srdci klíč, o.p.s.

ředitel společnosti



### Budova a stavby

<b>021</b>			
Inventární číslo	Název	Ks	Pořizovací cena
000000003957	budova č.p. 3957 ul. Kochova (nizkoprahové centrum a noclehárna) Chomutov	1	3 033 742,00
součástí:	elektrický ohřívač 150l, svislý		
	průtokový ohřívač pod dřezem		
	kryt na bojler		
	hasicí přístroj 2x		
202003957001	oplocení u budovy č.p. 3957 ul. Kochova, Chomutov	1	31 374,00
202003957002	Komunikace u budovy č.p. 3957 ul. Kochova, Chomutov	1	72 322,00
<b>Celkem:</b>			<b>3 137 438,00</b>

### Movité majetek

<b>028 - od 3.000,-Kč do 40.000,-Kč</b>			
Inventární číslo	Název	Ks	Pořizovací cena
202003957003	Kuchyňská linka (část ženy)	1	20 000,00
součástí:	spodní skříňka š. 800, dvířka + zásuvka		
	spodní skříňka dřezová š. 900		
	horní skříňka 800x600 s dvířky		
	horní skříňka 700x600 s dvířky		
	horní skříňka 600x600 otevřená		
	pracovní deska		
	vodovodní baterie Titania IRIS		
<b>Celkem:</b>			<b>20 000,00</b>

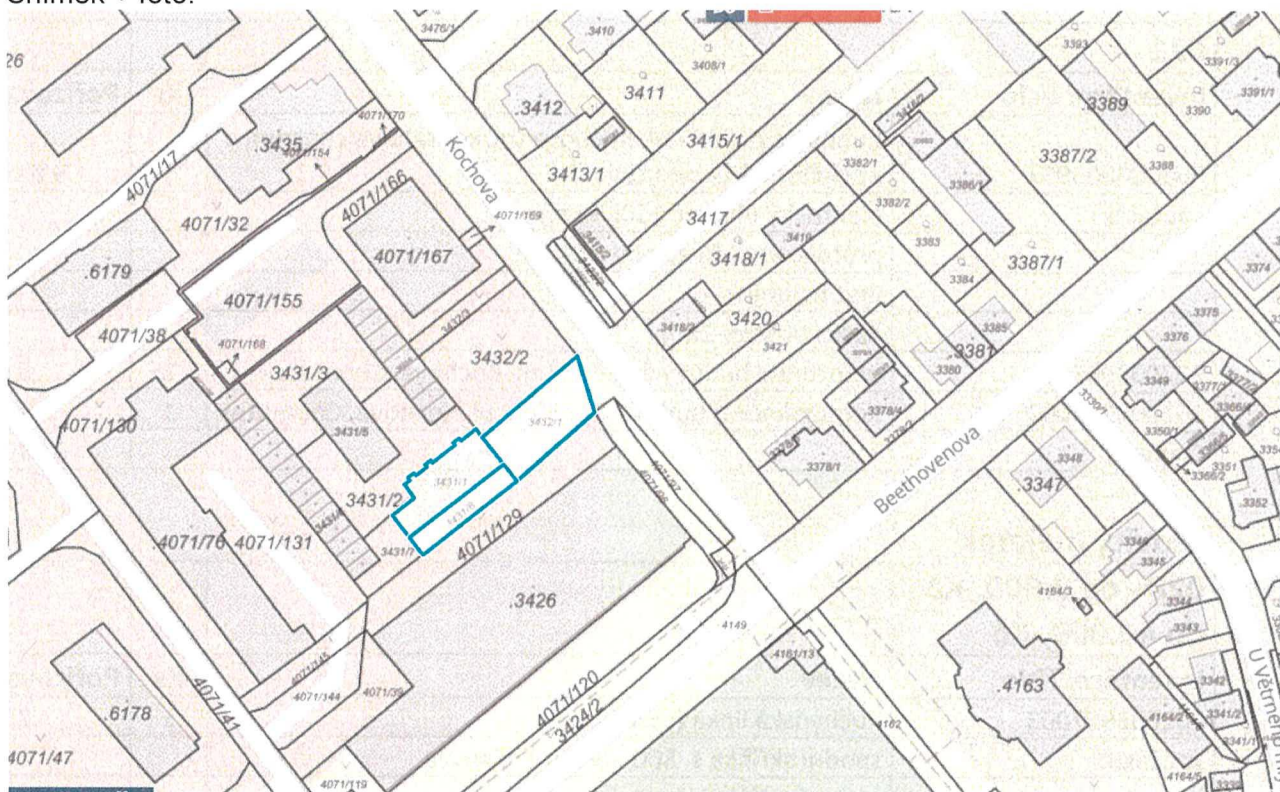
<b>9020001 OE - do 3.000,- Kč</b>			
Inventární číslo	Název	Ks	Pořizovací cena
202003957004	Mini trouba Orava EC-491	1	2 990,00
<b>Celkem:</b>			<b>2 990,00</b>

<b>Celkem</b>	<b>3 160 428,-</b>
---------------	--------------------

Agendové číslo: o201500278/4  
Evidenční číslo: o202000234  
Evidence odboru: OMM/215/2020/Ša

výtisk č. 1

Snímek + foto:





Agendové číslo: o201500278/4  
Evidenční číslo: o202000234  
Evidence odboru: OMM/215/2020/Ša

výtisk č. 1



## Usnesení RaMěst č. 528/20 z 23. 6. 2020

### Pronájem nemovitostí

Rada statutárního města Chomutova  
schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o výpůjčce č. o201500278 uzavřené dne 4. 1. 2016 se společností K srdci klíč, o.p.s., IČ 27000222, se sídlem U Jezera 1, Dolní Jiřetín, 434 01 Horní Jiřetín, který bude řešit rozšíření předmětu výpůjčky dle důvodové zprávy.