

KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-0705-2020-019

I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu, tel: [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Jaromír Vávra, vedoucí PS 0705 Přáslavice, mobil: [REDACTED]
Romana Mirošová, technik PS 0705 Přáslavice, tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ljyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „kupující“ na straně jedné

a

2. Pazdera s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 42020

Sídlo: Na Letné 797, Velká Bystřice 783 53

IČO: 27815609

DIČ: CZ27815609

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1817772309/0800

Zastoupená: Jaroslavem Pazderou, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních
a technických: [REDACTED]

Fax: ...

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: tgiskas

Adresa pro doručování: Na Letné 797, Velká Bystřice 783 53

dále také jen „prodávající“ na straně druhé

uzavřely podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také jen „OZ“) uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „Nákup

kameniva na úpravu odstavňích ploch v kasárnách Přáslavice“, systémové číslo NEN N006/20/V00011246 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování dílo (dále také jen „smlouva“);

Článek 1 **Účel smlouvy**

- 1.1. Účelem této smlouvy je nákup kameniva na úpravu odstavňích ploch v kasárnách Přáslavice.

Článek 2 **Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je:
a) nákup kameniva na úpravu odstavňích ploch v kasárnách Přáslavice včetně dopravy do místa odběru v I.jakosti a provedení a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží:

P.č.	Materiál	JM	Množství
1.	Kamenivo drcené frakce 8-16mm včetně dopravy na místo určení	t	190,00
2.	Kamenivo drcené frakce 16-32 mm včetně dopravy na místo určení	t	150,00

- b) závazek kupujícího řádně dodané zboží převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.3. Podrobná specifikace předmětu plnění podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová nabídka“ a v zadání výběrového řízení „Nákup kameniva na úpravu odstavňích ploch v kasárnách Přáslavice“, systémové číslo NENU s.č. N006/20/V00011246, Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 3 **Doba a místo plnění**

- 3.1. Prodávající zahájí plnění 3. dnem po účinnosti smlouvy.
3.2. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do tří týdnů od zahájení plnění.
3.3. Místem plnění je vojenský objekt v kasárnách Přáslavice.

Článek 4 **Kupní cena**

- 4.1. Cenu zboží si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané prodávajícím prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1 . Cena za zboží je maximální.
- 4.2. **Celková kupní cena:**
Cena nejvýše přípustná bez DPH96 140,00 Kč
DPH 21%20 189,40 Kč
Cena nejvýše přípustná celkem116 329,40 Kč.
- 4.3. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, která je zároveň cenovou kalkulací. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy.

Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1.** Prodávající vystaví kupujícímu daňový doklad (dále jen „faktura“) a to nejdéle do 10 dnů ode dne podpisu přejímacího dokladu po předání a převzetí dodávky zboží
- 5.2.** Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.3.** Fakturu odešle prodávající kupujícímu doporučeně *na adresu : PS 0705 Přáslavice, PSČ 783 54* ve dvojím vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků kupujícího, musí obsahovat tyto údaje:
- a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo kupujícího s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Brno“;
 - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) rozsah a předmět plnění;
 - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - g) název přejímacího podle této smlouvy;
 - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
 - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
 - l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
 - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
 - o) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.4.** K faktuře musí být připojen originál přejímacího dokladu, odsouhlasený kupujícím.
- 5.5.** Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Splatnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje do 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího a směřováním na účet prodávajícího.
- 5.6.** Kupující je oprávněn fakturu prodávajícímu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury kupující uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícímu. Prodávající je povinen novou fakturu doručit kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
- 5.7.** Kupující neposkytuje zálohové platby.
- 5.8.** Prodávající není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky kupujícího vůči němu. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávky vůči kupujícímu na třetí osobu.
- 5.9.** Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn započítat i nesplatné pohledávky.

Článek 6 **Dodací podmínky**

- 6.1. Kupující pověřil jako svého zástupce k převzetí zboží kontaktní osobu ve věcech technických (dále jen přejímající“).
- 6.2. Dodávka zboží bude provedena péčí prodávajícího v pracovních dnech v době od 7.00 do 14.00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s přejímajícím.
- 6.3. Projednat termín a hodinu dodání lze s kontaktní osobou, kterou je Romana Mirošová tel. [REDACTED], nebo Ing. Jaromír Horáček tel. [REDACTED]
- 6.4. Prodávající je povinen dodat zboží v souladu s ustanovením § 2095 a násl. občanského zákoníku.
- 6.5. Přejímající po převzetí zboží v místě plnění potvrdí prodávajícímu přejímací doklady.
- 6.6. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité a nepoškozené. V případě, že je zboží použité nebo poškozené, je prodávající povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

Článek 7 **Přechod vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 7.1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.
- 7.2. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.

Článek 8 **Záruka za jakost, vady zboží a reklamace**

- 8.1. Prodávající přejímá záruku za jakost zboží ve smyslu ustanovení § 2113 a násl. občanského zákoníku po dobu 12 měsíců.
- 8.2. Odpovědnost za vady zboží a nároky z vad zboží se řídí ustanoveními § 2099 a násl. občanského zákoníku.
- 8.3. Ohlášení vad (reklamace) se uplatňují písemně.
- 8.4. Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 8.5. Prodávající je povinen reklamaci vyřídit (odstranit vady) do 10 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace, není-li jiné dohody.
- 8.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7. Po marném uplynutí lhůty k odstranění vady je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu s tím, že prodávající zaplatí kupujícímu vzniklé náklady.

Článek 9 **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 9.1. Prodávající zaplatí kupujícímu v případě prodlení s dodáním zboží v termínu uvedeném v čl. 3.2. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. Pokud prodávající nesplní povinnost odstranit reklamované vady v záruční době ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 9.3. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé

otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

- 9.4. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 **Zánik závazků**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
 - d) jednostranným odstoupením kupujícího od smlouvy případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení s dodáním zboží o více jak 10 dní;
 - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zboží;
 - c) neodstranění vad ve sjednané době dle této smlouvy;

Článek 11 **Závěrečná ujednání**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla kupujícího.
- 11.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 11.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

- 11.4. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob. Prodávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.5. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 11.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 11.7. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.8. Tato smlouva o 6 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 11.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: *cenová kalkulace*— počet listů: 1

za kupujícího

*Ing. Miroslav Flajtinger.
Vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika-Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem*

za prodávajícího

*Jaroslav Pazdera
jednatel*

Jaroslav Pazdera
Digitálně podepsal
Jaroslav Pazdera
Datum: 2020.07.20
09:39:38 +02'00'

Cenová kalkulace - "Nákup kameniva na úpravu odstavňových ploch v kasárnách Přáslavice"

P.č.	Materiál	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
1.	Kamenivo drcené frakce 8-16 mm včetně dopravy na místo určení	t	190		
2.	Kamenivo drcené frakce 16-32 mm včetně dopravy na místo určení	t	150		
Cena celkem bez DPH					96 140,00
DPH 21 % činí					20 189,40
Cena zakázky včetně DPH činí					116 329,40

Poznámka :

U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na :

- dopravu, vyčistění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu úplnému dokončení
- pracovní doba PO-ČT 7:00 až 15:30, PÁ 7:00 až 13:00
- zhotovitel nahlásí pět dní před nástupem seznam pracovníků (jméno+příjmení+občanský průkaz) a vozidel (typ auta a RZ)
- u cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění vzorců v tabulce
- zhotovitel je povinen dodat prohlášení o vlastnostech, certifikáty ke všem výrobkům a materiálům potřebných k plnění zakázky