



**Dohoda o podmínkách převodu práva hospodařit k pozemkům a vodním dílům**

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**I.  
Účastníci dohody**

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 421 96 451  
DIČ: CZ42196451  
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jako „Lesy ČR“)

**a**

**Povodí Odry, státní podnik**

se sídlem: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 708 90 021  
DIČ: CZ70890021  
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 584  
zastoupený: Ing. Jiřím Tkáčem, generálním ředitelem

(dále jako „Povodí“)

(Lesy ČR a Povodí dále také společně jako „účastníci dohody“)

**II.  
Předmět dohody**

Předmětem této dohody je stanovení podmínek vzájemného majetkoprávního vypořádání pozemků a vodních děl souvisejících se správou vodních toků vykonávanou dle ustanovení § 47 a násl. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) (dále jen „zákon o vodách“), zejména výše úhrady za převody práva hospodařit s tímto majetkem.

**III.  
Zásady vzájemného majetkoprávního vypořádání**

1. Pozemky tvořící koryta vodních toků, vodní díla a pozemky zastavěné vodními díly, k nimž má právo hospodařit jeden z účastníků dohody, kde správu vodního toku dle ustanovení § 47 zákona o vodách, vykonává druhý účastník této dohody (narovnání existujícího nevypořádaného vztahu).

Mezi Lesy ČR a Povodím bude u pozemků, které tvoří koryta vodních toků, u vodních děl a u pozemků pod těmito vodními díly, probíhat majetkoprávní vypořádání bezúplatným převodem práva hospodařit. Nabyvatelem bude ten subjekt, kterému náleží správa dotčeného vodního toku nebo který má právo hospodařit s dotčeným vodním dílem. V případech, kdy předmětem převodu bude část pozemku, zajistí geometrický oddělovací plán na svoje náklady nabyvatel.

2. Pozemky potřebné pro Lesy ČR nebo Povodí za účelem realizace nových vodních děl nebo rekonstrukce stávajících vodních děl, dotčené trvalým zábořem

Mezi Lesy ČR a Povodím bude u pozemků dotčených trvalým zábořem pro realizaci nových vodních děl nebo pro rekonstrukci stávajících vodních děl, přičemž nebudou dotčena ustanovení článku II., Přejícná ustanovení, bod 6., zákona č. 51/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony, probíhat majetkoprávní vypořádání úplatným převodem práva hospodařit za cenu ve výši účetní hodnoty převáděných pozemků dle účetní evidence převádějícnho. V případech, kdy předmětem převodu bude část pozemku, zajistí geometrický oddělovací plán na svoje náklady nabyvatel. V případě dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa podá žádost o trvalé odnětí plnění funkcí lesa dle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nabyvatel, a to za součinnosti druhého účastníka této dohody.

3. Zásady uvedené v odst. 1. a odst. 2. tohoto článku dohody se uplatní pouze v případech, kdy účastník dohody v postavení nabyvatele bude na předmětu převodu provozovat nekomerční činnost, tzn. že nebude předmět převodu využívat k vytváření podnikatelského zisku. Za provozování komerční činnosti nebo vytváření podnikatelského zisku na předmětu převodu se pro potřeby této dohody nepovažuje nakládání s předmětem převodu v rámci povinností správce vodního toku plynoucích z výkonu správy povodí. Skutečnost, že předmět převodu bude nabyvatelem využíván k nekomerčním účelům, deklaruje nabyvatel prohlášením v převodní smlouvě. V ostatních případech komerčního využití předmětu převodu budou vzájemné převody realizovány za ceny v místě a čase obvyklé, v souladu s pravidly veřejné podpory.

#### IV.

#### Criminal Compliance doložka

1. Účastníci dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Účastníci dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterémukoli účastníku dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli z účastníků dohody včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

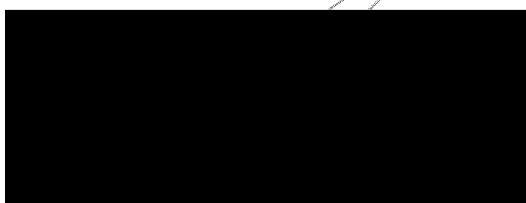
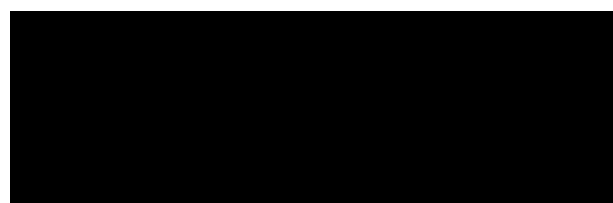
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

**V.****Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
2. V případě, že zakladatel (Ministerstvo zemědělství České republiky) Lesům ČR nebo Povodí změnilo statut státního podniku tak, že by některá ustanovení této dohody nebo celá dohoda byly v rozporu s ustanovením statutu, pozbývá ke dni účinnosti změny statutu tato dohoda platnosti, resp. pozbývá platnosti její část, která je se statutem v rozporu, pokud může zbývající část dohody zůstat v platnosti, aniž by se změnil účel nebo smysl této dohody.
3. V případě takové změny právních předpisů, že by některá ustanovení této dohody nebo celá dohoda byly v rozporu s ustanovením obecně závazného právního předpisu, pozbývá ke dni účinnosti změny předpisu tato dohoda platnosti, resp. pozbývá platnosti její část, která je s předpisem v rozporu, pokud může zbývající část dohody zůstat v platnosti, aniž by se změnil účel nebo smysl této dohody.
4. V případech uvedených v odst. 2. nebo v odst. 3. tohoto článku dohody se účastníci dohody zavazují navzájem se o této skutečnosti písemně informovat, a to bez zbytečného odkladu.
5. Oba účastníci dohody jsou podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinnými subjekty, jejichž smlouvy (i dohody) podléhají uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění této dohody zajistí Lesy ČR. Povinnost k uveřejnění převodní smlouvy uzavřené na základě této dohody bude mít účastník předávající majetek.
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Ke dni nabytí účinnosti této dohody pozbývá platnosti Dohoda o podmínkách převodu práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám reg. č. Lesů ČR AD 115/12 a ev. č. Povodí 10-468/12 uzavřená dne 26. 3. 2012.
7. Tuto dohodu lze měnit písemnými dodatky oboustranně potvrzenými oprávněnými zástupci účastníků dohody.
8. Dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálů, přičemž každý z účastníků obdrží 2 stejnopisy.

V Hradci Králové, dne 29.-06-2020

V Ostravě, dne 17.-07-2020

  
Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel  
Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Jiří Tkáč  
generální ředitel  
Povodí Odry, státní podnik