

PŮJČITEL:

sídlem:

zastoupena:

IČ:

DIČ:

(dále jen „Půjčitel“)

Město Velešín

Nám. J. Kamaryta 76, 382 32 Velešín

[redacted], starostou města

00246174

CZ 00246174

a**VYPŮJČITEL:**

se sídlem:

zastoupené:

IČ:

DIČ:

(dále jen „Vypůjčitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“ nebo též jen „Strana“)

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Na Pankráci 545/56, 145 05 Praha 5 - Nusle

[redacted] ředitelkou Správy České

Budějovice

65993390

CZ 65993390

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE**č. 02-96/SVYP/2/2020**

(dále jen „Smlouva“)

I.**Předmět Smlouvy**

1. Půjčitel je vlastníkem níže uvedených pozemků:

- parc. číslo: **355/13**, o výměře **27 m²**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: ostatní komunikace
- parc. číslo: **314/3**, o výměře **2625 m²**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: neplodná půda
- parc. číslo: **1858/6**, o výměře **563 m²**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: ostatní komunikace
- parc. číslo: **1858/8**, o výměře **762 m²**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: ostatní komunikace

- parc. číslo: 314/1, o výměře 1920 m², druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: neplodná půda
- parc. číslo: 1854/1, o výměře 2557 m², druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: ostatní komunikace
- parc. číslo: 372/2, o výměře 714 m², druh pozemku: **zahrada**
- parc. číslo: 375/6, o výměře 118 m², druh pozemku: **zahrada**
- parc. číslo: 316/9, o výměře 64 m², druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: neplodná půda
- parc. číslo: 334/7, o výměře 20 m², druh pozemku: **orná půda**
- parc. číslo: 355/29, o výměře 5 m², druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: ostatní komunikace
- parc. číslo: 355/30, o výměře 98 m², druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: ostatní komunikace
- parc. číslo: 355/31, o výměře 95 m², druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob ochrany: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 10001, pro katastrální území Velešín, obec Velešín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.

2. Půjčitel přenechává touto Smlouvou o výpůjčce Vypůjčiteli část pozemků:

- parc. číslo 355/13 o výměře 18 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo 314/3 o výměře 911 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo 314/3 o výměře 80 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **SO 651 – přeložka kabelu**
- parc. číslo 1858/6 o výměře 476 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo 1858/8 o výměře 321 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo 1858/8 o výměře 4 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **SO 651 – přeložka kabelu**
- parc. číslo 314/1 o výměře 17 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo 1854/1 o výměře 4 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo 1854/1 o výměře 15 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **SO 651 – přeložka kabelu**
- parc. číslo 372/2 o výměře 3 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo 372/2 o výměře 8 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **SO 651 – přeložka kabelu**
- parc. číslo 375/6 o výměře 4 m², katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**

- parc. číslo **316/9** o výměře **64 m²**, katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo **334/7** o výměře **19 m²**, katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo **355/29** o výměře **5 m²**, katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo **355/30** o výměře **98 m²**, katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**
- parc. číslo **355/31** o výměře **95 m²**, katastrální území a obec Velešín a to z důvodu **výstavby křižovatky**

Tyto části pozemků jsou vyznačeny v Příloze, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze za účelem popsáním v čl. I bod 2 této Smlouvy, v souvislosti se stavbou „**I/3 Velešín, křižovatka I/3 x III/15610 x MK**“.
4. Vypůjčitel si je plně vědom stavu, v jakém se předmět výpůjčky nachází a v tomto stavu jej přebírá. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

II.

Doba výpůjčky

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne skutečného zahájení prací na předmětné stavbě do protokolárního předání Půjčiteli. Vypůjčitel se zavazuje zaslat Půjčiteli písemnou informaci o dni zahájení prací na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
2. Protokolární předání bude uskutečněno nejpozději do **dvou** měsíců po ukončení stavebních prací na stavebních objektech (tj. uvedení předmětu nájmu do stavu, který odpovídá schválené projektové dokumentaci).
3. Tuto Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční (3) výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Straně. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou Smluvních stran.
4. Předmět Výpůjčky přenechává Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčiteli na dobu uvedenou v čl. II. bod 1 této Smlouvy.
5. Dále lze uživatelský vztah ukončit odstoupením od Smlouvy, pokud Vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a to ani přes písemnou výzvu Půjčitele ke splnění takové povinnosti a v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ke splnění takové povinnosti, která nesmí být kratší 14 (čtrnáct) dní. Smlouva se ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Bez předchozí písemné výzvy a stanovené lhůty ke splnění konkrétní nesplněné povinnosti Vypůjčitele není Půjčitel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

III.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje: odevzdat předmět výpůjčky Vypůjčiteli ve stavu způsobilém užívání a zaznamenat stav, v němž byl Vypůjčiteli předán.
2. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel dle čl. I. odst. 3 této Smlouvy.
 - b) udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku).
 - c) umožnit Půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak Vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje. Vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady.
 - d) při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětné části pozemků. Nevyklidí-li Vypůjčitel předmětné části pozemků ve stanovené lhůtě tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li je do požadovaného stavu, dohodly se Smluvní strany, že je Půjčitel oprávněn předmětné části pozemků vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady Vypůjčitele.
3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele nesmí vytýčené nemovitosti přenechat k užívání třetí osobě.
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve Smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé Smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve Smlouvě, popř. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno 3 (třetího) dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

IV.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Město Velešín prohlašuje, že:

- záměr výpůjčky části nemovitosti, specifikované v čl. I. odst. 2 této Smlouvy, byl před projednáním v příslušných orgánech města zveřejněn pod dobu 15 (patnácti) dnů vyvěšením na úřední desce
- vypůjčení částí nemovitosti ve vlastnictví Města Velešín, která je předmětem této Smlouvy, bylo schváleno Radou/~~Zastupitelstvem~~ Města Velešín pod č. usnesení 428/43 ze dne 29.6.2020

K potvrzení shora uvedených skutečností připojuje svůj podpis starosta Města Velešín.

V.

Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně Smlouvou neupravených se tento vztah řídí ustanoveními § 2193 a násl. občanský zákoník.

2. Změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2(dvou) vyhotoveních, z nichž Půjčitel obdrží 1 (jedno) paré a Vypůjčitel 1 (jedno) paré.
4. Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne: 15-07-2020

V VELEŠÍNĚ dne: 15.7.2020

za Vypůjčitele

za Půjčitele

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
[redacted]
ředitelka správy České Budějovice

.....
Město Velešín
[redacted]
starosta Města Velešín