



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č. 07758/2020/01, který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně, Rektorát
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Zástupce: doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL.M., kvestor
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305

Kontaktní osoby:

- Ing. Petr Marvan, tel. č: 724 375 534, email: marvan@vutbr.cz
- Ing. arch. Zdenka Koňáříková tel. č. 731 762 485, email: konarikova@vutbr.cz

a

ZHOTOVITEL

Název: Ing. arch. Radko Květ
Sídlo: Všetičkova 631/31, 602 00 Brno
IČO: 136786601
DIČ: CZ5410110167
Bankovní spojení: 1346210309/0800, Česká spořitelna a. s.

Kontaktní osoby:

- vedoucí projektu: Ing. arch. Radko Květ, tel. č: 603 149 806, email: atelier@kvetarch.cz
- zástupce: Ing. arch. Pavel Pijáček, tel. č: 732 357 611, email: pijacek@kvetarch.cz

(dále též jako „smluvní strany“)

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 25.5.2020 smlouvu o dílo č. Objednatele 07758/2020/00 (dále jen „Smlouva“) za účelem návržení a vyhotovení dokumentace Úprava hlavního vstupu FCH VUT v Brně, Purkyňova 118.
- 2) V souladu s ujednáním čl. VIII Smlouvy tímto dodatkem strany ujednávají provedení Opčního díla, spočívajícího v provedení změn požadovaných Objednatelem. Jedná se o rozšíření záměru Objednatele na provedení úprav celého prostoru vstupní haly (m. č. 2088) a na provedení úprav prostoru před schodištěm (m. č. 2091). Dílo včetně Opčního díla bude zpracováno a předáno Zhotovitelem jako jeden celek, a to pro všechny VF uvedené v příloze Smlouvy a jejího dodatku, mimo VF 1 – Příprava projektu, která v době uzavření dodatku byla v rozsahu Smlouvy již předána.
- 3) Objednatel požaduje předání Díla a Opčního díla jako kompletního celku od VF 2 a následně pro všechny další VF uvedené v příloze Smlouvy. Tímto se upravuje lhůta pro předání VF 2 Návrh stavby, na smluvní lhůtu 60 dní od nabytí účinnosti dodatku č. 1 smlouvy.
- 4) Zhotovitelem nabízená cena Opčního díla dle nabídky ze dne 24. 6. 2020 (dále jen „nabídková cena opčního díla“) činí 134 000,-Kč (slovy: jednotřicetčtyřtisíce korun) bez DPH; cenová kalkulace nabídkové ceny opčního díla je přílohou tohoto dodatku.
- 5) Cenu díla dle dodatku č. 1 Objednatel uhradí na základě faktur vystavených Zhotovitelem samostatně pro Opční dílo v souladu s Harmonogramem plnění a plateb.
- 6) Smluvní strany utvrzují, že pro otázky tímto dodatkem výslovně neuvedené bude přiměřeně použito ujednání Smlouvy.
- 7) Smluvní strany podpisem na tomto dodatku potvrzují, že jsou si vědomy, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění dodatku zajišťuje Objednatel.
- 8) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 9) Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 15. 7. 2020

V Brně dne 15. 7. 2020

.....
doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL.M.,
kvestor
za Objednatele

.....
Ing. arch. Radko Květ
Za Zhotovitele

SEZNAM PŘÍLOH:

- A. Stavební program
- B. Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - [platí dle SoD](#)
- C. Výkonová fáze 1 – Příprava projektu
- D. Výkonová fáze 2 – Návrh stavby
- E. Výkonová fáze 3 – Projekt pro územní rozhodnutí (DUR) - [nerelevantní](#)
- F. Výkonová fáze 4 – Projekt pro stavební povolení (DSP) - [nerelevantní](#)
- G. Výkonová fáze 5 – Projekt pro provádění stavby (DPS)
- H. Výkonová fáze 6 – Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení (DVD Interiér)
- I. Výkonová fáze 7 – Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému (DVD OS) - [nerelevantní](#)
- J. Výkonová fáze 8 – Dokumentace pro výběr dodavatele audiovizuální techniky (DVD AVT) - [nerelevantní](#)
- K. Výkonová fáze 9 – Autorský dozor
- L. Harmonogram plnění a plateb
- M. Realizační tým

A. STAVEBNÍ PROGRAM

Základní popis Stavby

Záměrem Objednatele na Opční dílo, je rozšíření úpravy hlavního vstupu do objektů areálu VUT v Brně, Purkyňova 118 o provedení úprav celého prostoru vstupní haly (m. č. 2088), nejen prostorů haly souvisejících s úpravou vrátnice a vstupu, včetně úpravy předprostoru schodiště (m. č. 2091).

B. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK A SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Ustanovení jsou platná dle smlouvy

C. VÝKONOVÁ FÁZE 1 – PŘÍPRAVA PROJEKTU

Ustanovení jsou platná dle smlouvy

D. VÝKONOVÁ FÁZE 2 – NÁVRH STAVBY

Ustanovení jsou platná dle smlouvy

E. VÝKONOVÁ FÁZE 3 – PROJEKT PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (DUR) - NERELEVANTNÍ

F. VÝKONOVÁ FÁZE 4 – PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP) - NERELEVANTNÍ

G. VÝKONOVÁ FÁZE 5 – PROJEKT PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)

Ustanovení jsou platná dle smlouvy

H. VÝKONOVÁ FÁZE 6 – DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE INTERIÉROVÉHO VYBAVENÍ (DVD INTERIÉR)

Ustanovení jsou platná dle smlouvy

I. VÝKONOVÁ FÁZE 7 – DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE ORIENTAČNÍHO SYSTÉMU (DVD OS) - NERELEVANTNÍ

J. VÝKONOVÁ FÁZE 8 – DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE AUDIOVIZUÁLNÍ TECHNIKY (DVD AVT) - NERELEVANTNÍ

K. VÝKONOVÁ FÁZE 9 – AUTORSKÝ DOZOR

Ustanovení jsou platná dle smlouvy

L. HARMONOGRAM PLNĚNÍ A PLATEB – DODATEK Č. 1 SMLOUVY

VF	Skutečnosti rozhodné pro splnění jednotlivých VF a popis případných milníků nutných pro splnění jednotlivých VF		Lhůta ve dnech od účinnosti dodatku smlouvy	Cena VF z Ceny díla, uvedené v dodatku č. 1 smlouvy	POPIS podmínek pro uvolnění Zádržného
1 Příprava projektu	Provedení VF 1		20	1 %	Zádržné není uplatněno
2 Návrh stavby	Provedení VF 2		60	23 %	Zádržné není uplatněno
3 DUR	A	Předání DUR za účelem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí	0	0%	Odstranění poslední vady a nedodělků DUR
	B	Předání dokladu o nabytí právní moci územního rozhodnutí		0%	Zádržné není uplatněno
4 DSP	A	Předání DSP za účelem podání žádosti o vydání stavebního povolení	0	0 %	Odstranění poslední vady a nedodělků DSP
	B	Předání dokladu o nabytí právní moci stavebního povolení		0%	Zádržné není uplatněno
5 DPS	A	Předání DPS a Soupisu prací	80 dnů od písemného odsouhlasení vybrané varianty Objednatelem	54 %	Odstranění poslední vady a nedodělků DPS
	B	Ukončení Zadávacího řízení zadáním zakázky Dodavateli	datum ukončení Zadávacího řízení zadáním zakázky Dodavateli	5 %	Zádržné není uplatněno
6 DVD Interiéru	A	Předání DVD Interiéru	80 dnů od písemného odsouhlasení vybrané varianty Objednatelem	4 %	Odstranění poslední vady a nedodělků DVD Interiéru
	B	Ukončení výběru dodavatele interiéru	datum ukončení výběru dodavatele interiéru	1 %	Zádržné není uplatněno
7 DVD OS	A	Předání DVD OS	0	0 %	Odstranění poslední vady a nedodělků DVD OS
	B	Ukončení výběru dodavatele OS	datum ukončení výběru dodavatele OS	0 %	Zádržné není uplatněno
8 DVD AVT	A	Předání DVD AVT	0	0 %	Odstranění poslední vady a nedodělků DVD AVT

	B	Ukončení výběru dodavatele AVT	datum ukončení výběru dodavatele AVT	0 %	Zádržné není uplatněno
9 Autorský dozor	A	Vyfakturováno 50 % Výstavby	průběžně po dobu činnosti dodavatelů	6 %	Zádržné není uplatněno
	B	Předání dokončené Stavby Dodavatelem		5,5 %	
	C	Předání dokončeného díla dodavatelem Interiéru		0,5 %	
	D	Předání dokončeného díla dodavatelem OS		0 %	
	E	Předání dokončeného díla dodavatelem AVT		0 %	

M. REALIZAČNÍ TÝM

Pozice v realizačním týmu	Požadavky na pozici	Osoba
Hlavní inženýr projektu (HIP) Hlavním inženýrem projektu je osoba pověřená zejména vedením a koordinací provádění Díla, přičemž se sama na vyhotovení PD podílí; je hlavním nositelem odpovědnosti za řádné vyhotovení PD.	autorizace v oboru architektura nebo pozemní stavby dle Zákona č. 360/1992.	Ing. arch. Radko Květ
Zástupce HIP Zástupce HIP je osoba zastupující či vypomáhající hlavnímu inženýrovi projektu v jeho právech a povinnostech, jinak osoba s významným podílem na Díle; po hlavním projektantovi je hlavním nositelem odpovědnosti za řádné vyhotovení PD.		Ing. arch. Pavel Pijáček
.....		
.....		