

**Dodatek č. 6**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31. března 1999**  
který uzavřeli

na straně jedné: **město Svitavy**  
**IČ: 00277444, DIČ: CZ00277444**  
**se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02**  
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem  
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **Ladislav Slaník**  
**IČ: 60889659, DIČ: CZ530414007**  
**se sídlem Svitavy, Předměstí, Purkyňova 238/20, PSČ 568 02**  
fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona  
- dále jen nájemce -

Smluvní strany uzavřely dne 31. března 1999 Smlouvu o nájmu nebytových prostor ohledně pronájmu nebytových prostor nacházejících se v přízemí domu č.p. 238 části obce Předměstí, obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-předměstí, na ulici Purkyňova č.o. 20, když daná smlouva byla měněna dodatky č. 1 - 5 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly, že s účinností ke dni podpisu tohoto dodatku ke Smlouvě, se mění Smlouva takto:

Stávající znění prvního odstavce čl. IV. se mění a zní takto:

**V případě prodlení s úhradou nájemného nebo plnění poskytovaného v souvislosti s nájmem se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení. Nájemce bere na vědomí, že vedle práva na smluvní pokutu má pronajímatel v případě prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo plnění poskytovaného v souvislosti s nájmem i právo na zaplacení zákonného úroku z prodlení.**

**V případě, kdy nájemce neurčí, na který dluh plní, započte se plnění v tomto pořadí:**

- 1. nájemné, přičemž platba se postupně započte na nájemné nejdříve splatné**
- 2. plnění poskytovaná v souvislosti s nájmem, přičemž platba se postupně započte na dluh nájemce nejdříve splatný**
- 3. smluvní pokuta**
- 4. náklady řízení**
- 5. úroky z prodlení**

**Dále se strany dohodly, že smluvní pokuta, náklady řízení, ani úroky z prodlení se neúročí.**

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění:

Uzavření tohoto dodatku Smlouvy schválila Rada města Svitavy na svém zasedání dne 19. května 2015.

Ve Svitavách dne ..... - 1 -07- 2015 .....

Za pronajímatele:



Mgr. David Šimek  
starosta města

Ve Svitavách dne ..... 3. 7. 2015 .....

Nájemce:



Ladislav Slaník