

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31. března 1999 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. srpna 2002, dodatku č. 2 ze dne 3. září 2003 a dodatku č. 3 ze dne 11. října 2004

město Svitavy

se sídlem: Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02

zastoupené starostou panem Mgr. Jiřím Brýdlem

IČ: 00277444

DIČ: CZ00277444

jako pronajímatel na straně jedné

a

Antonín Horvát

místo podnikání: Purkyňova 238/20, 568 02, Svitavy - Předměstí

IČ: 60889811

DIČ: CZ480128037

podnikající na základě živnostenského listu vydaného Okresním živnostenským úřadem ve Svitavách pod č.j. ŽÚ /96/ŘZ-019 ze dne 5.2.1996

a

Ladislav Slaník

místo podnikání: Purkyňova 238/20, 568 02, Svitavy - Předměstí

IČ: 60889659

DIC: CZ530414007

podnikající na základě živnostenského listu vydaného Obecním živnostenským úřadem ve Svitavách pod č.j. ŽÚ 1/375/94 ze dne 26.7.1994

jako nájemce na straně druhé

uzavírají tento dodatek ke smlouvě:

v čl. III. se vypouští tento text:

Nájemné je stanoveno včetně DPH. V souladu s § 56 odst. 5 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH se pronajímatel a nájemce dohodli na tom, že pronajímatel, jako plátce DPH, bude ode dne účinnosti tohoto dodatku uplatňovat DPH v příslušné zákonné sazbě u nájemného vyplývajícího ze smlouvy o nájmu; nájemce je též plátcem DPH.

Nahrazuje se tímto zněním:

V souladu s § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH se pronajímatel a nájemce dohodli na tom, že pronajímatel, jako plátce DPH, bude uplatňovat DPH v příslušné zákonné sazbě u nájemného vyplývajícího z nájemní smlouvy; ode dne účinnosti tohoto dodatku se tedy k dohodnutému nájemnému připočítává DPH v zákonné aktuálně platné sazbě.

V ostatních ustanoveních zůstává text smlouvy o nájmu nebytových prostor ve znění dodatku č. 1 až č. 3 beze změn.


Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou z nich.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. ledna 2011.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění:

Uzavření dodatku č. 4 smlouvy o nájmu ze dne 31. března 1999 schválila Rada města Svitavy dne 4. října 2010.

Ve Svitavách dne **12 -10- 2010**



pronajímatel



nájemce

