

1001

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Smlouva

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0030 ze dne
1. 12. 2011

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

zastoupené Ing. Ivonou Vaňkovou, vedoucí odboru majetkového, zmocněna k podpisu této smlouvy
usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOb1014/13/11
ze dne 9. 6. 2011

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
VS: 1831103005

dále jen pronajímatel

a

J. K. XXXXXXXXXX

IČ: 60764236
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS:

dále jen nájemce

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 1. 12. 2011 s panem M [REDACTED] L [REDACTED], IČ 76447227, smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0030, dále jen „nájemní smlouva“, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 1831 na ul. Střední č. or. 1. stojícího na pozemku parc. č. 402/2 a 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nebytové prostory umístěné v 1. nadzemním podlaží o vým. 41,71 m², dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku č. 1831/902, pro účely prodeje bylin, čajů a pěstitelských potřeb. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce. Smlouvou o prodeji závodu uzavřenou dne 24. 2. 2014 a udělením dodatečného souhlasu rady městského obvodu k převodu nájmu, přešla veškerá práva a povinnosti z nájemní smlouvy s účinností od 7. 5. 2014 na pana J [REDACTED] K [REDACTED], IČ 60764236.

čl. II.

Tímto dodatkem se účel nájmu sjednaný nájemní smlouvou dle čl. I. tohoto dodatku mění na tiskové služby, poradentství IT, servisní služby IT, výdejní místo e-shopu a prodejnu.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 4931/RMOB1014/75/14 ze dne 7. 5. 2014.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 11-05-2014

Místo: Ostrava

[REDACTED]
Ing. Ivona Vaňková
vedoucí odboru majetkového

Za nájemce

Datum: 20. 5. 2014

Místo: Ostrava

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ