

SMLOUVA O DÍLO

č. 39-1-951/16/PD

Pro projektovou dokumentaci a výkon autorského dozoru

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 19/2015: [REDACTED], vedoucím

Správy toků – oblast povodí Odry

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.

sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 42767377

DIČ: CZ42767377

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10727

zastoupený: [REDACTED] předsedou představenstva

číslo telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby:

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby:

„Valštejnka v km 2,260 - 4,000“; dále jen „projektová dokumentace“,

na vodním toku: Valštejnka, číslo hydrologického pořadí: 2-02-01-0450,

IDVT: 10211296, ř. km: 2,260 - 3,310, katastrální území: Valštejn,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinných zněních a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb., a 268/2009 Sb., v účinných zněních.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a vyhlášky 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních) a provádění stavby.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - geodetické práce,
 - zpracování geometrického plánu na dělení pozemků, včetně potvrzení KÚ a zajištění rozhodnutí o dělení pozemků a změny druhu pozemků, zapsání GP do KN,
 - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
 - biologický průzkum.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právnickými osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: **4 ks** paré v listinné podobě, **a 1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf, editovatelné - formát doc. xls. dwg.)
pro stavební povolení a pro provádění stavby: **6 ks** paré v listinné podobě, **a 1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf, editovatelné - formát doc. xls. dwg.)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: **20. 5. 2016**

Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno nejpozději do:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: **do 30. 11. 2016**

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby: **do 5 měsíců** od písemné výzvy objednatele k zahájení prací na DSP, DPS

Dokončení a odevzdání potvrzeného geometrického plánu Kat. úřadem: **do 28. 2. 2017**

Zápis geometrického plánu do katastru nemovitostí (zápis vložen do KN) : **do 5 měsíců** od písemné výzvy objednatele k zahájení prací

2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 360 600,- Kč bez DPH, slovy třistašedesáttisícšestset korun českých bez DPH.

Z této ceny činí cena za dílčí plnění:

dle odstavce 4, písmene a) tohoto článku (za DUR) 143 800,- Kč bez DPH Kč bez DPH, slovy stočtyřicetřítisícšestset korun českých bez DPH.,

dle odstavce 4, písmene b) tohoto článku (za GP) bude cena vypočtena součinem v nabídkovém rozpočtu uvedené jednotkové ceny v Kč bez DPH za měrnou jednotku a počtem měrných jednotek. Úhrada bude provedena v rozsahu 50% z ceny prací po předání GP potvrzeného KN a v rozsahu 50% z ceny prací po provedení vkladu GP do KN,

dle odstavce 4, písmene c) tohoto článku (za DSP a pro provádění stavby) 159 800,- Kč bez DPH Kč bez DPH, slovy stopadesátdevětisícšestset korun českých bez DPH.,

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 3 800,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.

3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení jednotlivých dílčích plnění zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem, stvrzeným protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli v pěti vyhotoveních na adresu Lesy ČR, s.p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku Místku, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek
Dílčími plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí:
 - a) Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby
 - b) Geometrický plán na dělení pozemků (včetně zajištění jeho potvrzení katastrálním úřadem, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků, včetně zápisu geometrického plánu do katastru nemovitostí)
 - c) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby
5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15 dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa [REDAKCE] č. ČKAIT [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 7 dní předem.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci územního a stavebního řízení, pokud bude na jednání pozván
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet).
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele vyplývající ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.

7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli. Výkaz výměr bude vypracován samostatně, jako součást každého z požadovaných paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyl stavbou dotčenou/dotčené část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (přístupy, deponie, skládka materiálu,...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatel a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zařazeny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku, detašované pracoviště Krnov, V Osadě 22, 794 01 Krnov.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění dle čl. III. odst. 4 této smlouvy bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

4. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatele, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Ve Frýdku-Místku dne: 20.5.2016

V Ostravě dne: 17-05-2016

.....

vedo

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

Správa toků – oblast povodí Odry

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: *Valštejnka v km 2,260 - 4,000*

Stupeň PD: Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Místo:	Město Albrechtice, místní část Valštejn
Katastrální území:	Valštejn
Obec s rozšířenou působností:	Krnov
Kraj:	Moravskoslezský
Název toku:	Valštejnka
ČHP:	2-02-01-045
IDVT:	10211296
Druh prací:	investice

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:
od ř. km 2,260 do ř. km 3,310, tj. 1050 m

Popis stávajícího stavu:

Valštejnka je levostranným přítokem Opavice v městě Městě Albrechticích, místní části Hynčice. Vodní tok je v celé své délce včetně přítoků ve správě Lesů České republiky, s. p., Správy toků - oblasti povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku. Tok střídavě protéká extravilánem a intravilány místních částí města Město Albrechtice Hynčice a Valštejn. Místní části jsou tvořeny roztroušenou zástavbou (trvale žijící obyvatelé i chataři). Tok se téměř v celé délce nachází v souběhu s krajskou komunikací III. tř. 45324 Hynčice - Valštejn.

V úseku, který je předmětem plánované úpravy (km 2,260 - 3,310), neevduje správce toku žádný majetek, břehy koryta jsou však pomístně upraveny vlastníky sousedních parcel, ve dně jsou místy patrné zbytky dřevěných příčných objektů. V roce 2007 došlo při lokální povodni ke značnému snížení nivelety dna koryta a vytvoření pomístních nátrží. V rámci zabezpečovacích prací byly nejpoškozenější úseky toku ihned sanovány. Tok prochází zastavěnou částí obce a je do velké míry ovlivněn zástavbou, souběžnou komunikací, přejezdy a mostky, z nichž některé jsou nekapacitní. Koryto je převážně lichoběžníkového tvaru s příkrými sklony břehů, hluboce zahloubené. Vlivem stísněných podmínek je patrná častá břehová i dnová eroze s následným transportem splavenin. Koryto je kapacitní pro průtok Q_{50} v celém úseku, ale z důvodu stísněných podmínek pro vývoj toku nestabilní (příkré břehy, velký sklon toku, transport splavenin).

V celém úseku se pomístně vyskytuje břehový porost (převážně vzrostlé listnáče, v zahradách je tvořen výsadbou okrasných dřevin). V únoru 2016 byl správcem toku proveden zásah do břehových porostů, kdy byly odstraněny hlavně náletové dřeviny.

Na dílčí povodí Valštejnky byla v r. 2008 projekční firmou A.KTI, s. r. o. zpracována studie povodí, ze které vzešla nutnost provést stabilizaci koryta v předmětném úseku. Studie není závazným podkladem pro návrh technického řešení. Zhotovitel si může studii vyžádat jako podklad pro vypracování DUR a DSP, DPS.

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb):

- základní informace o daném KÚ
 - bez digitalizace, KN parcely
 - v období 10/2016 - 9/2017 proběhne digitalizace
- pozemky s právem hospodařit LČR
 - koryto parc. č. 936 v k. ú. Valštejn
- pozemky státu
 - sousední pozemky parc. č. 285, 540, 649, 669/33 (Státní pozemkový úřad)
- pozemky obce
 - sousední pozemky parc. č. 849, 489/17, 788/2, 851/2
- pozemky ostatních vlastníků a subjektů (tabulkový seznam viz příloha),
- vyznačení (zákres) vlastnických vztahů v podrobné situaci (elektronická podoba v příloze včetně reakce vlastníků na investiční záměr zpracovaný objednatelům)
- pozemky neznámých, nedohledatelných, zaniklých-zemřelých, zahraničních, bez adresy apod. vlastníků - nejsou
- zatížení pozemků (exekuce, zástavy) - exekuce 1 pozemek
 - zástavy, omezení dispozičních práv 30 pozemků
 - rozhodnutí o úpadku 1 pozemek
 - věcné břemeno 1 pozemek
- výsledek projednání s obcí (předběžný souhlas se stavbou),
- výsledek projednání se zásadními vlastníky (předběžné souhlasy/nesouhlasy se stavbou):
 - souhlas - 24 vlastníků
 - nesouhlas - 9 vlastníků, z toho 3 ochotni souhlasit za dodržení jejich podmínek
 - bez reakce - 11 vlastníků

Navržené úpravy budou přednostně umísťovány na pozemky bez omezení. Pozemky zatížené exekucí a úpadkem budou vynechány.

Dotčené části sousedních pozemků budou vykoupěny před realizací stavby.

Popis návrhu a požadavků investora:

Cílem stavby je protipovodňová ochrana obce a stabilizace koryta. Prioritou je stabilizace nivelety dna do původní úrovně (výšky) před povodní 2007 a případné pomístné opevnění břehů. Ve vhodných místech posoudit možný odklon koryta toku od souběžné komunikace.

Budou navrženy příčné objekty pro snížení podélného sklonu a zvednutí nivelety dna, kamenné, příp. zděné konstrukce pro zajištění narušených břehů.

Navržené typy opevnění: - podélné opevnění - rovinanina z lom. kamene, ve stísněných úsecích zdi
- příčné objekty - kamenné pasy, prahy příp. stupně či skluzy

V rámci stavby je třeba řešit nekapacitní kritické profily (mostovky, lávky). V případě souhlasů vlastníků (mimo SSMSK) s jejich odstraněním bude posouzena možnost uzpůsobení podélného opevnění pro osazení mostovek. Mostovky a lávky si na vlastní náklady vybudují pobřežníci, příp. město Město Albrechtice.

Zhotovitel zajistí vypracování biologického průzkumu vodního toku - předmětem bude zjištění druhové skladby živočichů (zejména ryb a kruhoústých), kteří jsou svým výskytem trvale nebo pravidelně vázáni na zájmovou lokalitu.

Rozbory sedimentů budou předány zhotoviteli, na základě výsledků bude vyřešeno jejich umístění či likvidace.

Na výrobní výbory, na kterých se budou projednávat dotčení (souběh, zábor, kolize) se silničními pozemky či komunikací ve vlastnictví Moravskoslezského kraje budou pozváni zástupci Správy silnic Moravskoslezského kraje (SSMSK středisko Bruntál). Dále budou dodrženy požadavky SSMSK :

1. Za přítomnosti zástupce SSMSK, v místech kde hranice vodního toku není zřejmá (kolizní situace) vytýčit hranici pozemků mezi silničními pozemky a vodním tokem v rozsahu plánované stavby.

2. Za přítomnosti projektanta stavby na místě samém předběžně projednat navrhovaný způsob opěvnění vodního toku v rozsahu dotčení tělesa silnice v celé délce stavby

Stavba bude rozdělena na stavební objekty:

SO 01 – Úprava toku

SO 02 – Kácení dřevin – kácení stromů, odstranění křovin v místech stavby a plánovaných přístupů.
Inventarizace zeleně.

Předpokládaný náklad na stavbu: 4 600 tis. Kč bez DPH.

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:

- a) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu.
- b) zaměření (výškopis, polohopis), zajištění podkladů pro návrh technického řešení
 - geodetické zaměření stávajícího koryta toku – zeměměřické práce budou provedeny odborně způsobilou osobou k výkonu zeměměřických činností podle zákona č. 200/1994 Sb., v účinném znění. Polohopisné a výškopisné zaměření bude provedeno v systému S-JTSK a BPV v rozsahu potřebném pro PD. Vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolní a dokumentační činnostech, vč. zřízení a zajištění pevných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace.
 - Aktualizace podkladu katastrální mapy (v katastrálním území Valštejn je připravována digitalizace KM).
- c) vytyčení hranic pozemků vodního toku v zájmové lokalitě v předpokládané délce 1 km toku
 - vytyčené parcelní hranice pozemků budou stabilizovány dřevěnými kolíky, protokolárně předány vlastníkům sousedních nemovitostí a objednateli
 - vytyčení parcelních hranic bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy,
- d) zpracování a předložení konceptu technického řešení, prokazatelné projednání návrhu technického řešení s vlastníky dotčených pozemků,
 - zajištění podepsaných smluv o smlouvách budoucích kupních k dotčeným pozemkům s trvalým zábořem (vzory smluv předá objednatel zhotoviteli). V případě nezajištění potřebných smluv zajistí zhotovitel nesouhlasná písemná vyjádření vlastníků. V případě požadavku na doplnění vzorové smlouvy jednotlivých vlastníků bude toto řešeno individuálně. Vzorová smlouva nebude bez vědomí objednatele měněna.
 - zajištění podepsaných souhlasů se vstupem a dočasným užíváním k dotčeným pozemkům (přijezdy, sjezdy, deponie, zařízení stavenišť ... s dočasným zábořem (vzory souhlasů předá objednatel zhotoviteli)).
 - zajištění podepsaných souhlasů (vyjádření) vlastníků dotčených parcel s vynětím ze ZPF a vydání souhlasu k odnětí půdy ze ZPF.
- e) dokončení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR), zpracování geometrického plánu a zajištění jeho potvrzení Katastrálním úřadem (v katastrálním území Valštejn je připravována digitalizace KM – dokončení 10/2017 – nutno GP koordinovat s katastrálním úřadem),

V rámci plnění prací je požadavek objednatele na vyhotovení geometrického plánu pro dělení pozemků pro části pozemků nacházejících se pod plánovanou stavbou. Pozemky budou odděleny na pokladě projednání s vlastníky a sepsaných budoucích kupních smluv. Cílem objednatele je vlastnit pozemky ještě před vlastní realizací. Rozsah dělení pozemků a zpracování geometrického plánu (návrh) bude odsouhlasen na výrobním výboru.

V rámci činnosti na vyhotovení GP budou provedeny mimo jiné tyto úkony a práce

- předání výsledků činnosti v terénu (kontrola souladu se zadáním, odsouhlaseným návrhem, dodržení podmínek, umístění a počet lomových bodů atd.),
- zástupce objednatele bude pozván na venkovní jednání – seznámení s výsledkem činnosti s vlastníky dotčených pozemků,
- u výsledků činnosti zajistí zhotovitel potvrzení výsledků zeměměřické činnosti příslušným Katastrálním úřadem,
- zhotovitel podá návrh na zápis GP se souhlasem vlastníků pozemku na příslušný Katastr nemovitostí,
- zhotovitel si zajistí udělení plné moci od vlastníka pozemku k dělení pozemku pro zápis do KN,
- Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je prokazatelné (písemné a fyzické) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich dělením, se změnou kultury, se zápisem GP do KN.
- zhotovitel zajistí zápis GP do KN (tzn., že zhotovitel musí dodat příslušnému Katastru nemovitostí podklady pro zápis GP tak, aby byl tento zápis uskutečněn; v případě požadavků KN na další dokumenty je zhotovitel povinen zajistit tyto požadavky ve spolupráci s objednatelem), předpokládá se zápis GP do KN na podkladě vydaného územního rozhodnutí
- práce na GP budou fakturovány dílčím plněním - 50% po potvrzení GP příslušným KÚ a 50% po zapsání GP do KN

f) předání výsledků (listinných podkladů) objednateli, odsouhlasení provedených výkonů-činností, fakturace. Zajištění všech podepsaných kupních smluv.

g) zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a pro provádění stavby rozšířené o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby

h) provádění autorského dozoru (AD) po dobu provádění stavby

V případě neuzavření všech potřebných smluv – zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – například ukončení provádění díla.

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. (o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření) a vyhlášky č. 499/2006 Sb. (vyhláška o dokumentaci staveb – rozsah dokumentací v příl. č. 1, č. 5) v účinném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (projektová činnost ve výstavbě) v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v účinných zněních).

Časový harmonogram – termíny provedení, zpracování, dokončení a předání jednotlivých stupňů PD a souvisejících dílčích plnění:

<i>fáze</i>	<i>termín</i>
1) vstupní výrobní výbor - pochůzka v terénu.....	do 14 dnů od podpisu smlouvy
2) geodetické zaměření – rozsah uveden v části zadávacího listu „Postup (fáze) zpracování PD“ v bodech b) a c).....	30. 6. 2016
3) dokončení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) - převzetí díla „Postup (fáze) zpracování PD“ v bodech d) a e).....	30. 11. 2016
4) dokončení a odevzdání potvrzeného geometrického plánu Kat. úřadem.....	28. 2. 2017

- 5) dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a provádění stavby rozšířená o detaily a podrobnosti stavby.....do 5 měsíců od písemné výzvy objednatele k zahájení prací na DSP

Projektová dokumentace DUR bude vyhotovena ve 4 samostatných paré a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD.

Projektová dokumentace DSP bude vyhotovena v 6 samostatných paré a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD.

PD budou předány v elektronické podobě (1x needitovatelné – formát pdf. a 1x editovatelné - formát doc. xls. dwg.).

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR):

Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby bude zpracována v rozsahu podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v účinném znění a přílohy č. 1 vyhlášky 499/2006 Sb.

Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby bude dále obsahovat:

- přehledná mapa povodí - základní vodohospodářská mapa 1: 50 000 s vyznačením povodí,
- průvodní zpráva,
- technická zpráva, doplněná o technické specifikace
- seznam stavbou dotčených pozemků a staveb s uvedením jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů), záborů (trvalých i dočasných) a způsobu dotčení (využití),
- hydrotechnické výpočty – kapacita koryta před a po úpravě včetně objektů ve vztahu k jednotlivým profilům, se zákresem stávajícího a nově navrhovaného návrhového průtoku Q_{20} , Q_{50} , posouzení kritických profilů (např. mosty a propustky)
- příčné profily se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin (kapacit - stávající a návrhová), i s vyznačením hranic pozemků
- inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou: v inventarizaci budou dřeviny určené ke kácení rozděleny dle druhů pozemků, na nichž rostou (v případě lesních pozemků), dále bude uvedeno číslo parcely, dřevina a obvod kmene ve výšce 1,30 m nad zemí (pro povolení kácení dřevin rostoucích mimo les), průměr kmene v místě řezu (pro vypracování položkového rozpočtu); dřeviny určené ke kácení budou zaměřeny a zaneseny do samostatné situace stavby na podkladu katastrální mapy
- vypracování propočtu nákladů stavby
- barevná fotodokumentace současného stavu

Požadovaný obsah dokladové části Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR):

- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- zápisy z výrobních výborů a jednání s dotčenými osobami, orgány státní správy, obcí a dalšími,
- vyjádření a stanoviska vlastníků a správců veřejné infrastruktury (inženýrské sítě, dopravní infrastruktura, občanská vybavenost, veřejná prostranství, stavby soukromých vlastníků) – včetně zapracování případných podmínek z výše uvedených dokladů do dokumentace
- Údaje ČHMÚ (profil - zaústění pravobřežního přítoku Ztracená voda (ř. km 2,160), n-leté vody,)

- **řešení majetkoprávního vypořádání** - zhotovitel zajistí u vlastníků pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní (vzory smluv předá objednatel zhotoviteli)
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob, písemné souhlasy se vstupem a dočasným užíváním k dotčeným pozemkům s dočasným zábořem, (vzory souhlasů předá objednatel zhotoviteli),
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- další případné doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, ZCHD – vranka pruhoploutvá a další),
- odnětí ze zemědělského původního fondu - závazné stanovisko (rozhodnutí)
- stanovisko orgánu státní správy lesů, vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona v případě nutnosti,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání.

Dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) a provádění stavby rozšířená o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby:

Dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení bude zpracována v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb - rozsah dokumentace dle přílohy č. 5 v účinném znění, a rozšířená o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby.

Dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení v rozsahu pro provádění stavby bude dále obsahovat:

- položkový rozpočet s rozlišením na stavební objekty (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, položkový rozpočet bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí položkového rozpočtu objednatelům odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- výkaz výměr - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatelů, u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky a bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet) bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- aktualizace inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou. Dřeviny určené ke kácení budou zaměřeny a zaneseny do situace stavby na podkladu katastrální mapy a budou vyznačeny v terénu,
- plán kontrolních prohlídek stavby podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby,

- situace vložena do katastrální mapy – aktualizace podkladu katastrální mapy (v katastrálním území Valštejn je připravována digitalizace KM),
- seznam stavbou dotčených pozemků a staveb s uvedením jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů), záborů (trvalých i dočasných) a způsobu dotčení (využití),
- zpracování specifických požadavků, vyplývajících z dotačních titulů,
PPO : (informace o četnosti povodňových situací a povodňových škodách, historie povodní v obci, investice obce do PPO v minulosti, počet ohrožených obyvatel, počet ochráněných obyvatel, rozsah ohroženého území před navrženým opatřením v ha, odhad hodnoty ohroženého majetku státu, obcí, právnických a fyzických subjektů v mil. Kč vč. infrastruktury, zákresy akcí protipovodňové ochrany již dříve realizovaných případně navrhovaných v povodí dotčeného vodního toku, zdůvodnění priority navrhované akce včetně opatření ke kompenzaci snižování retenčních schopností záplavových území a negativních vlivů staveb na ochranu před povodněmi (ochranných hrází a zkapacitnění koryt vodních toků) na urychlení odtoku za povodní
DVT : vybudování opevnění vodních koryt (počet m², cena v Kč), vybudování objektů (příčných) v korytě vodního toku (počet ks, cena v Kč),
- hydrotechnické výpočty (možno převzít z DUR – pokud nejsou změny),
- zpracování podrobného (kontrolovatelného) statického výpočtu,
- výkresy objektů,
- podklady pro vytýčení stavby (v grafické i elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace,
- zásady organizace výstavby, vč. situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště, přístupů, skládek...
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat i zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla, součástí PD bude dále posouzení a zda je nutno určit koordinátora,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
 - způsob využití přebytečných výkopků - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. – podmínky ukládání odpadu na skládky a na povrch terénu, zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška č. 257/2009 Sb. o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení; zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků, určených k uložení výkopku (včetně přístupů apod.) podmínky uzavření smlouvy pro takové využití (uložení) a zajistí jejich vyjádření (soulasy); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem), veškeré jednání o možnostech ukládání sedimentů (výkopků), pařezů suti bude dokladováno písemně a to včetně vyjádření řízených skládek (vlastníka pozemků, rekultivačních ploch ..), zda daný objem, v jakém termínu, za jakou cenu a za jakých podmínek jsou schopny převzít.
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – zejména kladečská schémata uložení kamene (např. koruny), ukotvení kamenných obkladů, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, spárování, detaily navázání podélného opevnění např. na opěry mostních konstrukcí, opěrných zdí silnice, zavázání příčných stabilizačních objektů (pasů, prahů) do břehů, apod.,

- prováděcí výkresy dočasných a pomocných konstrukcí - např. lešení, přístupy, převádění vody apod.
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- barevná fotodokumentace současného stavu,

Požadovaný obsah dokladové části Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) - rozšířený oproti předchozímu stupni PD

- Výše požadované doklady obsažené ve stupni DUR a jejich aktualizace - pokud platné originály dokladů jsou součástí DUR, budou do DSP vloženy kopie,
- zápisy z výrobních výborů a jednání s dotčenými osobami, orgány státní správy, obcí a dalšími,
- řešení majetkoprávního vypořádání - zhotovitel projedná navržené řešení s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, a zajistí podepsané smlouvy kupní (vzor smlouv objednatel předá zhotoviteli), na jejichž základě by objednatel nabyl stavbou dotčenou část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel,
- vyjádření Českého rybářského svazu (Moravského rybářského svazu) a MO ČRS,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, vč. podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikace (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí o povolení ke kácení. U dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení kácení zajištěn souhlas vlastníka,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání.

Pozn.: V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správce inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádosti o tato stanoviska a vyjádření.

Požadavky (pro všechny stupně PD):

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora, všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatel a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (ve fázi zpracování dokumentace DUR budou konány minimálně 3 výrobní výbory, ve fázi DSP min. 2 výrobní výbory – účastníci: zhotovitel, objednatel, správa silnic, příp. obec, pobřežníci a další dotčení dle potřeby),

konání výrobních výborů:

1. (vstupní výrobní výbor) před zahájením projekční činnosti, bude provedeno komplexní projednání zadání a budou stanoveny zásady, vstupní výrobní výbor se uskuteční do 14-ti dnů od podpisu smlouvy o dílo,

- Objednatel si vyhrazuje právo svolat více výrobních výborů - dle potřeby.

- V případě doručení vyjádření nebo rozhodnutí datovou schránkou bude provedena konverze vyjádření na originál. V případě zaslání vyjádření k dotčení sítí mailem – dle zvyklostí správců jednotlivých sítí.

- po protokolárním předání a převzetí díla bez nedostatků v požadovaném počtu paré je možno vystavit konečnou fakturu,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli budou předány kopie doposud získaných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy, organizací, obce a vlastníků sousedních pozemků,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné.

Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:

- a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.
- b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě výzvy objednatele v tomto rozsahu:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku).
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- účast na kontrolních dnech stavby

- účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení
 - účast na předání stavby objednateli
- Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

Přílohy:

Elektronicky : Přehledná mapa povodí s vyznačením řešeného VT

Katastrální mapa + ortofotomapa

Tabulkový přehled vlastníků

Vyjádření vlastníků pozemků

Nabídkový rozpočet

Lesy České republiky, s.p. [03]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Správa toků - oblast povodí Odry
Nádražní 2811, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Schválil:
Ing. Miroslav Kahánek
vedoucí ST – oblast povodí Odry

Zpracoval:
Ing. Lenka Lesáková
správce toku

Dne: - 5 -04- 2016

Dne: - 1 -04- 2016

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.
Masarykova náměstí 5/5,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Ing. Martin Vilč
předseda představenstva

Za zhotovitele:

Dne: 17 -05- 2016

Nabídkový rozpočet

	Položka	měrná jednotka	počet MJ	cena za MJ	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
	Projektivní dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby						
1	Geodetické práce	komplet	1	26 400	26 400	5 544	31 944
2	Projekční práce	komplet	1	62 400	62 400	13 104	75 504
3	Inženýrská činnost	komplet	1	26 000	26 000	5 460	31 460
	Geometrický plán pro dělení pozemků - výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (1 MJ = 100 m, více viz níže a zadávací list) nabídková cena GP = počet MJ krát cena za MJ	100 bm	10	5 700	57 000	11 970	68 970
5	Biologický průzkum (výskyt živočichů vázaných na vodní tok)	komplet	1	29 000	29 000	6 090	35 090
	Projektivní dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby						
6	Projekční práce	komplet	1	93 600	93 600	19 656	113 256
7	Inženýrská činnost	komplet	1	18 200	18 200	3 822	22 022
	MPV na základě geometrického plánu - sepsání kupních smluv (případně kupních smluv se zřízením služebnosti věcného břemene) s vložním do KN, výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (1 MJ = 1 list vlastnictví) nabídková cena MPV = počet MJ krát cena za MJ	list vlastnictví	20	2 400	48 000	10 080	58 080
9	Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 10 dní, nabídková cena AD = počet dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	den	10	3 800	38 000	7 980	45 980
	Cena celkem			398 600	83 706	482 306	

Doplňující podmínky pro vypracování geometrických plánů

V ceně za položku jsou obsaženy veškeré náklady (vlastní měření, doprava, kancelářské práce, jednání s vlastníky atd.) na zajištění a vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků. V ceně jsou rovněž obsaženy náklady na zápis GP do KN

GP pro dělení pozemků 1 měrná jednotka = 100 metrů, GP pro zřízení služebnosti 1 MJ = 1 list vlastnictví

Cena vytvořená podle této nabídky se zaokrouhluje při rozsahu menším než jedna měrná jednotka na 1 měrnou jednotku, při rozsahu větším než jedna měrná jednotka, na celé jednotky zaokrouhlené nahoru, tedy za 1 měrnou jednotku i za každou započatou jednotku.

Cena bude bude uhrazena v rozsahu 50% z ceny prací po předání GP potvrzeného KN a v orsahu 50% z ceny prací po provedení vkladu GP do katastru nemovitostí.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je stabilizace lomových bodů dle platných právních předpisů. Cena za stabilizaci je obsažena v ceně za položku. Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je prokazatelné (písemné) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich dělením, se změnou kultury, se zápisem GP do KN. Tyto úkony jsou obsaženy v ceně za položku.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro zřízení služebnosti (věcného břemene) je prokazatelné (písemné) předání vytyčením obrysu služebnosti v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků se zápisem GP do KN. Tyto úkony jsou obsaženy v ceně za položku.

Kvalitativní podmínky jsou dány příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy řídit se platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 256/2013Sb., v platném znění, vyhláškou č. 357/2013 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 23/2007 Sb., zákonem č. 200/1994 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 95 Sb., v platném znění



DOPRAVO PROJEKT Ostrava a.s.
Masarykovo náměstí 5/5,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
⑤