

## **DODATEK č. 1** **ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

kterou uzavřeli

na straně jedné: **město Svitavy**  
**IČ: 002 77 444, DIČ: CZ00277444**  
**se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02**  
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem  
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **RELAX-ROOF s.r.o.**  
**IČ: 076 14 241**  
**se sídlem Praha 3, Vinohrady, Slezská 2170/111, PSČ 130 00**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 304076  
zastoupená jednatelem Kamilem Ilčíkem  
- není plátce DPH  
- dále jen nájemce -

### **A.**

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 23. 1. 2019 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 28 m<sup>2</sup> nacházejícího se v I. a II. nadzemním podlaží objektu č.p. 202, který je součástí pozemku stavební parcely č. 22, v části obce Město, v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-město na adrese Jiráskova 202/1 ve Svitavách (dále jen „Smlouva“).

V souvislosti s opatřeními, která souvisela s nouzovým stavem a mimořádnými opatřeními Vlády České republiky a Ministerstva zdravotnictví ČR, které souvisí s výskytem koronaviru (SARS-CoV-2) na území České republiky, byl nájemce poškozen dopady těchto opatření.

Nyní Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR připravuje dotační program „COVID - Nájemné“ na podporu podnikatelů užívajících pronajaté prostory, kteří byli dotčeni danými opatřeními.

### **B.**

Z důvodů uvedených v článku A. tohoto dodatku se strany dohodly na tom, že za **období duben až červen 2020**:

- v souladu s rozhodnutím Rady města Svitavy ze dne 30. 3. 2020 se odkládá splatnost měsíčního nájemného za měsíc duben do 31. 7. 2020 a s rozhodnutím Rady města Svitavy ze dne 27. 4. 2020 se odkládá splatnost měsíčního nájemného za měsíc květen do 31. 8. 2020;
- pronajímatel poskytuje nájemci 30% slevu z měsíčního nájemného a tedy měsíční nájemné se snižuje takto:  
měsíční nájemné činí 1 942,91 Kč (bez DPH);

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

### C.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl zveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozd. předpisů:  
Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Svitavy dne 13. 7. 2020.

Ve Svitavách dne 15. 7. 2020

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Mgr. David Šimek  
starosta města Svitavy

.....  
Kamil Ilčík