

DODATEK č. 2
ke SMLouvĚ O DíLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

Název zakázky: „Rekonstrukce fasády v žst. Praha hl. n.“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy

na základě Pověření č. 2372 ze dne 26.2.2018

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

(dále jen „Objednatel“)

číslo smlouvy: E618-S-1662/2019

ISPROFOND: 511 352 0029

a

AVERS spol.s r.o.

se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČO: 41190840, DIČ: CZ41190840

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka C 3445

bank. spojení: ████████ č. účtu: ████████

zastoupena: Janem Koškou, jednatelem a Martinem Koškou, jednatelem

Korespondenční adresa: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: 16-I/HLAVNÍ NÁDRAŽÍ-FASÁDA/19

Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „Smluvní strany“ nebo samostatně jen „Smluvní strana“.

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek č. 2“) je **úprava výše smluvní ceny** Díla v souvislosti se schválenými změnovými listy stavby č. 02, 03 a 06.

Navržené změny jsou kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

U ZL č. 02 byly navržené změny kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 6 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Jedná se o vícepráce v celkové výši + 24 977 498,47 Kč (13,57% původní hodnoty závazku).

U ZL č. 03 byly navržené změny kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Jedná se o vícepráce v celkové výši + 1 221 200,00 Kč (0,66% původní hodnoty závazku).

U ZL č. 06 byly navržené změny kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Jedná se o vícepráce v celkové výši + 1 388 393,97 Kč a méněpráce v celkové výši – 1 438 611,15 Kč. Celková hodnota změn de minimis tak činí částku 2 827 005,12 Kč, což představuje 1,53% původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona.

I.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16. Smlouvy dohodly na úpravě Smlouvy o dílo, č. smlouvy Objednatel: E618-S-1662/2019, číslo smlouvy Zhotovitele: 16-I/HLAVNÍ NÁDRAŽÍ-FASÁDA/19, uzavřené dne 17. 05. 2019, takto:

1) Smluvní cena Díla

Smluvní strany se z důvodu schválení změnových listů č. 02,03 A 06 v souladu s ustanovením § 222 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele:

Zvýšení nákladů Zhotovitele dle ZL č. 02	+ 24 977 498,47 Kč
Zvýšení nákladů Zhotovitele dle ZL č. 03	+ 1 221 200,00 Kč
Zvýšení nákladů Zhotovitele dle ZL č. 06	+ 1 388 393,97 Kč
Snížení nákladů Zhotovitele dle ZL č. 06	- 1 438 611,15 Kč

Celková změna nákladů **+ 26 148 481,29 Kč**

Cena Díla dle Dopisu nabídky činila 183 997 494,32 Kč bez DPH.

Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 1 činila 183 991 539,51 Kč bez DPH.

Smluvní cena Díla ve znění dodatku č. 2 činí 210 140 020,80 Kč bez DPH.

2) Článek 16 – Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo

- ruší se v článku uvedený seznam příloh a nahrazuje se novým seznamem příloh ve znění:

21. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1	Rekapitulace ceny Díla - nové znění ke dni podpisu dodatku č. 2
Příloha č. 2	Oprávněné osoby
Příloha č. 3	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 4	Harmonogram postupu prací
Příloha č. 5	Smlouva o zpracování osobních údajů

3) Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rekapitulace ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 1 – Rekapitulace ceny Díla. Ruší se znění přílohy č. 1 platné k datu podpisu dodatku č. 1 a nahrazuje se novým zněním k datu podpisu dodatku č. 2, které je současně přílohou č. 1 (současně příloha č. 1 Smlouvy) tohoto dodatku a jeho nedílnou součástí.

II.

1. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní ustanovení Smlouvy číslo Objednatele E618-S-1662/2019, číslo smlouvy Zhotovitele: 16-I/HLAVNÍ NÁDRAŽÍ-FASÁDA/19, uzavřené dne 17. 05. 2019, nedotčená tímto dodatkem č. 2, se nemění.
3. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven v **pěti** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **tři** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **dvě** vyhotovení.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), v platném znění.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je:

Příloha č. 1 (č. 1 Smlouvy): Rekapitulace ceny Díla – nové znění ke dni podpisu dodatku č. 2

17 -07- 2020

V Praze dne

V Praze dne **23.6.2020**

Ing. Mojmír Nějezchleb
náměstek GŘ-pro modernizaci dráhy

Martin Koška
jednatel spol. AVERS spol. s r.o.

Příloha č. 1
Rekapitulace Ceny Díla

Rekapitulace ceny

Stavba: Rekonstrukce fasády žst. Praha hl. n.	
ISPROFOND: 3273214901	Označení: S611800380
Objednatel: Správa železnic, státní organizace	IČO: 70994234
0 Dlážděná 1003/7	DIČ: CZ70994234
0 11000 Praha-Nové Město	0 0
Zhotovitel: AVERS spol.s r o	IČO: 41190840
0 Michelská 24(0	DIČ: CZ41190840
0 14100 Praha 40	0 0
Cena celkem vč. Dodatku č.2 bez DPH v Kč:	
210 140 020,80 Kč	

Rozpis ceny

ETAPA	DÍLČÍ ČÁST	POPIS	CENA DÍLČÍ ČÁSTI [Kč]	CENA ZA ETAPU [Kč]
I. ETAPA				
Oprava historické fasády a střechy - (objekty A, B)				
	IE 01	Oprava fasády		
	IE 02	Oprava střešního pláště a kci střechy		
	IE 03	Opravy a výměny truhlářských výplní otvorů fasád		
	IE 04	Restaurátorské práce - kamenické prvky		
	IE 05	Restaurátorské práce - štuky		
	IE 06	Restaurátorské práce a opravy - zámečnické prvky		
	IE 07	Hromosvod - budova A		
	IE 08	Hromosvod - budova B		
	IE 99	Demontáže a přepojení silnoproudu		
II. ETAPA				
Oprava historické fasády a střechy - (objekty D, E)				
	II E 01	Oprava fasády		
	II E 02	Oprava střešního pláště a kci střechy		
	II E 03	Opravy a výměny truhlářských výplní otvorů fasád		
	II E 04	Restaurátorské práce - kamenické prvky		
	II E 05	Restaurátorské práce - štuky		
	II E 06	Restaurátorské práce a opravy - zámečnické prvky		
	II E 07	VZT - přeložení venkovních klimatizačních jednotek		
	II E 08	Hromosvod - budova D		
	II E 09	Hromosvod - budova E		
III. ETAPA				
Oprava historické fasády a střechy - (objekty C)				
	III E 01	Oprava fasády		
	III E 02	Oprava střešního pláště a kci střechy		
	III E 03	Oprava truhlářských výplní otvorů fasád		
	III E 04	Restaurátorské práce - kamenické prvky		
	III E 05	Restaurátorské práce - štuky		
	III E 06	Restaurátorské práce a opravy - zámečnické prvky		
	III E 07	Hromosvod - budova C		
I.II.III ETAPA				
SO 98-98 Všeobecný objekt (všeobecné položky)				
SO-01,02,03				
	SO	Záchranné práce		

Datum:

Za zhotovitele: za AVERS spol.s r.o., Jan Kožka, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku

Č. j.: S1471/2020-SŽDC-SSZ-ÚI PHA

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce fasády v ŽST Praha hl. n.“

Označení/číslo původní Smlouvy: E618-S-1662/2019

Pořadové číslo změnového listu na stavbě: ZL 2

Změna se týká těchto SO, PS, JV: SO- 01 (A113),SO-02 (B117), SO-03 (B103)

Iniciátor změny: Správa Železnic, státní organizace, Avers s.r.o.

Předběžný souhlas (kdy/kým): [REDAKCE]

Stručný popis změny:

Předmětem změny je zjištěný havarijní stav v částech interiéru památkově chráněné Fantovy budovy vyžadující neodkladný záchranný sanační zásah. Podrobněji viz příloha č. 1 Podrobný popis změny.

Seznam příloh:

Příloha č.1 – Podrobný popis změny

Příloha č.2 – Krycí list - Rozpis ocenění změn položek

Příloha č.3 – Krycí list- Ostatní Dokumenty

Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH) ■183 997 494,32 Kč

Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí 24 977 498,47 Kč, tj. 13,57% z ceny dle SOD.

Celkem méněpráce z předkládaného ZL [REDAKCE]

Celkem saldo z předkládaného ZL činí 13,57 % z ceny dle SOD.

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace: ANO NE

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu: ANO NE

Navržený způsob zařídění víceprací: § 222/6 –nepředvídané změny,

kteřé objednatel jednající s náležitou péčí je nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku veřejného zadavatele.

Celkový cenový nárůst(odečtení méněprací) nesní přesáhnout 30 % původní hodnoty závazky.

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) z rezervy stavby
- c) z přeschválených nákladů stavby
- d) z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI

ZAMÍTÁM

SCHVALUJI S PODMÍNKOU

OPEDAVIC

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce fasády v ŽST Praha hl. n.“

ZL č. 2

Finanční vyjádření změny v Kč:

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Měněpráce	Cena po změnách	N/K
SO-01 A113	0,-		0,-		N
SO-01 B117	0,-		0,-		N
SO-01 B103	0,-		0,-		N
Celkem:	0,-	24 977 498,47	0,-	24 977 498,47	

Celkem kofinancovatelných nákladů:

0,00 Kč Celkem nekofinancovatelných nákladů: 24 977 498,47Kč

1) Zhotovitel: ředitel stavby, subjekt

Jméno: Martin Koška

Datum:

Podpis
v7.

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: Ing. František Bouda, DiS. Datum: 12.02. 2020 Podpis

3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: Ing., arch. Tomáš Šantavý Datum: 13.02. 2020 Podpis

4) Stanovisko zástupce konzultantské firmy:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum:

Podpis

5) Stanovisko právníka SS:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: Mgr. Štěpán Hošna

Datum: 19.2. 2020

Podpis

6) Stanovisko věcně odpovědného zástupce SS:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: Ing. Ondřej Göpfert

Datum: 12/2/20

Podpis

7) Stanovisko VO 07/3:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: Martin Maděra

Datum:

Podpis

8) Stanovisko Ř 07 o návrhu změny:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: Ing. Karel Švejda, MBA

Datum: 11.6. 20

Podpis

9) Rozhodnutí NM o návrhu změny:

Schvaluji Zamítám

Jméno: Ing. Mojmír Nejezchleb

Datum: 12.6. 2020

Podpis ..

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce fasády v žst. Praha hl. n.“

Finanční vyjádření změny v Kč:

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změnách	N/K
SO - 98 98	██████████	1 221 200,00	0,00	██████████	N
Celkem:	██████████	1 221 200,00	0,00	██████████	N

Celkem kofinancovatelných nákladů: 0 Kč

Celkem nekofinancovatelných nákladů: 18 071 200,00 Kč

1) Zhotovitel: ředitel stavby, subjekt

Jméno: Martin Koška

Datum: 9.3.2020 Podpis

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji Nedoporučuji

Datum: 9.3.2020 Podpis

3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Doporučuji Nedoporučuji

Datum: Podpis

4) Stanovisko zástupce konzultantské firmy:

Doporučuji Nedoporučuji

Datum: 13.3.2020 Podpis

5) Stanovisko právníka SS:

Doporučuji Nedoporučuji

Datum: 23.3.2020 Podpis

6) Stanovisko věcně odpovědného zástupce SS:

Doporučuji Nedoporučuji

Datum: 23.3.20 Podpis

7) Stanovisko VO 07/3:

Doporučuji Nedoporučuji

Datum: 3.4.20 Podpis

8) Stanovisko Ř 07 o návrhu změny:

Doporučuji Nedoporučuji

Datum: 20.4.20 Podpis

9) Rozhodnutí NM o návrhu změny:

Schvaluji Zamítám

Jméno: Ing. Mojmír Nejezchleb

Datum: 27.4.2020 Podpis

ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku

Č. j.: S6678/2020-SŽDC-SSZ-ÚI PHA

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce fasády v ŽST Praha hl. n.“

Označení/číslo původní Smlouvy: E618-S-1662/2019

Pořadové číslo změnového listu na stavbě: ZL č.6

Změna se týká těchto SO, PS, JV: IE-02 část D,E- Oprava střešního pláště

Iniciátor změny: Správa Železnic, státní organizace, Avers s.r.o.

Předběžný souhlas (kdy/kým): [REDAKCE]

Stručný popis změny:

Změna navazuje na schválenou změnu PPO a PKO, uvedenou ve změnovém listě č.1 pro dílčí část stavby A a B, která vypořádává změnu způsobu provedení a rozsah provedení. Změnovým listem č.6 ze vypořádává zbývající část díla D a E (viz příloha č. 1- podrobný popis změny).

Seznam příloh:

- Příloha č.1 – Podrobný popis změny
- Příloha č.2 – Rozpis ocenění změn položek
- Příloha č.3 – Ostatní dokumenty-Krycí list
 - 3.1. Vyjádření HIP
 - 3.2.Zpráva PBR
 - 3.3.Fotodokumentace

Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH): 183 997 494,32 Kč

**Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí 1 388 393,97 Kč, tj. 0,75% z ceny dle SOD.
Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí 1 438 611,15 Kč, tj.0,78% z ceny dle SOD.
Celkem saldo z předkládaného ZL činí 0,03% z ceny dle SOD.**

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace: ANO NE

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu: ANO NE

Navržený způsob zatřídění víceprací: § 222/4 de minimis,

nemění celkovou povahu veřejné zakázky, hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) z rezervy stavby
- c) z přeschválených nákladů stavby
- d) z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI

ZAMÍTÁM

SCHVALUJI S PODMÍNKOU

OPRAVA

Finanční vyjádření změny v Kč:

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změnách	N/K
IE-02 D,E	██████████	1 388 393,97	1 438 611,15	██████████	N
Celkem:	██████████	1 388 393,97	1 438 611,15	██████████	

Celkem kofinancovatelných nákladů:

Kč Celkem nekofinancovatelných nákladů: 1 388 393,97Kč

1) Zhotovitel: AVERS spol. s r.o.

Jméno: Martin Koška
.....

Datum: 26.3.20 Podpis

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 26.3.2020 Podpis.

3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 26.3.20 Podpis..

4) Stanovisko zástupce konzultantské firmy:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 1.4.20 Podpis

5) Stanovisko právníka SS:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 7.4.2020 Podpis

6) Stanovisko věcně odpovědného zástupce SS:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 9.4.20 Podpis

7) Stanovisko 04/3

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 11.5.2020 Podpis

8) Stanovisko.....

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 13.5.20 Podpis

9) Rozhodnutí NM o návrhu změny:

Schvaluji Zamítám

Jméno: Ing. Mojmír Nejezchleb

Datum: 14.5. 2020 Podpis

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 959166

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 82c8439e-2777-497b-a9c1-3b2152a49648

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika ŠÍMOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 21.07.2020 10:01:03



b300cfd-f43a6-43b5-bba5-8b9a6e1c13ee