

Počet listů: 3

Přílohy: 2

## SMLOUVA O DÍLO

číslo ZK20-0178

uzavřená dle § 1724 a nasl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

### Článek 1

#### Smluvní strany

1.1. OBJEDNATEL:

**Městská část Praha - Šeberov**

K Hrnčířům 160

149 00 Praha 4

IC: 00241717

DIČ: CZ00241717

Zastoupený:

Ing. Petra Venturová - starostka

Bankovní spojení:

Česka spořitelna a.s.

Číslo účtu:

TEL:

e-mail:

na straně jedné

a

1.2. ZHOTOVITEL:

**Urbania s.r.o.**

Hlavní 21

664 48 Moravany

IC: 26242826

DIČ: CZ26242826

Provozovna: Ořechov, Syroviecká ul., 664 44

zapsaná v OR Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 39839

Zastoupený:

Miroslav Starý - jednatel

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

TEL:

e-mail:

na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah je uzavřen ve smyslu ustanovení § 2586 a nasl. zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na plnění specifikované dodávky.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je dodávka, montáž a zemní práce:
- 5 ks zastavkových přístřešků TUBO 3M bez bočnic, včetně spodní stavby, rozložení a následně položení dlažby, montáže na místo určené objednatelům
  - Povrchová úprava zardový zinek bez následného laku
  - Nátěr dřeva olejovou lazurou OSMIO v odstínu dub
- 2.2. Předmět díla je specifikován v dokladu NA-100-200/23 a zápísem z průzkumu v terenu, které jsou přílohami smlouvy.
- 2.3. Předmětem díla není vytyčení inženýrských sítí, projednání umístění výše uvedených přístřešků s vlastníky pozemku ani s orgány státní správy.

## Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění smluvní cenu sjednanou a to:

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>484.788,95 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>101.805,69 Kč</b>
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>586.594,64 Kč</b>

- 3.2. Po ukončení díla bude vystaven daňový doklad – faktura, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí díla. Přílohou daňového dokladu – faktury bude předávací protokol dodací list podepsaný oběma smluvními stranami.
- 3.3. Splatnost daňového dokladu – faktury je 15 dnů po jejím obdržení.
- 3.4. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního daňového dokladu dle platných zákonů. Objednatel je oprávněn daňový doklad – fakturu vrátit do 7 dnů od jejího doručení, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí.
- 3.5. Peněžní částka je považována za splacenou připsáním k účtu zhotovitele.

## Článek 4 Termín plnění

- 4.1. Termín ukončení montáže je do 31. 8. 2020 a je podmíněn vytyčením inženýrských sítí a projednáním s vlastníky dotčených pozemků. Tyto práce si zajistí objednatel. Konkrétní termín bude předem upřesněn.
- 4.2. Účastníci dále ujednali, že v případě prodlení není zhotovitel odpovědný za jakoukoliv škodu, která vznikla v souvislosti se skutečností nebo skutečnostmi, nezávislými na vůli zhotovitele a jejichž důsledkem došlo k prodlení v realizaci díla, zejména v důsledku povodní, zemetřesení, epidemii, požáru, výbuchu, války, nebo vojenských nepokojů, stávek, sabotáží nebo z důvodů změny právních předpisů, na základě kterých je tato smlouva uzavřena.

## Článek 5 Místo plnění a předání díla

- 5.1. Místem plnění a předání předmětu plnění je Městská část Praha – Seberov.
- 5.2. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla podstatným způsobem neomezuji.
- 5.3. Dílo se považuje za převzaté podpisem protokolu o předání díla. Dílo se považuje za převzaté také tehdy, nedostaví-li se objednatel k předání díla, ač k tomu byl zhotovitelem vyzván nebo odmítl-li objednatel převzetí díla, ačkoliv k tomu nebyl oprávněn.

## **Článek 6** **Práva a povinnosti zhotovitele**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje dodat předmět plnění objednateli a převést na něj vlastnické právo k předmětu plnění, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 6.3. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.

## **Článek 7** **Práva a povinnosti objednatele**

- 7.1. Objednatel se zavazuje Předmět plnění převzít a zaplatit za něj zhotoviteli kupní cenu určenou v článku 3 této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 7.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřeně lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy a zhotovitel je povinen uvést místo provádění díla do původního stavu.
- 7.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro splnění závazku zhotovitele.

## **Článek 8** **Záruky a odpovědnost za škody**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že zaručuje dohodnuté vlastnosti předmětu plnění po dobu 24 měsíců a záruka začíná běžet dnem protokolárního předání celého díla bez vad a nedodělků.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za případné vady, které se objeví u předmětu plnění, po celou dobu záruční lhůty.
- 8.3. V případě vady díla v záruční lhůtě má povinnost zhotovitel tyto vady odstranit bezplatně. Do 10-ti dnů od obdržení písemné reklamace doplněné fotodokumentací zhotovitel navrhne způsob a dobu potřebnou k odstranění reklamované závady. V oboustranně dohodnuté době pak tuto závadu musí odstranit, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení písemné reklamace.
- 8.4. Záruka se netýká poškození, které bylo způsobeno mechanicky ze strany objednatele při manipulaci s předmětem plnění nebo pracemi v jeho okolí, běžným opotřebením nebo vandalismem.
- 8.5. V případě uplatnění reklamace je objednatel povinen tuto podat písemnou formou.
- 8.6. Zhotovitel má uzavřenou platnou pojišťovací smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.

## **Článek 9** **Platební podmínky, smluvní pokuty**

- 9.1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu plnění po uhrazení smluvní ceny dle článku 3 této smlouvy.
- 9.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za předmět plnění na základě vystavených účetních dokladů – faktury vystaveného zhotovitelem, a to ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení do sídla objednatele.
- 9.3. Po vzájemně dohodě obou smluvních stran jsou smluvní sankce stanoveny takto:
  - pro zhotovitele 0,05 % z ceny za každý den prodlení s dodávkou oproti sjednanému termínu
  - pro objednatele 0,05 % z ceny za každý den prodlení s proplacením účetního dokladu

**Článek 10**  
**Zvláštní ujednání**

10.1. Osoba pověřena objednatelům k jednání ve věcech technických:  
Ing. Pavlína Kollárová telefon: [REDACTED]  
Mgr. Jiří Vitek telefon: [REDACTED]

Osoba pověřena zhotovitelem k jednání ve věcech technických:  
Miroslav Stary telefon: [REDACTED]  
Michal Zbořil telefon: [REDACTED]

**Článek 11**  
**Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Obě smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit pouze v těchto případech:
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude mít zhotovitel problém s provedením díla dříve než 30 pracovních dny.
  - Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel nedodrží podmínky sjednané v této smlouvě.
- Odstoupení od smlouvy musí být doručeno dříve smluvní straně v písemné formě. Tato smlouva pak zaniká dnem doručení Odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 11.2. Veškeré změny či doplňky této smlouvy musí být učiněny pouze formou číslovaných písemných dodatků opatřených podpisy zástupců obou smluvních stran, které se stavají nedílnou součástí této smlouvy.
- 11.3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popř. přeměnu této smluvní strany v jiný právní subjekt či v jinou právní formu, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy na likvidátora nebo na nově vzniklý právní subjekt, pokud s tím druhá smluvní strana vysloví souhlas. Pokud souhlas neudělí, platí, že smlouva k datu, uvedenému v písemném prohlášení o neudělení souhlasu zaniká a obě smluvní strany jsou povinny do 30 dní po zániku této smlouvy vzájemně vypořádat své závazky.
- 11.4. Ostatní právní poměry neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského, obchodního a autorského zákona a dalšími souvisejícími předpisy.
- 11.5. Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.
- 11.6. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, kdy objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 11.7. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, případně pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran, čímž smluvní strany potvrzují její autentičnost. Smluvní strany dále potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, že nebyla ujednána v tisni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Se zněním smlouvy bez výhrad souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

V Moravanech dne 2017

V Praze dne 2017

[REDACTED]

Miroslav Stary  
jednatel  
  
za zhotovitele

[REDACTED]

Ing. Petra Venturova  
starostka  
  
za objednatele

[REDACTED]

**Urbania, s.r.o.**  
 Hlavní 21  
 664 48 Moravany  
 IČO: 26242826  
 DIČ: CZ26242826  
 Registrace u ÚK v Břečce 039839



**Městská část Praha – Šeberov**  
 K Hrnčířům 161  
 149 00 Praha 4  
 IČO: 00241717  
 DIČ: [redacted]

Pracoviště: **Urbania, s.r.o.**  
 Syrovická  
 664 44 Ořechov  
 Telefon: [redacted]  
 Fax: [redacted]  
 E-mail: [redacted]

**Městská část Praha – Šeberov**  
 K Hrnčířům 161  
 149 00 Praha 4  
 Ing. Petra Venturova

Osoba: **Miroslav Stary**

Dne: 17.05.2020 Účel: **montáž** Číslo zakázky: **ZK20-0178** Platnost do: **03.07.2020**  
 Vypracoval: **Miroslav Stary** Pracovní podmínky: **převodem** Termin dodání: **6 až 8 týdnů**

Popis dodavky	Registrační číslo	Počet MJ	hmotn.	Účtenka	Sleva %	Celkem po slevě
<b>Cek. Tubo 3M bez bočnic - spodní stavba zatláždění 5 ks</b>						
Doprava odb. dodávkou s vozíkem <i>Účtenka - Praha-Šeberov a zpět</i>	DOPR-03950	410	km		7 790.00 25 %	5 842.50
Kompletace a ostatní montážní práce <i>5 ks 1 podhled ztláždění + 1 podhled základny</i>	PRMN-04528	15	hod		11 295.00 25 %	8 471.25
Položka do režie <i>1 hod v 2 montážích</i>	OSTT-02738	6		0.00	4 200.00 5 %	3 990.00
Příplatek za recyklaci a odvoz výkopu cekarny	PRMN-04539	20	ks		6 880.00 25 %	5 160.00
Vykop a betonáž základové patky cek.	PRMN-04525	20	ks	0.00	67 260.00 25 %	50 445.00
<b>Celkem</b>			0.00		97 425.00 24 %	73 908.75

**CEK. TUBO 3M žZn bez bočnic vč. montáže 5 ks**

Kotevní sada - M16x330 B nerez - kompl	MBSA-00023	80	ks	35.15	6 648.00 10 %	5 983.20
Matice M16 nerez - DIN934	OSSM-04756	160	ks	3.60		
Plastová krytka pro M16	LZSM-00554	80	ks	0.24		
Podložka M16 NT nerez - DIN9021	OSSM-14-118	160	ks	4.91		
Závitová konzola M16x330 nerez	MBSK-05551	80	ks	26.40		
<b>Cek. TUBO 3M+L/DPC10/150/žZn</b>	<b>MBCK-04575</b>	<b>5</b>	<b>ks</b>	<b>1 615.00</b>	<b>315 265.00 10 %</b>	<b>283 738.50</b>
<i>Účelová konstrukce se svařovanými nástřápnými trubkami 4. stupeň ochrany povrchu, pro ukrytí pod zářez. Počet střeš. se svařením 14 ks, 14 m. Krovových podhledů 14 ks, 14 m. Rozměry: 1200x1200 mm. Rozměry úchvaty konstrukce podkladu zářezů 200x200 mm, následně ukrytí. Svařovací jevy jsou TUBO s ošetřením zanesením na základě stěhání prostředním modulu z kvalitního dřeva s délkou oky 1,35 m. Šířka modulu 1,35 m. Rozměry: 1200x1200 mm.</i>						
TUBO sv. výplň 1360/1260x2050 ESG10 tisk	MBCK-04657	15	ks	968.70	65 520.00 10 %	58 968.00
Doprava odb. dodávkou s vozíkem <i>Účtenka - Praha-Šeberov a zpět</i>	DOPR-03950	410	km		7 790.00 10 %	7 011.00
Kompletace příst. Tubo - rozs. modul	PRMN-04532	10	ks	0.00	19 860.00 10 %	17 374.00
Kompletace příst. Tubo - zakl. modul	PRMN-04531	5	ks	0.00	16 735.00 10 %	15 061.50
Montáž chem. kotvy M14, M16	PRMN-04530	80	vrut		21 760.00 10 %	19 584.00
Položka do režie <i>1 hod v 2 pracích</i>	OSTT-02738	4		0.00	2 800.00 5 %	2 660.00
<b>Celkem</b>				<b>2 618.85</b>	<b>456 378.00 10 %</b>	<b>410 880.20</b>

**CELKEM** 2 618,85 553 803,00 484 788,95

Sleva z celkové částky 12,46 % 69 014,05  
 Základ bez DPH 484 788,95  
 DPH 21 % 101 805,69  
**Celkem s DPH 586 594,64**

**Celkem v Kč 586 594,64**

<b>Podávateľ</b>	Urbania, s.r.o. Hlavní: 21 664 48 Moravany		<b>Objaviteľ</b>	Městská část Praha – Šeberov  K Hrnčičům 161 149 00 Praha 4
<b>Adresa</b>	Starý Miroslav		<b>Objaviteľ</b>	Ing. Petra Venturová

Popis dodávky	Registračný číslo	Pocet MJ	Pracovná cena	Pracovná cena	Sleva %	Celkem po slevě
---------------	-------------------	----------	---------------	---------------	---------	-----------------

Název zak.: čekárny Praha-Šeberov  
 Barva oceli: zároveň zinkovaná ponorem bez následného laku  
 Barva dřeva: akátové nebo dubové dřevo natřené olejovou lazuroú OSMO v odstínu xxx  
 Platba: převodem  
 Spiatnosť: 15 dnu

Nabídka na dodávku: 5 ks čekareň bez bočnic se svislými výplněmi z bezpečnostního kaleného skla tl. 10 mm, střechy z dutinkového mléčného polykarbonátu tl. 10 mm

Nabídka včetně dorpavy, vykopu a betonáže spodní stavby, rozdláždění a zadláždění

Nabídka neobsahuje vytyčení inženýrských sítí, zajisti objednatel

**Pozice 1**

zastávka MHD Hrnčířsky hřbitov (ul. K Labeškám, směr Rozkoš, u amerických domku)  
rozměr: šířka 4 – 5 m, hloubka cca 2 m, výška minimálně 2,6 m

**Pozice 2**

zastávka MHD Hrnčířsky hřbitov (ul. K Šeberovu, směr Vestec)  
rozměr: šířka 4 – 5 m, hloubka cca 2 m, výška minimálně 2,6 m

**Pozice 3**

zastávka MHD Pod Vsi (ul. K Hrnčířům, směr Opatov, naproti ÚMČ)  
rozměr: šířka 4 – 5 m, hloubka max. 1,5 m (úzký chodník), výška minimálně 2,6 m

**Pozice 4**

zastávka MHD V Ladech (ul. K Hrnčířům, směr Opatov)  
rozměr: šířka 4 – 5 m, hloubka cca 2 m, výška minimálně 2,6 m

**Pozice 5**

zastávka MHD V Ladech (ul. K Hrnčířům, směr Hrnčíře)  
rozměr: šířka 4 – 5 m, hloubka cca 2 m, výška minimálně 2,75 m (15 cm obrubník)

**Obecné požadavky**

- chem. kotva musí být vzdálena **min. 13 cm od zadního kraje betonové patky**, tedy střed stojiny od kraje min. 20 cm
- stojiny s umístěním 20 cm pod povrch a **oproti standardu vyšší o 10 cm** (spodní část střešní trubky v přední části min. 2,6 m)
- výška posedové plochy lavičky 43 cm, šířka modulu 1,36 m, **osová šířka krajních stojin čekárny je 4,08 m** (vnější šířka cca 4,2 m)
- zákazník u některých pozicí požaduje vzdálenost střechy od krajnice vozovky meně než 60 cm
- **sítě nejsou vytyčeny**, k dispozici orientační nákres sítě, nebylo součástí VŘ, zákazník nebude žádat o vytyčení
- spodní stavba naznačena orientačně, definitivně rozhodnou při výkopu s ohledem na sítě
- žlutým sprejem označeno **umístění první stojiny**
- ve fotkách naznačen **půdorys střechy**

**Pozice 1**

- ponechat průchozí chodník, viz. první značka
- standardní vyložení střechy 1.923 m
- jeden blok pod všemi patkami

**Pozice 2**

- zadní část v rovině s obrubníkem, dodělat dlažbu, viz. první značka
- standardní vyložení střechy 1.923 m
- dělat blok pod všemi stojinami, sítě v chodniku (kanalizace) a za přístřeškem (vedení VO)

**Pozice 3**

- chodník šířky cca 160 cm - střed stojiny co nejbliže k zidce, vyložení střechy zkrátit o 60 cm 130 cm, předpokládaná vzdálenost střechy od obrubníku 15 cm
- koš ponechat, první stojina vedle koše, viz. žlutá značka
- odtoky směřovat do boku směrem ven z čekárny
- dle dodaného nákresu mohou být sítě, při výkopu rozhodnout o tvaru patek

**Pozice 4**

- čekárnu umístit dále od označnicku až za okno, na fotce před druhou lavičkou (odstraní zákazník)
- horní stojina co nejbliže k domu (viz. poznámka výše, střed stojiny min. 20 cm od stěny) a spodní trochu odskočena od stěny, viz. první značka
- chodník spádovaný k označnicku, proto odtok spodní stojiny po spádu směrem ven z čekárny, odtok horní stojiny s prodlouženou hadicí, která povede za stojinami až ke spodní stojině
- klínový tvar, není v rovině se stěnou ani s obrubníkem (upřesní zákazník znovu při osazení)
- střecha zkrácena o 30 cm
- pozor na sítě, možná bude nutné betonovat desku vyztuženou káři sítí, která musí být umístěna ve spodní části

**Pozice 5**

- ostruvek šířky 203 cm
- stojiny umístit místo obrubníku
- střechu zkrátit o 40 cm, přední část střechy by měla vycházet s označnickem
- asi bez sítí, ale dávat pozor, patky s co nejmenším zásahem do asfaltu