



S00JP016UJT7

Statutární město Zlín

sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: [redacted] primátor
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
bankovní spojení: [redacted]
variabilní symbol: 19 5302 2779

- dále jen půjčitel

a

Krajská knihovna Františka Bartoše ve Zlíně, příspěvková organizace

sídlo: Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín
IČO: 70947422
DIČ: CZ70947422
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Brně, oddíl Pr, vložka 348
jejímž jménem jedná: [redacted] ředitel
bankovní spojení: [redacted]

- dále jen vypůjčitel

uzavírají

Dodatek č. 1/20

ke smlouvě o výpůjčce ze dne 26.07.2019

I.

1. Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle ke smlouvě o výpůjčce č. 4000 19 0966 ze dne 26.07.2019 (dále jen „smlouva o výpůjčce“) tento dodatek č. 1/20, kterým se zvyšuje výměra bezplatně užívaných nebytových prostor nacházejících se v. 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 5302 (označení u vypůjčitele č. 91), stojící na pozemku p. č. st. 8345, k. ú. Zlín, obec Zlín uvedené v Čl. I. smlouvy o výpůjčce **na novou výměru 108,11 m².**

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce zůstávají beze změny.

III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv nebo dnem 1. 8. 2020, podle toho, která skutečnost nastane později.

4. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb. , o obcích

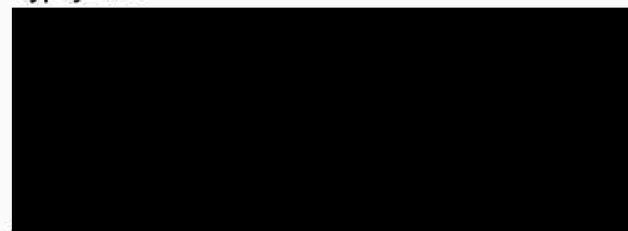
Doba zveřejnění: 18.06.2020 – 03.07.2020

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 13.07.2020, č.j. 19/14R/2020

Ve Zlíně dne 20.7. 2020

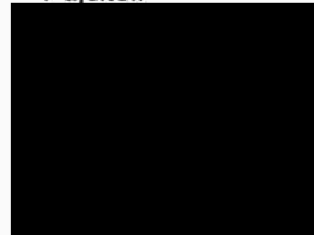
Vypůjčitel:



Krajská knihovna Františka Bartoše ve Zlíně,
příspěvková organizace

ředitel

Půjčitel:



Statutární město Zlín

náměstek primátora

Statutární město Zlín

sídlo:

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO:

00283924

DIČ:

CZ00283924

jehož jménem jedná:

[redacted] primátor

zástupce ve věcech smluvních:

[redacted] náměstek primátora

odpovědný útvar:

oddělení pozemkové a nebytové správy

bankovní spojení:

[redacted]

variabilní symbol:

19 5302 2779

- jako půjčitel

a

Krajská knihovna Františka Bartoše ve Zlíně, příspěvková organizace

sídlo:

Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín

IČO:

70947422

DIČ:

CZ70947422

zapsaná:

v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Brně, oddíl Pr, vložka 348

zastoupená:

[redacted] ředitelkou

bankovní spojení:

[redacted]

- jako vypůjčitel

uzavírají

Smlouvu o výpůjčce**č. 4000 19 0966**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Čl. I.**Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel je vlastníkem nebytových prostor v budově č.p. 5302, stojící na pozemku p.č. st. 8345, k. ú. Zlín, obec Zlín, zapsané na LV č. 8583 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín (adresní místo: Podlesí IV 5302, 760 05 Zlín).
2. Touto smlouvou dává půjčitel vypůjčiteli do bezplatného užívání nebytové prostory označené u vypůjčitele č. 91, o celkové výměře **103,06 m²** podlahové plochy, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 5302, stojící na pozemku p.č. st. 8345, k. ú. Zlín, obec Zlín (dále i jen "předmět výpůjčky"), ve stavu, v jakém se v den podpisu této smlouvy nacházejí. Zákres předmětu výpůjčky tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Půjčitel i vypůjčitel prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.

Čl. II.**Účel výpůjčky**

1. Vypůjčitel bude výše uvedené nebytové prostory užívat **pro činnost Krajské knihovny Františka Bartoše ve Zlíně.**
2. Dohodnutý účel výpůjčky nesmí být bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, schváleného Radou města Zlína, změněn.

Čl. III.**Úhrady za energie a služby**

1. Náklady za energie a služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky (vodné-stočné, plyn, el. energie a topení) hradí v plné výši půjčitel.

Čl. IV. Doba výpůjčky

1. Výpůjčka na základě této smlouvy se sjednává na dobu určitou 2 let s účinností od 01. 08. 2019.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí s výpovědní dobou 3 měsíce, která počne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, a to z důvodu porušení ujednání smlouvy nebo z důvodu potřeby využití prostor půjčitelem.
3. V případě skončení výpůjčky je vypůjčitel předmět výpůjčky povinen vyklidit a předat půjčiteli ke dni skončení výpůjčky ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to na základě předávacího protokolu.
4. V případě, že nebude předmět výpůjčky vyklizen a předán půjčiteli ke dni skončení výpůjčky, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s vyklizením a předáním předmětu výpůjčky. Tuto smluvní pokutu je povinen vypůjčitel uhradit půjčiteli neprodleně po jejím vyúčtování od půjčitele. Povinnost uhrazení smluvní pokuty bude splněna až připsáním příslušné částky na účet půjčitele.

Čl. V. Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s ustanoveními této smlouvy a v záležitostech touto smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Půjčitel odevzdává předmět výpůjčky ve stavu způsobilém smluvnímu užívání, což vypůjčitel podpisem této smlouvy potvrzuje. Protokol o převzetí předmětu výpůjčky tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Vypůjčitel je oprávněn umístit na domě obvyklé návěští výhradně s předchozím písemným souhlasem půjčitele, příslušných odborů Magistrátu města Zlína a stavebního úřadu.
4. Veškeré stavební úpravy předmět výpůjčky podléhají předchozímu písemnému schválení půjčitele s tím, že před provedením stavebních úprav bude písemně dohodnuto jejich provedení a financování.
5. Vypůjčitel se zavazuje udržovat předmět výpůjčky v řádném stavu po celou dobu výpůjčky a nese veškeré náklady spojené s užíváním, opravami a údržbou předmětu výpůjčky.
6. Dojde-li v předmětu výpůjčky ke vzniku škody, je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel půjčiteli vzniklou škodu v plné výši.
7. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli kontrolu předmětu výpůjčky za účelem ověření, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádně a v souladu s ujednáními v této smlouvě.
8. Vypůjčitel je povinen dodržovat platný Domovní řád a vyhlášku Magistrátu města Zlína o udržování čistoty ve městě Zlíně a zajišťovat celoročně čistotu a pořádek užívaných nebytových prostor a přístup k nim.
9. Vypůjčitel zodpovídá v předmětu výpůjčky za zabezpečení požární ochrany, hygienických předpisů a bezpečnosti osob podle právních předpisů vztahujících se k požární ochraně, hygieně a bezpečnosti práce. Tuto činnost bude zabezpečovat vypůjčitel na své náklady.
10. Vypůjčitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy související s provozovanou činností a aktuálně platné obecně závazné vyhlášky.
11. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do jakéhokoliv užívání třetí osobě (mimo účel této výpůjčky specifikovaný v čl. II. této smlouvy) bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
12. Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele postoupit či převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z její části na jakoukoliv třetí osobu.

Čl. VI.
Závěrečná ujednání

1. Veškeré právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalších právních předpisů České republiky.
2. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, po dohodě smluvních stran.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a dalších právních předpisů České republiky.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí půjčitel.
6. Vypůjčitel bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
7. Tato smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01. 08. 2019.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: č. 1 – zakresl předmětu výpůjčky
č. 2 - protokol o převzetí předmětu výpůjčky

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Zveřejněno:	04.04.2019 – 23.04.2019
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	13.05.2019, č.j. 2/10R/2019

Ve Zlíně dne 26. 07. 2019

Vypůjčitel:

Půjčitel:

Krajská knihovna Františka Bartoše ve Zlíně
příspěvková organizace
ředitelka

Statutární město Zlín
náměstek primátora

