

Smlouva o provedení stavby

č. OLP/585/2020

„Dům Jana pro sociální službu v Hodkovicích nad Mohelkou – Domov a Centrum aktivity, příspěvková organizace– stavební práce“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:

–
–

dále jen „objednatel“

a

STAV-AGENCY, s.r.o.

se sídlem Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou

IČO: 25482505

DIČ: CZ25482505

osoba oprávněná podepsat smlouvu: [redacted] jednatel

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

evidence: Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. C 20247

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy: [redacted] e-mail: [redacted] tel: [redacted]

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dům Jana pro sociální službu v Hodkovicích nad Mohelkou – Domov a Centrum aktivity, příspěvková organizace– stavební práce“ (dále jen "veřejná zakázka"), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
 - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Pro účely této smlouvy se definují tyto pojmy takto:
 - a) objednatelem se rozumí zadavatel po uzavření této smlouvy,
 - b) zhotovitelem se rozumí dodavatel po uzavření této smlouvy,
 - c) podzhotovitelem se rozumí subdodavatel po uzavření této smlouvy,
 - d) příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškami č. 499/2006 Sb. a č. 169/2016 Sb.,
 - e) položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

Článek II. **Specifikace díla**

1. Zhotovitel je povinen provést stavební práce, jejichž specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady a které jsou uvedené v příloze této smlouvy v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby (dále také jako „*stavební práce*“ nebo „*stavba*“).
2. Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady uvedené v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby pod příslušnou částí a veškeré doklady, které objednatel potřebuje k užívání stavby, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby (dále také jako „*doklady*“), zejména se jedná o závěrečnou zprávu zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací, stavební deník, fotodokumentaci z průběhu celé stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům a zařízením, doklady k revizím, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, garanční podmínky a prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady, návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, záruční listy, seznam náhradních dílů a prohlášení o shodě, geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy, geometrické plány potvrzené katastrálním úřadem v případě zásahu do cizích pozemků.
3. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady: Projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost MVRF architekti s.r.o., se sídlem Petráská 1426/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24257826, číslo zakázky 2019002 z 10/2019, nabídka zhotovitele s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "soupis prací"), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílu mezi předanou projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.

Článek III. **Kontrola provádění stavby**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění stavby objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu a prováděl stavbu řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na staveništi výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI a autorskému dozoru veškerou potřebnou součinnost a dále je povinen účastnit se kontrolních dnů v termínech určených TDI. Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. Z každého kontrolního dne TDI sepíše zápis.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním stavby příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
5. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit

odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku. Teprve po prohlídce částí stavby a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení TDI mohou být zakryty.

6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole části stavby, která má být v dalším postupu zakryta, nebo se jinak stanou nepřístupnou. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
7. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných částí stavby nebo částí jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolované části stavby nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen předávat TDI podklady týkající se položkového rozpočtu (výkazu výměr), soupisu provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě, a to ve formě požadované objednatelem.

Článek IV. **Termíny plnění**

1. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 12 dnů od písemné výzvy objednatele.**
2. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště.**
3. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 365 dnů od předání a převzetí staveniště.**
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušování provádění stavby na základě pokynu objednatele.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.
6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku.

Jestliže stavbu nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmto podmínkám přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla. Tyto změny budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle čl. XIII. odst. 1 a 2 této smlouvy. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby.

Článek V. **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dokončená stavba a předání všech dokladů v termínu dle této smlouvy. Za dokončenou stavbu se považuje stavba, která je způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, zejména z podkladů specifikujících stavbu, popř. k účelu, který je pro užívání stavby obvyklý.
2. Zhotovitel alespoň 5 dnů dopředu vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k předání a převzetí stavby. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavbu a vyzvat objednatele k předání a převzetí stavby i před uplynutím sjednaného termínu pro dokončení stavby.
3. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí stavby TDI. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby autorský dozor nebo jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele apod.).
4. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba není dokončena, prohlásí objednatel do protokolu o předání a převzetí stavby, že stavbu nepřijímá.
5. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba je řádně provedena nebo má vady, které dle názoru objednatele nebrání užívání stavby, prohlásí objednatel, že stavbu přijímá.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 5 dnů od dne podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.
7. O předání a převzetí stavby se pořídí předávací protokol, který musí obsahovat prohlášení objednatele, zda stavbu přijímá nebo nepřijímá. Má-li stavba vady, musí protokol dále obsahovat jejich soupis a termíny pro jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu i důvody.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí stavby doklady. Soupis dokladů bude uveden v předávacím protokole. Nedoloží-li zhotovitel doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Pro opětovné předání stavby se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště příslušnou dokumentaci společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelům a způsobem dle požadavku objednatele.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla včetně odstranění případných vad zajistit výkon funkce stavbyvedoucího, který byl uveden v nabídce zhotovitele. Tato povinnost platí také pro případ, že dojde k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací. Pokud z objektivních důvodů nebude zhotovitel schopen zajistit výkon funkce stavbyvedoucího osobou uvedenou v nabídce, pak je povinen zajistit výkon uvedené funkce osobou, která splňuje stejnou nebo vyšší kvalifikaci, než jaká byla požadována v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli a TDI, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedené změny, a to písemnou formou, kde přílohou budou příslušné dokumenty prokazující kvalifikaci v rozsahu, jaký požadovala zadávací dokumentace.
5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím podzhotovitelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout,

pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.

6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
8. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.
9. Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat TDI příslušné atesty na materiály a zařízení.
10. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část stavby tak, aby nedošlo ke škodě na této části.
11. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
12. Objednatel zajistí výkon koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP"), pokud tato povinnost vyplývá z právního předpisu, jinak dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost. Koordinátor BOZP stanoví zásady kontrol zhotovitelem prováděných prací v oblasti bezpečnosti práce na stavbě.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky stavby sjednané ve smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpozději však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek. Výsledky zkoušek se musejí písemně zachytit. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.
14. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činností zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně 12.000.000 Kč (slovy: dvanáct milionů korun českých) na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100.000

Kč. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.

15. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik na krytí škody na díle a na majetku na staveništi s pojistným plněním nejméně ve výši ceny díla, a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Pojištění se musí vztahovat na všechny obvyklé škodní události (tzv. allrisk). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. V případě, že dojde ke zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem zvýšit pojistné plnění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
16. Zhotovitel se zavazuje provádět stavbu každý pracovní den, a požaduje-li to objednatel, pak také každý den pracovního klidu v době od 8 do 15 hodin.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště. Objednatel prostřednictvím TDI předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI.
2. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele.
3. Nejpozději při předání staveniště nebo jeho části předá objednatel zhotoviteli příslušnou dokumentaci včetně všech provedených průzkumů a podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v předané příslušné dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDI, případně koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDI, autorského dozoru, případně koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
5. Zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli v tomto rozsahu: napojovací body elektro a vody.

6. Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění stavby za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí a s objednatelem bude sepsán protokol o převzetí vyklizené a upravené plochy staveniště.

Článek VIII.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 18.394.244,34,- Kč (slovy: osmnáct milionů tři sta devadesát čtyři tisíc dvě stě čtyřicet čtyři korun českých a třicet čtyři haléřů) bez DPH,
 - **21.153.380,99,- Kč** (slovy: dvacet jedna milionů jedno sto padesát tři tisíc tři sta osmdesát korun českých a devadesát devět haléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 15 %.
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovená jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Tím není dotčen postup dle čl. XVII. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.
4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDI. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Objednatel hradí měsíční faktury až do dosažení 90 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné

faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla. Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou a v takovém případě zhotovitel poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění případných vad zjištěných při předání díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a s odstraněním případných vad díla.

6. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.
7. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.
8. Faktura musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
11. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
12. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly

v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. XV. této smlouvy.

13. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku XV. této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 30dnů od dne jejich oznámení. Jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, je zhotovitel povinen ji odstranit ve lhůtě 24 hodin od dne oznámení takové vady.
4. O odstranění vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu 60 měsíců. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 14 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje na základě výzvy objednatele a v jím určené lhůtě.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku IV. této

smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku VIII. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu, nejvýše však 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s předložením oznámení dle článku XV. této smlouvy v požadovaném rozsahu se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu dle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
5. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VI., zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
6. Poruší-li zhotovitel povinnost zajistit, aby funkci stavbyvedoucího vykonávala kvalifikovaná osoba, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
7. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazených výdajů za každý započatý den prodlení.
8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
9. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
11. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen platný zákon o zadávání veřejných zakázek.

12. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započítal proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

Článek XI. **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušeni prací.

Článek XII. **Nebezpečí škody**

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII. **Kontaktní osoby a doručování písemností**

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna činit prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla, oznamovat vady díla, jednat o stanovení lhůty pro odstranění vad díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich

kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.

4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XIV.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XV.

Vícepráce a méněpráce

1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
 - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
 - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr, který je zhotovitel

povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám (např. CS ÚRS, SW KROS) v poslední aktuální cenové úrovni;

- c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV. této smlouvy.
5. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDI a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDI. Lhůtou, kterou určí TDI, je zhotovitel vázán.
 6. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.
 7. Zhotovitel je povinen o provádění víceprací či nerealizaci méněprací vést ve stavebním deníku oddělenou evidenci.

Článek XVI. **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, a to po celou dobu provádění díla. Bankovní záruka kryje finanční nároky objednatele z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluveném termínu. Bankovní záruka je vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
5. V případě prodloužení termínu pro dokončení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje

předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky před uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě. Stejně je zhotovitel povinen postupovat, pokud dojde ke změně ceny díla. Doklad o prodloužení, příp. změně bankovní záruky musí být přílohou příslušného dodatku.

Článek XVII.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) tato smlouva,
 - b) zadávací podmínky.
3. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: oceněný soupis prací.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem, kdy je zveřejněna objednatelem v registru smluv, a to i tehdy, pokud bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou dříve.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1125/20/mRK ze dne 29.6.2020.

V Liberci dne 17.7.2020

V Liberci dne 14.7.2020

.....
Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána

.....

jednatel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2019002

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

JKSO:

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českodubská ul.

CC-CZ:

Datum: 16.04.2020

Objednatel:

Liberecký kraj

IČ:

70891508

DIČ:

Zhotovitel:

STAV-AGENCY, s.r.o.

IČ:

25482505

DIČ:

CZ25482505

Projektant:

MVFR architekti s.r.o.

IČ:

24257826

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Rostislav Živný

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtů

18 394 244,34

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

18 394 244,34

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snížená

15,00%

ze

18 394 244,34

2 759 136,65

Cena s DPH

v

CZK

21 153 380,99

0

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2019002

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českodubská ul.

Datum: ##

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: STAV-AGENCY, s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	18 394 244,34	21 153 380,99
SO-01	Objekt sociálních služeb	17 345 749,94	19 947 612,43
ARS	Architektonicko stavební část	12 306 270,09	14 152 210,60
ZTI	Zdravotechnické instalace	826 621,13	950 614,30
ÚT	Ústřední topení	1 548 082,00	1 780 294,30
ELSI	Elektroinstalace - silnoproud vč. IO-04	1 580 048,85	1 817 056,18
ELSL	Elektroinstalace - slaboproud vč. IO-03	929 727,87	1 069 187,05
VZT	Vzduchotechnika	155 000,00	178 250,00
IO-01	Vodovodní přípojka	451 896,62	519 681,11
IO-02.1	Kanalizační přípojka dešťová	219 781,50	252 748,73
IO-02.2	Kanalizační přípojka splašková	226 816,28	260 838,72
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	150 000,00	172 500,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		18 394 244,34	21 153 380,99

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb
Část: ARS - Architektonicko stavební část

JKSO:
Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:
DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	12 306 270,09
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	12 306 270,09
---------------------	----------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	12 306 270,09	1 845 940,51

Cena s DPH	v CZK	14 152 210,60
-------------------	--------------	----------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ARS - Architektonicko stavební část

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul. Datum: 16.04.2020
Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	12 306 270,09
HSV - Práce a dodávky HSV	6 076 886,50
1 - Zemní práce	662 865,72
2 - Zakládání	1 047 966,14
3 - Svislé a kompletní konstrukce	633 724,84
4 - Vodorovné konstrukce	903 768,83
5 - Komunikace pozemní	541 172,62
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 499 133,06
8 - Trubní vedení	62 064,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	609 837,70
997 - Přesun sutě	12 938,31
998 - Přesun hmot	103 415,28
PSV - Práce a dodávky PSV	6 115 023,59
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	247 618,39
712 - Povlakové krytiny	57 231,81
713 - Izolace tepelné	358 895,63
762 - Konstrukce tesařské	886 274,16
763 - Konstrukce suché výstavby	34 746,67
764 - Konstrukce klempířské	64 352,08
765 - Krytina skládaná	973 030,41
766 - Konstrukce truhlářské	410 056,91
767 - Konstrukce zámečnické	2 218 610,91
771 - Podlahy z dlaždic	381 141,81
776 - Podlahy povlakové	159 224,36
781 - Dokončovací práce - obklady	220 539,78
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 454,16
784 - Malby a tapety	95 846,51
M - Práce a dodávky M	114 360,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	114 360,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

12 306 270,09

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ARS - Architektonicko stavební část

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českodubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel:

Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

12 306 270,09

HSV - Práce a dodávky HSV

6 076 886,50

1 - Zemní práce

662 865,72

1	K	112101121	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene do 300 mm	kus	21,000	83,07	1 744,47
2	K	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	21,000	297,90	6 255,90
3	K	113107343	Odstranění podkladu živičného tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	16,000	106,20	1 699,20
			"napjení na stávající komunikaci" 16		16,000		
4	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	136,800	341,10	46 662,48
			"příjezdová komunikace a zpevněná plocha" 0,1*510		51,000		
			"pod a kolem SO 01" 0,1*(26*33)		85,800		
			Součet		136,800		
5	K	122101102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 1000 m3	m3	393,200	231,30	90 947,16
			"plošná úprava terénu na úroveň -0,35"				
			"příjezdová komunikace a zpevněná plocha" 0,25*200		50,000		
			"pod a kolem SO 01" 0,4*(26*33)		343,200		
			Součet		393,200		
6	K	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	269,750	537,30	144 936,68
			"pod základovou desku SO 01 na úroveň -0,96" 0,65*(15*27+2*5)		269,750		
7	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	269,750	27,72	7 477,47
8	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	6,240	438,30	2 734,99
			"výkop rýhy pro drenáž po obvodě základů SO 01 na úroveň -1,16" 0,2*0,4*(2*25+2*14)		6,240		
9	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	6,240	27,72	172,97
10	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	61,560	1 152,00	70 917,12
			"výkop pro ZP vstupního závětří a pergol na úroveň -0,96" 0,65*1*(2*3*2,4)		9,360		
			"výkop pro ZP vstupního závětří a pergol na úroveň -1,7" 1,5*1,4*(3*3,6+3*3,6)		45,360		
			"výkop pro trativod drenáží" 4,6		4,600		
			"výkop pro základy vstupní branky" 0,8*1*2,8		2,240		
			Součet		61,560		
11	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	61,560	27,72	1 706,44
12	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	45,300	480,60	21 771,18
			"z výkopu rýh š. do 2m" 45,3		45,300		
13	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 031,750	63,99	66 021,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"výkopek na mezideponii na staveništi" 393,2+269,75+6,24+61,56		730,750		
			"výkopek z mezideponie na staveništi do zásypů kolem základů a na úpravy terénu" 235		235,000		
			"ornice na inální úpravy terénu" 66		66,000		
			Součet		1 031,750		
14	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	301,000	40,14	12 082,14
			"výkopek z mezideponie na staveništi do zásypů kolem základů a na úpravy terénu" 235		235,000		
			"ornice na inální úpravy terénu" 66		66,000		
			Součet		301,000		
15	K	171101104	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuťných do 102 % PS	m3	154,000	162,00	24 948,00
			"zpevněná plocha a příjezdová komunikace před SO 01" 440*0,35		154,000		
16	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	867,550	66,24	57 466,51
			"vytvoření mezideponie na staveništi - výkopek"393,2+269,75+6,24+61,56		730,750		
			"vytvoření mezideponie na staveništi - ornice" 136,8		136,800		
			Součet		867,550		
17	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	81,000	114,30	9 258,30
			"kolem ZP a objektu SO 01" 235-154		81,000		
			Součet		81,000		
18	K	174203301	Zásyp rýh pro drény hl do 1,1 m	m	78,000	40,50	3 159,00
			2*25+2*14		78,000		
19	M	58765101	štěrk z pěnového skla frakce 16/32	m3	10,800	1 935,00	20 898,00
			72*0,15		10,800		
20	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	440,000	45,54	20 037,60
			"konečné terénní úpravy" 66/0,15		440,000		
21	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	500,000	16,83	8 415,00
22	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	12,500	83,70	1 046,25
23	K	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	9,000	1 170,00	10 530,00
24	M	1031110	ornice-kompost-písek v poměru 2:2:1, půdní kondicionér typu Terracotem	m3	4,500	945,00	4 252,50
			0,5*9		4,500		
25	K	184215112	Ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 2 m	kus	15,000	44,91	673,65
			5*3		15,000		
26	M	05217108	tyče dřevěné v kůře D 80mm dl 2,2 m	kus	15,000	1 242,00	18 630,00
27	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem D do 0,4 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	106,20	1 062,00
28	M	02660417	Smrk pichlavý /Picea pungens/ 80-100cm KK	kus	5,000	806,40	4 032,00
29	M	02650377	Jeřáb obecný (Sorbus auCuparia) 50-80cm KK	kus	5,000	69,39	346,95
30	K	184911421	Mulčování výsadeb jemnou borkou, tl. mulče 5- 10cm	m2	20,000	32,76	655,20
31	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	2,000	1 134,00	2 268,00
32	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,160	355,50	56,88
			"Prolití výsadbové jámy vodou" 0,001*1		0,001		
			"Prolití výsadbové jámy vodou" 0,001*9		0,009		
			"Zálivka plošná do výsadbové jámy (50l)" 0,15		0,150		
			Součet		0,160		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	212755213	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 80 mm bez lože "odvětrávací potrubí pod ZD" 8*11	m	88,000	263,00	23 144,00
34	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože "Obvodový drenáž kolem ZD - odvodnění vč. odvodního potrubí" 100	m	100,000	323,00	32 300,00
35	K	212755222	Plynotěsné potrubí pro odvětrání podloží D100 mm vč tvarovek - protiradonové opatření	m	26,000	259,00	6 734,00
36	K	213111111	Stabilizace základové spáry zřízením vrstvy z geomříže tkané "pod násyp z pěnoscila - vodorovně" (15*27+2*5) Součet	m2	415,000	33,30	13 819,50
37	M	69321033	geomříž dvoousá PE s tahovou pevností 40kN/m 415	m2	477,250	110,00	52 497,50
38	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m "pod násyp z pěnoscila - vodorovně" (15*27+2*5) "pod násyp z pěnoscila - šikmé stěny výkopu" 1,2*(2*(15+27)+2*2+5) "pod základovou desku" 14*26+3*5,5 Součet	m2	907,100	18,10	16 418,51
39	M	69311037	geotextilie tkaná PP 45kN/m 910	m2	1 046,500	39,00	40 813,50
40	K	271922220	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním ze skleněného recyklátu (pěnového skla) 4/16 mm 0,1*(15*27+2*5)	m3	41,500	1 935,00	80 302,50
41	K	271922222	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním ze skleněného recyklátu (pěnového skla) 16/32 mm 0,4* (15*27+2*5)	m3	166,000	1 935,00	321 210,00
42	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 0,25*(12,9*24,7+4,5*2,3+4,27*2,23)	m3	84,626	2 256,00	190 916,26
43	K	273351121	Zřízení bednění základových desek 0,25*(2*(12,9+24,7)+2*2,3+2*2,25)	m2	21,075	385,00	8 113,88
44	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	21,075	105,00	2 212,88
45	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R) "viz tabulka výztuže 36,37,38,39" (117+140+608)*0,000394+232*0,001578	t	0,707	35 680,00	25 225,76
46	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari "viz tabulka výztuže S7" 4,326	t	4,326	30 000,00	129 780,00
47	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 2*0,45*0,61*(2*1,3+2*2,4) 2*(0,45*0,61*(3,2+2*2,8)+0,39*0,61*3,2) 0,35*0,5*(2*2,23+3,27) 1,35*0,5*2,3+4*1,35*0,5*2,19 Součet	m3	19,236	2 790,00	53 668,44
48	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného 2*(0,61*(2*(2*1,3+2*2,4))) 2*(0,61*(2*(3,2+2*2,8)+0,61*2*3,2)) 0,35*(2*(2*2,23+3,27)) 1,35*(2*(0,5+2,3)+4*2*(0,5+2,19)) Součet	m2	86,314	305,00	26 325,77
49	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	86,314	59,50	5 135,68
50	K	274555676R	Osazení chrániček pro připojky instalací do základových konstrukcí dl do 900mm DN do 250 mm vč. dodání	kus	18,000	500,00	9 000,00
51	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,360	2 511,00	903,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"základy pro vstupní branku" 2*0,4*0,4*0,5+0,4*1*0,5		0,360		
52	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	3,000	312,00	936,00
			"základy pro vstupní branku" 2*(2*(0,4+0,4)*0,5)+2*(0,4+1)*0,5		3,000		
53	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	3,000	64,00	192,00
54	K	279113144	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	7,700	1 080,00	8 316,00
			1*(2*1,825+4,05)		7,700		

3 - Svislé a kompletní konstrukce

633 724,84

55	K	311235101.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných 17,5 P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 175 mm	m2	110,828	659,98	73 144,26
			"1NP" 3,1*(4,95*7+2,65+6,85)-(4,1+6*4,4)		106,365		
			"2NP" 1,75*(6*0,3+0,75)		4,463		
			Součet		110,828		
56	K	311235141	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tloušťky 240 mm	m2	199,685	872,00	174 125,32
			"1NP"				
			3,0*(3*4,95+5,2+2*(3,49+2,19+7,51+2,19+3,485)-4,3)-(4*5)		140,440		
			"2NP"				
			1,5*(0,75+14,55+18,55)+0,5*(1,5*9,5+1,5*3,5)-2*0,8*0,8		59,245		
			Součet		199,685		
57	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tloušťky 300 mm	m2	206,648	1 056,00	218 220,29
			"podélné obvodové stěny" 2,5*(2*25,2)		126,000		
			"otvory v podélných obv. stěnách" - (1,3*2,5*6+0,94*1,2*4+4,3*2,5+1,1*2,5)		-37,512		
			"štitové stěny" 2,5*(2*12,9)+12,9*4,4		121,260		
			"otvory ve štitových stěnách" - (3,62*2,5+1,9*2,5)		-13,800		
			"vnitřní stěna" 3,1*5-2*2,4		10,700		
			Součet		206,648		
58	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	1,000	251,20	251,20
			"viz tabulka překladů" 1		1,000		
59	K	317168013	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1500 mm	kus	1,000	284,80	284,80
			"viz tabulka překladů" 1		1,000		
60	K	317168017	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 2500 mm	kus	12,000	468,00	5 616,00
			"viz tabulka překladů" 12		12,000		
61	K	317168051	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1000 mm	kus	33,000	278,40	9 187,20
			"viz tabulka překladů" 33		33,000		
62	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	8,000	348,80	2 790,40
			"viz tabulka překladů" 8		8,000		
63	K	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	9,000	730,40	6 573,60
			"viz tabulka překladů" 9		9,000		
64	K	317168058	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2750 mm	kus	12,000	960,00	11 520,00
			"viz tabulka překladů" 12		12,000		
65	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m se zabetonováním	kus	10,000	304,00	3 040,00
66	M	553422552	sloupek plotový průběžný poplastovaný a komaxitový 2600/60/60x1,5 mm	kus	10,000	320,00	3 200,00
67	K	340231015	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami děrovanými tl 80 mm	m2	13,800	617,00	8 514,60
			"jednostranná zazdivka pozdra posuvných dveří ve stěně tl 175mm" 6*2,3*1		13,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	340231035	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami děrovanými tl 140 mm	m2	10,580	801,00	8 474,58
			"jednostranná zazdívká pozdra posuvných dveří ve stěně tl 250mm" 4*2,3*1,15		10,580		
69	K	341123110	Montáž ŽB vnitřních nosných stěn se svařovanými spoji hmotnosti do 1,5 t budova v do 12 m	kus	16,000	2 340,00	37 440,00
			"venkovní prefabrikované květináče" 4*4		16,000		
70	M	59330365	panel stěnový ŽB montový pro venkovní květináč JZ strana 180/190x15x80 cm	kus	8,000	486,00	3 888,00
71	M	59330367	panel stěnový ŽB montový pro venkovní květináč SV strana 260/190x15x80 cm	kus	8,000	935,00	7 480,00
72	K	342244211.WNR	Příčka z keramických durých příčekovek 11,5i P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	78,693	574,58	45 215,42
			"1NP" 3,1*(5*5,55+2,28)-4*2,5-2*2,2		78,693		
			"2NP" 0		0,000		
			Součet		78,693		
73	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	30,030	92,40	2 774,77
			"1NP" (5*5,55+2,28)		30,030		
74	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	18,600	108,00	2 008,80
			"1NP" 3,1*6		18,600		
75	K	348121221	Montáž podhrabových desek délky do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	9,000	427,00	3 843,00
76	M	592331190	deska plotová podhrabová KZD 2-200 245x5x20 cm	kus	9,000	335,00	3 015,00
77	K	348401130	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m do 15° sklonu svahu	m	21,000	88,10	1 850,10
78	M	31327513	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55 mm/2,5 mm, 160 cm	m	25,000	50,70	1 267,50

4 - Vodorovné konstrukce

903 768,83

79	K	411168285	Strop keramický tl 21 cm z vložek a keramobetonových nosníků dl do 6,25 m OVN 50 cm	m2	16,500	1 728,00	28 512,00
			0,5*(2*6,75+2*6,25+7)		16,500		
80	K	411168335	Strop keramický tl 21 cm z vložek a keramobetonových nosníků dl do 6,25 m OVN 62,5 cm	m2	128,438	1 593,00	204 601,73
			4*0,625*(2*6,75+2*6,25+7)+14*0,625*5,25		128,438		
81	K	413321414	Nosníky ze ŽB tř. C 25/30	m3	3,709	2 898,00	10 748,68
			"T1" 0,25*0,35*5,1		0,446		
			"T2" 0,3*0,32*(4,2+4,2)		0,806		
			"T3" 0,3*0,35*9,7		1,019		
			"T4" 0,25*0,5*(5,55+5,95)		1,438		
			Součet		3,709		
82	K	413351121	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	34,308	538,20	18 464,57
			"T1" (0,25+2*0,35)*5,1		4,845		
			"T2" (0,3+2*0,32)*4,2+4,5*0,32		5,388		
			"T3" (0,3+2*0,35)*9,7		9,700		
			"T4" (0,25+2*0,5)*(5,55+5,95)		14,375		
			Součet		34,308		
83	K	413351122	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	34,308	111,00	3 808,19
84	K	413352115	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	12,700	541,80	6 880,86
			"T2" 0,5*4,2		2,100		
			"T3" 0,5*9,7		4,850		
			"T4" 0,5*(5,55+5,95)		5,750		
			Součet		12,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	413352116	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	12,700	108,00	1 371,60
86	K	413352215	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 6 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	2,150	722,70	1 553,81
			"T1" 0,5*4,3		2,150		
87	K	413352216	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 6 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	2,150	120,00	258,00
88	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,377	36 400,00	13 722,80
			"viz tabulka výztuže položky 13 - 22" 0,000394*(29+96,4+26,4+56,7+70,9)+0,000222*57,2+0,001578*(24,5+69+20,75+46,6)		0,377		
89	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22 vč. osazení kotevních prvků	t	2,090	8 480,00	17 723,20
			"vaznice HEA 200" 2*24,7*0,0423		2,090		
90	M	13010960	ocel profilová HE-A 200 jakost 11 375 vč. kotevních prvků	t	2,284	28 000,00	63 952,00
			"vaznice HEA 200" 54*0,0423		2,284		
91	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	11,917	2 961,00	35 286,24
			"V1 - součástí výkazu desky D1" 0		0,000		
			"V2" 0,175*0,15*4,5		0,118		
			"V3" 0,175*0,32*26,5		1,484		
			"V4- součástí výkazu desky D1"				
			"V5" 0,25*0,21*11,1		0,583		
			"V6" 0,25*0,32*36,7		2,936		
			"V7- součástí výkazu desky D1"				
			"V8" 0,3*0,15*21,9		0,986		
			"V9" 0,25*0,25*46		2,875		
			"V10" 0,3*0,25*18		1,350		
			"V11" 0,25*0,21*5,5		0,289		
			"betonový polštář pod ocelovou vaznicí HEA 200" 0,25*0,12*(2*24,4-5,6)		1,296		
			Součet		11,917		
92	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	73,857	360,00	26 588,52
			"V1 - součástí výkazu desky D1" 0		0,000		
			"V2" 0		0,000		
			"V3" 2*0,22*26,5		11,660		
			"V4" 0		0,000		
			"V5" 0,21*11,1		2,331		
			"V6" 0,32*36,7		11,744		
			"V7" 0		0,000		
			"V8" 0,21*21,9		4,599		
			"V9" 2*0,25*46		23,000		
			"V10" 2*0,25*18		9,000		
			"V11" 0,21*5,5		1,155		
			"betonový polštář pod ocelovou vaznicí HEA 200" 2*0,12*(2*24,4-5,6)		10,368		
			Součet		73,857		
93	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	73,857	81,00	5 982,42
94	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	1,806	35 680,00	64 438,08
			"viz tabulka výztuže položky 1 - 12 ,32" 0,000222*(190,2+14,6+120,2+57,6+42+191,4+17,1+93,5+209,4+90,9+53,2)+0,000887*697		0,858		
			0,001578*(601)		0,948		
			Součet		1,806		
95	K	440321414	Střešní konstrukce ze ŽB tř. C 25/30	m3	19,757	3 280,00	64 802,96
			"deska D1" (0,3*0,2+0,15*1,59+0,5*0,2)*(24,7-5,6+24,7) -"odpočet otvorů" 0,15*1,55*0,9*4		16,617		
			"deska D2" 0,15*2,35*4,5		1,586		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"deska D3" 0,15*1,85*5,6		1,554		
			Součet		19,757		
96	K	440351201	Zřízení bednění střech šířka dna do 250 mm	m2	126,100	429,30	54 134,73
			"deska D1" (2*0,2+1,59+0,5)*(24,7-5,6+24,7) - "odpočet otvorů" 1,55*0,9*4		103,482		
			"deska D2" (0,15+2,35)*4,5		11,250		
			"deska D3" (0,18+1,85)*5,6		11,368		
			Součet		126,100		
97	K	440351202	Odstranění bednění střech šířka dna do 250 mm	m2	126,100	87,20	10 995,92
98	K	440351255	Zřízení podpěrné konstrukce střech v do 4 m pro tloušťku střešní konstrukce přes 100 cm	m2	126,000	535,50	67 473,00
			126		126,000		
99	K	440351256	Odstranění podpěrné konstrukce střech v do 4 m pro tloušťku střešní konstrukce přes 100 cm	m2	126,000	104,00	13 104,00
100	K	440361821	Výztuž střešní konstrukce betonářskou ocelí 10 505	t	3,714	35 680,00	132 515,52
			"viz tabulka výztuže položky 23 - 35" 0,000222*(410+287+492+292+55,44+50,4+21,32) +0,000616*(4414+954)+0,001578*(23,2+8,9)		3,714		
101	K	440361841	Výztuž střešní konstrukce z kari sítě	t	1,895	30 000,00	56 850,00
			"viz tabulka výztuže položky S1-S6" 1,895		1,895		
5 - Komunikace pozemní							541 172,62
102	K	564551111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny tl 150 mm	m2	446,000	17,60	7 849,60
			"PDL8, PDL9"380+66		446,000		
103	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	128,000	154,00	19 712,00
			"podkladní vrstva dř. teras a zadní vstup" 128		128,000		
104	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	361,180	201,00	72 597,18
			"PDL8" 361,18		361,180		
105	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD 0-63 tl 250 mm (PDL 9)	m2	61,000	248,00	15 128,00
			"PDL9" 61		61,000		
106	K	564921511	Podklad z R-materiálu tl 60 mm	m2	61,000	58,00	3 538,00
			"PDL9" 61		61,000		
107	K	567130114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 190 mm	m2	361,180	368,00	132 914,24
			"PDL8" 361,18		361,180		
108	K	573211107	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	61,000	4,85	295,85
			"PDL9"61		61,000		
109	K	573211108	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m2	m2	61,000	6,27	382,47
			"PDL9" 61		61,000		
110	K	576136121	Asfaltový koberec otevřený AKO 8 (AKOJ) tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	122,000	260,00	31 720,00
			"PDL9" 2*61		122,000		
111	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	66,800	293,00	19 572,40
			"pojízdne plochy" 66,8		66,800		
112	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	361,180	266,00	96 073,88
			"PDL8" 361,18		361,180		
113	M	59245013	dlažba zámková profilová 20x16,5x8 cm přirodní	m2	370,000	296,00	109 520,00
114	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	44,000	301,00	13 244,00
			"podkladní betonové desky pod terasu" 44		44,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
115	M	59245320	dlažba skladebná betonová 40x40x4,5 cm přírodní	m2	45,000	285,00	12 825,00
116	K	596841120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	9,000	399,00	3 591,00
			"podklad pro čistící zónu před zaním vhcodem"9		9,000		
117	M	59245015	dlažba zámková profilová základní 20x16,5x6 cm přírodní	m2	9,400	235,00	2 209,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 499 133,06
118	K	611131301	Cementový postřík vnitřních stropů nanášený celoplošně strojně	m2	309,400	70,10	21 688,94
			"1NP Stropy" 287,4		287,400		
			"zešíkmění stropů +10%" 28		28,000		
			"odpočet stř. oken" - 4*1,5		-6,000		
			Součet		309,400		
119	K	611321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená strojně	m2	309,400	262,00	81 062,80
120	K	611321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	309,400	55,60	17 202,64
121	K	612131301	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně strojně	m2	1 091,700	60,70	66 266,19
			"obvodové stěny" 207-10,7		196,300		
			"vnitřní stěny a příčky" 2*(10,7+200+207)		835,400		
			"věnce. překlady" 27+12		39,000		
			"ostění" 21		21,000		
			Součet		1 091,700		
122	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	36,000	200,00	7 200,00
			"na přechody různých na stěnách" 36		36,000		
123	K	612321311	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená strojně (pod keram. obklady)	m2	175,000	146,00	25 550,00
			"plocha keram obkladů" 175		175,000		
124	K	612321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	916,700	221,00	202 590,70
			"obvodové stěny" 207-10,7		196,300		
			"vnitřní stěny a příčky" 2*(10,7+200+207)		835,400		
			"věnce. překlady" 27+12		39,000		
			"ostění" 21		21,000		
			"plocha keram obkladů" -175		-175,000		
			Součet		916,700		
125	K	612321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	916,700	52,10	47 760,07
126	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	126,000	164,00	20 664,00
127	K	622272061	Montáž odvětrávané fasády stěn nýtováním na ocelový rošt tepelná izolace tl. 160 mm (TI, rošt kovový, ochranná folie, dřevěný dvojité rošt pro Cembrit - !montáž a dodávka krytiny cembrit viz oddíl - krytiny skládané!)	m2	194,360	2 457,00	477 542,52
			"STN 5"				
			"SV fasáda" 51,59		51,590		
			"JZ fasáda" 30,71+12,86		43,570		
			"JV fasáda" 46,54		46,540		
			"SZ fasáda" 52,66		52,660		
			Součet		194,360		
128	K	622272091	Montáž odvětrávané fasády ostění nebo nadpraží nýtováním na ocelový rošt	m	109,660	1 332,00	146 067,12
			3,9+2*2,7+6*(1,3+2*2,3)+4*(9,94+2*1,2)+1,9+2*2,3+4,5+2*2,3		109,660		
129	M	28329322	folie paropropustná difúzní kontaktní 160 g/m2 (1,5 x 50 m)	m2	262,200	43,90	11 510,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			195+110*0,3		228,000		
130	M	60514108	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průžez 40x60mm vč. impregnace 195*7 "/bm na m2 fasády" *0,04*0,06 "ostění" 2*110*0,04*0,06 Součet	m3	4,184 3,276 0,528 3,804	6 137,00	25 677,21
131	K	631311232	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 20/25 "zavětří" 2,2*4,2*0,18	m3	1,663 1,663	3 660,00	6 086,58
132	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách "zavětří" 0,2*(2*2,23+4,27)	m2	1,746 1,746	298,00	520,31
133	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	1,746	74,80	130,60
134	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 0,0075*(2,2*4,2)	t	0,069 0,069	30 000,00	2 070,00
135	K	632450134	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše "1NP" 287,4	m2	287,400 287,400	530,00	152 322,00
136	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	290,000	12,80	3 712,00
137	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	262,000	62,40	16 348,80
138	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky "pro dveře D01, D01" 4+10	kus	14,000 14,000	1 410,00	19 740,00
139	M	55331624	pouzdro stavební posuvných dveří jednoupouzdrové 1000 mm - atypický rozměr	kus	14,000	10 530,00	147 420,00

8 - Trubní vedení

62 064,00

140	K	895170101	Drenážní šachta z PP DN 300 pro napojení potrubí D 80/110	kus	3,000	8 136,00	24 408,00
141	K	895170131	Drenážní šachta z PP DN 300 poklop plastový pochůzí pro zatížení 1,5 t	kus	3,000	5 886,00	17 658,00
142	K	895170301	Drenážní šachta z PP DN 400 šachtové prodloužení s drážkou světlé hloubky 400 mm	kus	1,000	11 250,00	11 250,00
143	K	895170331	Drenážní šachta z PP DN 400 nástavec teleskopický pro zatížení 12,5 t	kus	1,000	8 748,00	8 748,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

609 837,70

144	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého "kolem vjezdu a zpevněné plochy před objektem" 15,36+21,14+2*6+7,86+1,8+10,3+2,15+4,42+6+1 3,8+6+5,24+2,96	m	109,030 109,030	200,80	21 893,22
145	M	59217031	obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm	m	88,000	149,00	13 112,00
146	M	59217026	obrubník betonový silniční 50x15x25 cm	m	12,000	187,00	2 244,00
147	M	59217035	obrubník betonový obloukový vnější 78 x 15 x 25cm	m	20,000	399,00	7 980,00
148	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou "kolem dřevěných teras a plochy u zadního vstupu" 4*2,5+2*3,7+6,65+3,45+19,5+5,38+3,28	m	55,660 55,660	136,80	7 614,29
149	M	59217001	obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm	m	55,000	69,40	3 817,00
150	M	59217003	obrubník betonový zahradní 50x5x25cm	m	6,000	86,40	518,40
151	K	919122132	Těsnění spár záhlvkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem včetně adhézního nátěru "styk staré a nové úpravy živičného krytu" 12	m	12,000 12,000	85,00	1 020,00
152	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm "stávající asfaltový povrch u vjezdu" 12	m	12,000 12,000	126,00	1 512,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
153	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	331,200	44,90	14 870,88
			"štitové stěny " 2*(15*6)		180,000		
			"podélné stěny" 2*(25,2*3)		151,200		
			Součet		331,200		
154	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	33 120,000	1,81	59 947,20
			331,2		331,200		
155	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	331,200	27,30	9 041,76
156	K	943221111	Montáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	252,750	38,80	9 806,70
			"lešení pod světlík a do m.č. 115" 5*(1,5*19+4,9*4,5)		252,750		
157	K	943221211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému těžkému s podlahami tř.4 v 10 m za první a ZKD den použití	m3	22 747,500	1,86	42 310,35
			252,75		252,750		
158	K	943221811	Demontáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	252,750	32,00	8 088,00
159	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	288,000	48,10	13 852,80
			288		288,000		
160	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	288,000	97,20	27 993,60
161	K	953511211	Nosný tepelně-izolační prvek pro podepřené balkónové desky/lodžie 4xD8 prutů	kus	8,000	3 570,00	28 560,00
162	K	953946121	Montáž atypických ocelových kcí hmotnosti do 1 t z profilů hmotnosti do 30 kg/m (kce závětrí, zimní zahrady a prgol)	t	4,265	25 100,00	107 051,50
			"sloupy Jekl 100/6/3000- závětrí" 6*3*0,0165		0,297		
			"střešní trámy HEA 100 - závětrí" (3*3,8+2*1,8)*0,0167		0,251		
			"sloupy Jekl 80/6/ " 2*2,5*0,0129		0,065		
			"sloupy Jekl 120/80/6 - viz statika" 0,348+0,408+0,136		0,892		
			"pergola viz tabulka Z03" 2*1,005		2,010		
			"pomocné doplňkové konstrukce" 0,75		0,750		
			Součet		4,265		
163	M	133884406	<i>dodávka ocelové konstrukce markýz a schodišť, značka oceli S 235 JR vč. povrchové úpravy, pomocných a kotevních prvků</i>	t	4,265	53 600,00	228 604,00

997 - Přesun sutě

12 938,31

164	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	5,056	602,00	3 043,71
165	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	101,120	16,80	1 698,82
166	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	5,056	501,00	2 533,06
167	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	5,056	1 120,00	5 662,72

998 - Přesun hmot

103 415,28

168	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	861,794	120,00	103 415,28
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	------------

PSV - Práce a dodávky PSV

6 115 023,59

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

247 618,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
169	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	328,980	19,67	6 471,04
			12,9*24,7+2,3*4,5		328,980		
170	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	68,550	21,10	1 446,41
			"obvodový sokl" 0,5*(2*(12,9+24,7)+2*2,3+4,5)		42,150		
			"za květináče" 16		16,000		
			"za dešťové svody" 4*1*2,6		10,400		
			Součet		68,550		
171	M	111631500	penetrace asfaltová na beton pro hydroizolace SBS modifikovaných pásů	t	0,398	111 200,00	44 257,60
			329+68,55		397,550		
172	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	657,960	110,00	72 375,60
			2*(12,9*24,7+2,3*4,5)		657,960		
173	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	137,100	113,00	15 492,30
			2*68,55		137,100		
174	M	628321342	pás těžký asfaltovaný SBS tl. 4 mm s nosnou vložkou s PE výztuže a ochranným posypem	m2	457,183	95,00	43 432,39
			329+68,55		397,550		
175	M	628321344	pás těžký asfaltovaný SBS tl. 4mm s vložkou s AL folie	m2	397,550	95,00	37 767,25
			329+68,55		397,550		
176	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm (ochrana svislé tepelné izolace soklu)	m2	43,000	107,00	4 601,00
			43		43,000		
177	K	711745567	Izolace proti vodě provedení spojů přitavením pásu NAIP 500 mm	m	84,300	120,00	10 116,00
			2*(12,9+24,7)+2*2,3+4,5		84,300		
178	K	711747067	Izolace proti vodě oprávcování trubních prostupu pod objímkou do 300 mm přitavením NAIP	kus	16,000	287,00	4 592,00
179	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	2 316,985	3,05	7 066,80
712 - Povlakové krytiny							57 231,81
180	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	96,600	25,00	2 415,00
			"STR 1" 2*(1,75*25,2)-4*0,9		84,600		
			"STR 3" 5*2,4		12,000		
			Součet		96,600		
181	M	111631502	penetrační asfaltový nátěr	t	0,010	111 200,00	1 112,00
			96,6*0,0001		0,010		
182	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	96,600	102,00	9 853,20
			"STR 1" 2*(1,75*25,2)-4*0,9		84,600		
			"STR 3" 5*2,4		12,000		
			Součet		96,600		
183	M	628321344	pás těžký asfaltovaný SBS tl. 4mm s vložkou s AL folie	m2	110,000	95,00	10 450,00
184	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	20,000	150,00	3 000,00
			"STR 3, STR4" 5*2,4+2*4		20,000		
185	M	62836201R	pás vrchní PVC hydroizolační folie tl. 2 mm	m2	85,100	141,00	11 999,10
			"STR 4" 24		24,000		
			"žlaby" 50		50,000		
			Součet		74,000		
186	K	712363003	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	40,000	13,10	524,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			20*2		40,000		
187	K	712363122	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů navařením izolačních tvarovek	kus	12,000	36,10	433,20
188	K	712363316	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 200 mm (K14)	kus	5,000	416,00	2 080,00
			10/2		5,000		
189	K	712363318	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm (K15)	kus	3,000	420,00	1 260,00
190	K	712363320	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 120 mm (K11)	kus	4,000	358,00	1 432,00
			"7,82/2" 4		4,000		
191	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	20,000	41,60	832,00
			20		20,000		
192	M	693110620	geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 300 cm	m	8,160	32,80	267,65
			8		8,000		
193	K	712391176	Provedení povlakové krytiny střech do 10° připevnění izolace kotvicími terčí vč. dodávky terčů	kus	60,000	39,70	2 382,00
			20*3		60,000		
194	K	712861705	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií lepenou se svařovanými spoji (provedení žlabů na dešť vodu)	m2	44,350	175,00	7 761,25
			"STR2" 1*(2*25,2-8)		42,400		
			"STR4" 3,9*0,5		1,950		
			Součet		44,350		
195	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	527,826	2,71	1 430,41
713 - Izolace tepelné							358 895,63
196	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	288,000	21,70	6 249,60
			"podlha 1NP" 288		288,000		
197	M	28375990	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 150mm	m2	293,760	296,40	87 070,46
			288		288,000		
198	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	99,924	158,00	15 787,99
			"obvodový sokl" 0,76*(2*(12,9+25)+2*2,3+4,5-8)		58,444		
			"za květináče" 14		14,000		
			"za boxy žaluzií a na podélné čelo stropní desky D1" 2*0,3*(2*24,7-4*0,9)		27,480		
			Součet		99,924		
199	M	28376425	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 160mm	m2	76,650	595,65	45 656,57
			73		73,000		
200	M	28376525	deska izolační s oboustranným rounem s rastrem PIR 1250 x 625 x 50mm	m2	28,050	265,05	7 434,65
			27,5		27,500		
201	K	713141171	Montáž izolace tepelné střech plochých tl do 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	12,000	104,00	1 248,00
			"STR 3" 5*2,4		12,000		
202	M	28376532	deska izolační PIR 022 tl.140mm	m2	13,000	483,30	6 282,90
203	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	413,380	36,10	14 923,02
			"STR 1, STR 2" 2*(7,2*25,2)-2*(15,25*1)+2*(1,75*25,2)-2*4*0,9		413,380		
204	M	63166765	pás tepelně izolační krokrový λ=0,035 tl 120mm	m2	86,292	135,00	11 649,42
			"STR1" 2*(1,75*25,2)-4*0,9		84,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
205	M	63166771	pás tepelně izolační krokrový $\lambda=0,035$ tl 180mm 333	m2	339,660	195,30	66 335,60
					333,000		
206	K	713151149	Montáž izolace tepelné střech šikmých parotěsné reflexní tl do 100 mm "STR1" 2*(4,3*25,5)	m2	219,300	185,00	40 570,50
					219,300		
207	M	28376528	deska izolační PIR 022 tl.80mm	m2	230,000	213,30	49 059,00
208	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	3 744,588	1,77	6 627,92

762 - Konstrukce tesařské

886 274,16

209	K	762082230	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím dvěma řezy plochy do 320 cm2 "úprava zhlaví pro ukončení krokve na věnci a umísění detového žlabu" 2*26	kus	52,000	135,00	7 020,00
					52,000		
210	K	762083123	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním nátěrem třídy ohrožení 1 a 2 "krokve, pozednice" 10,5	m3	10,500	885,00	9 292,50
					10,500		
211	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm (svorníky hřeben, ocelová vaznice) "hřeben" 26 "vaznice" 4*26 Součet	kus	130,000	33,80	4 394,00
					26,000		
					104,000		
					130,000		
212	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm (kotvení dř pozednic a krokví do věnce) 2*20+2*26	kus	92,000	58,80	5 409,60
					92,000		
213	M	30933030	kotevní šroub pro kotvení tesařských prvků do ŽB kce vč. chemické malty	kus	92,000	45,90	4 222,80
214	M	30933032	svorník pro tesařské spoje dl. 300 mm	kus	130,000	63,50	8 255,00
215	K	762086111	Montáž KDK hmotnosti prvku do 5 kg "kotevní plechy pro uchycení krokve k ocelové vaznici P6" 2*2*26*(0,25*0,25*0,006*8000)	kg	312,000	95,00	29 640,00
					312,000		
216	M	30933038	kotevní plech P6 pro uchycení krokve k ocelové vaznici vč. povrchové úpravy	kg	312,000	52,50	16 380,00
217	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 "hranol podpírající střešní žlab" 2*25,2-8 "krokve STR 4" 6*1,8 Součet	m	53,200	200,55	10 669,26
					42,400		
					10,800		
					53,200		
218	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2 "pozednice 120/160" 2*24,5 "krokve 120/180" 2*26*7,2+2*2 Součet	m	427,400	225,75	96 485,55
					49,000		
					378,400		
					427,400		
219	M	60512011	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120cm2 "pozednice 120/160" 2*24,5*0,12*0,16 "krokve STR1,2 120/180" (2*26*7,2+2*2)*0,12*0,18 "krokve STR4" 6*2*0,1*0,12 "hranol podpírající střešní žlab" (2*25,2-8)*0,06*0,08 "prořez"1,038 Součet	m3	10,500	12 353,25	129 709,13
					0,941		
					8,173		
					0,144		
					0,204		
					1,038		
					10,500		
220	K	762341023	Bednění střech rovných z desek OSB tl 15 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve vč. bednění pro nástřešní žlab "STR 1, STR 2" 2*(7,2*25,2)-2*(15,25*1)+2*(1,75*25,2)-2*4*0,9 "nástřešní žlab" 2*0,5*25,2 Součet	m2	438,580	269,80	118 328,88
					413,380		
					25,200		
					438,580		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
221	K	762341027	Bednění střež rových z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	8,000	389,00	3 112,00
			"STR4"2*4		8,000		
222	K	762341430	Montáž bednění střešních žlabů z OSB desek	m2	37,904	184,00	6 974,34
			"nástřešní žlab" 2*0,5*25,2		25,200		
			"obvod STR3" 2*0,6*(4,92+2*2)		10,704		
			"žlab na STR4" 2		2,000		
			Součet		37,904		
223	M	60726274	deska dřevoštěpková OSB pero-drážka nebroušená tl 18mm	m2	33,607	165,00	5 545,16
			"nástřešní žlab" 2*0,5*25,2		25,200		
			"obvod STR3" 1*0,6*(4,92+2*2)		5,352		
			Součet		30,552		
224	M	60726278	deska dřevoštěpková OSB pero-drážka nebroušená tl 22mm	m2	5,887	201,00	1 183,29
			"obvod STR3" 1*0,6*(4,92+2*2)		5,352		
225	M	60726280	deska dřevoštěpková OSB pero-drážka nebroušená tl 25mm	m2	2,500	229,00	572,50
			"žlab na STR4" 2,5		2,500		
226	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	420,580	54,40	22 879,55
			"STR 1, STR 2" 2*(7,2*25,2)-2*(15,25*1)+2*(1,75*25,2)		420,580		
227	K	762342441	Montáž kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	390,000	12,10	4 719,00
			390		390,000		
228	M	60514108	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm vč. impregnace	m3	6,026	6 137,00	36 981,56
			"latě" 420,6*4,5*0,06*0,04		4,542		
			"kontralatě" 390*0,06*0,04		0,936		
			Součet		5,478		
229	K	762951003	Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osově vzdálenosti podpěr do 500 mm	m2	111,720	120,00	13 406,40
			78,16+8,94+16,29+8,33		111,720		
230	M	611981220	podkladní hranol 45/75 mm	m	250,005	119,70	29 925,60
			2,5*(8+8+13)+5,4*(11+11)+1,4*(2*5)+3,28*10		238,100		
231	K	762951101	Příplatek k montáži podkladního roštu za výškové vyrovnání roštu terci do 65 mm	m	250,005	318,00	79 501,59
232	K	762952024	Montáž teras z prken přes 135 mm z dřevin tvrdých skrytým spojem broušených bez povrchové úpravy	m2	111,720	318,00	35 526,96
			111,72		111,720		
233	M	61198154	prkna terasová jednostranně jemně drážkované Thermowood 21 x 145 mm	m2	120,000	1 413,00	169 560,00
234	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	8 913,132	4,10	36 579,49

763 - Konstrukce suché výstavby

34 746,67

235	K	763122415	SDK stěna šachtová tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 bez TI EI 30	m2	3,194	671,65	2 145,25
			"předstěna nad kuch. linkou" 0,5*3,65*1,75		3,194		
236	K	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI REI 30 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,490	780,90	3 506,24
			"vodorovný podhled nad kuch. linkou" 1,23*3,65		4,490		
237	K	763161715	SDK podkroví deska 1x15 bez TI REI 30 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 15	m2	15,480	737,20	11 411,86
			"strop nad 115" 4,3*3,6		15,480		
238	K	763164111	SDK obklad dřevěných kci tvaru L š do 0,4 m desky 1x12,5	m	4,500	393,30	1 769,85
			"rozšíření průvltaku u zimní zahrady" 4,5		4,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
239	K	763182413	SDK opláštění obvodu střešního okna z desek cemntovláknitých a UA profilů EI30 hloubky do 0,9 m "ostění šikmých střešních okna" 4*3	m	12,000	467,40	5 608,80
					12,000		
240	K	763182415	SDK opláštění obvodu střešního okna z desek 2xDF 12,2 a UA profilů EI30 hloubky do 0,9 m "svislé ostění hřebenového světliku" 0,65*(2*2+2*14,2)	m	21,060	467,40	9 843,44
					21,060		
241	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	360,899	1,28	461,23

764 - Konstrukce klempířské

64 352,08

242	K	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm (K13,K17) 10,8+29,6	m	40,400	264,10	10 669,64
					40,400		
243	K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm (K8) 41,3	m	41,300	210,90	8 710,17
					41,300		
244	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm (K9, K10) 41,4+40,2	m	81,600	249,85	20 387,76
					81,600		
245	K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 425 mm (K06) 2,1	m	2,100	594,70	1 248,87
					2,100		
246	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500, 525 mm (K02, K04) 4,2+2,15	m	6,350	681,15	4 325,30
					6,350		
247	K	764214607	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 600 mm (K01, K03) 2,1+2,15	m	4,250	788,50	3 351,13
					4,250		
248	K	764214608	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm (K05) 4,3	m	4,300	862,60	3 709,18
					4,300		
249	K	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm (K12)	m	9,000	217,55	1 957,95
250	K	764216601	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm (K7) 10,05	m	10,050	243,20	2 444,16
					10,050		
251	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 325 mm (P01) 4*0,94	m	3,760	328,70	1 235,91
					3,760		
252	K	764513406	Žlaby nadokapní (nástřešní) oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel z Pz s povrchovou úpravou plechu rš 500 mm (K16) 5,15	m	5,150	1 007,00	5 186,05
					5,150		
253	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 75 mm (K16)	m	0,300	541,50	162,45
254	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	667,248	1,44	963,51

765 - Krytina skládaná

973 030,41

255	K	765131061	Montáž vláknocementové krytiny do 30° skládané ze šablon jednoduché krytí počtu do 20ks/m2 "STR 1, STR 2" 2*(7,2*25,2)- 2*(15,25*1)+2*(1,75*25,2)-2*4*0,9	m2	413,380	432,00	178 580,16
					413,380		
256	K	765131131	Montáž okapové hrany skládané vláknocementové krytiny do 30° jednoduché krytí 2*25,2	m	50,400	193,00	9 727,20
					50,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
257	K	765131191	Montáž hřebene skládané vláknocementové krytiny do 30° z hřebenáčů 5,3+6	m	11,300	542,00	6 124,60
					11,300		
258	M	59160002	<i>hřebenáč vláknocementový konický přírodní sedý 480/230/4</i>	m	12,000	333,00	3 996,00
259	K	765135001	Montáž střešních doplňků skládané vláknocementové krytiny plochy do 0,2m2	kus	10,000	45,00	450,00
260	M	59161148	<i>hlavice větrací plast pro šablony vláknocementové krytiny</i>	kus	10,000	999,00	9 990,00
261	K	765135021	Montáž stoupací plošiny skládané vláknocementové krytiny délky do 1,0m	kus	17,000	159,00	2 703,00
262	M	59161233	<i>stopací plošina pro skládanou vláknocementovou krytinu vč držáků a pvrchové úpravy</i>	kus	17,000	550,80	9 363,60
263	K	765135051	Montáž držáku protisněhové zábrany skládané vláknocementové krytiny	kus	110,000	190,00	20 900,00
			"Z02 - 7,73+1,6+9,8+2*25+2*4,98+2*5,3= 90 bm"				
			"celkem 110 ks" 110		110,000		
264	K	765135053	Montáž trubkové ochrany protisněhové zábrany skládané vláknocementové krytiny	kus	100,000	134,00	13 400,00
			"Z02 - 7,73+1,6+9,8+2*25+2*4,98+2*5,3= 90 bm"				
			"celkem 110 ks" 100		100,000		
265	M	59244408	<i>Z02 - držák mříže sněholamu ocel pozink s povrchovou úpravou</i>	kus	110,000	217,00	23 870,00
266	M	59244428	<i>Z02 - modul 2trubkové ochrany proti sjiždění sněhu - ocel pozink s povrchovou úpravou</i>	kus	100,000	2 590,00	259 000,00
267	K	765135101	Opracování střešní skládané vláknocementové krytiny do 30° v místě prostupu plochy do 0,1 m2	kus	86,000	150,00	12 900,00
			"stoupací plošiny, komínové lávky" 38		38,000		
			"kolem držáku sněholamu" 48		48,000		
			Součet		86,000		
268	K	765135111	Opracování střešní skládané vláknocementové krytiny do 30° v místě prostupu plochy do 0,25 m2	kus	10,000	259,00	2 590,00
			"kolem ventilačních hlavíc" 10		10,000		
269	K	765135141	Opracování skládané vláknocementové krytiny prostupů přes 1,0 m2 do 30° jednoduché krytí	m	48,000	90,30	4 334,40
			"kolem stř. oken a světlíku" 4*4+2*14+2*2		48,000		
270	K	765231061	Montáž obkladu stěn vláknocementovou krytinou skládanou ze šablon formátů počtu do 20ks/m2	m2	194,360	546,00	106 120,56
			"STN 5"				
			"SV fasáda" 51,59		51,590		
			"JZ fasáda" 30,71+12,86		43,570		
			"JV fasáda" 46,54		46,540		
			"SZ fasáda" 52,66		52,660		
			Součet		194,360		
271	M	59160237	<i>krytina vláknocementová s buničinou a umělými vlákny barevná 400/400/4 mm</i>	kus	6 699,000	39,40	263 940,60
			"střecha" 414*11		4 554,000		
			"fasáda" 195*11		2 145,000		
			Součet		6 699,000		
272	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	9 305,845	4,84	45 040,29
766 - Konstrukce truhlářské							410 056,91
273	K	766211100	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalitových dílčích (T01)	m	16,200	61,60	997,92
			"T01" 3,8+7,5+4,9		16,200		
274	M	61191115	<i>T01 - madlo chodba, dubový kruhový profil 40mm vč. kotevnic prvků a povrchové úpravy - specifikace viz tabulka truhlářských prvků</i>	m	16,200	1 350,00	21 870,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
275	K	766412224	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami modřínovými přes 100 mm (pro pergoly Z03) 4*1,72*2,3	m2	15,824	204,00	3 228,10
					15,824		
276	M	61191159	profily obkladové pro boční stěny pergoly Z03 60/120 mm termowood 2*26*1,7	m	88,400	269,00	23 779,60
					88,400		
277	K	766416242	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z aglomerovaných desek do 1,50 m2 (T40) 2,8*(15+19,15)-(4*2,2+2*0,5*1,77+2*0,5*2,27)	m2	82,780	178,00	14 734,84
					82,780		
278	M	62432043	T40 - deska obkladová tl. 10 mm s povrchovou úpravou kompaktním laminátem HPL s probarveným jádrem 0,8 mm formátovaná pro obklad chodby vč. provedení detailů obvodových hran a ostění	m2	82,780	359,00	29 718,02
279	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu (T40) "podkladový rošt pro obklad chodby" 2,9*82+36	m	273,800	57,20	15 661,36
					273,800		
280	M	60514106	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm 0,08*0,025*300	m3	0,600	6 460,00	3 876,00
					0,600		
281	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně (D03,04,05,06)	kus	4,000	735,00	2 940,00
282	M	61160231	D03 - dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové otvíravé 100x210 vč. povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka dveří	kus	1,000	7 840,00	7 840,00
283	M	61160233	D04,05 - dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové otvíravé 90x210 vč. povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka dveří	kus	2,000	9 130,00	18 260,00
284	M	61160235	D06 - dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové otvíravé 100x210 vč. povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka dveří	kus	1,000	7 070,00	7 070,00
285	K	766660312	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 1200 mm do pouzdra s jednou kapsou (D01, D02) 4+10	kus	14,000	1 190,00	16 660,00
					14,000		
286	M	61160251	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové posuvné 100x210 vč. povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka dveří	kus	14,000	10 205,00	142 870,00
287	K	766660353	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí atyp šířky do 2000 mm do pojezdu na stěnu (D07)	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
288	M	61160261	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové posuvné 190x210 vč. povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka dveří	kus	1,000	19 970,00	19 970,00
289	K	766811155	Montáž kuchyňských linek (spodní a horní skříňkové moduly) šířky do 6000 mm vč. spotřebičů (T02)	kus	1,000	9 450,00	9 450,00
290	M	61160269	T02 - kuchyňská linka horní + dolní skříňky š. 4950mm vč. spotřebičů, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka truhlářských prvků	kus	1,000	50 550,00	50 550,00
291	K	766821112	Montáž korpusu vestavěné skříně policové dvoukřídlové (T03)	kus	1,000	486,00	486,00
292	M	61160271	T03 - skříň do vlhkého provozu otevíravá dvoudveřová z HPL 1300x2300 mm vč. povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka truhlářských prvků	kus	1,000	15 890,00	15 890,00
293	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	4 074,418	0,74	3 015,07
767 - Konstrukce zámečnické							2 218 610,91
294	K	767427320	Montáž předokeních žaluzií vč. připojení na elektrické ovládání	m2	43,280	159,00	6 881,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"žaluzie A01-A06" 6*1,3*2,3+2*1,95*2,3+2*1,1*2,3+2*2,3+1,9*2,2+1,1*2,3		43,280		
295	M	553461124	A01 - A06 exteriérové žaluzie hliníkové C profil s el. ovládním vč. boxu	m2	43,280	3 017,00	130 575,76
			43,28		43,280		
296	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čisticích zón	m2	6,910	54,20	374,52
			"A15" 1,9*2,7		5,130		
			"A16" 1,78*1		1,780		
			Součet		6,910		
297	M	69752100	A15 - rohož textilní provedení 100% PP, zatavený do měkčeného PVC	m2	8,000	1 230,00	9 840,00
298	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čisticím rohožím	m	14,760	84,60	1 248,70
			2*1,9+2*2,7+2*1,78+2*1		14,760		
299	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al	m	18,000	314,00	5 652,00
300	K	767620132	Montáž oken kovových zdvojených kyvných do panelů nebo ocelové konstrukce plochy do 1,5 m2 (O03, O07, O08, SO09, SO10, SO11)	m2	45,916	802,00	36 824,63
			4*1,2*0,94+2*0,5*1,775+2*0,5*2,275+4*1,11*0,94+4*1,185*1+24*1,185*1		45,916		
301	M	55341803	O03 - okno Al otevíravě sklopné jednokřídlové 1200x940mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. přípojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	4,000	16 615,20	66 460,80
302	M	55341805	O07 - okno Al fixní 1775x500mm jednoduché vč. přípojovacích prvků, povrchové úpravy - specifikace viz tabulka oken	kus	2,000	9 792,00	19 584,00
303	M	55341807	O08 - okno Al fixní 2275x500mm jednoduché vč. přípojovacích prvků, povrchové úpravy - specifikace viz tabulka oken	kus	2,000	10 802,00	21 604,00
304	M	55341809	SO09 - střešní okno Al sklopné jednokřídlové 1110x940mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. přípojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	4,000	28 867,00	115 468,00
305	M	55341811	SO10 - střešní okno Al sklopné jednokřídlové 1185x1000mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. přípojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	4,000	27 130,40	108 521,60
306	M	55341813	SO11 - střešní okno Al fixní jednokřídlové 1185x1000mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. přípojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	24,000	17 837,20	428 092,80
307	K	767620133	Montáž oken kovových zdvojených kyvných do panelů nebo ocelové konstrukce plochy do 2,5 m2 (O04)	m2	4,368	761,00	3 324,05
			2*2,4*0,91		4,368		
308	M	55341815	O04 - okno Al fixní jednokřídlové 910x2400mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. přípojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	2,000	15 454,00	30 908,00
309	K	767620134	Montáž oken kovových zdvojených kyvných do panelů nebo ocelové konstrukce plochy přes 2,5 m2 (O01, O02, O05, O06)	m2	39,744	1 060,00	42 128,64
			2*2,3*2,04+2,3*4,3+6*2,3*1,3+2,3*1,1		39,744		
310	M	55341817	O01 - okno Al fixní jednokřídlové 2400x2300mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. přípojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	2,000	37 564,00	75 128,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
311	M	55341819	002 - okno Al s posuvným dvoukřídlovým modulem HS portál a bočními fixními moduly čtyřkřídlové 4300x2300mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. připojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	1,000	138 418,00	138 418,00
312	M	55341821	005 - okno Al otvíravé sklopné jednokřídlové 1300x2300mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. připojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	6,000	46 099,00	276 594,00
313	M	55341823	007 - okno Al otvíravé sklopné jednokřídlové 1100x2300mm zasklené bezpečnostním tepelněizolačním trojsklem vč. připojovacích prvků, povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka oken	kus	1,000	43 267,00	43 267,00
314	K	767640221	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětliku (D08,09,10)	kus	3,000	6 310,00	18 930,00
315	M	55341315	D08 - dveře Al vchodové dvoukřídlové prosklené 1740x2100mm - specifikace viz tabulka dveří	kus	1,000	33 362,00	33 362,00
316	M	55341317	D09 - dveře Al vchodové dvoukřídlové prosklené 1740x2320mm - specifikace viz tabulka dveří	kus	1,000	90 786,00	90 786,00
317	M	55341319	D10 - dveře Al vchodové dvoukřídlové prosklené 1740x2220mm - specifikace viz tabulka dveří	kus	1,000	65 080,00	65 080,00
318	K	767646510	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlového (Z04)	kus	2,000	1 540,00	3 080,00
319	M	55341362	Z04 - dvířka 800/800mm k osazení do zdi s požární odolností EW15 DP3 vč. povrchové úpravy a kování - specifikace viz tabulka zámečnických výrobků	kus	2,000	1 890,00	3 780,00
320	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky (Z01)	m	30,600	1 550,00	47 430,00
			2*15,3		30,600		
			"stoupací stupně jsou obsaženy v oddíle Krytiny tvrdé"				
321	M	55341368	Z01 - komínová lávka vč. zábradlí povrchové úpravy a kotevních prvků pro krytinu cementovláknitých šablon - specifikace viz tabulka zámečnických výrobků	m	30,600	3 490,00	106 794,00
322	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg (Z07)	kg	20,000	66,30	1 326,00
323	M	55341374	Z07 - uzamykatelná kovová skříňka s pevnými zády 450x450mm povrchové úpravě pozink - specifikace viz tabulka zámečnických výrobků	kus	1,000	6 590,00	6 590,00
324	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg (Z05)	kg	132,000	39,90	5 266,80
			"Z02" 132		132,000		
325	M	55341376	Z05 - ocelová vstupní branka, svařovaná konstrukce v povrchové úpravě pozink - specifikace viz tabulka zámečnických výrobků	kg	132,000	125,00	16 500,00
326	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg (Z06)	kg	1 478,000	30,10	44 487,80
			"Z06" 1478		1 478,000		
327	M	55341378	Z06 - ocelová vstupní branka, svařovaná konstrukce v povrchové úpravě pozink - specifikace viz tabulka zámečnických výrobků	kg	1 478,000	125,00	184 750,00
328	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	21 890,586	1,35	29 552,29
771 - Podlahy z dlaždic							381 141,81
329	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	110,604	94,50	10 452,08
			2,3*8+2,55*8+2*5+7,55+5,65+2,28+4,95+2*4,95+2*1,28+2*2,4+2*2,552*2,54+4*2,55+4*2,28+2*4,19+0,9+2,4+0,6+1,85-(8*1+1,1+12*1,1)		110,604		
330	M	59761271	sokl - podlahy (barevný) 600 x 95mm	kus	121,664	224,00	27 252,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
331	K	771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových lepených rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/m ² "PDL 6" 5*6,46+2*6,01+2*6,12+39,42+36,71+17,47+12,5+13,19+9,77	m ²	185,620	757,80	140 662,84
332	M	59761297	dlaždice keramické podlahové (barevné) přes 4 do 6 ks/m ²	m ²	213,463	459,00	97 979,52
333	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	185,620	48,10	8 928,32
334	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	132,000	35,20	4 646,40
335	K	771591116	Podlahy spárování epoxidem (sprchové kouty)	m	96,000	55,60	5 337,60
336	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.) 4*4*1,1+4*1+1,9+1,1	m	24,600	39,10	961,86
337	M	55343129	profil ukončovací 15/35mm Al přírodní elexovaný	m	28,000	132,00	3 696,00
338	K	771591343	Žlab pro odvodnění balkonu nebo terasy z nerez hl do 50 mm vč. krycí mřížky a odvodnění do stěrkového podloží "výrobky A07 - A13" 3,7+6,65+3,4+4,7+4,8+2,25+2,2	m	27,700	2 330,00	64 541,00
339	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	3 812,489	4,38	16 683,45
776 - Podlahy povlakové							159 224,36
340	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah "PDL 7" 16,13*4+2*18,6	m ²	101,720	40,50	4 119,66
341	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	101,720	12,80	1 302,02
342	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	101,720	32,40	3 295,73
343	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m ²	101,720	234,00	23 802,48
344	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m ²	101,720	179,00	18 207,88
345	M	28411069	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky, tl. 2,50 mm, zátěž 34/43, R9, Cfl S1	m ²	111,892	658,00	73 624,94
346	K	776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla	m	46,000	55,80	2 566,80
347	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm 4*(2*3,2+2*4,95-1)+2*(2*3,7+2*4,95-1)	m	93,800	132,00	12 381,60
348	M	28411009	lišta soklová PVC 18 x 80 mm	m	95,676	60,70	5 807,53
349	K	776991131	Žákladní čištění nově položených podlahovin včetně 2-složkového jednovrstvého polymerního nátěru	m ²	101,720	133,00	13 528,76
350	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1 586,374	0,37	586,96
781 - Dokončovací práce - obklady							220 539,78
351	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem "Koupelny WC 102,106,110,113,118" 5*(2,9*(2*2,55+2*2,54)-2) "tech. m. 119" 2,8*(2*2,5+2*5)-2*2 Součet	m ²	175,610	603,25	105 936,73
352	M	59761001	obkládačky keramické koupelnové (barevné) přes 4 do 12 ks/m ²	m ²	193,171	436,50	84 319,14
353	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	175,610	48,10	8 446,84
354	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem "Koupelny WC 102,106,110,113,118" 5*(4*2,9+(2*2,55+2*2,54))+ "kolem okna" 4*3 "tech. m. 119" 4*2,8+(2*2,5+2*5) Součet	m	147,100	39,50	5 810,45
355	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	46,000	64,20	2 953,20
356	K	781495185	Řezání rovné keramických obkládaček	kus	290,000	17,10	4 959,00
357	K	781495187	Řezání hrany obkladů na 45 stupňů pro vytvoření nároží bez lišty	m	12,000	135,85	1 630,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
358	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2 315,794	2,80	6 484,22

783 - Dokončovací práce - nátěry

7 454,16

359	K	783223101	Napouštěcí jednonásobný akrylátový nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce "viditelné části krokví pod hřebenových světlíkem" 2*15*2*(0,18+0,12)*1,2	m2	21,600	81,40	1 758,24
					21,600		
360	K	783226101	Protipožární akrylátový nátěr tesařských konstrukcí "viditelné části krokví pod hřebenových světlíkem" 2*15*2*(0,18+0,12)*1,2	m2	21,600	263,70	5 695,92
					21,600		

784 - Malby a tapety

95 846,51

361	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	120,000	9,26	1 111,20
362	M	58124838	páska maskovací krepová pro maliřské potřeby š 50mm	m	126,000	1,53	192,78
363	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	11,70	702,00
364	M	58124844	fólie pro maliřské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m2	60,000	4,21	252,60
365	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m "stěny a stropy SDK"3,2+4,5+15,5 "ostění stř. oken a obklady SDK" 25 "stěny - omítky" 310+917 Součet	m2	1 275,200	14,63	18 656,18
					23,200		
					25,000		
					1 227,000		
					1 275,200		
366	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 275,000	58,77	74 931,75

M - Práce a dodávky M

114 360,00

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

114 360,00

367	K	220860205	Montáž parkovištní závory (A15)	kus	1,000	10 300,00	10 300,00
368	K	220860206	Uvedení parkovištní závory do trvalého provozu	kus	1,000	8 760,00	8 760,00
369	M	75565521	A15 - automatická parkovací závora š. 5m ovládaní domovním telefonem na vjezdu a indukční smyčkou na výjezdu s etektorem vozidel pro zajištění bezpečnosti vozidel pod závaorous možností runiho ovládní	kus	1,000	95 300,00	95 300,00

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb
Část: ZTI - Zdravotechnické instalace

JKSO:
Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:
DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	826 621,13
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	826 621,13
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	826 621,13	123 993,17

Cena s DPH	v CZK	950 614,30
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ZTI - Zdravotechnické instalace

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	826 621,13
HSV - Práce a dodávky HSV	275 936,53
1 - Zemní práce	223 795,53
4 - Vodorovné konstrukce	22 896,00
8 - Trubní vedení	29 245,00
PSV - Práce a dodávky PSV	523 924,60
713 - Izolace tepelné	31 421,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	104 974,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	88 054,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	226 975,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	72 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	21 760,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	826 621,13

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ZTI - Zdravotechnické instalace

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českosudbá ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel:

Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

826 621,13

HSV - Práce a dodávky HSV

275 936,53

1 - Zemní práce

223 795,53

1	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	176,000	368,10	64 785,60
			176		176,000		
			Součet		176,000		
2	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	127,000	63,99	8 126,73
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	98,000	233,10	22 843,80
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	147,000	124,20	18 257,40
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	196,000	225,00	44 100,00
			f4				
			98*2 "Přepočtené koeficientem množství		196,000		
			Součet		196,000		
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	98,000	16,65	1 631,70
7	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	49,000	114,30	5 600,70
			49		49,000		
			Součet		49,000		
8	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	72,000	169,20	12 182,40
			72		72,000		
			Součet		72,000		
9	M	58337302	šterkopisek frakce 0/16	t	144,000	321,30	46 267,20
			f2				
			72*2 "Přepočtené koeficientem množství		144,000		
			Součet		144,000		

4 - Vodorovné konstrukce

22 896,00

10	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	24,000	954,00	22 896,00
			24		24,000		
			Součet		24,000		

8 - Trubní vedení

29 245,00

11	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	1,000	8 915,00	8 915,00
12	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za určení šachtové roury	kus	1,000	250,00	250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	894812376	Revizní a čisticí šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení D400 s betonovým prstencem	kus	1,000	9 400,00	9 400,00
14	K	8948123R1	Revizní a čisticí šachta z PP typ DN 600/125 šachtové dno průtočné	kus	1,000	10 680,00	10 680,00

PSV - Práce a dodávky PSV

523 924,60

713 - Izolace tepelné

31 421,60

15	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	223,000	57,20	12 755,60
16	M	28377104	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 22/13mm	m	40,000	71,00	2 840,00
17	M	28377112	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 28/13mm	m	21,000	71,00	1 491,00
18	M	28377116	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 35/13mm	m	23,000	75,00	1 725,00
19	M	28377058	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 40/13mm	m	7,000	82,00	574,00
20	M	28377123	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 54/13mm	m	4,000	91,00	364,00
21	M	28377045	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 22/20mm	m	80,000	81,00	6 480,00
22	M	28377048	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 28/20mm	m	20,000	88,00	1 760,00
23	M	28377055	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 35/20mm	m	20,000	97,00	1 940,00
24	M	28377060	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 40/25mm	m	8,000	124,00	992,00
25	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,000	500,00	500,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

104 974,00

26	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	45,000	218,00	9 810,00
27	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	155,000	240,00	37 200,00
28	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	15,000	320,00	4 800,00
29	M	28615603	čisticí tvarovka odpadní PP DN 110 pro vysoké teploty	kus	5,000	200,00	1 000,00
30	M	28615602	čisticí tvarovka odpadní PP DN 75 pro vysoké teploty	kus	1,000	196,00	196,00
31	K	721174041	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	28,000	156,00	4 368,00
32	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	17,000	160,00	2 720,00
33	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	9,000	180,00	1 620,00
34	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	2,000	200,00	400,00
35	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	14,000	246,00	3 444,00
36	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40/50	kus	12,000	120,00	1 440,00
37	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	5,000	150,00	750,00
38	K	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	161,00	161,00
39	K	721226R02	Podomítková vodní ZU pro odvod kondenzátu s přídatnou mechanickou uzávěrkou	kus	6,000	920,00	5 520,00
40	K	721226R03	Kalich pro úkapy DN32 se zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	522,00	522,00
41	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	8,000	2 900,00	23 200,00
42	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	2,000	274,00	548,00
43	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	270,000	20,00	5 400,00
44	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	15,000	25,00	375,00
45	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							88 054,00
46	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	1,000	250,00	250,00
47	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	3,000	320,00	960,00
48	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	120,000	135,00	16 200,00
49	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	40,000	150,00	6 000,00
50	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	40,000	180,00	7 200,00
51	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	15,000	220,00	3 300,00
52	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	4,000	300,00	1 200,00
53	K	722174087	Potrubí vodovodní plastové PE svařované na tupo do D 50 mm	m	1,000	300,00	300,00
54	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku do DN 25	kus	34,000	150,00	5 100,00
55	K	722221R01	Ventil výtokový G 1/2 s připojením na hadici, nezámrzý	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00
56	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	2,000	184,00	368,00
57	K	722231072	Ventil zpětný mosazný G 1/2 PN 10 do 110 °C se dvěma závitů	kus	1,000	350,00	350,00
58	K	722231075	Ventil zpětný mosazný G 5/4 PN 10 do 110 °C se dvěma závitů	kus	2,000	770,00	1 540,00
59	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4	kus	1,000	626,00	626,00
60	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	668,00	668,00
61	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	1 384,00	1 384,00
62	K	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	381,00	762,00
63	K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit s vypouštěním	kus	3,000	827,00	2 481,00
64	K	722250R10	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 19 x 30 m celoplechový	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00
65	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	223,000	20,00	4 460,00
66	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	223,000	30,00	6 690,00
67	K	732331711	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 8 l	soubor	1,000	1 573,00	1 573,00
68	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	942,00	942,00
69	K	732421212	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 25 výtlač do 4,0 m průtok 2,20 m ³ /h pro TUV	soubor	1,000	12 300,00	12 300,00
70	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
226 975,00

71	K	725112R01	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný, pro tělesně postižené	soubor	5,000	11 500,00	57 500,00
72	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	5,000	2 759,00	13 795,00
73	K	725241R01	Sprchová vpust nerezová	soubor	5,000	1 580,00	7 900,00
74	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekuté mýdla na 350 ml	soubor	5,000	940,00	4 700,00
75	K	725291532	Doplňky zařízení koupelen a záchodů zrcadlo 900x500 mm	soubor	5,000	2 800,00	14 000,00
76	K	725291534	Doplňky zařízení koupelen a záchodů háček na oděvy	soubor	10,000	700,00	7 000,00
77	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	5,000	1 890,00	9 450,00
78	K	725291705	Doplňky zařízení koupelen a záchodů L madlo rovné dl 600x700 mm, únosnost 150 kg	soubor	5,000	2 280,00	11 400,00
79	K	725291709	Doplňky zařízení koupelen a záchodů madlo rovné dl 500 mm, únosnost 150 kg	soubor	10,000	1 200,00	12 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
80	K	725291710	Doplňky zařízení koupelen a záchodů madlo rovné dl 700 mm, únosnost 150 kg	soubor	5,000	1 300,00	6 500,00
81	K	725291724	Doplňky zařízení koupelen a záchodů madlo krakorcové sklopné dl 900mm, únosnost 150 kg	soubor	10,000	730,00	7 300,00
82	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
83	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	4 750,00	4 750,00
84	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	10,000	170,00	1 700,00
85	M	55190005	flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 1/2"xM10 500mm	m	10,000	227,00	2 270,00
86	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,000	160,00	160,00
87	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 210 mm, pro výlevku	soubor	1,000	2 600,00	2 600,00
88	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00
89	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	5,000	2 350,00	11 750,00
90	K	725841333	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pevnou sprchou	soubor	5,000	6 500,00	32 500,00
91	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	5,000	1 400,00	7 000,00
92	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	800,00	800,00
93	K	725980R01	Dvířka 20/20 nerezová	kus	6,000	600,00	3 600,00
94	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1,000	2 500,00	2 500,00

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

72 500,00

95	K	726131043	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu pro postižené do stěn s kovkci	soubor	5,000	14 000,00	70 000,00
96	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	1,000	2 500,00	2 500,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

21 760,00

97	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	80,000	272,00	21 760,00
----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

98	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb
Část: ÚT - Ústřední topení

JKSO:
Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českosudbá ul.

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:
DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	1 548 082,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 548 082,00
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	1 548 082,00	232 212,30

Cena s DPH	v CZK	1 780 294,30
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ÚT - Ústřední topení

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul. Datum: 16.04.2020
Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 548 082,00
PSV - PSV	1 548 082,00
731 - Ústřední vytápění	1 548 082,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 548 082,00

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ÚT - Ústřední topení

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul. Datum: 16.04.2020
Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 548 082,00

PSV - PSV

1 548 082,00

731 - Ústřední vytápění

1 548 082,00

1	K	731110100	Celková cena - viz. specifikace projektanata specialisty na následujícím listě	kpl	1,000	1 548 082,00	1 548 082,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------------	--------------

VP - Vícepráce

0,00

Pol. číslo	Popis	M.j.	Počet m	0	0	0
DŮM JANA PRO SOCIÁLNÍ SLUŽBY, K.Ú. HODKOVICE NAD MOHELKOU - 640344						
D.1.4C VYTÁPĚNÍ						
Součástí projektové dokumentace je výkaz výměr, technická zpráva a jednotlivé výkresy. Při tvorbě nabídkové ceny je nutné vycházet ze všech částí dokumentace. Pokud není uvedeno jinak, tvoří cenu položky vždy kompletní dodávka a montáž zařízení včetně příslušenství, montážního materiálu a všech potřebných nákladů aby celé zařízení bylo funkční a bezpečné. Součástí ceny jsou i veškeré náklady na dopravu a přesun hmot. Veškeré zařízení je minimálně pro PN 10, max. teplota v soustavě pro návrh zařízení 55°C. Změny v dodávce a provedení otopného zařízení, odlišné od popisu v této projektové						
1. Zdroj tepla, čerpadla						
Tepeľne čerpadlo (TC) systému zeme/voda – výkon 13,3 kW, COP=4,8 (0/35 °C dle EN 14511), vč. ekvitermní regulace (řízení 1x přímý okruh, 1x směšovaný okruh, ohřev TV, elektronicky řízených						
1.1	oběhový čerpadel primárního a sekundárního okruhu, pružných hadic pro tlumení chvění tepelného čerpadla a vestavěného elektrokotle o výkonu 3 až 9 kW, napouštěcí sestavy, pojistného ventilu primárního okruhu, filtru nečistot, trojcestného ventilu pro přínosání externího zásobníku kabeľ a kombinovaný dvouplášťový nerezový zásobník - zásobník teplé vody (TV) o objemu 300 litrů s akumulací otopné vody o objemu 130 litrů, kabely a konektory pro systém ovládání ze zdroje tepla, čerpadlo, expanzní nádoba, pojistovací ventil.	kpl	1	0 Kč	265 000 Kč	265 000 Kč
1.2	Vyhotovení dodavatelské projektové dokumentace pro provedení geotermálních vrtů	ks	1	0 Kč	15 000 Kč	15 000 Kč
1.3	Provedení geotermálních vrtů podle vyhotovené dodavatelské projektové dokumentace, včetně dodávky materiálů a montáže (vrty s hloubkou 2 x 115m; vystrojení; závaží; vstříkovací trubky; injektážní nemrznoucí směs; kontejnery pro odvzatý materiál; elektrospojky; PE potrubí; elektrodredukce; elektrokolena; přechody PE-mosaz; izolace; rozdělovač-sběrač s pochůzním poklopem; nemrznoucí kapalina do primárního okruhu; pažnice; těsnicí vložky; dopravní a montážní náklady)	ks	1	0 Kč	325 000 Kč	325 000 Kč
1.4	Oběhové čerpadlo okruhu podlahového vytápění, PN10 (1,2 m ³ /h, 80 kPa, plochá křivka, 230V, 190 W, plynulá regulace, tlaková diference), vč. příslušenství pro napojení na regulaci zdroje tepla a antivibrační připojení do potrubního systému.	ks	1	0 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč
1.5	Oběhové čerpadlo okruhu podlahového vytápění, PN10 (1,2 m ³ /h, 80 kPa, plochá křivka, 230V, 190 W, plynulá regulace, tlaková diference), vč. příslušenství pro napojení na regulaci zdroje tepla a antivibrační připojení do potrubního systému.	ks	1	0 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč
2. Pojistná zařízení						
2.1	Expanzní nádoba membránová spotřebitelského okruhu TC - součástí vybavení TC	-	-	0 Kč	0 Kč	0 Kč
2.2	Pojistovací ventil spotřebitelského okruhu TC - součástí vybavení TC	-	-	0 Kč	0 Kč	0 Kč
3 Otopná tělesa; vč. regulačních - připevňovacích armatur a ovládání						
Deskové otopné těleso se spodním připojením ventil-kompakt, vč. regulačního připojovacího šroubení, vypouštění, odvzdušnění a stěnové konzole.						
3.1	Q=401 W, 55/45/15 °C, rozměr 500x1200 mm - barva dle požadavku investora	ks	1	0 Kč	8 300 Kč	8 300 Kč
Deskové otopné těleso se spodním připojením ventil-kompakt, vč. regulačního připojovacího šroubení, vypouštění, odvzdušnění a stěnové konzole.						
3.2	Q=338 W, 55/45/22 °C, rozměr 700x700 mm - barva dle požadavku investora	ks	6	0 Kč	7 130 Kč	42 780 Kč
Designová vertikální otopná tělesa se svisle orientovanými profily a spodním středovým připojením, vč. regulačního připojovacího šroubení, vypouštění, odvzdušnění, termostatického ventilu a stěnové konzole.						
3.3	Q=611 W, 55/45/22 °C, rozměr 1800x600 mm - barva dle požadavku investora	ks	4	0 Kč	42 500 Kč	170 000 Kč
Designová vertikální otopná tělesa se svisle orientovanými profily a spodním středovým připojením, vč. regulačního připojovacího šroubení, vypouštění, odvzdušnění, termostatického ventilu a stěnové konzole.						
3.4	Q=432 W, 55/45/20 °C, rozměr 1600x400 mm - barva dle požadavku investora	ks	1	0 Kč	30 000 Kč	30 000 Kč
Trubkové otopné těleso, vč. připojovacího šroubení, vypouštění, odvzdušnění, termostatického ventilu a stěnové konzole.						
3.5	Q=446 W, 55/45/26 °C, rozměr 750x1495 mm - barva dle požadavku investora	ks	5	0 Kč	8 000 Kč	40 000 Kč
Podlahový konvektor s ventilátorem, vč. uzavíracího ventilu, servopohonu, připojovacího šroubení, pancéřových hadic, připojovací el. svorkovnice a teplotního čidla.						
3.6	Q=649 W, 55/45/22 °C, rozměr 200x1600 mm - barva a provedení krycí mříže dle požadavku investora	ks	2	0 Kč	24 800 Kč	49 600 Kč
4 Armatury závitové, regulační a měřicí, včetně příslušenství						
4.1	Termostatické hlavice radiátorového ventilu, kapalínové čidlo, ochrana před zamrznutím 6 °C, připojovací matice M 30x1,5	ks	17	0 Kč	290 Kč	4 930 Kč
4.2	Třicestný ventil přepínací s pohonem 230V, s příslušenstvím, vč. šroubení DN32	ks	1	0 Kč	6 400 Kč	6 400 Kč
4.3	Kulový uzavěr s filtrem FILTR BALL, s příslušenstvím, vč. šroubení, DN 32	ks	1	0 Kč	2 500 Kč	2 500 Kč
4.4	Kulový kohout s regulací TOP BALL, s příslušenstvím, vč. šroubení, DN 25	ks	1	0 Kč	1 850 Kč	1 850 Kč
4.5	Kulový kohout přímý s příslušenstvím, s pákou, uzavírací, chromovaný, vč. šroubení, DN 25	ks	8	0 Kč	680 Kč	5 440 Kč
4.6	Kohout plnicí a vypouštěcí s kulovým uzavěrem a páčkou, s přípojkou na hadici a návarkem se závitem, provedení mosaz, DN 15	ks	2	0 Kč	220 Kč	440 Kč
4.7	Zpětný ventil, ventil a zpětná kuželka z mosazi, vč. šroubení, DN 25	ks	2	0 Kč	360 Kč	720 Kč
4.8	Automatický odvzdušňovací ventil s automatickým uzavíracím ventilem, DN 10	ks	2	0 Kč	260 Kč	520 Kč
4.9	Teploměr včetně návarku a jímky 0-100 °C, PN10	ks	4	0 Kč	450 Kč	1 800 Kč
4.10	Hadice napouštěcí průměr 16/23	m	20	0 Kč	50 Kč	1 000 Kč
5 Potrubí a izolace						
Potrubí z trubek bezešvých měděných, polotvrdých a tvrdých, spojovaných pájením (nejlépe tvrdým pájením). Včetně dodávky a montáže kompletního příslušenství (kolena, oblouky, redukce, přechody na jiný materiál, tvarovky, objímky, závěsy, podpěry konzoly, veškeré ocelové konstrukce potřebné k pružnému uložení potrubí, prostupové manžety, křicí lišty, montážní a spojovací materiál, zednické přímopomoce, montážní lešení, min. PN10.						
5.1	Potrubí měděné 35x1,5 mm	m	10	0 Kč	720 Kč	7 200 Kč
5.2	Potrubí měděné 28x1,5 mm	m	58	0 Kč	415 Kč	24 070 Kč
5.3	Potrubí měděné 22x1,0 mm	m	78	0 Kč	318 Kč	24 804 Kč
5.4	Potrubí měděné 18x1,0 mm	m	36	0 Kč	290 Kč	10 440 Kč
5.5	Potrubí měděné 15x1,0 mm	m	146	0 Kč	225 Kč	32 850 Kč
5.6	Izolace polyethylenovými izolačními trubicemi s lepicí páskou, Lambda=max 0,038 W/mKt, pro potrubí měděné 35x1,5 mm, tl.25 mm	m	10	0 Kč	97 Kč	970 Kč
5.7	Izolace polyethylenovými izolačními trubicemi s lepicí páskou, Lambda=max 0,038 W/mKt, pro potrubí měděné 28x1,5 mm, tl.25 mm	m	58	0 Kč	97 Kč	5 626 Kč
5.8	Izolace polyethylenovými izolačními trubicemi s lepicí páskou, Lambda=max 0,038 W/mKt, pro potrubí měděné 22x1,0 mm, tl.25 mm	m	78	0 Kč	104 Kč	8 112 Kč
5.9	Izolace polyethylenovými izolačními trubicemi s lepicí páskou, Lambda=max 0,038 W/mKt, pro potrubí měděné 18x1,0 mm, tl.20 mm	m	6	0 Kč	85 Kč	510 Kč
5.10	Izolace polyethylenovými izolačními trubicemi s lepicí páskou, Lambda=max 0,038 W/mKt, pro potrubí měděné 15x1,0 mm, tl.20 mm	m	146	0 Kč	98 Kč	14 308 Kč
6 Systém podlahového vytápění						
Systémové provedení podlahového vytápění s rozdělovači/sběrači umístěnými ve skříních pod omítkou, vč. polyetylenového vysokotlakce zesíleného potrubí dle DIN 16892 s ochranou vrstvou proti difuzi kyslíku ve smyslu DIN 4726 a příslušenství pro pokládku, izolaci, připojení, měření, regulaci a ovládání.						
6.1	Trubka 16x1,5	m	1596	0 Kč	72 Kč	114 912 Kč
6.2	Systémová deska s izolací 11 mm	m ²	18	0 Kč	400 Kč	7 200 Kč
6.3	Systémová deska bez izolace	m ²	237	0 Kč	318 Kč	75 366 Kč
6.4	Rozdělovač RZ1-5	ks	1	0 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč
6.5	Rozdělovač RZ2-6	ks	1	0 Kč	4 450 Kč	4 450 Kč
6.6	Rozdělovač RZ3-5	ks	1	0 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč
6.7	Rozdělovač RZ4-5	ks	1	0 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč
6.8	Rozdělovač RZ5-5	ks	1	0 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč
6.9	Rozdělovač RZ6-4	ks	1	0 Kč	3 400 Kč	3 400 Kč
6.10	Ochranná trubka pro trubku 16x2,0/17x2,0	m	80	0 Kč	48 Kč	3 840 Kč

6.11	Skříňka rozdělovače UP 550	ks	5	0 Kč	1 600 Kč	8 000 Kč
6.12	Skříňka rozdělovače UP 750	ks	1	0 Kč	1 600 Kč	1 600 Kč
6.13	Okrajová dilatační páska PE s fólií 8/150mm (100 m)	m	270	0 Kč	24 Kč	6 480 Kč
6.14	Plastifikátor P (10 kg)	kg	56	0 Kč	35 Kč	1 960 Kč
6.15	Prostorový termostat manuální (230 V) - provedení dle investora (sjednotit s designem spínačů osvětlení)	ks	17	0 Kč	570 Kč	9 690 Kč
6.16	Spojovací pás 0,04 ks na m2 desky	ks	25	0 Kč	5 Kč	125 Kč
6.17	Ukončovací pás 0,18 ks na m2 desky	ks	51	0 Kč	15 Kč	765 Kč
6.18	upevňovací prvek 4 ks na m2 desky	ks	473	0 Kč	7 Kč	3 311 Kč
6.19	upevňovací skoba	ks	76	0 Kč	8 Kč	608 Kč
6.20	Termopohon UNI 230 V	ks	30	0 Kč	726 Kč	21 780 Kč
6.21	Fixační oblouk 90°, 16	ks	60	0 Kč	86 Kč	5 160 Kč
6.22	Svěrné šroubení 16 x 1,5	ks	60	0 Kč	108 Kč	6 480 Kč

7	Ostatní výkony dodávky vytápění					
	Pomocné ocelové úložné konstrukce. Standardní uložení včetně objímek, závěsů a běžných ocelových					
7.1	úložných konstrukcí je oceněno v rámci dodávky potrubí. Všechny konstrukce budou provedeny z tyrnových ocelových pozinkovaných trubek ze soustavy dodavatele uložení Orientační štítky plastové, v profesionální grafické úpravě pro označení všech zařízení a armatur ve strojovně. Šipky na potrubí s vyznačením větve a směru proudění (ve stejném provedení jako orientační štítky na potrubí. Dodávka a montáž štítků, šipek a ostatních značek a popisů na zařízeních, armaturách a potrubích aby byla jasně určena příslušnost každého zařízení a každé armatury k jednotlivým částem zařízení a aby byl jasný směr proudění média. Pro jednotlivé protékající média Přesun hmot v rámci dodávky a montáže v obj. výšky do 3 m, doprava, z ceny dodávky	kg	70	0 Kč	183 Kč	12 810 Kč
7.2	Proplach potrubí, napouštění a vypouštění. Dvojnásobné propláchnutí celé soustavy vodou. Po každém proplachu vyčištění všech filtrů.	ks	30	0 Kč	70 Kč	2 100 Kč
7.3	Provozni, otopná, dilatační a tlaková zkouška, vč. vypracování protokolů Zaregulování soustavy. Nastavení všech regulačních armatur tak, aby každou armaturou protékalo správné množství média. Vypracování protokolu o zaregulování s vyznačením nastavení druhé regulace u všech armatur a s uvedením naměřených hodnot	%	2,5	0 Kč	3 750 Kč	9 375 Kč
7.4	Zaškolení obsluhy. Seznámení obsluhy s celou soustavou i jednotlivými komponenty, se základními instrukcemi o jejich provozu a údržbě.	hod	12	0 Kč	350 Kč	4 200 Kč
7.5	Provozni řád zařízení vytápění	hod	24	0 Kč	400 Kč	9 600 Kč
7.6	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	48	0 Kč	400 Kč	19 200 Kč
7.7		hod	6	0 Kč	500 Kč	3 000 Kč
7.8		hod	21	0 Kč	500 Kč	10 500 Kč
7.9		hod	16	0 Kč	700 Kč	11 200 Kč

Cena cekem bez DPH

1 548 082 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ELSI - Elektroinstalace - silnoproud vč. IO-04

JKSO:
Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:
DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	1 580 048,85
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 580 048,85
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	1 580 048,85	237 007,33

Cena s DPH	v CZK	1 817 056,18
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ELSI - Elektroinstalace - silnoproud vč. IO-04

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul. Datum: 16.04.2020
Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 580 048,85
PSV - Práce a dodávky PSV	1 580 048,85
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 580 048,85
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 580 048,85

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ELSI - Elektroinstalace - silnoproud vč. IO-04

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul. Datum: 16.04.2020
Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **1 580 048,85**

PSV - Práce a dodávky PSV 1 580 048,85

741 - Elektroinstalace - silnoproud 1 580 048,85

1	K	741111111R	Celková cena - viz. specifikace projektanta specialisty na následujícím listě	kpl	1,000	1 580 048,85	1 580 048,85
---	---	------------	---	-----	-------	--------------	--------------

VP - Vícepráce 0,00

ELEKTRO

Poř. Kód	Popis	KOMENTÁŘ (REFERENČNÍ VÝROBEK)	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	Silnoproud					1 580 049
	ROZVADĚČE					167 206
1.	ER	Elektroměrový rozvaděč - dle podmínek ČEZ, plastový, do výklenku, s dveřmi, 2x fakturační elektroměr, 2x jistič 2B/1 pro HDO, 2x můstek PEN, řadové svorky, trnový klíč 6x6, jmenovitý proud rozvaděče 80A, IP44/IP20C, rozměry (šxvxh): 640x600x220 mm, včetně průchodek	ks	1,0	16 615,00	16 615
2.	RD	Domovní rozvaděč - oceloplechový, nástěnný, s dveřmi, IP54, 13x33 modulů, rozměry (šxvxh): 822 x 1900 x 300 mm, včetně podstavce v=200mm, průchodek a přístrojové náplně dle schématu rozvaděče	ks	1,0	144 808,75	144 809
3.	RTČ	Rozvodnice pro tepelné čerpadlo - plastová, nástěnná, s transparentními dveřmi, včetně PE a N svorkovnice, IP65, 1x12 modulů, rozměry (šxvxh): 319x259x144 mm, včetně průchodek a přístrojové náplně dle schématu rozvaděče	ks	1,0	5 782,50	5 783
	KABELY A VODIČE					217 362
1.		Kabel CYKY-O 2 x 1,5mm ²	m	50,0	26,13	1 307
2.		Kabel CYKY-O 3 x 1,5mm ²	m	85,0	28,50	2 423
3.		Kabel CYKY-J 3 x 1,5mm ²	m	2 170,0	28,50	61 845
4.		Kabel CYKY-J 4 x 1,5mm ²	m	430,0	34,50	14 835
5.		Kabel CYKY-J 5 x 1,5mm ²	m	550,0	36,25	19 938
6.		Kabel CYKY-J 3 x 2,5mm ²	m	1 425,0	37,00	52 725
7.		Kabel CYKY-J 5 x 2,5mm ²	m	200,0	47,75	9 550
8.		Kabel CYKY-J 5 x 6mm ²	m	5,0	90,38	452
9.		Kabel CYKY-J 4 x 16mm ²	m	165,0	168,00	27 720
10.		Kabel J-Y(St)Y 2x2x0,8	m	355,0	17,26	6 127
11.		JYTY 2x1	m	250,0	17,04	4 260
12.		JYTY 7x1	m	25,0	27,75	694
13.		CMFM 2x1,5	m	50,0	56,13	2 807
14.		Vodič CY 6 (zel./žl.-pospojení)	m	400,0	28,00	11 200
15.		Vodič CYA 16 (zel./žl.-pospojení)	m	30,0	49,38	1 481
	PŘÍSTROJE - DESING DLE ARCHITEKTA					140 688
1.		Spínač jednopólový, řaz. 1, 10A/230V, IP20, klapka+rámeček	ks	16,0	188,99	3 024
2.		Přepínač seriový, řaz. 5, 10A/230V, IP20, klapka+rámeček	ks	1,0	229,01	229
3.		Spínač střídavý, řaz. 6, 10A/230V, IP20, klapka+rámeček	ks	24,0	261,75	6 282
4.		Spínač střídavý, řaz. 6, 10A/230V, IP44, klapka+rámeček	ks	2,0	229,55	459
5.		Přepínač křížový, řaz. 7, 10A/230V, IP20, klapka+rámeček	ks	16,0	242,03	3 872
6.		Přisazené stropní pohybové čidlo, oblast zachycení: kuželová (kruh Ø 7 m při montážní výšce 2,5 m, spínací prvek: relé, rozměry: Ø 110 x 46,5 mm, IP20	ks	5,0	848,90	4 245
7.		Žaluziový ovladač, řaz. 1/0+1/0 s blokováním, 10A/230V, IP20, klapka+rámeček	ks	9,0	3 548,24	31 934
8.		Tlačítkový ovladač s orient. doutnavkou, řaz. 1/0, 10A/230V, IP44, klapka+rámeček	ks	1,0	279,60	280
9.		Zásuvka 16A/250V, IP20, jednonásobná, s clonkami, rámeček	ks	83,0	191,49	15 894
10.		Zásuvka 16A/250V, IP44, jednonásobná, s clonkami, rámeček	ks	9,0	251,95	2 268
11.		Zásuvka 16A/400V, IP44	ks	1,0	204,63	205
12.		Prostorový termostat podlahové vytápění, rámeček	ks	17,0	2 594,90	44 113
13.		Prostorový termostat s třístupňovou regulací otáček pro podlahové konvektory, rámeček	ks	1,0	1 796,25	1 796
14.		Zdroj stejnosměrného napětí 60 W, montáž na DIN lištu, IP20, vstupní napájecí napětí 230 V AC/0,88 A, výstupní napětí 12 V DC/4 A, rozměry š x v x h (mm) 78 x 93 x 56	ks	1,0	1 268,75	1 269
15.		Regulační box pro nastavení řízení podlahových konvektorů, vstupní napětí: 230 V / 50 Hz, galvanicky odděleno 4 kV AC – optočleny, na DIN lištu, obsahuje modul galvanické oddělení signálu otáček, rozměry š x v x h (mm) 70 x 59 x 90, IP20	ks	1,0	2 857,13	2 857
16.		Centrální jednotka pro řízení žaluzií, vestavěný LCD displej s podsvícením, nástěnná, na základě čidel větru a dešťových srážek a na základě nastavených parametrů vydává povely pro řídicí jednotky pohonů (Motor Controller), rozměry (šxvxh): 225x148x48mm, IP20	ks	1,0	16 108,75	16 109
17.		Větrné čidlo bez integrovaného slunečního čidla, rozměry 160x236x40mm, IP33	ks	1,0	1 685,38	1 685
18.		Dešťové čidlo s integrovaným vyhříváním, napájení 230V, IP44, rozměry 115x100x85	ks	1,0	1 685,38	1 685
19.		Stožár pro uchycení větrného a dešťového čidla žal. Systému, l=1m	ks	1,0	2 482,50	2 483
	INSTALAČNÍ MATERIÁL					224 909
1.		Krabice přístrojová	ks	180,0	62,75	11 295
2.		Krabice instalační, IP 44, ukončení volný vývod	ks	50,0	130,00	6 500
3.		Krabice s krytím, plastová, IP 65, ukončení volný vývod	ks	1,0	172,50	173
4.		Krabice odbočná s víčkem	ks	40,0	68,75	2 750
5.		Montážní krabice pro umístění zdroje a regulačního modulu pro konvektory, k zabudování do zdi, IP40, rozměry š x v x h (mm) – 258 x 318 x 72	ks	1,0	1 150,00	1 150
6.		Ekvipotenciální přípojnice pro hlavní vyrovnání potenciálů / pospojení 10 svorek pro kabely o průřezu 2,5-95 mm ² nebo pro dráty Rd 10mm, 1 svorka pro náspek 30x4mm	ks	10,0	655,00	6 550
7.		Bezhalogenová ohebná samozhášivá trubka, DN 16mm, střední mechanická odolnost, s nr. drátem	m	20,0	49,63	993
8.		Bezhalogenová ohebná samozhášivá trubka, DN 32mm, střední mechanická odolnost, s nr. drátem	m	890,0	68,25	60 743
9.		Bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička, UV stabilní, DN40mm s nr. drátem	m	5,0	74,75	374
10.		Bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička, DN40mm s nr. drátem	m	580,0	78,50	45 530
11.		Bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička, DN63mm s nr. drátem	m	155,0	86,63	13 428
12.		Bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička, DN110mm s nr. Drátem	ks	6,0	115,75	695
13.		Žlab kovový děrovaný 35x300, vč. příslušenství a uchycení	m	55,0	410,00	22 550
14.		Žlab kovový děrovaný 35x500, vč. příslušenství a uchycení	m	2,0	890,00	1 780
15.		Wago svorky	kpl	1,0	10 000,00	10 000
16.		Pomocný montážní materiál (hmoždinky, vruty, přichytky, stahovací pásky, atd)	kpl	1,0	12 500,00	12 500
17.		Požární utěsnění pro kabely procházející požárními dělícími konstrukcemi	ks	18,0	1 550,00	27 900
	Typy elektroinstalačních přístrojových a odbočných krabic volit dle materiálu do kterého jsou určeny - SDK, zdívo, apod.					

		JÍMACÍ SOUSTAVA A UZEMNĚNÍ				85 987
1.		Drát AlMgSi pr.8mm	m	95,0	121,25	11 519
2.		Drát FeZn pr.10mm	m	80,0	126,25	10 100
3.		Pásek FeZn 30/4mm	m	190,0	75,00	14 250
4.		Sada izolované ochrany před bleskem, vč. uchycení a příslušenství	ks	2,0	8 035,61	16 071
5.		Svorka (SU, SS, SP, SK, SO, SR atd.)	ks	140,0	77,50	10 850
6.		Hlavní ochranná přípojnice	ks	1,0	750,00	750
7.		Spoj pásku FeZn (svařování, mechanický spoj)	kpl	1,0	10 000,00	10 000
8.		Podpěra vedení na střechy (šikmé a hřebenové)	ks	55,0	47,50	2 613
9.		Podpěra vedení svodů	ks	12,0	50,00	600
10.		Štítek označovací	ks	6,0	51,25	308
11.		Svorka zkušební	ks	6,0	102,50	615
12.		Ochranný úhelník (trubka) OÚ (OT) 1,7m, včetně držáků	ks	6,0	418,75	2 513
13.		Bezpečnostní tabulka „ZA BOURKY DODRŽUJTE ODSTUP 3M OD SVODŮ!! JISTE V OHROŽENÍ ŽIVOTA“	ks	6,0	50,00	300
14.		Pasivní ochrana vývodů ze zemnicí soustavy (trubka + asfalto záplivka) - nanosení svodů	kpl	1,0	1 000,00	1 000
15.		Měření odporu uzemnění	kpl	1,0	3 000,00	3 000
16.		Ochrana zemních spojů proti korozi	kpl	1,0	1 500,00	1 500
		VYHŘÍVÁNÍ OKAPOVÝCH ŽLABŮ A SVODŮ				75 727
1.		Samoregulační topný kabel 36W/m při 0°C	m	95,0	336,25	31 944
2.		Napájecí a ukončovací sada pro samoregulační kabely	ks	8,0	472,50	3 780
3.		Nerez úchyt - velké	ks	10,0	30,50	305
4.		Nerez úchyt - malé	ks	55,0	30,50	1 678
5.		Lepidlo 300ml	ks	2,0	625,00	1 250
6.		Rídící jednotka pro okapy vč. teplotního a vlhkostního snímače	ks	1,0	16 115,63	16 116
7.		Ostatní pomocný materiál	%	2,0	550,73	1 101
8.		Montáž topného systému za pomoci horolezecké výstroje, osazení regulace, zprovoznění a zaškolení	kpl	1,0	18 053,75	18 054
9.		Doprava	kpl	1,0	1 500,00	1 500
		SVÍTLIDLA VČETNĚ ZDROJŮ - PODROBNĚJŠÍ SPECIFIKACE VIZ. KNIHA SVÍTEL				
1.	A	Přisazené stropní LED svítidlo, 40W, IP40, včetně montážní sady	ks	23,0	5 507,50	126 673
2.	B	Přisazené stropní LED svítidlo, 24W, IP65, včetně montážní sady	ks	10,0	1 093,75	10 938
3.	C	Přisazené svítidlo LED nad zrcadlem v koupelně, vč. trafa a příslušenství	ks	5,0	1 667,50	8 338
4.	D	Přisazený LED pásek zabudovaný v kuch. lince, vč. trafa a příslušenství	ks	1,0	5 427,50	5 428
5.	E	Závěsné LED svítidlo, 14W, IP20, včetně montážní sady	ks	3,0	6 011,25	18 034
6.	F	Závěsné přímo-nepřímé LED svítidlo, 32W, IP20, včetně montážní sady	ks	1,0	12 126,25	12 126
7.	G	G - Závěsné LED svítidlo, 23W, IP20, včetně montážní sady	ks	4,0	6 011,25	24 045
8.	H	Přisazený LED pásek pod zábradlí v chodbě, vč. trafa a příslušenství, 5ks o různých délkách, celková délka 29,5m	ks	1,0	39 985,00	39 985
9.	I	Přisazené stropní LED svítidlo, 37W, IP66, včetně montážní sady	ks	2,0	1 861,25	3 723
10.	J	Přisazené stropní kancelářské LED svítidlo, 36W, IP20, včetně montážní sady	ks	2,0	6 608,75	13 218
11.	K	Přisazené stropní LED svítidlo s integr. pohyb. čidlem, 24W, IP65, včetně montážní sady	ks	1,0	3 447,50	3 448
12.	L	Nástěnné venkovní LED svítidlo, 12W, IP54, včetně montážní sady	ks	12,0	2 707,50	32 490
13.	M	Sloupkové venkovní LED svítidlo, 16W, IP65, včetně montážní sady a základu pro uchycení	ks	21,0	7 810,00	164 010
14.	N1a	Nouzové LED svítidlo, úniková cesta, 2W, IP20, autonomní zdroj 1h, včetně montážní sady	ks	8,0	1 383,75	11 070
15.	N1b	Nouzové LED svítidlo, antipanické, 2W, IP20, autonomní zdroj 1h, včetně montážní sady	ks	5,0	1 321,25	6 606
16.	N2	Nouzové LED svítidlo s piktogramem, antipanické, 6W, IP65, autonomní zdroj 1h, včetně montážní sady	ks	4,0	1 258,75	5 035
17.	N3	Nouzové LED svítidlo, antipanické, 6W, IP65, autonomní zdroj 1h, včetně montážní sady	ks	2,0	1 885,00	3 770
		OSTATNÍ				179 235
1.		Montážní práce	kpl	1,0	15 000,00	15 000
2.		Prostupy konstrukcema (sekání, vrtání, drážkování)	kpl	1,0	40 095,00	40 095
3.		Pomocné práce	kpl	1,0	10 000,00	10 000
4.		Betonová mazanina	kpl	1,0	10 000,00	10 000
5.		Výkopy pro silnoproudé trasy, pískové lože, zaházení, upravení a uvedení terénu do původního stavu	m	185,0	150,00	27 750
6.		Revize elektrorozvodů	kpl	1,0	10 000,00	10 000
7.		Revize jímací soustavy a uzemnění	kpl	1,0	4 000,00	4 000
8.		Měření osvětlenosti	kpl	1,0	4 000,00	4 000
9.		Doprava	kpl	1,0	20 000,00	20 000
10.		Ostatní režijní a vedlejší náklady	kpl	1,0	28 390,46	28 390
11.		Projekt dalšího stupně PD	kpl	1,0	10 000,00	10 000

Dodavatel materiálu je povinen provést kontrolu výměr dle dokumentace. Koncové prvky a svítidla podléhají vzorkování a odsouhlasení od architekta projektu a investora. Uvedeny v

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ELSL - Elektroinstalace - slaboproud vč. IO-03

JKSO:
Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:
DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	929 727,87
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	929 727,87
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	929 727,87	139 459,18

Cena s DPH	v CZK	1 069 187,05
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ELSL - Elektroinstalace - slaboproud vč. IO-03

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul. Datum: 16.04.2020
Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	929 727,87
PSV - Práce a dodávky PSV	929 727,87
742 - Elektroinstalace - slaboproud	929 727,87
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	929 727,87

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: ELSL - Elektroinstalace - slaboproud vč. IO-03

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

929 727,87

PSV - Práce a dodávky PSV

929 727,87

742 - Elektroinstalace - slaboproud

929 727,87

1	K	742222222R	Celková cena - viz. specifikace projektanta specialisty na následujícím listě	kpl	1,000	929 727,87	929 727,87
---	---	------------	---	-----	-------	------------	------------

VP - Vícepráce

0,00

ELEKTRO

Poř. Kód	Popis	KOMENTÁŘ (REFERENČNÍ VÝROBEK)	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Slaboproud						929 728
KSSP - KOMUNIKAČNÍ SYSTÉM SESTRA - PACIENT						603 636
1.	Multiportová centrála IP - montáž na DIN lištu, 16 vstupů a 16 výstupů, rozměry (šxvxh) 175x90x60mm		ks	1,0	36 162,50	36 163
2.	Napájecí zdroj, 24V-5A, montáž na DIN lištu, rozměry (šxvxh) 40x125 2x113 5mm		ks	1,0	9 943,75	9 944
3.	Tlačítko volací, potvrzovací, s konektorem		ks	8,0	1 400,00	11 200
4.	Tlačítko volací a potvrzovací/rušící, IP66		ks	10,0	1 193,75	11 938
5.	Zádušná krabice		ks	18,0	123,75	2 228
6.	Komunikační telefonní terminál (ústředna)		ks	1,0	13 156,25	13 156
7.	Pager enkodér IP / vsíláč UHF		ks	1,0	129 625,00	129 625
8.	UHF Pager		ks	1,0	8 125,00	8 125
9.	Centrální řídicí jednotka (server), montáž do 19" racku, 1U, RAM 4GB, rozměry (šxvxh) 420x40x360mm		ks	1,0	76 687,50	76 688
10.	Switch 16P (24+2FO), montáž do 19" racku, 1U, 16 portů, rychlost 10/100/1000 Mbps, rozměry (šxvxh) 440x43x205mm		ks	1,0	24 718,75	24 719
11.	Licence centrální řídicí jednotky (server) v4.0		ks	1,0	123 525,00	123 525
12.	Licence pokojové centrály		ks	2,0	2 887,50	5 775
13.	Konfigurace systému – centrální řídicí jednotka		ks	1,0	117 662,50	117 663
14.	Konfigurace systému – pokojové centrály a terminálů		ks	5,0	500,00	2 500
15.	UTP-PVC instalační kabel, Cat.6, UTP 4P		ks	605,0	18,26	11 047
16.	Bezhalogenová ohebná samozhášivá trubka, DN 20mm, střední mechanická odolnost, s pr. drátem, vč. uložení, komplet		ks	375,0	51,58	19 343
DT - ELEKTRICKÝ VRÁTNÝ - DOMOVNÍ AUDIOTELEFON						32 883
1.	Řídicí univerzální jednotka, řadová, jako přídatný napájecí zdroj, 230V AC, 50Hz, výstupní napětí 28V DC, výstupní proud 0,65A, IP20, rozměry (vxšxh) 90x72x65mm, montáž na DIN lištu (4M)		ks	1,0	1 150,00	1 150
2.	Krabice instalační, zapuštěná, velikost 1/1, pro montáž krytu tlačítkového tabla, velikost 1/1 pod omítku, rozměry (v x š x h): 126 x 124 x 46 mm, IP 54		ks	1,0	906,25	906
3.	Modul hlasový s tlačítkem 1/2, přístroj pro hlasovou komunikaci v systému, připojení systémové sběrnice pro celé tlačítkové tablo, 3 stavové LED diody, snímač intenzity osvětlení (režim den/noc), svorky pro připojení zámku, přídatný bezpotenciálový kontakt pro druhý zámeček, svorky pro připojení snímače otevření dveří nebo zámku, svorky pro připojení odchodového tlačítka, Nastavitelný časový interval pro otevření zámku, nastavení hlasitosti komunikace, 1 tlačítko pro vyzvánění, podsvícení v režimu den/noc, možnost nastavení jednoduchého nebo dvojitého režimu tlačítek,		ks	1,0	7 918,75	7 919
4.	Kryt tlačítkového tabla, velikost 1/1, pro umístění 1 funkčního modulu, rozměry (v x š x h): 128 x 125 x 19 mm, IP 54		ks	1,0	750,00	750
5.	Telefon domovní, se sluchátkem, 1 tlačítko pro otevření zámku, 2 programovatelná tlačítka pro interkom, ovládání spínacího modulu nebo otevření druhého zámku, pět volitelných polyfonních typů vyzvánění, 3-stupňové nastavení hlasitosti vyzvánění, instalace přímo na omítku nebo na standardní instalační krabici, rozměry (v x š x h): 108 x 81 x 43 mm		ks	1,0	1 505,00	1 505
6.	Elektrický otvírač 12V/0,3AC, 0,6DC stav.stř., moment.kolík,deblokace, 12 Vss / Vstř, rozměry (šxvxh) 20x75x28mm, rozměry přiložené lišty 100		ks	1,0	2 637,50	2 638
7.	Kabel k otvírač, délka 10m		ks	1,0	287,50	288
8.	Kabelová průchodka		ks	1,0	625,00	625
9.	Zvonkové tlačítko, IP44		ks	2,0	375,00	750
10.	Krabice univerzální, pod omítku - přístrojová		ks	3,0	49,39	148
11.	Elektroinstalační trubka pr.20mm, ohebná, samozhášivá, střední mechanická odolnost, vč. uložení, komplet		m	30,0	51,58	1 547
12.	Elektroinstalační trubka pevná, povrchová montáž, DN 20, včetně spojky a příchvtek		m	10,0	39,38	394
13.	UV stabilní bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná samozhášivá trubka, DN 40mm, s pr. drátem, vč. uložení, komplet		m	70,0	72,75	5 093
14.	Kabel J-Y(ST)-Y 2x0,5mm ²		m	160,0	18,26	2 922
15.	Dodavatelská část - zapojení, oživení, revize, školení obsluhy, dodavatelská dokumentace, projekt skutečného provedení, předávací dokumentace		kpl	1,0	6 250,00	6 250
EZS - ELEKTRONICKÝ ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉM						39 282
1.	Ústředna v plastovém krytu s komunikátorem vč. transformátoru, max. velikost záložního AKU 10 Ah / 12 V, základní počet zón ústředny 12, maximální celkový počet zón 20, 1sběrnice, rozměry krytu ústředny - (vxšxh) 333 x 337 x 93mm, barva bílá, hmotnost 1,8kg, stupeň		ks	1,0	5 268,75	5 269
2.	Záložní Aku Kapacita 7 Ah, nominální napětí 12 Vss, šroubové svorky		ks	1,0	455,00	455
3.	Systémový GSM modul v kovovém krytu pro posílání SMS a volání uživatelů		ks	1,0	4 525,00	4 525
4.	Modul komunikátoru TCP/IP, bez krytu		ks	1,0	3 775,00	3 775
5.	Ovládací a programovací LCD klávesnice, 2 řádkový displej, 16 znaků na řádek česká verze		ks	1,0	2 775,00	2 775
6.	PIR detektor strojní nízkoprofilový s dosahem, průměr až 12m		ks	1,0	776,25	776
7.	Kabel k detektorům - J-Y(ST)Y 2x2x0,8		m	25,0	18,26	457
8.	Datový kabel s krouceným párem vodičů doporučený k použití pro sběrnici RS485, stíněný, FTP		m	20,0	21,86	437
9.	Bezhalogenová ohebná samozhášivá trubka, DN 20mm, střední mechanická odolnost, s pr. drátem, vč. uložení, komplet		m	40,0	51,58	2 063
10.	Dodavatelská část - Proměření a nastavení EZS, oživení, revize, školení obsluhy, uživatelské manuály, dodavatelská dokumentace, projekt skutečného provedení, předávací dokumentace		kpl	1,0	18 750,00	18 750
STA - TELEVIZNÍ ROZVODY						61 150
1.	Anténní systém - průměr 48mm		ks	1,0	6 000,00	6 000
2.	Sada pro montáž stožáru průměr 48mm		ks	1,0	2 500,00	2 500
3.	Anténa pro příjem pozemního digitálního vysílání, včetně veškerého příslušenství		kpl	1,0	3 125,00	3 125
4.	Kabelová prostupka střechem		ks	1,0	1 062,50	1 063
5.	Svodič bleskových proudů		ks	6,0	1 051,25	6 308
6.	Koaxiální ochrana proti přepětí		ks	6,0	150,00	900
7.	profi, vodě odolný konektor		ks	6,0	81,25	488
8.	F – konektor šroubovací		ks	35,0	73,75	2 581
9.	Zásuvka TV+R+SAT - koncová (komplet včetně rámečku)		ks	8,0	450,00	3 600
10.	Krabice univerzální, pod omítku - přístrojová		ks	8,0	49,39	395
11.	Koaxiální kabel KH21D		m	370,0	25,00	9 250
12.	Bezhalogenová ohebná samozhášivá trubka, DN 20mm, střední mechanická odolnost, s pr. drátem		m	105,0	57,83	6 072
13.	UV stabilní bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná samozhášivá trubka, DN 40mm, s pr. drátem, vč. uložení, komplet		m	45,0	72,75	3 274

14.	Měření signálu		kol	1,0	3 125,00	3 125
15.	Aktivní prvky - případně doplněny při realizaci na základě měření atd.		kol	1,0	3 095,00	3 095
16.	Dodavatelská část - zapojení, oživení, revize, školení obsluhy, dodavatelská dokumentace, projekt skutečného provedení, předávací		kpl	1,0	9 375,00	9 375
SK - DATOVÉ ROZVODY						168 402
1.	19" rozvaděč stojanový 32U/600x600 včetně podstvy, ventilační jednotka střešní-podlahová 2x230V, 19" nap.pan. 8x230V ČSN, vypínač, přep.och., tep.pojistka, 3m, přední perforované plechové dveře, výklopná klika s výměnitelnou vložkou, univerzální klíč; zadní perforovaný plech; 2 bočnice, celoplechové, krytí: IP30; kryty: standardní horní a spodní kryt (neodnímatelný); nosnost 400 kg; barva RAL 7035 (světle šedá); součástí jsou výškové stavitelné nožičky, zemnicí sada a		ks	1,0	14 821,13	14 821
2.	19" montážní držák s lištou DIN, výška 3U, RAL 7035		ks	2,0	595,50	1 191
3.	19"FO vana kompletní, 12xLC, 50/125µm OM3, výška 1U, pigtails,kazeta RAL 7035		ks	1,0	5 019,38	5 019
4.	Patch panel 19" kompaktní nestíněný, 24xRJ45/u, 1U, Cat.6 - komplet		ks	2,0	2 800,63	5 601
5.	Vyřazovací panel 1U, kovový		ks	2,0	212,13	424
6.	UPS - 450VA		ks	1,0	1 287,50	1 288
7.	Datová zásuvka 1x RJ 45 komplet včetně rámečku - Cat.6		ks	2,0	325,00	650
8.	Datová zásuvka 2x RJ 45 komplet včetně rámečku - Cat.6		ks	10,0	375,00	3 750
9.	Switch PoE, 8-port 10/100 RJ-45, 8xPoE 15,4W 065-7508PoE		ks	1,0	4 300,00	4 300
10.	WiFi AP Přístupový bod - 802.11a/b/g/n		ks	4,0	3 484,38	13 938
11.	Krabice přístrojová, pod omítku		ks	12,0	49,39	593
12.	Telefonní rozvaděč MRK 10/20, pod omítku, IP54		ks	1,0	3 125,00	3 125
13.	UTP-PVC Instalační kabel, Cat.6, UTP 4P		m	715,0	18,26	13 056
14.	Sdělovací vnitřní kabel s Al stíněním SYKFY 10x2x0.5		m	30,0	28,56	857
15.	Zemní kabel stíněný, podélně vodotěsný TCEPKPFL 3x4x0.4		m	30,0	33,50	1 005
16.	FO - optický kabel OM3 12 vláken 50/125µm		m	55,0	50,13	2 757
17.	Bezhalogenová ohebná samozhášivá trubka, DN 20mm, střední mechanická odolnost, s dr. drátem, vč.uložení, komplet		m	215,0	51,58	11 090
18.	Elektroinstalační trubka pevná, povrchová montáž, DN 20, včetně spojky a příchvtěk		m	10,0	39,38	394
19.	UV stabilní bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná samozhášivá trubka, DN 40mm, s dr. drátem, vč.uložení, komplet		m	30,0	72,75	2 183
20.	Žlab kovový děrovaný 60x100, vč. příslušenství a uchycení		m	65,0	285,84	18 580
21.	Chránička optického kabelu HDPE, DN 40		m	50,0	88,63	4 432
22.	Sváření opt. vláken na pigtail		kol	1,0	8 400,00	8 400
23.	Závěrečné měření opt. kabelu		kol	1,0	1 200,00	1 200
24.	Zakončení UTP kabelu - Konektor RJ45 Cat.6		kol	1,0	1 875,00	1 875
25.	PC stanice,1TB HDD, 8GB,1U,19" monitor,kl., myš, bez OS		ks	1,0	29 125,00	29 125
26.	Operační systém pro PC 1U		ks	1,0	5 625,00	5 625
27.	Školení obsluhy		kol	1,0	1 875,00	1 875
28.	Instalace SW potřebných pro systém		kol	1,0	1 875,00	1 875
28.	Dodavatelská část SKS - zapojení, oživení, revize, školení obsluhy, uživatelské manuály, dodavatelská dokumentace, projekt skutečného provedení, předávací dokumentace		kpl	1,0	9 375,00	9 375
OSTATNÍ						24 375
1.	Požární utěsnění pro kabely procházející požárními dělícími konstrukcemi		ks	15,0	775,00	11 625
	Výkopy pro slaboproudé trasy, pískové lože, zaházení, upravení a uvedení terénu do původního stavu		m	85,0	150,00	12 750
	ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE Autonomní optickoukouřový detektor 9V, včetně baterie (Splňující ČSN EN 14604)		ks	11,0		-

Dodavatel materiálu je povinen provést kontrolu rozměrů dle dokumentace. Koncové prvky podléhají vzorkování a

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb
Část: VZT - Vzduchotechnika

JKSO:
Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:
DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	155 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	155 000,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	155 000,00	23 250,00

Cena s DPH	v CZK	178 250,00
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu
Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: VZT - Vzduchotechnika

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul. Datum: 16.04.2020
Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	155 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	155 000,00
751 - Vzduchotechnika	155 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	155 000,00

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: SO-01 - Objekt sociálních služeb

Část: VZT - Vzduchotechnika

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

155 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

155 000,00

751 - Vzduchotechnika

155 000,00

1	K	751111001	Celková cena - viz. specifikace projektanta specialisty na následujícím listě	kpl	1,000	155 000,00	155 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	------------	------------

VP - Vícepráce

0,00

Pol. číslo	Popis	M.j.	Počet m.j.	0	0
D.1.4C VZDUCHOTECHNIKA DŮM JANA PRO SOCIÁLNÍ SLUŽBY K. Ů. HODKOVICE NAD MOHELKOU – 640344, C. PARC. 1478, 1790, 1793, 1795, 1796, 1797, 1800, 2070, 2074 Součástí projektové dokumentace je výkaz výměr, technická zpráva a jeřinové výkresy. Při tvorbě nabídkové ceny je nutné vycházet ze všech částí dokumentace. Pokud není uvedeno jinak, tvoří cenu položky vždy kompletní dodávka a montáž zařízení včetně příslušenství, montážního materiálu a všech potřebných nákladů aby celé zařízení bylo funkční a bezpečné. Součástí ceny jsou i veškeré náklady na dopravu a přesun hmot. Změny v zadání a provedení zařízení odlišné od řešení v této projektové dokumentaci musí být					
1. Zařízení č. 1 – Větrání pobytových místností a hygienického zázemí					
1.1	Potrubní diagonální ventilátor Ø125; vč. montážní konzole, časového doběhu a pružných připojovacích manžet; V=90 m ³ /h / dp=95 Pa; P=26 W; 230 V / 50 Hz	ks	6	6 000 Kč	36 000 Kč
1.2	Zpětná klapka, pozink. Ø125	ks	6	300 Kč	1 800 Kč
1.3	Protidešťová výfuková hlavice samotahová, pozink. Ø125	ks	6	1 250 Kč	7 500 Kč
1.4	Kruhový tlumič hluku, pozink. Ø125/900	ks	6	1 500 Kč	9 000 Kč
1.5	Požární klapka s talířovým ventilem, odvodní, Ø160, požární odolnost 60 min	ks	6	4 500 Kč	27 000 Kč
1.6	Větrací mřížka, plastová, 155x155	ks	1	500 Kč	500 Kč
1.7	Větrací mřížka s okapničkou a sítím proti hmyzu, hliníková 160x160, odstín RAL dle architekta	ks	1	1 000 Kč	1 000 Kč
1.8	Kruhové potrubí pozink SPIRO Ø160, vč. 95 % tvarovek a rozebíratelných spojů, s břitovým těsněním, třída těsnosti C/D	m	6	1 000 Kč	6 000 Kč
1.9	Kruhové potrubí pozink SPIRO Ø125, vč. 30 % tvarovek a rozebíratelných spojů, s břitovým těsněním, třída těsnosti C/D	m	30	700 Kč	21 000 Kč
1.10	Samolepicí tepelná izolace z minerální vlny s polepem hliníkovou folií, tl. 20 mm	m ²	12	500 Kč	6 000 Kč
1.11	Spojovací, kotevní a těsnicí materiál	kg	10	250 Kč	2 500 Kč
2. Zařízení č. 2 – Větrání kuchyně					
2.1	Větrací mřížka, plastová, 155x155	ks	1	500 Kč	500 Kč
2.2	Větrací mřížka s okapničkou a sítím proti hmyzu, hliníková 160x160, odstín RAL dle architekta	ks	1	1 000 Kč	1 000 Kč
2.3	Protidešťová výfuková hlavice samotahová, pozink. Ø160	ks	1	1 500 Kč	1 500 Kč
2.4	Kruhové potrubí pozink SPIRO Ø160, vč. 30 % tvarovek a rozebíratelných spojů, s břitovým těsněním, třída těsnosti C/D	m	5	800 Kč	4 000 Kč
2.5	Kruhové potrubí pozink SPIRO Ø125, vč. 0 % tvarovek a rozebíratelných spojů, s břitovým těsněním, třída těsnosti C/D	m	1	400 Kč	400 Kč
2.6	Požární izolace z minerální vlny pro kruhové potrubí, požární odolnost 60 min.	m ²	6	500 Kč	3 000 Kč
2.7	Spojovací, kotevní a těsnicí materiál	kg	2	250 Kč	500 Kč
4. Ostatní					
4.1	Výroba, montáž, přesun hmot, zprovoznění, doprava	kpl	1	6 800 Kč	6 800 Kč
4.2	Zaškolení obsluhy	hod	2	500 Kč	1 000 Kč
4.3	Měření množství vzduchu a zaregulování systému, vč. protokolu	hod	10	250 Kč	2 500 Kč
4.4	Měření hluku, vč. protokolu	kpl	1	15 000 Kč	15 000 Kč
4.5	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	500 Kč	500 Kč
				Cena cekem bez DPH 155 000 Kč	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-01 - Vodovodní přípojka

JKSO: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul.
Místo:

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508

DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:

DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826

DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	451 896,62
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	451 896,62
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	94 898,29
snížená	15,00%	ze	451 896,62

Cena s DPH	v CZK	614 579,40
-------------------	--------------	-------------------

0,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-01 - Vodovodní přípojka

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel:

Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	451 896,62
HSV - Práce a dodávky HSV	431 396,62
1 - Zemní práce	306 358,20
4 - Vodorovné konstrukce	20 358,36
8 - Trubní vedení	102 956,76
998 - Přesun hmot	1 723,30
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	451 896,62

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-01 - Vodovodní přípojka

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

451 896,62

HSV - Práce a dodávky HSV

431 396,62

1 - Zemní práce

306 358,20

1	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	375,220	368,10	138 118,48
			375,22		375,220		
			Součet		375,220		
2	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	642,470	63,99	41 111,66
3	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	269,920	124,20	33 524,06
4	K	174151101	Žásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	269,920	114,30	30 851,86
			269,92		269,920		
			Součet		269,920		
5	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	77,300	169,20	13 079,16
			77,3		77,300		
			Součet		77,300		
6	M	58337302	šterkopisek frakce 0/16	t	154,600	321,30	49 672,98
			f2				
			77,3*2 "Přepočtené koeficientem množství		154,600		
			Součet		154,600		

4 - Vodorovné konstrukce

20 358,36

7	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	21,340	954,00	20 358,36
			21,34		21,340		
			Součet		21,340		

8 - Trubní vedení

102 956,76

23	K	722270105	Sestava vodoměrová závitová G 2	soud or	1,000	8 460,00	8 460,00
8	K	871211211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 63 x 5,8 mm	m	214,000	95,00	20 330,00
9	M	28613113	potrubí vodovodní PE100 PN 16 SDR11 6m 100m 63x5,8mm	m	214,000	86,94	18 605,16
10	M	286139R1	trubka ochranná ocel D 160	m	1,000	1 215,00	1 215,00
11	K	891211112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 50	kus	1,000	697,00	697,00
12	M	42221147	šoupátko s PE vevařovacími konci voda PN10 DN 50/63 PE 100	kus	1,000	6 894,00	6 894,00
13	M	42291057	souprava zemní pro navrtávací pas s kohoutem Rd 1,5m	kus	1,000	530,10	530,10
14	K	89124711R	Montáž hydrantů podzemních DN 50	kus	1,000	267,00	267,00
15	M	4227359R	hydrant podzemní DN 50 PN 16 jednoduchý uzávěr krycí v 1500mm	kus	1,000	10 710,00	10 710,00
16	K	891319111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 150	kus	1,000	1 060,00	1 060,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	M	42273562	pás navrtávací se závitovým výstupem z tvárné litiny pro vodovodní PE a PVC potrubí 160-2"	kus	1,000	2 385,00	2 385,00
18	K	8938111R1	Vodoměrná šachta betonová 1,2 x 1,0 x 1,5 m se stupadly a poklopem	soubor	1,000	27 400,00	27 400,00
19	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	434,00	434,00
20	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	1 098,00	1 098,00
21	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,000	835,00	835,00
22	M	4229145R	poklop litinový hydrantový DN 50	kus	1,000	1 737,00	1 737,00
24	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	5,000	47,20	236,00
25	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	5,000	12,70	63,50

998 - Přesun hmot

1 723,30

26	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1,238	757,60	937,91
27	K	998276124	Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot za zvětšený přesun do 500 m	t	1,238	634,40	785,39

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

20 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

15 000,00

28	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
29	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

5 500,00

30	K	043114R01	Zkoušky tlakové, proplach a desinfekce vodovodního potrubí	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-02.1 - Kanalizační přípojka dešťová

JKSO:
Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul.

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508

DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:

DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826

DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	219 781,50
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	219 781,50
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze		46 154,12
snížená	15,00%	ze	219 781,50	32 967,23

Cena s DPH	v CZK	298 902,84
-------------------	--------------	-------------------

0,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-02.1 - Kanalizační přípojka dešťová

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českodubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel:

Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	219 781,50
HSV - Práce a dodávky HSV	219 781,50
1 - Zemní práce	79 459,11
4 - Vodorovné konstrukce	133 762,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 560,05
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	219 781,50

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-02.1 - Kanalizační přípojka dešťová

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českodubská ul. Datum: 16.04.2020
 Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
 Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

219 781,50

HSV - Práce a dodávky HSV

219 781,50

1 - Zemní práce

79 459,11

1	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	20,000	774,90	15 498,00
2	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	8,000	774,90	6 199,20
3	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	12,000	173,70	2 084,40
4	K	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	12,000	157,50	1 890,00
5	K	174101101	Žásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	14,400	114,30	1 645,92
6	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,600	437,40	699,84
7	M	583373020	štěrkopisek (Bratčice) frakce 0-8	t	2,500	312,30	780,75
8	K	382411115	Zemní nádrž z polyetylenu PE na dešťovou vodu univerzální samonosná pro běžné zatížení, objemu 4000 l	kus	1,000	35 280,00	35 280,00
			1 "akumulační nádrž		1,000		
9	K	382500101	Čerpadlo pro závlahu ponorné, do nádrže - dodávka a montáž	kus	1,000	3 231,00	3 231,00
10	K	879605201	Šachta pro zavlažování plastová s pochozím poklopem z PE, vč. ventilu - dodávka a montáž	komplet	1,000	12 150,00	12 150,00

4 - Vodorovné konstrukce

133 762,34

11	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	1,650	954,00	1 574,10
12	K	452321141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu železového v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20	m3	2,280	2 709,00	6 176,52
13	K	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop	m2	10,517	360,00	3 786,12
14	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 150	m	8,000	136,00	1 088,00
15	M	286112360	trubka KGEM s hrdlem 125X3,2X3M SN4KOEX,PVC	kus	8,000	449,10	3 592,80
16	K	877313123	Montáž tvarovek jednoosých na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop do DN 150	kus	3,000	216,00	648,00
17	M	286118840	koleno kanalizační plastové s hrdlem PPKGB 125x45°	kus	2,000	114,30	228,60
18	M	286118860	koleno kanalizační plastové s hrdlem PPKGB 125x67°	kus	1,000	214,20	214,20
19	K	89200150R	Napojení svodu vnitřní kanalizace	kus	1,000	950,00	950,00
20	K	892011001	Podchycení svodu vnitřní kanalizace	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00
21	K	895972113	Zasakovací boxy z polypropylenu PP s možností revize a čištění pro vsakování dešťových vod v jednořadové galerii o celkovém objemu do 20 m3	soubor	1,000	113 355,00	113 355,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí PVC	m	10,000	47,20	472,00
23	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	10,000	12,70	127,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 560,05

24	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	28,500	44,10	1 256,85
25	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	5,600	947,00	5 303,20

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-02.2 - Kanalizační přípojka splašková

JKSO:
Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

CC-CZ:
Datum: 16.04.2020

Objednatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ:

Zhotovitel:
Bude určen ve VŘ

IČ:
DIČ:

Projektant:
MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Rostislav Živný

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	226 816,28
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 226 816,28

DPH základní	21,00%	ze	47 631,42
snížená	15,00%	ze	226 816,28

Cena s DPH v CZK 308 470,14

0,00

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-02.2 - Kanalizační přípojka splašková

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českodubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel:

Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	226 816,28
HSV - Práce a dodávky HSV	213 816,28
1 - Zemní práce	73 761,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	31 484,70
4 - Vodorovné konstrukce	20 962,26
8 - Trubní vedení	74 316,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 458,00
998 - Přesun hmot	5 833,35
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	7 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	226 816,28

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: IO-02.2 - Kanalizační přípojka splašková

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul. Datum: 16.04.2020
 Objednatel: Liberecký kraj Projektant: MVFR architekti s.r.o.
 Zhotovitel: Bude určen ve VŘ Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **226 816,28**

HSV - Práce a dodávky HSV **213 816,28**

1 - Zemní práce **73 761,27**

1	K	113107R01	Odstranění krytu vozovek a chodníků s asfalt pojivem tl. 10 cm včetně uložení na skládku a skládkovným	m3	0,900	1 215,00	1 093,50
2	K	113107R02	Odstranění podkl vozovek a chodníků z kam nestmel tl. 30 cm u vozovek včetně uložení na skládku a skládkovným	m3	2,700	1 215,00	3 280,50
3	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	72,510	504,00	36 545,04

72,51 72,510

Součet 72,510

4	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	120,040	63,99	7 681,36
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	47,530	124,20	5 903,23
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	47,530	114,30	5 432,68

47,53 47,530

Součet 47,530

7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	17,030	169,20	2 881,48
			17,03 17,030				
			Součet 17,030				

8	M	58337302	šterkopisek frakce 0/16	t	34,060	321,30	10 943,48
			f2				
			17,03*2 "Přepočtené koeficientem množství		34,060		
			Součet 34,060				

3 - Svislé a kompletní konstrukce **31 484,70**

11	K	359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	m	27,000	96,10	2 594,70
12	K	359901R01	Dopravné a příprava zařízení pro kamerovou zkoušku	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00
10	K	382411R02	Kalové čerpadlo	kus	2,000	3 590,00	7 180,00
9	K	382411R10	Čerpací jímka ČJs, prefabrikovaná, kruhová o průměru 1,6m a hl.2,55m, včetně poklopu tř.B250	kus	1,000	15 210,00	15 210,00

4 - Vodorovné konstrukce **20 962,26**

13	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	4,190	954,00	3 997,26
			4,19 4,190				
			Součet 4,190				

14	K	451R00001	Vrstvy pro obnovu a opravy ze šterkodrti obnova povrchu komunikací tl. 25 cm	m3	2,250	1 600,00	3 600,00
15	K	451R00002	Vrstvy pro obnovu a opravy z asfalt betonu obnova povrchu komunikací tl. 5 cm	m3	0,450	7 680,00	3 456,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	451R00003	Vrstvy pro obnovu a opravy z obal kameniva obnova povrchu komunikací tl. 10 cm	m3	0,900	5 070,00	4 563,00
17	K	452313151	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	1,800	2 970,00	5 346,00

8 - Trubní vedení

74 316,70

18	K	831352121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrováním těsněním výkop sklon do 20 % DN 200	m	3,000	223,00	669,00
19	M	59710633	trouba kameninová glazovaná DN 200 dl 1,00m	m	3,000	830,70	2 492,10
20	K	8373551R1	Výsek a montáž kameninové odbočné tvarovky na stávající stoku	kus	1,000	6 870,00	6 870,00
21	K	871255202	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 90 x 8,2 mm	m	24,000	122,00	2 928,00
22	M	28613384	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR11 návin se signalizační vrstvou 90x8,2mm	m	24,000	252,00	6 048,00
23	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	19,000	143,00	2 717,00
24	M	28611136	troubka kanalizační PVC DN 200x1000mm SN4	m	19,000	293,40	5 574,60
25	K	891242122	Montáž kanalizačních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	3,000	804,00	2 412,00
26	M	42221453	šoupátko odpadní voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 80x180mm	kus	2,000	5 220,00	10 440,00
27	M	42283506	klapka zpětná litinová L10 117 616 PN16 DN 80x260mm	kus	1,000	4 779,00	4 779,00
28	K	894221R90	Šachta kanalizační betonová DN 1000, litinový poklop DN 625, únosnost D400, hloubka 1,0-1,5 m	kus	1,000	12 200,00	12 200,00
29	K	894221R91	Šachta kanalizační betonová DN 1000, litinový poklop DN 625, únosnost D400, hloubka do 1,0 m	kus	1,000	11 900,00	11 900,00
30	K	899623161	Obetonování potrubí nebo zdva stok betonem prostým tř. C 20/25 v otevřeném výkopu	m3	1,190	3 000,00	3 570,00
31	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	24,000	47,20	1 132,80
32	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	46,000	12,70	584,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 458,00

33	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm	m	22,000	339,00	7 458,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

998 - Přesun hmot

5 833,35

34	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	3,725	852,30	3 174,82
35	K	998276124	Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot za zvětšený přesun do 500 m	t	3,725	713,70	2 658,53

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

13 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

7 500,00

36	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------

VRN4 - Inženýrská činnost

5 500,00

37	K	043114R02	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí	Soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

JKSO:

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokubská ul.

CC-CZ:

Datum: 16.04.2020

Objednatel:

Liberecký kraj

IČ: 70891508

DIČ:

Zhotovitel:

Bude určen ve VŘ

IČ:

DIČ:

Projektant:

MVFR architekti s.r.o.

IČ: 24257826

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Rostislav Živný

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtu	150 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	150 000,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	31 500,00
snížená	15,00%	ze	150 000,00

Cena s DPH	v CZK	204 000,00
-------------------	--------------	-------------------

0,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českokodubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel:

Ing. Rostislav Živný

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	150 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	150 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	22 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	45 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN5 - Finanční náklady	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	30 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	12 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	150 000,00

ROZPOČET

Stavba: Dům Jana pro sociální službu

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Hodkovice nad Mohelkou, Českodubská ul.

Datum: 16.04.2020

Objednatel: Liberecký kraj

Projektant: MVFR architekti s.r.o.

Zhotovitel: Bude určen ve VŘ

Zpracovatel: Ing. Rostislav Živný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

150 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

150 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

22 500,00

1	K	011002000	Průzkumné práce	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
2	K	012002000	Geodetické práce	Kč	1,000	12 500,00	12 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

45 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	45 000,00	45 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------

VRN4 - Inženýrská činnost

15 000,00

5	K	041103019	Zajištění stavebního povolení a kolaudačního řízení	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

VRN5 - Finanční náklady

25 000,00

6	K	051002000	Pojistné	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	----------	----	-------	-----------	-----------

VRN7 - Provozní vlivy

30 000,00

9	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
---	---	-----------	--------------------------------	----	-------	-----------	-----------

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

12 500,00

10	K	081002000	Doprava zaměstnanců	Kč	1,000	12 500,00	12 500,00
----	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------

VP - Vícepráce

0,00

Všeobecně:

- Podkladem pro ocenění, stavbu, technické řešení jednotlivých konstrukcí a objednávání materiálu je projekt jako celek, přičemž stačí, aby příslušné dodávky a práce byly zmíněny v některé z jeho částí. Uchazeč si je vědom, že je jeho povinností doplnit v případě nutnosti tuto specifikaci v rámci výběrového řízení
- Uchazeč má právo navštívit staveniště. Doporučuje se, aby každý uchazeč před zpracováním nabídky budoucí staveniště navštívil a podrobně se seznámil se všemi podmínkami a okolnostmi staveniště, které mohou ovlivnit jeho cenovou nabídku. V nabídce musí být zohledněny výsledky veškerých dostupných průzkumů. Veškeré případné vícenáklady, které vyplynou v průběhu stavby, jsou objektivně předvídatelné a nespádají do kategorie dodatečných požadavků objednatele, jsou součástí celkové nabídkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.
- Dodatečné požadavky zejména na: prodloužení lhůt, úpravu kvality prací, zvýšení ceny z titulu nedokonalého zhodnocení situace, či nedostatečných informací, nebudou akcentovány.
- Popis prací (výkaz výměr) není zcela vyčerpávající a poskytuje ucelený přehled o rozsahu dodávky pomocí položek, které mají vliv na celkovou a pevnou cenu díla. Specifikace uvedené ve výkazu jako takové jsou pouze informativní, přičemž jeho nedílnou součástí je specifikace standardů, projektová dokumentace a veškeré zprávy a přílohy. Případnou neúplnost a nepřesnost je uchazeč povinen zmínit v průběhu výběrového řízení, případné pozdější připomínky již nemohou ovlivnit celkovou cenu díla. Nabízející má povinnost upozornit i na nepřesnosti v rámci Výměry uvedené v soupisu prací jsou uvedeny ve skutečných rozměrech hotové konstrukce. Veškeré prořezy či ztratiné je nutno zahrnout do nabídkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Pokud je ztratiné vyčísleno, je doporučené množství ztratiné součástí nabídkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.
- Pokud uchazeč považuje za vhodné, může uvést případná alternativní řešení, která by podle jeho názoru vedla k úsporám nákladů, času, či ke zvýšení kvality díla. Alternativní návrhy musí být přiloženy k nabídce zásadně jako samostatná část nabídky a nebudou zvlášť hrazeny.
- Eventuální odchylky od VV (rozdílné výměry nebo chybějící položky) je zpracovatel CN povinen uvést na samostatném listu "Položky nad rámec VV".
- Eventuální alternativní řešení zpracovatel uvede na samostatném listu a tento list bude součástí předložené CN. Zpracovatel CN není oprávněn měnit strukturu předloženého VV k ocenění tzn. měnit množství uvedená ve VV, vkládat řádky nebo sloupce, výjimkou je list "Položky nad rámec VV" (viz níže).

Cena díla:

- Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, tj. včetně věcí opatřených zhotovitelem k provedení díla, včetně nákladů na napojení na objekty stávající nebo budované, pomocných prací, výrobků, materiálů, revizí, kontrol, montáží, přeprav, a ostatních prací, které jsou nezbytné pro úspěšné provedení díla.
- Cena díla zahrnuje dopravu a montáž materiálů a výrobků podle přiložené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní dopravu a manipulaci, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů.
- Cena díla zahrnuje veškerou potřebnou dokumentaci (zejména pak dílenskou a skutečné provedení), která bude předkládána objednateli k posouzení a schválení během a po realizaci díla.
- Cena díla zahrnuje náklady na dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a revizních zpráv a náklady na zaškolení obsluhy, zajištění kompletní dokumentace (včetně výkresové části) pro realizaci díla.
- Cena díla zahrnuje vytyčení, ochranu a zajištění stávajících inženýrských sítí (křížujících nebo v souběhu s prováděnými pracemi). Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny.
- Cena díla zahrnuje všechny nezbytné režijní náklady stavby a náklady na závěrečný úklid stavby a okolí.
- Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla bez DPH, DPH bude účtováno dle platných předpisů v době realizace.

- 17 Cena díla nebude v průběhu stavby zvyšována z titulu inflace nebo kurzovních rozdílů
- 18 V ceně díla budou zohledněny finanční náklady na vlastní stavební činnost a náklady na odstraňování vad na dobu záruky
- 19 **Cenou za MJ se rozumí cena za dodávku materiálu, včetně montáže, pokud není uvedeno jinak.**

Součástí jednotlivých položek je:

- 20 Veškerá zaměření, geotetické služby spojené s prováděním díla, projekční služby spojené s prováděním díla, zajištění kompletní realizační a dílenské dokumentace, včetně dokumentace skutečného provedení a dokumentace pro kalendář díla, revize
- 21 Zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, potřebné zpevněné komunikace, oplocení staveniště a příslušného dopravního značení apod. , včetně připojení na odběr jednotlivých médií, čištění přilehlých komunikací od nečistot způsobených stavbou, kancelář pro stavební dozor s veškerými potřebami na provoz dozoru -
- 22 Sklárky pro uložení zeminy, vybouraných materiálů apod. nejsou investorem určeny, konkrétní sklárky si bude zajišťovat GD v rámci své dodávky
- 23 Poplatky za odběr jednotlivých médií po dobu provádění díla
- 24 Provoz ostrahy staveniště
- 25 Pojištění proti poškození/ odcizení (po dobu výstavby, před převzetím díla objednatelům)
- 26 Pojištění rizik v průběhu provádění díla
- 27 Kompetentní zajištění předpisů BOZP, tzn. také úhrada koordinátora BOZP pro investora a dodavatele, zhotovení veškerých záhradlí, ochranné pomůcky atd.
Příponky, veškeré kotvení, spojovací prvky, zatmelení, těsnění, pomocné
- 28 konstrukce, stavební přípomocce a ostatní práce přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci ale nezbytných pro zhotovení a plnou
- 29 Lešení lehká po dobu montáže (montáž a demontáž lešení, včetně dopravy na a ze staveniště, pronájem), záhorův a jiné potřebná opatření pro realizaci díla
- 30 Doprava materiálu na staveniště
- 31 Skladování materiálu na staveništi a se skladováním spojenými opatřeními
- 32 Přesun vodorovný i svislý - materiálu na staveništi k místu montáže (eventuální mechanizační prostředky – výtah, jeřáb, čerpadlo, plošina, paletové vozíky atd...), včetně dovozu, odvozu, mechanizačního prostředku na staveništi
- 33 Řádná likvidace odpadu, včetně všech nákladů spojených s likvidací
- 34 Další blíže nespecifikované vedlejší náklady
Veškeré pažení, čerpání vody, zpětné násypy včetně zhutnění, písková lože,
- 35 odvoz a likvidace nevhodného výkopu pro zpětný zásyp nebo materiál který zůstal z výkopů. V ceně položeného potrubí jsou započteny také potřebné tvarovky,
- 36 Veškeré výdaje spojené s požadavky státní správy (odboru ŽP, HZS, Hygienické stanice) v průběhu výstavby
- 37 Součástí TZB jsou stavební přípomocce včetně obvozu a likvidace odpadu, požární

Položky nad rámec výkazu výměr - jiná výměra než je ve VV nebo úplně nová pol

- Položky nad rámec výkazu výměr zpracovatel uvede v listu "Položky nad rámec VV". Položky budou přiřazeny k jednotlivým objektům, kterých se změna týká a bude uveden oddíl,
- 39 do kterého položka patří (ve formuláři je k tomu určený samostatný sloupec s názvem - komentář / oddíl). V případě většího počtu položek než je ve formuláři je možné vložit další řádky (formulář není uzamčen).
V případě jiného množství bude uveden ien rozdíl mezi množstvím v položce ve