DODATEK č. 21

**ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV**

Smluvní strany

**Město Dobruška,** nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 00274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Ing. Petrem Lžíčařem, jako vlastník vodovodů, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné

a

**AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, bankovní spojení Raiffeisenbank a.s., číslo účtu 1142004474/5500, jako nájemce a provozovatel vodovodu, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, zastoupená Ing. Pavel Linzer, MBA, předsedou představenstva a Janou Drábkovou, místopředsedou představenstva, (dále jen provozovatel či nájemce) na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1-20, tento dodatek č. 21:

I. Stávající text odst. 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění předchozích dodatků se s ohledem na novou kalkulaci*cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2020 platnou od 1.5.2020 pro cenovou unii „DOBRUŠKA A OBCE“* nahrazuje tímto novým zněním:

1. ***Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se pro rok 2020 sjednává dohodou smluvních stran a činí celkem 10.795.667 Kč bez DPH, z nějž:***
	1. ***za období od 1.1. do 30.4.2020 činí nájemné částku ve výši 3.299.000 Kč bez DPH (tj. jednu třetinu ročního nájemného sjednaného v dodatku č. 19 této smlouvy na základě cenové kalkulace pro rok 2020, která je přílohou dodatku č. 19);***
	2. ***za období od 1.5. do 31.12.2020 činí nájemné částku ve výši 7.496.667 Kč bez DPH* ve vazbě na kalkulaci *cen pro vodné a stočné na rok 2020 platnou od 1.5.2020 pro cenovou unii „DOBRUŠKA A OBCE“, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3.***

***Toto roční nájemné plus DPH v platné zákonné sazbě bude nájemcem uhrazeno ve splátkách na účet vlastníka vedený bankovním ústavem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených vlastníkem v souladu se splátkovým kalendářem úhrad nájemného v roce 2020, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, a minimálně se čtrnáctidenním předstihem a splatností, a dále mimořádnou splátkou nájemného ve výši 898.667 Kč splatnou k 31.8.2020 na základě daňového dokladu vystaveného vlastníkem minimálně se čtrnáctidenním předstihem a splatností.***

 ***Pro období od 1.1.2021 se nájemné sjednává dohodou smluvních stran ve***

 ***výši 11.245.000 Kč bez DPH za kalendářní rok, nedohodnou-li se vlastník a***

***nájemce na základě nové cenové kalkulace cen pro vodné a stočné na nové výši nájemného. Splatnost nájemného pro rok 2021 smluvní strany sjednají nejpozději do 31.12.2020 dodatkem k této smlouvě.***

II. Stávající příloha č. 3 shora citované smlouvy se nahrazuje kalkulací*cen pro vodné a stočné pro cenovou unii „DOBRUŠKA A OBCE“ pro rok 2020 platnou od 1.5.2020,* která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 20 se nemění.

IV. Tento dodatek č. 21 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).Smluvní strany s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv výslovně souhlasí a dohodly se, že jej v registru smluv uveřejní vlastník.

VI. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.

VII. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

VIII. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Dobrušky na své schůzi konané dne 22. 6. 2020. Záměr uzavření tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Dobruška od 27. 5. 2020 do 12. 6. 2020.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Kalkulace cen pro vodné a stočné pro cenovou unii „DOBRUŠKA A OBCE“ pro kalendářní rok 2020 - platná od 1.5.2020

Příloha č. 2 - Kalkulace cen pro vodné a stočné pro cenovou unii „DOBRUŠKA A OBCE“ pro kalendářní rok 2020 – vyrovnávací

V Dobrušce dne 24.6.2020 V Rychnově n. Kn. dne 24.6.2020

 Za vlastníka: Za provozovatele:

……………………………………………. …………………………………..…… ……..……………………………………..

 Ing. Petr Lžíčař Ing. Pavel Linzer, MBA Jana Drábková

 starosta předseda představenstva místopředseda představenstva