

SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále „OZ“)
k veřejné zakázce

„Znojmo – oprava jídelny pro zaměstnance“

I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Česká republika – Vězeňská služba ČR

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za níž jedná na základě pověření generálního ředitele č. j.: VS-89015-3/ČJ-2016-800020-SP
ze dne 1. 9. 2016, vrchní rada, plk. Mgr. Lenka Smutná, ředitelka Věznice Znojmo

adresa pro doručování: Věznice Znojmo, Dyjská 4, 669 02 Znojmo

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004
Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za osobu povinnou k DPH

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen "objednatel") na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel:

Ing. arch. Janíček Jindřich

[REDAKCE]

IČO: 10113088

DIČ: [REDAKCE]

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství
nezapsaná v obchodním rejstříku.

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(dále společně jen „smluvní strany“)

uzavírají tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

II.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

2.1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

- a) podklady zasláné na emailovou adresu: [REDAKCE] dne: 17. 6. 2020 (dále
jen „ZD objednatel“).

2.2. Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. **Předmět smlouvy**

3.1. Účelem smlouvy je závazek zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku III. odst. 3. 2. a násl. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu za níže uvedených podmínek to vše v rámci realizace projektu **"Znojmo – oprava jídelny pro zaměstnance."** a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

3.2. Dílem se rozumí: zhotovení zadávací projektové dokumentace v rámci projektu „Znojmo – oprava jídelny pro zaměstnance.“ dle závazných podkladů dle čl. II odst. 2.1 této smlouvy.

3.3. Zadávací dokumentaci v rozsahu „DPS“, dokumentace na opravu **Znojmo – oprava jídelny pro zaměstnance.** bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby (tedy stupeň projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) dle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů platných a účinných v době dokončení dokumentace. V době zveřejnění návrhu této smlouvy je zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Projektová dokumentace bude zpracována i na základě přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí díla je také 3D vizualizace navrženého řešení.

3.4. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že Objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.

3.5. Výkaz výměr projektové dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby a bude podkladem pro zpracování nabídky na dodávku stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek. Výkaz výměr projektové dokumentace pro provádění stavby bude součástí všech vyhotovení projektové dokumentace.

3.6. Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.

3.7. Položkový rozpočet stavby musí být oceněn podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší roku 2019 a potvrzen autorizovaným projektantem. Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný položkový rozpočet nákladů stavby ve formátu *.xls, nebo *.xlsx (MS Excel) a v datovém předpisu XC4 (ASPE), formát *.xml. V položkovém rozpočtu mohou být uvedeny soubory a komplety. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, zhotovitel rozdíl řádně odůvodní. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH.

3.8. Součástí DPS bude návrh časového harmonogramu postupu stavebních prací.

3.9. Součástí díla je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel vstupní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace budou i podklady, které zhotovitel obdržel v rámci výběrového řízení.

3.10. Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy projektové dokumentace s objednatelem, a to minimálně ve 2 (dvou) konzultacích na vyzvání. Konzultace proběhnou na adrese organizační jednotky objednatele. Zhotovitel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem. Objednatel zajistí patřičné prostory. Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné.

3.11. V průběhu prací na dokumentaci svolává zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele s rozpracovanou dokumentací. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele a jím přizvaných odborníků do dokumentace.

3.12. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo v písemné formě v českém jazyce, a to ve dvou (2) vyhotoveních stavební části. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD ve formátu *.DOC nebo *.DOCX, tabulky ve formátu *.XLS nebo *.XLSX, výkresová část v AUTOCAD formát *.DWG 2010 a současně kompletní dokumentaci ve formátu *.PDF. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 230/2012 Sb. nebo jejím ekvivalentem platným a účinným v době předání předmětu díla, a bude předán ve formátu XLS a tištěné podobě autorizované. Dále předá zhotovitel objednateli také 3D vizualizace navrženého řešení.

3.13. V případě potřeby dalších více tisků se zhotovitel zavazuje tyto více tisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně kompletace. Všechna pare budou řádně autorizována. Jedno pare bude obsahovat originály dokumentů.

➤ **Navazující zadávací řízení**

- a) Zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace bude použita jako podklad k zadávacímu řízení veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací v rámci projektu.
- b) Součinnost zhotovitele v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky spočívající v:
- součinnosti při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby v rozsahu předmětu díla;
 - vypracování návrhu odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v rozsahu předmětu díla; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, ve lhůtě 2 pracovních dnů od výzvy k vypracování návrhu odpovědi; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
 - kontrola nabídek uchazečů podaných objednateli v zadávacím řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její částí v rozsahu předmětu díla; v rámci kontroly dle tohoto ustanovení provede zhotovitel posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr; posouzení, zda nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění; posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení;
 - kontrola dokladů předložených uchazečem před podpisem smlouvy uzavírané na základě výsledku zadávacího příslušné veřejné zakázky v rozsahu předmětu smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1. Dílo vymezené v čl. III. odst. 3.2. a násl. této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do 45 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
- 4.2. Místo plnění je Věznice Znojmo, Dyjská 4, Poštovní příhrádka 51, 669 02 Znojmo.

V.

Cena díla

- 5.1. Cena za dílo dle čl. III. smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, jako cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace díla a činí:
- 5.2. Rozpis ceny v Kč:
- cena bez DPH 107.380,- Kč, (slovy **jednostosedmtisíctřistaosmdesát korun českých**)
 - DPH 22.550,- Kč, (slovy **dvacetdvatisícpětsetpadesát korun českých**)
 - **celková cena vč. DPH 129.930,- Kč, (slovy **jednostodvacetdevět tisícdevětsetřicet korun českých**)**
- 5.3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla

předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné, včetně všech doprovodných nákladů jako např. cestovné apod. a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

5.4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VI.

Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
- 6.2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. odst. 6. 4. Smlouvy.
- 6.3. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně na základě jediné faktury. Přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasených a podepsaných zástupcem objednatelů - oprávněnou osobou z čl. XI. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky.
- 6.4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 OZ a § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (pokud je zhotovitel plátcem DPH) a smlouvou stanovené náležitosti. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

Náležitosti faktury:

Odběratel: Česká republika
Vězeňská služba ČR
Soudní 1672/1a
140 67 Praha 4 – Nusle
IČO: 00212423

Konečný příjemce: Věznice Znojmo
Dyjská 586/4
669 02 Znojmo

Současně je nezbytné pro rychlé zpracování a dodržení termínu splatnosti faktur zasílat tyto faktury na adresu konečného příjemce, tedy:

Věznice Znojmo
Dyjská 586/4
669 02 Znojmo

V případě zasílání prostřednictvím e-podatelný taktéž vyznačit koncového příjemce.

6.5. Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem.

VII.

Splnění a převzetí díla

- 7.1. Závazek řádně provést dílo dle této smlouvy je splněn předáním a převzetím díla.
- 7.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 7.3. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části jeho protokolárním převzetím.
- 7.4. Jestliže objednavatel odmítne PD převzít, sepíší účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.
- 8.2. Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na dílo, především sledovaného záměru, údajů o tom, co objednatel od návrhu očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotovitelovy možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s právními předpisy, technickými normami tak, aby dílo včas a řádně předal objednateli.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
- 8.5. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatel vyzván, poskytnout.
- 8.6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IX.

Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu

9.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla či jeho části dle termínu uvedených v čl. IV. vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z příslušné ceny díla či jeho části dle čl. V. za každý i započatý den prodlení zhotovitele.

9.2. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinností odstranit vady v stanovené lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, za každý jednotlivý případ neodstranění vady.

9.3. V případě, že na základě vady projektu dojde k realizaci dodatečných stavebních prací, vzniká objednateli právo na náhradu škody ve výši zvýšených nákladů spojených s realizací dodatečných stavebních prací oproti nákladům, které by vynaložil, kdyby příslušnou vadu projektová dokumentace neobsahovala. Jedná se především o náklady spojené s pořádáním nového zadávacího řízení, případné náklady spojené s prodloužením harmonogramu díla, případné marně vynaložené náklady (např. v důsledku potřeby část díla/stavby odstranit, tj. cena práce, která musela být odstraněna, plus cena za vlastní bourací práce) a vícenáklady, náklady, které nesplňují podmínky způsobilosti výhradně v důsledku porušení povinnosti zhotovitele zhotovit projektovou dokumentaci bez vad apod.

9.4. Pro případ prodlení úhrady zhotovitelem řádně vystavené faktury ve lhůtě splatnosti vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu z dlužné částky za každý i započatý den prodlení objednatele ve výši stanovené dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

9.5. Za porušení mlčenlivosti dle čl. VIII. odst. 8.4. této smlouvy zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 10. 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

9.6. Právo vymáhat smluvní pokuty a úroky z prodlení vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 15 kalendářních dní ode dne doručení oznámení. Právo vymáhání smluvních pokut a úroků z prodlení nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavinil peněžní ústav.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty a úroky z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti újma, újma je vymahatelná v plné výši a samostatně vedle smluvní pokuty. Daňový doklad, na základě kterého bude uplatněna smluvní pokuta a výše úroku, musí mít náležitosti uvedené v čl. VI. této smlouvy.

X.

Kontrola a další podmínky realizace díla

10.1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 5 pracovních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky. O převzetí díla bude

sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.

10.2. Veškeré podklady a veškerá zpracovaná dokumentace bude zpracována v českém jazyce.

10.3. Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na projektové dokumentaci.

10.4. Prodlení zhotovitele s dokončením projektové dokumentace delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, avšak pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně zhotovitele.

XI.

Předání a převzetí díla

11.1. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje zjevné vady a nedodělky. Smluvní strany vylučují použití § 2628 OZ. Nedodělkem se rozumí kvalitativní nedostatek plnění, kdy určitá část plnění podle této smlouvy není dokončena. Vadou se rozumí nedostatek konstrukce, který je způsoben chybným návrhem nebo provedením.

11.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednavateli včetně odstranění vad.

11.3. K podepsání předávacího protokolu PD jsou oprávněni za zhotovitele Ing. arch. Jindřich Janíček, za objednavatele vrchní rada plk. Mgr. Lenka Smutná, ředitelka Věznice Znojmo, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

11.4. Podepsáním protokolu přechází na objednavatele vlastnická práva k předmětu díla.

11.5. Jestliže objednavatel odmítne PD převzít, sepiší účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

XII.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

12.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Užití § 2605 odst. 2, § 2609 odst. 1 a 2 a dále § 2618 NOZ se dohoda obou stran vylučuje. Zjevné i skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční lhůty.

12.2. Záruční doba na dokončené dílo byla sjednána dohodou smluvních stran v délce trvání **60 měsíců**, od převzetí dokončeného díla bez vad.

12.3. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a

výkazem výměr k vadě PD ke zvýšení nákladů stavby, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.

12.4. Ode dne uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo dle článku 12.2.. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba za dílo, které je podle dodané dokumentace zhotoveno.

12.5. Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní u zhotovitele: Ing. arch. Jindřich Janíček, [REDAKCE], telefonicky na číslo [REDAKCE], či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu [REDAKCE].

12.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů po obdržení oznámení o vadách (dále jen „reklamaci“) písemně oznámit objednateli, zda vady uznává. Pokud tak ve lhůtě neučiní, má se za to že vady uznal. Zhotovitel je povinen odstranit vady, které uznal, do 15 kalendářních dnů od okamžiku, kdy obdržel oznámení o vadách, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.7. Pokud zhotovitel neodstraní ve lhůtě dle čl. 12. 6. této smlouvy vady, které uznal, je objednatel oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady přeúčtovat zhotoviteli.

12.8. Reklamacie se uplatňují přímo u zhotovitele a to písemně, telefonicky nebo e-mailem. V případě telefonického ohlášení vady potvrdí objednatel toto ohlášení do 3 dnů písemně nebo e-mailem.

12.9. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré materiály, stavební díly a zařízení navrhované v projektové dokumentaci odpovídají veškerým technickým normám a právním předpisům platným v ČR a mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby jen při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Tuto skutečnost doloží zhotovitel na vyžádání objednatele příslušnými doklady.

XIII.

Zánik smlouvy

13.1. Smluvní strany se dohodly na následujících způsobech zániku této smlouvy:

- a) splněním smluvního závazku řádně a včas,
- b) dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů,
- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany.
- d) výpovědí s tříměsíční dobou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta počíná běžet prvého dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

13.2. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení této smlouvy zejména (vedle dalších případů uvedených v této smlouvě):

- a) nedodání řádně (bez vad) provedeného díla ve lhůtě podle čl. IV odst. 4. 1. této smlouvy,
- b) nedodržení ujednání o záruce a nedodržení ujednání o odstranění vad ve stanovených lhůtách ve čl. XII. této smlouvy;
- c) nedodržení povinností vyplývajících z porušení povinnosti mlčenlivosti,
- d) prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle čl. V. této smlouvy delší než 30 dnů.

13.3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od této smlouvy nezanikají mimo jiné ustanovení této smlouvy čl. IX. a povinnost k placení smluvních pokut a úroku z prodlení vzniklá porušením této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že jednotlivé části díla pro něj nemají samy o sobě hospodářský význam.

13.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek zhotovitele odstoupit od této smlouvy.

13.5. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.

13.6. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy zhotoviteli.

13.7. Dojde-li k přeměně společnosti Zhotovitele, je Zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost Objednateli ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny do veřejného rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu přeměny společnosti druhé smluvní strany. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIV.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

14.1. Předáním díla dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dílo užít ve smyslu §12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském a právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 121/2000 Sb.“); za tímto účelem v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb. poskytuje zhotovitel objednateli licenci za těchto podmínek:

- Objednatel je oprávněn dílo užít zejména pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užít k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby.
- Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dílo užít podle § 12 odstavce 4 a 5 zákona č. 121/2000 Sb. Objednatel však není povinen licenci využívat.

- Tato licence je poskytována jako výhradní licence; zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva dílo užít.
- Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit; v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny).
- Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo z části poskytnout třetí osobě. Kromě toho informace o díle poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu této licence.
- Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.

14.2. Zhotovitel a objednatel společně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je již v plné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) obsažena v odměně za zhotovení díla (ceně díla) poskytované zhotoviteli podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

XV.

Závěrečná ustanovení

15.1. Smluvní strany se dohodly, že v záležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemná práva a povinnosti budou řídit příslušnými ustanoveními OZ, ve znění pozdějších předpisů.

15.2. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

15.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost dle § 219 ZZVZ uveřejnit na svém profilu smlouvu uzavřenou na tuto zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této veřejné zakázky a seznam poddodavatelů.

15.4. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli dle ust. § 105 zákona 134/2016 Sb. seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z části ceny veřejné zakázky, uhrazené zhotovitelem v jednom kalendářním roce. Má-li poddodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, dle § 46 ZZVZ bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam poddodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část veřejné zakázky jinému subjektu.

15.5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a podepsanými a vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Předchozí věta se neuplatní na změnu oprávněných osob a jejich kontaktních údajů – případná změna je účinná dnem jejího písemného oznámení druhé smluvní straně.

15.6. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve čtyřech (4) výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 výtisky, zhotovitel obdrží 2 výtisky.

15.7. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

15.8. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, mají smluvní strany povinnost zveřejnit Smlouvu v Registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

15.9. Smluvní strany se zavazují dodržovat příslušná ustanovení právních předpisů v oblasti ochrany a zpracování osobních údajů.

15.10. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

15.11. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

15.12. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

15.13. Smluvní strany se dohodly, že budou vzájemně komunikovat zejména elektronicky. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud její doručení systém potvrdil. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud nebylo odesílateli do 48 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit. Pokud je to vyžadováno obecně platnými předpisy nebo z jiných důvodů nezbytné a některá ze smluvních stran použila písemnou formu korespondence s doručenkou, považuje se písemnost za doručenou dnem, který na doručence vyznačil poskytovatel poštovních služeb, nejpozději však do 10ti kalendářních dnů ode dne, kdy byla písemnost odeslána.

15.14. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

15.15. Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

15.16. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výpis z živnostenského rejstříku nebo jiné obdobné evidence

Příloha č. 2 - Osvědčení o autorizaci

Příloha č. 3 - Poučení o zásadách vstupujících osob při styku s vězněnými osobami

Ve Znojmě dne:

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Vrchní rada
plk. Mgr. Lenka Smutná
ředitelka Věznice Znojmo

Ing. arch. Janíček Jindřich



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Věznice Znojmo

Dyjská 4, poštovní přihrádka 51, 669 02 Znojmo

Tel.: [REDACTED], Fax: [REDACTED], ISDS: [REDACTED]

Č.j.:

P O U Č E N Í
o zásadách chování vstupujících osob při styku s vězňenými osobami
a pohybu ve Věznici Znojmo

1) Při příchodu na hlavní vstup do věznice Znojmo (dále jen „věznice“) je třeba předložit doklad totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas). Při vstupu je vstupující povinen vždy předložit zavazadlo ke kontrole, případně se podrobit osobní prohlídce.

2) V prostorách Věznice Znojmo nosit viditelně po celou dobu štítek s nápisem „NÁVŠTĚVA“, přidělený při vstupu do věznice na hlavní bráně.

3) Do věznice je zakázáno nosit jakékoliv zbraně, lihoviny, léky, omamné a psychotropní látky, mobilní telefony, SIM karty, telefonní karty, záznamovou techniku, fotoaparáty a další nepovolené předměty, které mohou ohrozit výkon vazby či výkon trestu odnětí svobody. V případě, že vstupující osoba odmítne některou z výše uvedených věcí odevzdat do úschovy na vstupu do věznice, nebude vpuštěna do objektu věznice. Osobám v podnapilém stavu nebude vstup do objektu věznice povolen.

4) Je zakázáno zneužívat vězňené osoby k různým úsluhám, využívat jejich práce pro osobní prospěch, přijímat od nich jakékoliv předměty (výrobky apod.), zprostředkovávat jim jakékoliv vzkazy a spojení osobního charakteru mimo věznici (dopisy, osobní návštěvy příbuzných apod.) a předávat jim různé předměty a potraviny, jako např. tabákové výrobky, kávu, lihoviny, léky a různé chemikálie. Je zakázáno, vést s vězňenými osobami osobní rozhovory o mimopracovní problematice, sdělovat jim údaje osobního charakteru (adresy bydliště, telefonní čísla apod.), ani své poznatky související s chodem věznice.

5) Osobní věci je nutno odkládat jen na místo, které určí zaměstnanec Vězeňské služby České republiky (dále jen „VS ČR“).

6) V případě získaných poznatků směřujících k přípravě útěku vězňené osoby je vstupující osoba povinna tuto skutečnost ihned oznámit zaměstnanci VS ČR.

7) Případy jakéhokoliv porušení uvedených zásad, byť i z nedbalosti, budou řešeny dle jejich rozsahu a intenzity přestupkovým řízením nebo v případě naplnění skutkové podstaty trestného činu bude zahájeno trestní stíhání. Takové vstupující osobě bude zakázán vstup do

věznice. Toto poučení je vydáno v zájmu preventivní ochrany osob proti negativnímu vlivu vězňených osob.

Dnešního dne jsem byl(a) poučen(a) o zásadách chování při styku s vězňenými osobami a povinností jejich dodržování.

Jméno, příjmení

číslo občanského průkazu či cestovního pasu.....

Název vysílající organizace.....

Adresa vysílající organizace.....

Poučení provedl (hodnost, jméno, příjmení).....

Datum, podpis příslušníka

Poučen dne:

Podpis:.....