



SMM 59/2019 NS

Ev.č. SO/00367/2019/1

DODATEK č. 1

**k Nájemní smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 1200/SO/00315/19
uzavřený mezi**

Městem Tábor

se sídlem: Žižkovo nám 2, 390 01 Tábor
zastoupený Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014

a

Společností

Taqeta s.r.o.

se sídlem: Klokotská 121/16, 390 01 Tábor
IČ: 06588174
zastoupená paní Květou Dvořáčkovou, jednatelkou společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 26912

Čl. I

Smluvní strany prohlašují, že dne 24.1.2020 uzavřely „Nájemní smlouvu o nájmu pozemku“, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc.č. 5772 o výměře 50 m² v k.ú. Tábor za účelem zřízení a provozování prodejního stánku a předzahrádky jako doprovodného zařízení spojené s občerstvením.

Čl. II

Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem č. 1 ruší ve výše uvedené nájemní smlouvě ustanovení **bodů 4 v článku VII.** a nahrazuje se níže uvedeným zněním:

4. "Nájemce se zavazuje dodržovat otevírací dobu nejméně od 10.00 do 22.00 hodin, nejvýše však od 6:00 do 24:00 hodin, s výjimkou dnů s výraznou nepřízní počasí, v době trhů na Žižkově náměstí pak od 07:00 hodin, a v době kulturních akcí pořádaných městem Tábor nad toto rozmezí jen po dohodě s Odborem kultury a cestovního ruchu za současného informování městské policie."

Čl. III.

Uzavření dodatku schválila Rada města Tábora usnesením č. 1791/32/20 dne 13.7.2020.

Čl. IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborczech.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

Čl. V.

závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a dodatku č. 1 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a dodatky č. 1, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 15.07.2020

V Táboře dne 20.07.2020

za pronajímatele
Ing. Štěpán Pavlík
starosta města

za nájemce
Květa Dvořáčková
jednatelka
společnosti Taqeta s r.o.