

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SPORTOVIŠTĚ ZA ÚČELEM PROVOZOVÁNÍ SPORTOVNÍ ČINNOSTI

Pexanova s.r.o.

IČO: 08938164

DIČ: CZ08938164

se sídlem U Papírny 614/9, Holešovice, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 327803

zastoupená na základě plné moci panem Ing. Lubošem Krauskopfm

(dále jen „**provozovatel**“)

a

VICTORIA Vysokoškolské sportovní centrum MŠMT

IČO: 71154639

se sídlem Sámova 677/3, 101 00 Praha 10 – Vršovice

zastoupené Mgr. Lenkou Kovářovou, Ph.D., MBA, ředitelkou

(dále jen „**uživatel**“)

(provozovatel a uživatel dále společně také jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany spolu uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvou o poskytnutí sportoviště za účelem provozování sportovní činnosti (dále jen „**Smlouva**“):

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Provozovatel vlastní a provozuje zimní stadion pod názvem „ŠKODA ICERINK“, jehož součástí jsou mimo jiné dvě ledové plochy a tělocvična, situovaný v ulici Přetlucká, Praha 10, a to na pozemcích parc. č. 4314/9 a parc. č. 4320/5 v katastrálním území Strašnice (dále jen „zimní stadion“).
- 1.2. Účelem Smlouvy je umožnit uživateli užívání jedné ledové plochy, plně vybavené tělocvičny, trenérské a rehabilitační místnosti a nezbytného zázemí, zejména šatny se sprchami a příslušenstvím, sociálního zařízení a příslušných přístupových chodeb, na zimním stadionu ICERINK (dále jen „**Sportoviště**“), ke sportovní přípravě sportovních talentů a státní sportovní reprezentace.
- 1.3. Předmětem Smlouvy je závazek provozovatele přenechat uživateli Sportoviště k pravidelnému krátkodobému užívání a závazek uživatele zaplatit Provozovateli sjednanou úplatu, to vše za podmínek sjednaných dále ve Smlouvě. Smluvní strany konstatují, že vymezení Sportoviště považují za zcela určité a přesné.

2. ROZSAH UŽÍVÁNÍ

- 2.1. Provozovatel přenechá uživateli Sportoviště do užívání v následujícím rozsahu: Ledová plocha:
viz příloha této Smlouvy;
 - b) Tělocvična: viz příloha této Smlouvy;
 - c) Trenérská a rehabilitační místnost: v období od 1. 7. 2020 do 31. 8. 2020 trvale vyhrazena k užívání uživatelem
- 1.4. Po celou dobu užívání ledové plochy a tělocvičny dle odst. 2.1 bude mít uživatel k dispozici nezbytné zázemí, zejména šatnu se sprchami a příslušenstvím, sociální zařízení a příslušné přístupové chodby.

3. CENA

3.1. Smluvní strany sjednaly úplatu za přenechání Sportoviště do užívání uživateli v následujícím rozsahu:

- a) Ledová plocha viz příloha této Smlouvy;
- b) Tělocvična: viz příloha této Smlouvy;
- c) Trenérská a rehabilitační místnost: 10 000 Kč plus 21 % DPH, tj. 12 100 Kč / 1 měsíc.

3.2. Uživatel se zavazuje za přenechání Sportoviště do užívání v **červenci 2020** zaplatit provozovateli celkovou úplatu ve výši **97 108 Kč**, kterou tvoří:

- a) částka 77 280 Kč plus DPH 10 %, tj. 85 008 Kč, za užívání ledové plochy a tělocvičny;
- b) částka 10 000 Kč plus DPH 21 %, tj. 12 100 Kč, za užívání trenérské a rehab. místnosti.

Uživatel se zavazuje za přenechání Sportoviště do užívání v **srpnu 2020** zaplatit provozovateli celkovou úplatu ve výši **129 063 Kč**, kterou tvoří:

- c) částka 106 330 Kč plus DPH 10 %, tj. 116 963 Kč, za užívání ledové plochy a tělocvičny;
- d) částka 10 000 Kč plus DPH 21 %, tj. 12 100 Kč, za užívání trenérské a rehab. místnosti.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že v celkové úplatě dle odst. 3.2 jsou vedle přenechání Sportoviště do užívání uživateli zahrnuty veškeré související služby a plnění nezbytné pro naplnění účelu Smlouvy, a to včetně přípravy ledové plochy dle požadavků uživatele a zajištění odpovídající tepelné pohody pro sportovní přípravu bruslařů.

3.4. Měsíční úplatu za přenechání Sportoviště do užívání v červenci 2020 uživateli uhradí na základě daňového dokladu vystaveného provozovatelem do 5. 8. 2020, se splatností do 15. 8. 2020.

Měsíční úplatu za přenechání Sportoviště do užívání v srpnu 2020 uživateli uhradí na základě daňového dokladu vystaveného provozovatelem do 5. 9. 2020, se splatností do 15. 9. 2020.

3.5. Smluvní strany konstatují pro účely zákona č. 235/2004 Sb., že obsahem užívání dle Smlouvy je použití krytých i nekrytých sportovních zařízení ke sportovním činnostem (kód 93.11, 93.12), zařazené v klasifikaci CZ-CPA dle přílohy č. 2 zákona č. 235/2004 Sb.

4. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

4.1. Provozovatel je povinen předat uživateli Sportoviště pro každou tréninkovou jednotku sjednanou dle čl. 2. této Smlouvy ve stavu plně odpovídajícím účelu Smlouvy.

4.2. Uživatel je povinen dodržovat platné právní předpisy, ujednání této Smlouvy, návštěvní řád a provozní řády zimního stadionu a pokyny provozovatele nebo jím pověřené osoby. Uživatel se zavazuje neobtěžovat svým užíváním Sportoviště jiné uživatele a návštěvníky zimního stadionu.

4.3. Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu provozovatele přenechat Sportoviště k užívání jiné osobě, s výjimkou osob, které užívají Sportoviště v rámci jeho užívání uživatelem (bruslaři, trenéři, návštěvy apod.).

4.4. Uživatel odpovídá za to, že osoby, kterým umožní užívat Sportoviště, plní veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, které se jich mohou týkat (zejména pak dodržování návštěvního řádu a provozních řádů).

4.5. Vždy po skončení každé tréninkové jednotky je uživatel povinen vrátit předmětné prostory provozovateli ve stavu, v jakém je převzal, a to pověřené osobě provozovatele, které současně předá klíče od šatny; to se nevztahuje na trenérskou a rehabilitační místnost, která je trvale vyhrazená k užívání uživatele, a to po celou provozní dobu zimního stadionu.

5. TRVÁNÍ A ZÁNÍK SMLUVNÍHO VZTAHU

- 5.1. Smlouva se uzavírá na dobu od 1. 7. 2020 do 31. 8. 2020.
- 5.2. Smlouvu lze předčasně ukončit na základě dohody smluvních stran.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění Smlouvy v registru smluv provede uživatel, a to prodlouženě po uzavření této Smlouvy.
- 6.2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru uživatele uděluje Provozovateli svým podpisem pod textem Smlouvy uživateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
- 6.3. Pokud Smlouva nestanoví jinak řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších platných obecně závazných předpisů.
- 6.4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je taková smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 6.5. Smluvní strany se zavazují řešit všechny spory, které by v budoucnu mohly vzniknout z plnění na základě Smlouvy, především smírnou cestou. Nebude-li smírná dohoda možná, bude jakýkoliv spor v souvislosti se Smlouvou předmětem řízení před příslušnými soudy České republiky.
- 6.6. Změny a doplňky Smlouvy mohou být činěny pouze po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku ke Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
- 6.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
- 6.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne 1. července 2020

Pexanova s.r.o.
Ing. Luboš Krauskopf, zmocněnec

VICTORIA Vysokoškolské sportovní centrum MŠMT
Mgr. Lenka Kovářová, Ph.D., MBA, ředitelka

Příloha Smlouvy o poskytnutí sportoviště za účelem provozování sportovní činnosti

Id	Datum	Čas	Místo/Lekce	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
1662	Středa 01.07.2020	10:00–11:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1156	Středa 01.07.2020	11:30–12:50	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1532	Středa 01.07.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1164	Středa 01.07.2020	16:00–16:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1157	Čtvrtek 02.07.2020	11:30–12:50	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1165	Čtvrtek 02.07.2020	16:00–16:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1614	Pátek 03.07.2020	10:00–11:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1158	Pátek 03.07.2020	11:30–12:50	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1870	Pátek 03.07.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1166	Pátek 03.07.2020	16:00–16:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1616	Pondělí 13.07.2020	10:00–11:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1170	Pondělí 13.07.2020	11:00–12:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1617	Pondělí 13.07.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1865	Pondělí 13.07.2020	16:00–16:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1188	Úterý 14.07.2020	11:00–12:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1194	Úterý 14.07.2020	16:00–16:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1620	Středa 15.07.2020	10:00–11:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1171	Středa 15.07.2020	11:00–12:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1872	Středa 15.07.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1866	Středa 15.07.2020	16:00–16:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1189	Čtvrtek 16.07.2020	11:00–12:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1195	Čtvrtek 16.07.2020	16:00–16:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1625	Pátek 17.07.2020	10:00–11:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1190	Pátek 17.07.2020	11:00–12:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1626	Pátek 17.07.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1508	Pátek 17.07.2020	16:00–16:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1627	Pondělí 27.07.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1200	Pondělí 27.07.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1219	Pondělí 27.07.2020	13:00–13:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1630	Pondělí 27.07.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1201	Úterý 28.07.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1220	Úterý 28.07.2020	13:00–13:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1635	Úterý 28.07.2020	14:00–15:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1663	Středa 29.07.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1224	Středa 29.07.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1221	Středa 29.07.2020	13:00–13:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1666	Středa 29.07.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1667	Čtvrtek 30.07.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1202	Čtvrtek 30.07.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1222	Čtvrtek 30.07.2020	13:00–13:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč

1671	Pátek 31.07.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1203	Pátek 31.07.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1223	Pátek 31.07.2020	13:00–13:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1672	Pátek 31.07.2020	14:00–15:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
VICTORIA ledová plocha a tělocvična červenec celkem				77 280,00 Kč	85 008,00 Kč

Id	Datum	Čas	Místo/Lekce	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
1673	Pondělí 03.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1225	Pondělí 03.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1244	Pondělí 03.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1682	Pondělí 03.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1674	Úterý 04.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1226	Úterý 04.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1245	Úterý 04.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1675	Středa 05.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1249	Středa 05.08.2020	9:15–10:20	Žlutá hala	2 730,00 Kč	3 003,00 Kč
1246	Středa 05.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1684	Středa 05.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1227	Čtvrtek 06.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1247	Čtvrtek 06.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1685	Pátek 07.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1228	Pátek 07.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1248	Pátek 07.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1686	Pátek 07.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1687	Pondělí 10.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1250	Pondělí 10.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1270	Pondělí 10.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1690	Pondělí 10.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1688	Úterý 11.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1251	Úterý 11.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1271	Úterý 11.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1689	Středa 12.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1252	Středa 12.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1272	Středa 12.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1692	Středa 12.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1253	Čtvrtek 13.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1273	Čtvrtek 13.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1699	Pátek 14.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1254	Pátek 14.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1274	Pátek 14.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1700	Pátek 14.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1701	Pondělí 17.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč

1275	Pondělí 17.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1300	Pondělí 17.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1704	Pondělí 17.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1702	Úterý 18.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1276	Úterý 18.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1301	Úterý 18.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1703	Středa 19.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1277	Středa 19.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1302	Středa 19.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1706	Středa 19.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1278	Čtvrtek 20.08.2020	9:00–10:15	Žlutá hala	3 150,00 Kč	3 465,00 Kč
1303	Čtvrtek 20.08.2020	14:00–14:45	Žlutá hala	1 890,00 Kč	2 079,00 Kč
1713	Pátek 21.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1279	Pátek 21.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1304	Pátek 21.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1714	Pátek 21.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1715	Pondělí 24.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1305	Pondělí 24.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1308	Pondělí 24.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1717	Pondělí 24.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1716	Úterý 25.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1306	Úterý 25.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1309	Úterý 25.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1874	Středa 26.08.2020	8:00–9:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
1307	Středa 26.08.2020	9:00–10:20	Žlutá hala	3 360,00 Kč	3 696,00 Kč
1310	Středa 26.08.2020	14:00–14:50	Žlutá hala	2 100,00 Kč	2 310,00 Kč
1875	Středa 26.08.2020	15:00–16:00	Fitness sál	350,00 Kč	385,00 Kč
VICTORIA ledová plocha a tělocvična srpen celkem				106 330,00 Kč	116 963,00 Kč