



## SMLOUVA O DÍLO č. H249/14/06022

D200/20000/00087/14/00

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku na základě výběru v rámci veřejné zakázky „Likvidace CHÚ Stráž pod Ralskem“, provedené dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

### I.

#### Smluvní strany

- Objednatel:** **DIAMO, státní podnik**  
**odštěpný závod Těžba a úprava uranu**  
Máchova 201, Stráž pod Ralskem, PSČ 471 27  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520  
IČ: 00002739 DIČ: CZ 00002739, plátce DPH  
**Bankovní spojení:** ČSOB, a. s., Praha, č. ú. [REDACTED]
- Zastoupený:** Ing. Tomášem Rychtaříkem, vedoucí o. z., na základě plné moci  
Osoby oprávněné (navrhovat dohody o změně smlouvy, kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění, k převzetí díla apod.):  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- Zhotovitel:** **sdružení „DIAMO – CHÚ“**  
se sídlem: Liberec 4, Dr. Milady Horákové 580/7, PSČ 460 01  
zapsaný v OR:  
IČ: [REDACTED] DIČ: [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., Praha, č. ú. [REDACTED]
- Zastoupený:** Ing. Martinem Borovičkou, jednatelem společnosti SYNER, s.r.o.  
Robertem Špottem, jednatelem společnosti SYNER, s.r.o.  
Ing. Petrem Myškou, jednatelem společnosti SYNER, s.r.o.  
Ing. Daliborem Kobrlem, jednatelem společnosti SYNER, s.r.o.  
Lud'kem Kostkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem GEOSAN GROUP a.s.  
Jiřím Šaldou, členem představenstva GEOSAN GROUP a.s.  
Ing. Jánem Králem, členem představenstva GEOSAN GROUP a.s.  
Osoby oprávněné (navrhovat dohody o změně smlouvy, kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění, provádět technický dozor, k převzetí díla apod.):  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- vedoucí účastník sdružení:  
**SYNER, s.r.o.**  
Liberec 4, Dr. Milady Horákové 580/7, PSČ 460 01



zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5153

**IČ:** 48292516                      **DIČ :** CZ48292516, plátce DPH

**Bankovní spojení:** KB a.s., č.ú.: [REDACTED]

Zastoupený : Ing. Martinem Borovičkou, jednatelem společnosti SYNER, s.r.o.

Robertem Špottem, jednatelem společnosti SYNER, s.r.o.

Ing. Petrem Myškou, jednatelem společnosti SYNER, s.r.o.

Ing. Daliborem Kobrlem, jednatelem společnosti SYNER, s.r.o.

Osoby oprávněné (navrhovat dohody o změně smlouvy, kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění, provádět technický dozor, k převzetí díla apod.):

[REDACTED]

účastník sdružení:

**GEOSAN GROUP a.s.**

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5392

**IČ:** 25671464                      **DIČ :** CZ25671464, plátce DPH

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna a.s., č.ú.: [REDACTED]

Zastoupený : Luděk Kostkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem GEOSAN GROUP a.s.

Jiřím Šaldou, členem představenstva GEOSAN GROUP a.s.

Ing. Jánem Kráľem, členem představenstva GEOSAN GROUP a.s.

Osoby oprávněné (navrhovat dohody o změně smlouvy, kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění, provádět technický dozor, k převzetí díla apod.):

[REDACTED]

## II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele likvidaci povrchového areálu bývalé chemické úpravní uranové rudy, resp. vymezené části areálu sloužící v minulosti ke zpracování uranové rudy a výrobě uranového koncentráту a odstranění kontaminace související s provozem chemické úpravní na akci „Likvidace CHÚ Stráž pod Ralskem“ za podmínek dohodnutých touto smlouvou, v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky a v tomto rozsahu:

- zpracování prováděcí projektové dokumentace včetně harmonogramu provádění stavby;
- schválení prováděcí projektové dokumentace zadavatelem a MŽP;
- zajištění povolení vyřazování pracoviště III. kategorie dle zákona č. 18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (atomový zákon);
- přípravné stavební práce, vč. nutného smýcení a štěpkování náletových dřevin (dřevní hmota a štěrky jsou majetkem objednatele);
- přípravné sanační práce, vstupní monitoring;
- doplňkový průzkum nesaturované zóny kontaminované ropnými uhlovodíky;
- doplňkový radiometrický průzkum vybraných stavebních objektů a ploch;
- doplňkový radiometrický průzkum a modelový přepočít pro sklad uranového koncentráту;

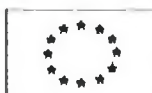


- postupnou demolicí a odstranění stavebních objektů, konstrukcí a technologií, separaci kontaminovaných materiálů;
- odstranění odpadů;
- trvalou ochranu provozovaného technologického a provozního zařízení a stavebních objektů, ohrožených bouracími pracemi;
- sanaci horkých skvrn (tj. sanace zemin kontaminovaných radionuklidy mimo kontaminované objekty) – řízená odtěžba, výměna zemin, překrytí;
- sanaci zemin kontaminovaných radionuklidy a ropnými uhlovodíky v podloží odstraněných kontaminovaných objektů a v jejich okolí – řízená odtěžba, překrytí;
- odvoz kontaminovaných materiálů na místo určené zadavatelem (areál či odkaliště CHÚ);
- zpětný závoz výkopů po demoličních a sanačních pracích;
- drcení a rozdrůžování materiálů z demoličních prací;
- využití / odstranění materiálů z demoličních a sanačních prací, jejich přeprava z místa plnění;
- sanační monitoring - monitoring v průběhu odtěžby, monitoring odstraňovaných materiálů, monitoring finálního stavu;
- monitoring podzemních a povrchových vod;
- vyhodnocení a zpracování dat, dokumentace, závěrečná zpráva o provedení sanace (včetně uvedení bilance a způsobů nakládání s jednotlivými druhy odpadů a katalogových čísel);
- záznam údajů o provedených sanačních pracích do databáze SEKM 2.0.

CZ-CPA: 43.11.10, CPV: 45110000-1 – Demolice a zemní práce

CZ-CPA: 39.00.11, CPV: 451 12 340 – 0 - Dekontaminace půdy

2. bude provedena v souladu s projektovou dokumentací firmy ARTECH spol. s r. o., Dušní 112/16, 110 00 Praha 1 (Likvidace povrchových areálů po hlubinné těžbě uranu – Areál CHÚ včetně výkazu výměr), s rozhodnutím MPO č. j. 31119/2011/96-SÚ, s rozhodnutím Městského úřadu Česká Lípa zn. MUCL/145236/2011 a Drážního úřadu Praha zn. MP-SDP0862/11-4So, se závazným stanoviskem MŽP č. j. 558/ENV/123169/750/12/JG ze dne 13. 2. 2012, s požadavky uvedenými v zadávací dokumentaci, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a předpisy s ním souvisejícími, v souladu s předpisy pro ochranu životního prostředí a Metodickým pokynem MŽP odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi z ledna 2008 a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení a v souladu s dokumentací a podmínkami stanovenými v rámci čerpání finančních prostředků z Operačního programu Životního prostředí výzva č.32.
3. Součástí veřejné zakázky je také realizace nápravných opatření v souladu s Projektem sanačních prací (Nápravná opatření vybraných lokalit povrchových areálů po hlubinné těžbě uranu DIAMO, s. p., o. z. TÚU Stráž pod Ralskem – Areál CHÚ, včetně výkazů výměr zpracovaných firmou ARTECH spol. s r. o., Dušní 112/16, 110 00 Praha 1).
4. Zhotovitel je povinen naplnit legislativní požadavky k zajištění radiační ochrany vyplývajících především ze zákona č. 18/1997 Sb. (Atomový zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících předpisů vydávaných SÚJB. Předmětem těchto požadavků je mimo jiné také povinnost získat jednotlivá povolení, resp. rozhodnutí orgánu státní správy (SÚJB), a to zejména v souladu s:
  - § 9 odst. (1) písm. g) zákona č. 18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k jednotlivým etapám vyřazování z provozu pracoviště III. kategorie;
  - § 9 odst. (1) písm. h) zákona č. 18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k uvádění



radionuklidů do životního prostředí v rozsahu a způsoby stanovenými prováděcím právním předpisem;

- § 9 odst. (1) písm. i) zákona č. 18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k nakládání se zdroji ionizujícího záření v rozsahu a způsobu stanovenými prováděcím právním předpisem;
- § 9 odst. (1) písm. r) zákona č. 18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k provádění osobní dozimetrie a dalších služeb významných z hlediska radiační ochrany v rozsahu a způsoby stanovenými prováděcím právním předpisem;

Pro získání výše uvedených povolení musí Zhotovitel mimo jiné:

- zpracovat systém řízení jakosti (PZJ - program zajištění jakosti) v souladu s vyhláškou vydanou SÚJB č. 132/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- ustanovit „dohlížející osobu“, která splňuje zvláštní odbornou způsobilost podle § 18 odst. (2) písm. b) zákona č. 18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- předložit SÚJB ke schválení Program monitorování veličin, parametrů a skutečností důležitých z hlediska radiační ochrany v souladu se zákonem č. 18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících předpisů.

Dále je povinností zhotovitele naplnit povinnost žadatele a držitele povolení k vyřazování z provozu pracoviště III. kategorie v souvislosti s poplatky na odbornou činnost SÚJB dle § 3a - 3g zákona č. 18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Sazba poplatku je upravena NV č. 399/2011 Sb. , o poplatcích na odbornou činnost SÚJB.

Provádění díla a předání pracoviště může být realizováno až po naplnění veškerých požadavků k zajištění radiační ochrany vyplývajících z atomového zákona a dalších souvisejících předpisů a po schválení realizační dokumentace objednatelem a MŽP.

Zhotovitel musí umožnit objednateli provést kontrolní dozimetrická měření jakéhokoli vybouraného materiálu, vč. materiálu naloženého na dopravní prostředky a připraveného k transportu, či transportovaného z místa plnění zakázky.

5. Zhotovitel beze zbytku naplní povinnosti zhotovitele, stanovené bodem VII této smlouvy.
6. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu pouze se souhlasem objednatele, za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
7. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

### III.

#### DOBA PLNĚNÍ

1. Předání díla bude realizováno nejpozději do 31. prosince 2015.



#### IV.

### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:  
Cena předmětu smlouvy bez daně z přidané hodnoty (DPH): 449 297 142 Kč  
(slovy: čtyři sta čtyřicet devět milionů dvě stě devět set sedm tisíc jedno sto čtyřicet dvě korun českých)  
Sazba daně a daň bude u dodávky uplatněna ve výši a způsobem v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena předmětu smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
3. Plnění v roce 2014 se sjednává v maximální výši 55 384 000 Kč nezpůsobitelných nákladů bez DPH.
4. Zhotovitel prohlašuje, že cena uvedená v odstavci IV. 1 obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a konečným dokončením předmětu smlouvy včetně nákladů na krytí veškerých rizik a vlivů během provádění předmětu smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace díla a kalkulace ceny za jednotlivé objekty v souladu s přílohou č. 1.
6. Součet všech dílčích měsíčních fakturací smí činit pouze 90 % celkové hodnoty díla. Zbývajících 10 % bude fakturováno až na základě převzetí díla.
7. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 a následujících zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a v rozdělení na způsobilé a nezpůsobilé náklady. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem odsouhlasení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů, resp. dnem převzetí díla.
8. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
9. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
10. Pro případ nedostatku finančních prostředků na straně objednatele v průběhu provádění díla sjednaly strany této smlouvy následující postup pro odklad plateb: Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu vznik takové situace oznámit zhotoviteli. Ode dne, kdy zhotovitel toto oznámení obdrží, přerušuje se lhůta splatnosti daňových dokladů na dobu až 150 kalendářních dnů. Po tuto dobu bude zhotovitel pokračovat v provádění díla, pokud neobdrží od objednatele pokyn k přerušování prací. Po uplynutí této doby, nebude-li dohodnuto jinak, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. Z titulu nezaplacení částek objednatel v souladu s tímto ustanovením o sjednaném odkladu plateb nevzniká zhotoviteli nárok na jakýkoliv postup dle této smlouvy, který znamená sankci, nárok na odškodnění nebo jiný postih či znevýhodnění objednatele.



## V.

### UJEDÁNÍ PRO OBLAST BOZP, BP, PO a RO

1. Zhotovitel je povinen naplňovat požadavky k zajištění BOZP, BP, RO a PO vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně AHŘ objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zejména pak naplňovat požadavky vyplývající z SM-TÚU-01-03, kde jsou stanoveny podmínky pro působení cizího subjektu v o. z. TÚU.
2. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodržování platných právních norem, ostatních předpisů a AHŘ objednatele k zajištění BOZP, BP, RO a PO. O této kontrole bude zhotovitel předem informován a je povinen kontrolu umožnit.

## VI.

### PRÁVA A POVINOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště a to nejpozději do 3 dní po splnění veškerých požadavků zajištění BOZP, BP, PO a RO včetně podmínek dle čl. II, bod 4.
2. Objednatel do doby předání pracoviště předá zhotoviteli protokolárně kompletní projektovou dokumentaci firmy ARTECH spol. s r. o., Dušní 112/16, 110 00 Praha 1 (Likvidace povrchových areálů po hlubinné těžbě uranu – Areál CHÚ) a ostatní povolení odstranění staveb a objektů v jednom vyhotovení v listinné podobě.
3. Za účelem zajištění realizace a dokončení díla v souladu s podmínkami pro poskytnutí dotací z Operačního programu Životní prostředí uzavřel objednatel smlouvu se Správcem stavby, jehož rozsah pověření k výkonu činností při realizaci díla prováděného dle této smlouvy, bude sdělen zhotoviteli ke dni předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny, které mu Správce stavby udělí v souladu s rozsahem sděleného pověření a předávat Správci stavby měsíčně zprávy v dohodnutém rozsahu.
4. Objednatel a následně MŽP musí před zahájením prací schválit prováděcí projektovou dokumentaci, zpracovanou zhotovitelem.
5. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje stanoveného zástupce objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
6. Budou-li zhotovitelem naplněny veškeré požadavky k zajištění BOZP, BP, PO a RO vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s realizací předmětu díla, umožní objednatel nejpozději dnem zahájení díla dle této smlouvy zhotoviteli přístup na dotčená pracoviště a umožní mu na nich provádění díla dle této smlouvy. Za účelem provádění díla a na dobu k tomu potřebnou vybaví objednatel zhotovitele platným povolením pro vjezd služebními a nákladními vozidly do svého areálu. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejméně 4 pracovní dny před zahájením prací na díle seznam svých zaměstnanců a registračních značek vozidel, vjíždějících z důvodu plnění předmětu této smlouvy do uzavřených areálů objednatele a následně po dobu platnosti smlouvy informovat objednatele nejméně 4 pracovní dny předem o veškerých změnách a aktualizacích v předaném seznamu.



7. Zhotovitel bere na vědomí, že výzva k převzetí staveniště a zahájení prací může být mimo výše uvedené podmínky podmíněna vydáním « Rozhodnutí o poskytnutí dotace » a uzavřením „Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“ mezi objednatelem a Státním fondem životního prostředí ČR nebo získáním vlastních zdrojů nahrazujících prostředky dotace a podpory, pokud dotace a podpora z Fondu nebude poskytnuta. Objednatel je oprávněn za dále sjednaných podmínek smlouvu vypovědět, pokud nezíská dotaci (podporu) či vlastní zdroje tyto prostředky nahrazující, a to na realizaci předmětu této smlouvy v plném rozsahu.
8. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací smlouvy nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět za dále sjednaných podmínek.
9. Objednatel má právo okamžitě zastavit práce v případě, že dojde k šíření prachu, kontaminantů a dalších škodlivin mimo hranice předaného pracoviště. V případě, že zvolené postupy a technologie prací nezabrání opakovaně úniku prachu, kontaminantů a škodlivin mimo předané pracoviště, může objednatel bez nároku zhotovitele na úpravu ceny předmětu této smlouvy stanovené v článku IV. odst. 1 požadovat změnu postupů a technologií

## VII.

### PRÁVA A POVINOSTI ZHOTOVITELE

1. Před nástupem na jednotlivá pracoviště stavby zajistí prokazatelně školení všech vlastních i smluvních pracovníků svých subdodavatelů z předpisů bezpečnosti práce min. v takovém rozsahu jako byl seznámen on před předáním pracoviště.
2. Zhotovitel zajistí dodržování zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, především se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby v případě, že bude objednatelem ustanoven. Současně je zhotovitel povinen zavázat k této součinnosti všechny své subdodavatele prací a činností souvisejících s přípravou a realizací předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel zajistí v průběhu výstavby plnění vnitřních předpisů objednatele v oblasti působení cizích subjektů na pracovištích, v objektech a prostorách TÚU, a to především z pohledu zajištění BOZP, BP, požární a radiační ochrany (SM-TÚU-01-03) a zajištění pravidel pro pohyb osob, vozidel a majetku přes hranice území objednatele a zásad vedení evidence osob na pracovištích objednatele (SM-TÚU-06-02) pro své i nasmlouvané subjekty a zaměstnance.
4. Zhotovitel musí zvolit takové postupy a technologie prací, které zajistí, že v žádném případě nedojde k šíření prachu, kontaminantů a dalších škodlivin mimo hranice předaného pracoviště. Dále musí zhotovitel zohlednit ovlivnění okolní zástavby, především z hlediska nežádoucího zatížení např. hlukem. V případě, že zvolené postupy a technologie prací nezabrání opakovaně vzniku výše uvedeným nežádoucím stavům, musí zhotovitel bez nároku úpravu ceny předmětu této smlouvy stanovené v článku IV. odst. 1 tyto postupy a technologie neprodleně upravit popř. změnit.



5. Zhotovitel zajistí, že geologické práce budou zajišťovány prostřednictvím osob s odbornou způsobilostí projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech hydrogeologie a sanační geologie. Dále zhotovitel zajistí, že geologické práce a jejich postup bude řádně dokumentován v souladu s vyhl. č. 368/2004 Sb. a 369/2004 Sb. (projektované sanační práce jsou v souladu se zákonem č. 62/1988 ve znění pozdějších předpisů geologickými pracemi, které dle tohoto zákona vyžadují odborné řízení nebo dohled; odborné řízení sanačních prací se týká zejména doplňkového průzkumu, sanace nesaturované zóny, sanačního a monitoringu).
6. Bourací a sanační práce může zhotovitel zahájit až po schválení prováděcí projektové dokumentace objednatelem a MŽP a po předání pracoviště.
7. Před zahájením bouracích prací zhotovitel provede na vlastní náklady případné vykácení náletových dřevin, které by bránily realizaci bouracích prací v rozsahu schváleném objednatelem, větve zlikviduje štěpkováním, dřevní hmotu a štěpky předá objednateli. Po ukončení bouracích prací provede zhotovitel na vlastní náklady úpravu pláně se zhutněním pojezdem mechanizace.
8. Zhotovitel se stává vlastníkem a původcem veškerých odpadů vzniklých při realizaci zakázky, kromě přebytečného inertního recyklátu a kovového odpadu (vč. kabelů), ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí plnit povinnosti původce odpadu od okamžiku jejich vzniku až do doby, kdy je sám využije nebo předá osobě oprávněné k jejich převzetí k nakládání s nimi. Žádný odpad (kromě přebytečného inertního recyklátu) nezůstane a nebude uložen v prostoru bouracích prací či na jiných pozemcích, ke kterým má právo užívání DIAMO s. p., o. z. TÚU nebo které jsou předmětem díla dotčeny. Dočasné deponie může zhotovitel zřizovat po prokazatelném souhlasu objednatele. Kovový odpad (vč. kabelů) bude z místa realizace zakázky průběžně odvážen objednatelem. Materiály kontaminované radionuklidy, včetně materiálů se sdruženou kontaminací (pro potřeby této smlouvy je materiálem se sdruženou kontaminací myšlen jakýkoliv materiál vzniklý při plnění předmětu této smlouvy kontaminovaný radionuklidy a ropnými uhlovodíky C10 až C40 v množství nad 3 000 mg.kg-1 sušiny) a popř. PCB nejsou odpadem.
9. Zhotovitel provede na vlastní náklady dozimetrické proměření vybraných částí staveb a vybouraného materiálu.
10. Zhotovitel v případě použití recyklační linky (drtičky) o projektovaném výkonu vyšším než 25 m<sup>3</sup>/den předloží před zahájením prací recyklační linky povolení provozování tohoto středního zdroje znečišťování ovzduší vydané Krajským úřadem Libereckého kraje.
11. Zhotovitel provede na vlastní náklady recyklaci stavební suti kontaminované radionuklidy na frakci 0/125. Zhotovitel provede na vlastní náklady a vlastními technickými prostředky odvoz materiálu kontaminovaného radionuklidy na místo určené zadavatelem (odkaliště Chemické úpravný Stráž pod Ralskem).
12. Zhotovitel provede na vlastní náklady úpravu velikosti a kusovitosti ostatních materiálů kontaminovaných radionuklidy v rozsahu požadavků zadavatele a zajistí jejich přepravu na odkaliště CHÚ Stráž.
13. Zhotovitel provede na vlastní náklady úpravu stavební suti se sdruženou kontaminací na frakci 0/125. Zhotovitel provede na vlastní náklady a vlastními technickými prostředky





odvoz materiálu se sdruženou kontaminací na místo určené zadavatelem (areál či odkaliště CHÚ).

14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že bez dozimetrického proměření materiálů a odpadů z bourání staveb nebo jejich částí tyto neopustí pracoviště. Veškeré materiály a odpady budou zváženy.
15. Zhotovitel provede na vlastní náklady realizaci nápravných opatření v rozsahu bodu II. 3 této smlouvy.
16. Zhotovitel zajistí dozimetrické proměření své mechanizace, která prováděla bourání staveb nebo jejich částí kontaminovaných radionuklidy vždy před opuštěním pracoviště.
17. Zhotovitel provede na vlastní náklady recyklaci (tzn. drcení) inertní stavební sutí na frakci 0/125. Recyklát použije na zásyp jámek a jiných prohlubní, přebytečný recyklát ponechá na určeném místě v areálu. Vlastníkem přebytečného recyklátu bude DIAMO, s. p., o. z. TÚU Stráž pod Ralskem. V případě, že množství recyklátu na zásypy bude nedostatečné, zhotovitel zajistí na vlastní náklady jiný vhodný inertní zásypový materiál splňující požadavky vyhlášky č. 294/2005 Sb ve znění pozdějších předpisů a tuto skutečnost zahrne do své nabídkové ceny.
18. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu.
19. Zhotovitel zajistí, že realizace prací a plnění povinností daných zákonnými normami ČR budou provádět pouze odborně způsobilé osoby a organizace (stavbyvedoucí, odborně způsobilý geolog, dohlížející osoba, akreditované laboratoře atd.). Seznam odborně způsobilých osob a organizací předloží uchazeč zadavateli spolu s podepsanými originály této smlouvy.
20. Zhotovitel bude mít při plnění veřejné zakázky k dispozici minimálně 1 analytickou laboratoř akreditovanou Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. pro analýzu a odběry vzorků při plnění veřejné zakázky – zájemce doloží platné osvědčení o akreditaci podle normy ČSN EN ISO/IEC 17025
21. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
22. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace a další plochy v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození způsobená vlastní činností.
23. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z OPŽP, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000.000,- Kč (pět miliónů korun českých).
24. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. **Maximální přípustný objem subdodávek na stavební části akce může dosáhnout 30% z celkového objemu stavebních nákladů akce - v případě překročení tohoto maximálního objemu subdodávek může bez dalšího zdůvodnění objednatel požadovat po zhotoviteli**



**zaplacení smluvní pokuty, kterou strany této smlouvy sjednaly až do výše dotačních prostředků vyplacených ke dni, kdy došlo ke zjištění překročení tohoto maximálního objemu subdodávek, minimálně však 5.000.000,- Kč (pět milionů korun českých).**

## VIII.

### VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu s příl. č. 5 vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
3. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
4. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu i technický dozor investora, stanovený zástupce objednatele, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a projektový manažer SFŽP.
6. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů, a to do 3 dnů od data učinění zápisu.

## IX.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení.
2. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "Protokol o předání a převzetí díla", který bude obsahovat závěrečnou zprávu o průběhu likvidace včetně dokladů o uložení a zneškodnění odpadů dle platné legislativy, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.



## X.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba na dílo je *24 měsíců* ode dne předání celého díla (dílem se rozumí veškeré provedené práce bez ohledu na záruční doby poskytované i subdodavateli).
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob po protokolárním převzetí díla.

## XI.

### VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření a rozhodnutí MPO nebo Vlády ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce mohou smluvní strany dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelná řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, má každá strana právo odstoupit od smlouvy.

## XII.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného (včetně subdodavatelů případně členů sdružení), vyplývajícím z rizik spojených s bouracími pracemi při plnění předmětu smlouvy, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 100 mil. Kč. Na žádost objednatele je zhotovitel objednateli tuto skutečnost prokázat předložením příslušné pojistné smlouvy, a to před podpisem této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že



bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.

### XIII.

#### SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **100.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení této smlouvy a to na účet objednatele.
5. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody v plné výši.
6. Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO a RO pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem k provádění jakýchkoliv činností, se sjednávají smluvní pokuty ve výši, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Splatnost smluvní pokuty se sjednává 14 dnů od vystavení faktury. V případě, že zhotovitel tuto fakturu v dané lhůtě neuhradí, je objednatel oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy až do doby provedení úhrady. Případné vzniklé nebo uplatněné škody jdou k tíži zhotovitele.

### XIV.

#### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy, jestliže prodlení zhotovitele s plněním sjednaných termínů předání díla nebo odstranění závady je delší než jeden měsíc, a to z důvodů na straně zhotovitele. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě kteréhokoliv podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Obě smluvní strany si jsou vědomy, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - opakované hrubé porušování bezpečnosti práce bez zjednání nápravy po písemném vyrozumění objednatelem; odstoupení je účinné okamžikem písemného předání zhotoviteli;
  - provádění prací v rozporu s obecně platnými právními předpisy, s podmínkami uvedenými v protokolu o předání staveniště, se schválenými projekty ve stavebním, vodoprávním či jiném řízení po písemném vyrozumění objednatelem.



- Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nenaplní ustanovení článku II. odst. 4 do 4 (čtyřech) měsíců po podpisu této smlouvy.
- Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel z důvodů na své straně v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než jeden měsíc, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. IV. této smlouvy. O dobu prodlení objednatele s úhradou faktur se prodlužuje termín předání díla.
- Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným statutárním orgánem. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran. Tím není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani nároky dle této smlouvy nebo zákona trávající i po jejím ukončení.
- Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou nebo ze zákona (zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů), není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit s výjimkou práva objednatele na výpověď dle odstavce 7 tohoto článku níže.
- V případě odstoupení od smlouvy nebo ukončení smluvního vztahu před dokončením a převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k části již zhotoveného díla.
- Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo bez náhrady nákladů případně vzniklých zhotoviteli, pokud nebude objednateli přidělena dotace, tj. nebude vydáno « Rozhodnutí o poskytnutí dotace » a uzavřena „Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“ mezi objednatelem a Státním fondem životního prostředí ČR, a to na realizaci díla v plném rozsahu.

## XV.

### Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í

- Případné soudní spory budou řešeny soudem místně příslušným.
- Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními práva České republiky, zejména obchodního zákoníku.
- Žádná strana není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany.
- Přílohy, dodatky a změny v této smlouvě jsou platné a stanou se její nedílnou součástí jen tehdy, pokud jsou provedeny písemnou formou a podepsány oběma stranami. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva a budou průběžně číslovány.
- Smlouva je zpracována ve čtyřech exemplářích stejné právní síly. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek.
- Smlouva vstupuje v platnost a účinnost podpisem obou stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami nebo může být také ukončena dohodou smluvních stran.



Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2: Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

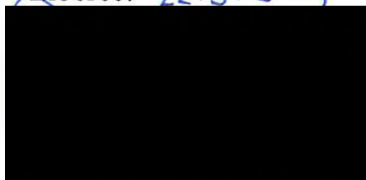
Za DIAMO, státní podnik o. z. TÚU  
Stráž pod Ralskem: 22. 5. 2014



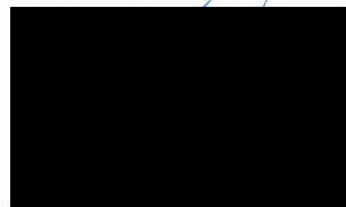
Ing. Tomáš Rychtařík, vedoucí o. z.

**DIAMO**  
státní podnik  
**STRÁŽ POD RALSKEM**  
①

Za sdružení „DIAMO – CHÚ“  
Liberec: 22. 5. 2014



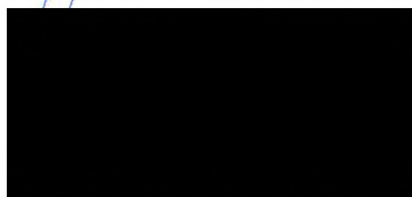
Ing. Martin Borovička  
jednatel společnosti SYNER, s.r.o.



**SYNER**  
SYNER, s.r.o., Dr. M. Horákové 680/7,  
460 01 Liberec 4, DIČ: CZ48292610

4

Robert Špott  
jednatel společnosti SYNER, s.r.o.



Luděk Kostka  
předseda představenstva a  
generální ředitel GEOSAN GROUP a.s.

**geosan**  
GROUP

GEOSAN GROUP a. s.,  
U Nemocnice 430  
280 02 KOLÍN III  
DIČ: CZ25671464

7



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

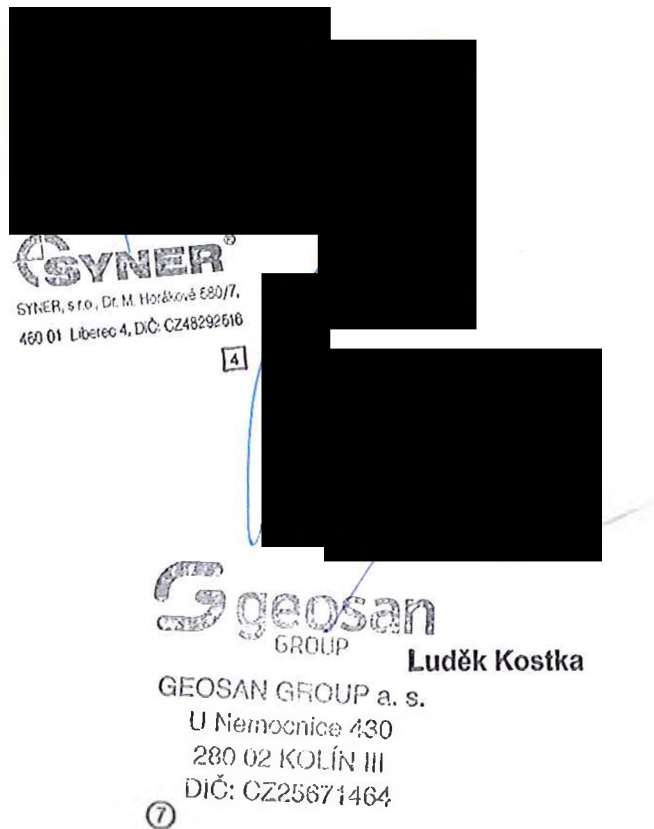


EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

**Příloha č. 1:**

**Oceněný výkaz výměr**



**Příloha č. 2:**

**Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy**

Poř. č.	Závada	Výše smluvní pokuty za každý zjištěný případ
1	Nezajištění pracovníků proti pádu z výšky nebo do hloubky	30.000 Kč
2	Používání nezpůsobilých dočasných stavebních konstrukcí	30.000 Kč
3	Nezajištění stěn výkopu proti sesutí	30.000 Kč
4	Provádění prací prostřednictvím pracovníků bez příslušné zdravotní a odborné způsobilosti či na nezpůsobilém zařízení, resp. nepředložení požadovaných dokladů o dané způsobilosti pracovníka či zařízení	30.000 Kč
5	Nezajištění bezpečného rozvodu elektrické energie	5.000 Kč
6	Nestanovení nebo nedodržování stanovených podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	15.000 Kč
7	Donášení a požívání alkoholických nápojů či užívání jiných návykových látek v areálu o. z. TÚU (na pracovišti); vstup pracovníků do areálu o. z. TÚU (na pracoviště) pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky	15.000 Kč
8	Nepoužívání OOPP	5.000 Kč
9	Nedodržení prokazatelného pokynu k zajištění RO vydaného dohlížející osobou	50.000 Kč
10	Jiné závady ovlivňující BOZP, BP, PO a RO při realizaci prací a činností	5.000 Kč
11	Neodstranění kterékoliv z výše uvedených závad ve stanoveném termínu	5.000 Kč/den



**SYNER**  
SYNER, s.r.o., Dr. M. Horákové 550/7,  
460 01 Liberec 4, DIČ: CZ48292516

4

**geosan**  
GROUP

GEOSAN GF  
U Nemocn  
280 02 K  
DIČ: CZ25

7



Luděk Kostka



OPERACNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu