

DODATEK Č.1

ke smlouvě o dílo č.2020/OSMHS/O/0271

uzavřený dle §2586 a násl. zák č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel

se sídlem:
zastoupen:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka:

město Orlová

Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně
Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou
00297577
CZ00297577
ČSOB a.s.
103957163/0300
ID: r7qbskc

kontaktní osoba a osoba
oprávněná k podpisu smlouvy:
tel., email:

Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku
a hospodářské správy
+420 596 581 319, +420 724 368 217
milan.bill@muor.cz

správci budov a technický dozor:

Renáta Stiborová, odbor správy majetku
a hospodářské správy
+420 596 581 365, +420 734 765 618
renata.stiborova@muor.cz

dále jen objednatel

a

2. Zhotovitel

se sídlem:
zastoupen:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka:

Lukáš Ometák

Šípková 1178/1, 736 01 Havířov -Šumbark
Lukášem Ometákem, majitelem
06230423
CZ8410025118
Česká spořitelna
4975960309/0800

zastoupen ve věcech smluvních:
tel. :
email:

Lukáš Ometák
724573269
ometak1@seznam.cz

zastoupen ve věcech technických:
tel., email:

Lukáš Ometák
724573269, ometak1@seznam.cz

reklamacce vyřizuje:
tel., email:

Lukáš Ometák
724573269, ometak1@seznam.cz

dále jen zhotovitel

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

II. Předmět změny závazku

1. V souladu s ust. § 6 a § 31 č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla „**Stavební úpravy nebytových prostor (taneční studio) v budově č.p.1000 na ul.Masarykova třída v Orlové – Lutyni.**“

Zdůvodnění:

V průběhu realizace díla bylo nutné provést změny, které mají vliv na výslednou cenu díla:

- Dle projektové dokumentace měly být bourány pouze sádkartonové příčky a s tím spojená likvidace suti. Při realizaci bylo zjištěno, že část příčky je zděná. K úpravě ceny dochází odečtením položek za bourání příčky ze SDK a likvidaci jejího odpadu a přičtením položek za bourání příčky z cihel plných a likvidaci suti.
- V projektové dokumentaci nebylo počítáno se začištěním stropů a podlah po zbourání příček a sádkartonového kastlíku pro vzduchotechniku. K úpravě ceny dochází navýšením o položku zednického zapravení.

III.

Předmět Dodatku č.1

V souladu s čl.XVIII. „Závěrečná ustanovení“, odst.3 se smluvní strany dohodly na následující změně č.V. „Cena za dílo“ Smlouvy takto:

Text odst.1 se mění takto, přičemž jeho nové znění je následující:

V.

Cena díla

1.Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Rekapitulace ceny dodatku	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Cena za dílo dle SoD	226.158,31	47.493,25	273.651,56
Úprava ceny díla	+ 23.024,30	4.835,10	27.859,40
Cena celkem po úpravě	249.182,61	52.328,35	301.510,96

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v plném rozsahu beze změn.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li

stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.

Objednatel tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru

smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona

o registru smluv).

2. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku č.1 přečetly a rozumí jeho obsahu.

3. Dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

4. Dodatek č.1 je uzavřen na základě usnesení Rady města Orlová č.826/23 ze dne 18.12.2019.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č.1 – položkový rozpočet k úpravě ceny díla

V Orlové dne:

V Havířově dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Milan Bill
vedoucí odboru správy majetku
a hospodářské správy

.....
Lukáš Ometák
majitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	20-13m	Stav. úpravy nebytových prostor - TANEČNÍ STUDIO	
Objekt:	01	Masarykova tř. 1000, Orlová - Lutyně	
Rozpočet:	01	Stavební rozpočet	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			15 360,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			7 664,30
Celkem			23 024,30
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00
Snížená DPH	15 %		0,00
Základ pro základní DPH	21 %		23 024,30
Základní DPH	21 %		4 835,10
Zaokrouhlení			0,00
Cena celkem s DPH			27 859,40

Položkový rozpočet						
S:	20-13m	Stav. úpravy nebytových prostor - TANEČNÍ STUDIO				
O:	01	Masarykova tř. 1000, Orlová - Lutyně				
R:	01	Stavební rozpočet				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96	Bourání konstrukcí					0,00
MP	962031113R00	Bourání příček a podhledů ze sádkartonu	m2	#####	114,00	-2 281,41
		příčky: (2,06+4,06)*3,27 m2 = 20,0124m2				
VCP	962031113R00	Bourání příček tl. 15 cm z cihel plných	m2	#####	114,00	2 281,41
		příčky: (2,06+4,06)*3,27 m2 = 20,0124m2				
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					7 664,30
MP	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	-0,67000	128,50	-86,10
MP	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,67000	386,00	-258,62
MP	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-9,38000	15,90	-149,14
MP	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-0,67000	500,00	-335,00
MP	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-2,68000	31,20	-83,62
MP	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	-0,67000	330,00	-221,10
VCP	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,20000	128,50	668,20
VCP	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,20000	386,00	2 007,20
VCP	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	#####	15,90	1 157,52
VCP	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,20000	500,00	2 600,00
VCP	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	#####	31,20	648,96
VCP	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,20000	330,00	1 716,00
Díl: D95	Ruzné dokončovací konstrukce a práce					15 360,00
VCP	952002	Zednické zapravení po bouracích pracích, demontáží elektroinstalace, betonáž podlahy - vč. dodávky materiálů (2 pracovníci * 8 hodin * 3 dny)	hod	48,000	320,00	15 360,00