

D O D A T E K č . 1

K nájemní smlouvě o pronájmu nebyt.prostor a stávající stožáry na střeše domu čp. 209, Karla IV. v Novém Bydžově (budova ZŠ) uzavřené dne 01.10. 2019 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 002 69 247, zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

VHV SPEED, spol. s r. o., se sídlem Masarykovo náměstí 508, 504 01 Nový Bydžov, IČ 275 38 214 zastoupenou Jiřím Havlíkem (nájemcem)

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2019 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2020** nájemné z nebytových prostor o **2,8 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**44.780,--Kč vč. DPH zákl.sazby**
(43.560,--Kč x 1,028 = 44.779,68 Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2020 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2020 platné pro rok 2020 částku 11.195,--Kč.

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2020 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2020 platné pro rok 2020 částku 11.195,-- Kč

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2020 činí 610,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 15. 10. 2020.

Dále za I. a II. čtvrtletí 2021 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2020.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

II.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

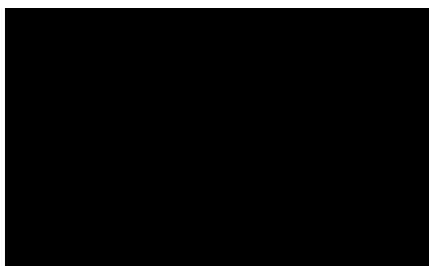
III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk VHV SPEED, spol. s. r. o.

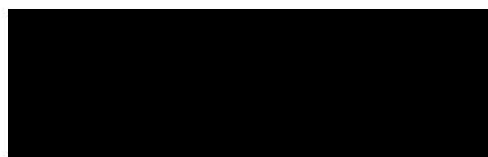
IV.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 15. 05. 2020



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



VHV SPEED s. r. o., zast. 16.7. 2020
Jiřím Havlíkem
nájemce