

**D O D A T E K   č. 10**

K nájemní smlouvě o pronájmu nebyt. prostor na střeše obytl. domu čp. 1460, Jánská v Novém Bydžově uzavřené dne 30. 11. 2010 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 002 69 247, zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**VHV SPEED, spol. s r. o.**, se sídlem Masarykovo náměstí 508, 504 01 Nový Bydžov, IČ 275 38 214 zastoupenou Jiřím Havlíkem (nájemcem)

**I.**

Na základě dosažené míry inflace za rok 2019 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2020** nájemné z nebytových prostor o **2,8 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**16.045,--Kč**  
(15.608,--Kč x 1,028 = 16.045,02 Kč)

**Ve splátce za II. pololetí 2020 nájemce uhradí upravené nájemné (8.023,--Kč), a služby (787,50 Kč) v celkové výši 8.810,50 Kč.**

**Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2020 činí 218,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 15. 07. 2020.**

Dále za I. pololetí 2021 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné poloviny ročního nájemného platného pro rok 2020.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

**II.**

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

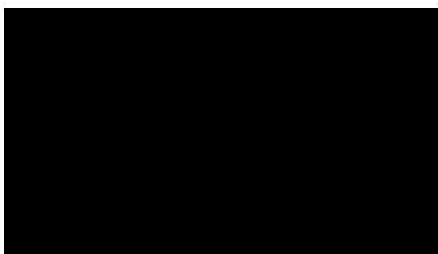
**III.**

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk VHV SPEED, spol. s. r. o.

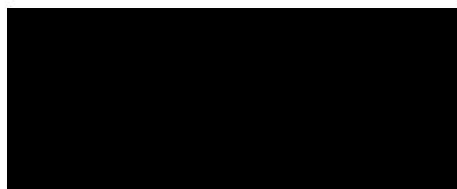
**IV.**

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 15. 05. 2020



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



..... 16. 5. 2020  
VHV SPEED s. r. o., zast.  
Jiřím Havlíkem  
nájemce