

Akce: **Nová radnice pro Prahu 7**

ZL 049

Klient: **Městská část Praha 7**

**ZMĚNOVÝ LIST**

**Číslo: 049**

**Náklady spojené se stavenišťem na pozemku 880/3 – prodloužení 2.**

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):

GD – Společnost pro novou radnici Praha 7

DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:

06. 01. 2020

PŘÍJEMCE:

Městská část Praha 7

Zástupce objednatel na základě plné moci,

ZASLÁNO DNE:

31. 01. 2020

**STRUČNÝ PŘEHLED:**

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY:

**GD požaduje proplacení nákladů spojených s pronájmem pozemku, který je určen jako část staveniště - prodloužení.**

STRUČNÁ TECHNICKÁ SPECIFIKACE A POPIS ZMĚNY:

Dle předané projektové dokumentace, Stavebního povolení a Dohody o provedení stavby, uzavřené mezi Městskou částí Praha 7 a RECYS-MACH s.r.o. a Sokolovská obchodní, a.s. dne 16. 2. 2017, bude část pozemku 880/3 viz příloha, využita pro realizaci stavby.

Zhotovitel stavby „Společnost pro novou radnici Praha 7“, na základě výše uvedené Dohody a na základě prodloužení termínu realizace díla uzavře se společnostmi RECYS-MACH s.r.o. a Sokolovská obchodní, a.s. Nájemní smlouvu na uvedenou část pozemku s nájemným 15 000,- Kč za měsíc v termínu 1. 1. 2020 – 31. 01. 2020, tj. 1 měsíc.

PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 - Koordinační situační výkres

Příloha č. 2 – Kalkulace změny

**ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:**

**Změna vyvolaná zjištěním nepředvídatelných okolností.**

**CENOVÝ DOPAD:**

VÍCENÁKLAD: 16 200,- Kč bez DPH

MĚNĚNÁKLAD: 0 Kč bez DPH

**CELKEM DOPAD DO CENY: 16 200,- Kč bez DPH**

**ČASOVÝ DOPAD:**

Vliv na harmonogram výstavby: **NE**

Termín dokončení projekčních prací: **NE**

Termín dokončení realizace změny: **NE**

Akce: **Nová radnice pro Prahu 7**

ZL 049

Klient: Městská část Praha 7

**VYJÁDRĚNÍ PROJEKTOVÉHO ŘÍZENÍ, ZÁSTUPCE OBJEDNATELE NA ZÁKLADĚ P**

SCHVÁLENÍ: ANO.....

DATUM: 31.1.2020

CONTRACTIS, s.r.o.

PODPIS

**VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:**

SCHVÁLENÍ: ANO.....

DATUM: 31.1.2020

Dvořák & partneři, s.r.o.

PODPIS

**VYJÁDRĚNÍ PROJEKTANTA:**

SCHVÁLENÍ: ANO.....

DATUM: 31.1.2020

Atelier bod architekti s.r.o.

PODPIS

**GENERÁLNÍ DODAVATEL:**

Společnost pro novou radnici Praha 7

DATUM: 31.1.2020

GEOSAN GROUP a.s. – Metrostav a.s.

**ZAMÍTNUTÍ:**

ODŮVODNĚNÍ:

DATUM: .....

PODPIS

**ADRESÁT TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU MŮŽE ZAČÍT PRÁCE OKAMŽITĚ PO OBRŽENÍ SCHVÁLENÉHO ZMĚNOVÉHO LISTU. DODATEK SMLOUVY BUDE VYDÁN V SOULADU SE SMLOUVOU.**

**DISTRIBUCE ZM / ROZDĚLOVNÍK:**

SUBJEKT	KONTAKT	EMAIL
INVESTOR		
PROJEKTOVÉ ŘÍZENÍ, ZÁSTUPCE OBJEDNATELE NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI		
TDS		
GENERÁLNÍ DODAVATEL		
PROJEKTANT		

M



LEGENDA ZNACENÍ

- OBKYS DOMU / 1.BNS
- TERASA 9.NP / 8.NP / 7.NP / 6.NP
- OBKYS DOMU POD ZEMÍ
- TERASA NA STŘEŠE OBJEKTU
- BOUVANÍ ČÁSTI OBJEKTU
- OKOLNÍ ZASTAVBA
- ZPŮSOBNÁ PLOCHA DVORA NA PARCELE Č. 881
- ZPŮSOBNÁ PLOCHA DVORA NA PARCELE Č. 882/2
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
- HRANICE POZEMLÍ DLE KN
- HRANICE POZEMLÍ SÚLČOVNA
- ČÍSLO POZEMLÍ DLE KN
- ▲ VSTUPY DO OBJEKTU
- ▲ výhledová úroveň
- ▲ POPLIS STAVBY - POŘEDÍ
- HRANICE STAVBY
- NOVÉ PLOCHY ZELENÍ

STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY

- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA VODOVODU
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA ELEKTRO
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA SLABOPROUDU
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA TŘÍFÁZOVU

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- STÁVAJÍCÍ VODOVOD
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE SPRAŠOVNÁ
- STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD SIL
- STÁVAJÍCÍ SLABOPROUD
- STÁVAJÍCÍ SILNOPROUD
- STÁVAJÍCÍ TŘÍFÁZOV

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO 110 STAVBNÍ ÚPRAVA BUDOVY
- SO 320 ÚPRAVA ZPŮSOBNÝCH POVRCHŮ
- SO 340 VENKOVNÍ SADBOVÉ ÚPRAVY

Saňadnicový systém JTSK, Výhledový systém BpV s0.000 = 100.00

STAVBA  
**NOVÁ RADNICE PRO PRAHU 7**  
U PRŮHONU 1338/28, PRAHA 7 - 170 00

STAVEBNÍK  
**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 7**  
nádraží kapitána Jaroše 1000/7, Praha 7 - 170 00

AUTOR NAVRHI  
**Atelier bod architekti s.r.o.**  
Osadení 799/26, Praha 7 - 170 00

PROJEKTANT A KOORDINACE  
**deltaplán**  
Jankovcova 53, Praha 7

PROJEKTANT ČÁSTI DOHLEDNOSTI  
**deltaplán**  
Jankovcova 53, Praha 7

STUPEŇ DATUM  
DSP 10 / 2016

VCITRO  
1:250

NÁZEV VÝKRESU  
KOORDINACNÍ  
SITUAČNÍ VÝKRES

NRP	2	000	00	C.3
PROJEKT	4.4.7	Číslo OBJEKTU	ČÍSLO	Číslo VÝKRESU

Příloha č.2 ZL č. 049

Akce: Nová radnice pro Prahu 7

Klient: Městská část Praha 7

**Kalkulace ceny - ZMĚNOVÝ LIST Č. 049**  
**Náklady spojené se stavenišťem na pozemku 880/3 - prodloužení II.**

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Plusy	minusy
Cena za pronájem pozemku dle Dodatku k Nájemní smlouvě uzavřené mezi RECYS-MACH s.r.o., Sokolovskou obchodní, a.s. a Společností pro novou radnici Praha 7	měs	1	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00
Technické zajištění návrhu Dodatku k Nájemní smlouvy	h	1,85	400,00	740,00	740,00	0,00
Administrativní úkony spojené s uzavřením Dodatku ke smlouvě	h	1,84	250,00	460,00	460,00	0,00
<b>přípočet celkem</b>				<b>16 200,00</b>	<b>16 200,00</b>	<b>0,00</b>

