

Smlouva
o vypůjčení místností pro provoz Centra celoživotního vzdělávání – zařízení pro
další vzdělávání pedagogických pracovníků Pardubického kraje
a úhradě nákladů za energie a služby
ve vypůjčených místnostech v budově Mozartova 449, 530 09 Pardubice
(dále jen smlouva)

kterou uzavírá

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449
IČ: 48161063
zastoupené Mgr. Petrem Harbichem (dále jen pronajímatel)

a

Centrum celoživotního vzdělávání – zařízení pro další vzdělávání pedagogických
pracovníků Pardubického kraje
IČ: 75061074,
zastoupená ředitelkou Mgr. Monikou Jiráskovou
(dále jen CCV)

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449 je oprávněno uzavřít tuto smlouvu o výpůjčce v souladu se Zřizovací listinou vydanou Zastupitelstvem Pardubického kraje č.j. KrÚ 3094/2014/20 OŠK ze dne 19. 12. 2013, neboť se jedná o majetek ve vlastnictví Pardubického kraje.

I.

Gymnázium v souladu se zřizovací listinou, CCV zapůjčuje pro činnost prostory v přízemí budovy E 1 o celkové výměře 669,52 m² a podílového používání společných prostor v rozsahu 77,40 m². Pro výpočet energií v objektu se počítá celkem 746,92 m². Záloha na vodné, stočné a svoz odpadu bude fakturována dle počtu osob. Celková výměra pro výpočet je 10,17 % objektu a 15 osob.


II.

Užívané nebytové prostory nemají samostatné měření spotřeby, proto se cena energií a služeb stanovuje zálohově. Vyúčtování těchto záloh bude provedeno po ukončení **kalendářního** roku a po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných dodavatelů energií a služeb a dále po upřesnění počtu osob.

Pro výpočet záloh se počítá výměra 10,17 % objektu a počet osob 15.

	<i>Celkem/rok</i>	<i>Odpočet ŠJ</i>	<i>% výměra/os.</i>	<i>Roční náklady</i>	<i>Úhrada r. 2020</i>	<i>Úhrada r. 2021</i>
Teplo	1024000	0	10,17%	104140	52070	52070
Elektřina	724000	217200	10,17%	51540	25770	25770
Vodné	79000	39500	15 osob	1180	590	590
Stočné	87000	43500	15 osob	1300	650	650
Srážky	184000	0	10,17%	18712	9356	9356
Svoz TKO	95000	63650	15 osob	938	469	469
HYPO+ČIPO	82000	0	15 osob	2450	1225	1225
Celkem	2275000	363850		180260	90130	90130

Vyúčtování těchto záloh bude provedeno v následujícím roce po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných firem a dodání přepočteného stavu osob.

CCV se zavazuje platit úhradu za energie a služby na účet  Pardubice

- na III.Q. 2020 ve výši 45.065,- Kč nejpozději do 15.8.2020
- na IV.Q. 2020 ve výši 45.065,- Kč nejpozději do 15.11.2020
- na I.Q. 2021 ve výši 45.065,- Kč nejpozději do 15.2.2021
- na II.Q. 2021 ve výši 45.065,- Kč nejpozději do 15.5.2021

III.

CCV a gymnázium se zavazují, že budou postupovat dle této smlouvy. V případě potřeby se bude vyhotovovat aktuální dodatek k této smlouvě.

IV.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Ustanovení této smlouvy se může změnit v souladu s platnými předpisy, vyhláškami apod. Jakákoliv změna této smlouvy je možná pouze písemnou formou a musí být podepsána oběma smluvními stranami

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o vypůjčení místností pro provoz CCV se uzavírá na dobu určitou s platností od 1. 7. 2020 do 30. 6. 2021 a že v případě výpovědi, kteroukoliv ze smluvních stran bude činit délka výpovědní doby 1 (jeden) měsíc.

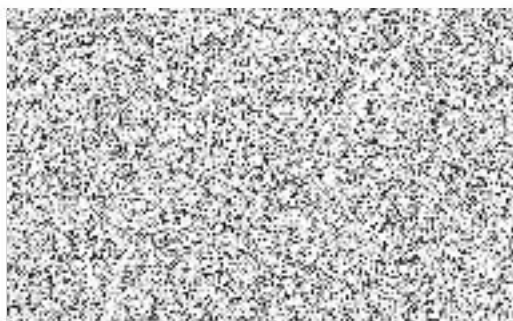
VI.

Drobné opravy, úpravy a údržbu si hradí CCV.

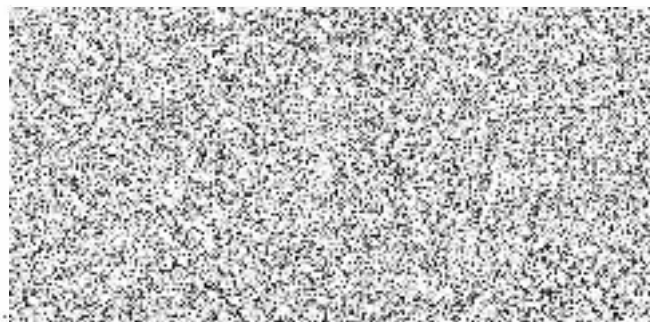
VII.

Při ukončení výpůjčky předá CCV vypůjčené prostory ve stavu odpovídajícímu řádnému užívání a běžnému opotřebení. O předání bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

V Pardubicích dne 1. července 2020



Mgr. Petr Harbich
zástupce ředitele pověřený řízením školy
Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449



Mgr. Monika Jirásková
CCV – zařízení pro DVVP Pk
Pardubice, Mozartova 449