

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa Libušina 502/5, 702 00 Ostrava

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu

účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451, zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

Statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

Jednající: Ing. Tomáš Vrba, ředitel Krajského ředitelství Frýdek-Místek

na základě pověření ze dne 11.4.2019

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1002H20/56**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Albrechtický	Albrechtický	266/1	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Albrechtický	Albrechtický	266/2	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Albrechtický	Albrechtický	266/3	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Albrechtický	Albrechtický	266/4	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Albrechtický	Albrechtický	266/5	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Jistebník	Jistebník	852/2	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Jistebník	Jistebník	878/4	lesní pozemek	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Jistebník	Jistebník	878/8	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	393/2	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	393/5	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	1030/1	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	1030/4	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	1052/6	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	1072/4	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Rybí	Rybí	1581/10	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Rybí	Rybí	1581/11	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Rybí	Rybí	1581/12	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Sedlnice	Sedlnice	652/7	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Sedlnice	Sedlnice	652/8	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Sedlnice	Sedlnice	1221/2	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Slatina	Slatina u Bílovice	827/1	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Ženkla	Ženkla	1180/14	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Ženkla	Ženkla	1592/10	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Životice u Nového Jičína	Životice u Nového Jičína	1134/26	lesní pozemek	10002

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,
2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
3. jedná se o lesní pozemky určené k plnění funkcí lesa.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Albrechtický	266/1	14 053,24 Kč
Albrechtický	266/2	7 507,66 Kč
Albrechtický	266/3	8 340,89 Kč
Albrechtický	266/4	35 253,36 Kč
Albrechtický	266/5	1 726,59 Kč
Jistebník	852/2	5 017,96 Kč
Jistebník	878/4	864,12 Kč
Jistebník	878/8	5 844,18 Kč
Petřvald u Nového Jičína	393/2	3 505,92 Kč
Petřvald u Nového Jičína	393/5	2 894,21 Kč
Petřvald u Nového Jičína	1030/1	2 300,76 Kč
Petřvald u Nového Jičína	1030/4	648,23 Kč
Petřvald u Nového Jičína	1052/6	27 061,32 Kč
Petřvald u Nového Jičína	1072/4	30 603,76 Kč
Rybí	1581/10	820,62 Kč
Rybí	1581/11	992,64 Kč
Rybí	1581/12	4 376,64 Kč
Sedlnice	652/7	7 434,00 Kč
Sedlnice	652/8	3 451,00 Kč
Sedlnice	1221/2	4 270,00 Kč
Slatina u Břlovce	827/1	1 665,00 Kč
Ženklaava	1180/14	2 923,70 Kč
Ženklaava	1592/10	4 342,30 Kč
Životice u Nového Jičína	1134/26	6 784,70 Kč
Celkem		182 682,80 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávané nemovitosti nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

3. Pozemky parc. č. 852/2, 878/4 a 878/8 v kat. území Jistebník převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Jistebník, jejímž držitelem je Honební společenstvo Jistebník, dle dohody č. 5M18/56. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemky parc. č. 393/2 a 393/5 v kat. území Petřvald u Nového Jičína a parc. č. 266/1, 266/3, 266/4 a 266/5 v kat. území Albrechtický převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Petřvald, jejímž držitelem je Honební společenstvo Petřvald, dle dohody č. 13M03/56. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemky parc. č. 652/7 a 652/8 v kat. území Sedlnice převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Sedlnice, jejímž držitelem je Honební společenstvo Sedlnice, dle dohody č. 60M03/56. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemek parc. č. 827/1 v kat. území Slatina u Břlovce převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Slatina, jejímž držitelem je Honební společenstvo Slatina, dle dohody č. 29M03/56. Tento pozemek je ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemek parc. č. 1592/10 v kat. území Ženklaava převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Ženklaava, jejímž držitelem je Honební společenstvo Ženklaava, dle dohody č. 20M03/56. Tento pozemek je ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemek parc. č. 1134/26 v kat. území Životice u Nového Jičína převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Životice u Nového Jičína, jejímž držitelem je Honební společenstvo Životice u Nového Jičína, dle dohody č. 6M18/56. Tento pozemek je ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

4. Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že SPÚ uzavřel s panem Františkem Dorňákem smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 2012C15/56 ke služebnímu pozemku parc. č. 1592/10 v kat. území Ženklaava, spočívající v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku stavbu kanalizační přípojky a vyústního objektu, právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby a odstranění stavby kanalizační přípojky a vyústního objektu.

5. Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích parc. č. 266/1, 266/2, 266/3, 266/4 a 266/5 v kat. území Albrechtický nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - hlavní odvodňovací zařízení, evidovaná pod č. IDVT 10218471, bez určení správy. Tato stavba vodního díla není předmětem převodu dle této smlouvy.

6. Předávající upozorňuje přejímajícího jakožto vlastníka pozemků parc. č. 266/1, 266/2, 266/3, 266/4 a 266/5 v kat. území Albrechtický, na kterých je umístěna stavba k vodohospodářským melioracím pozemků, na povinnosti vlastníka pozemků vyplývající z ustanovení § 56 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

7. SPÚ upozorňuje přejímajícího, že pozemky parc. č.:
- 266/1, 266/2, 266/3, 266/4 a 266/5 v kat. území Albrechtický,
- 852/2, 878/4 a 878/8 v kat. území Jistebník,
- 393/2, 393/5, 1030/1, 1030/4, 1052/6 a 1072/4 v kat. území Petřvald u Nového Jičína,
- 1180/14 v kat. území Ženklaava,
- 1134/26 v kat. území Životice u Nového Jičína,
jsou určeny zcela na základě územně plánovací dokumentace obce pro realizaci územního systému ekologické stability.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající, a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

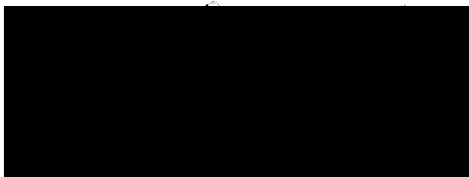
Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 1. 07. 2020

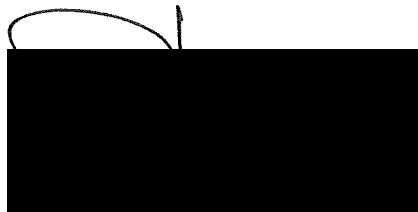
V Ostravě dne

18-06-2020

V Ostravě dne



Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Mgr. Dana Lišková
předávající



Lesy České republiky, s.p.
ředitel Krajského ředitelství Frýdek-Místek
Ing. Tomáš Vrba
přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 1.7.2020

ID smlouvy 12257396

ID verze 13148440

Registraci provedl [redacted]

V OPRAVA ✓ dne 1.7.2020

[redacted]

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Moravskoslezský kraj

[redacted]

[redacted]

podpis

Za správnost KPÚ: [redacted]

[redacted]

podpis

[redacted]

