

# SMLOUVA O DÍLO NA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

## Název zakázky: „Třemešná ve Slezsku ON – PD“

Smluvní strany:

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Bankovní spojení:

č. účtu:

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava,

**Korespondenční e-mail:** [ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz)

(dále jen „Objednatel“)

číslo smlouvy: **E635-S-2554/2020**

a

**Ing. Pavel Krátký**

se sídlem: Ostrava, Poruba, Opavská 6230/29a

IČO: 47684577

DIČ: CZ6703200867

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Ostravy

Bankovní spojení:

č. účtu:

**Korespondenční adresa:**

Ing. Pavel Krátký, Opavská 6230/29A, Ostrava Poruba, 708 00

**Korespondenční e-mail:** [kratky@projektstudio.cz](mailto:kratky@projektstudio.cz)

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **PK 20 17**

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Třemešná ve Slezsku ON - PD“, ev. č. veřejné zakázky zadavatele: 63520161 / č.j. výzvy k podání nabídky 13796/2020-SŽ-OŘ OVA-NPI (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

## **1 Dílo**

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

## **2 Předmět díla**

- 2.1 Předmětem díla je zhotovení a projednání projektové dokumentace pro společné stavební povolení (DSP) a zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (DPPS) včetně inženýrské činnosti a následný výkon autorského dozoru řešící opravné práce na/v pozemních objektech ve správě zadavatele, konkrétně pro výpravní budovu v žst. Třemešná ve Slezsku, vše v rozsahu zadávací dokumentace. Jedná se o dvouступňovou projektovou dokumentaci v členění:
- Projektová dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“),
  - Projektová dokumentace pro provedení stavby (dále jen „DPPS“),
- (případně pro DSP a DPPS dále jen společný termín „projektová dokumentace“). Jedná se o zpracování DSP a DPPS včetně časového plánu stavby, realizačních rozpočtů, výkazů výměr, zajištění všech dokladů a podkladů k vydání stavebního povolení či jiných rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zajištění vydání příslušných rozhodnutí a výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby dle požadavků objednatel a platné legislativy.
- 2.2 Předmět díla je blíže specifikován v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.3 Název díla „Třemešná ve Slezsku ON“ je zhotovitel povinen respektovat při označení projektové dokumentace.
- 2.4 Předmět díla musí být proveden v souladu s právními předpisy, normami ČSN, interními předpisy Objednatele a technickými normami uvedenými v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.5 Součástí díla jsou i práce v této Smlouvě nebo zadávací dokumentaci výslovně neuvedené, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem věděl, anebo měl nebo mohl vědět.
- 2.6 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům následujícím způsobem: <http://www.tudc.cz/> nebo <https://www.spravazeleznice.cz/> (v sekci „O nás“ – > „Vnitřní předpisy SŽDC“ odkaz „Dokumenty a předpisy“).

## **3 Cena díla**

- |     |                     |                        |
|-----|---------------------|------------------------|
| 3.1 | <b>Cena bez DPH</b> | <b>1.396.000,00 Kč</b> |
| 3.2 | Výše DPH 21%        | 293.160,00 Kč          |
| 3.3 | Cena včetně DPH     | 1.689.160,00 Kč        |
- 3.4 Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na provedení díla.
- 3.5 Zhotovitelem oceněný výkaz výměr dle jednotlivých položek je uveden v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 3.6 Fakturace bude provedena následovně:
- 3.6.1 Cena za provedení části díla dle čl. 4.2.1 až 4.2.2 této Smlouvy činí 40% z celkové částky za provedení díla (počítáno z celkové ceny díla snížené o finanční objem připadající na výkon autorského dozoru):
- bez DPH: 544 400,00 Kč**
- po dokončení této části díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami po dokončení této části díla.
- 3.6.2 Cena za provedení části díla dle čl. 4.2.4 a 4.2.5 činí 60% z celkové částky za provedení díla (počítáno z celkové ceny díla snížené o finanční objem připadající na výkon autorského dozoru):
- bez DPH: 816 600,00 Kč**
- po dokončení této části díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami po dokončení této části díla.
- 3.6.3 Cena za provedení části díla dle čl. 4.2.6 činí:

### **bez DPH: 35 000,00 Kč**

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace stavby v celkovém maximálním počtu 50 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá maximální možné předpokládané pracnosti a rozsahu stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace stavby.

Cena za autorský dozor bude uhrazena jednorázově po dokončení realizace stavby na základě předložené faktury, jejíž součástí bude protokol o předání a převzetí díla pro činnost autorského dozoru, který bude potvrzen kontaktními osobami za obě smluvní strany. Cena za autorský dozor bude účtována podle skutečného rozsahu za výkon autorského dozoru, tj. podle skutečného počtu hodin za výkon autorského dozoru násobeného jednotkovou sazbou.

- 3.7 Faktury (daňové doklady), vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu pro doručování písemností. V případě technických problémů s vyhotovením elektronické podoby daňového dokladu či jeho příloh (např. nečitelnost skenu) bude objednatel akceptovat daňový doklad doručený v listinné podobě.
- 3.8 Cena díla včetně DPH bude Objednatelům uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem se splatností 30 kalendářních dnů od data doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli, a to převodním příkazem na účet Zhotovitele.
- 3.9 Bude-li předávané dílo vykazovat vady, které nebrání v dalším využití díla, bude dílčí faktura vystavená dle čl. 3.6.2 této Smlouvy krácena o 5% ze smluvní ceny díla, uvedené v čl. 3.1 této Smlouvy. Tato částka bude pozastavena do doby odstranění veškerých vad a nedodělků. Pokud nebudou vady do dohodnutého termínu odstraněny, nebude pozastavená částka Zhotoviteli uhrazena.

## **4 Místo a doba plnění**

- 4.1 Místem plnění je Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést a předat dílo následovně:
  - 4.2.1 Zhotovitel předá Objednateli kompletaci podkladů, průzkumy, návrh řešení stavby, návrh dispozičních řešení ve variantách nejpozději **do 31. 08. 2020.**
  - 4.2.2 Zhotovitel předá DSP k připomínkám Objednateli nejpozději **do 30. 09. 2020.**
  - 4.2.3 Objednatel předá Zhotoviteli připomínky k DSP nejpozději **do 31. 10. 2020.**
  - 4.2.4 Zhotovitel předá Objednateli zapracované připomínky v DSP, DSP a návrh na zahájení stavebního řízení opatřený informací o podání na příslušný věcně a místně příslušný stavební úřad nejpozději **do 20. 12. 2020.**
  - 4.2.5 Zhotovitel předá Objednateli DSSP, posudek interoperability, vydané stavební povolení vč. demoličního výměru (bez PM) nejpozději **do 31. 03. 2021.**
  - 4.2.6 Zhotovitel se zavazuje provádět výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby. Předpokládaný termín pro výkon autorského dozoru je stanoven: **04/2021 - 04/2022.**
- 4.3 Zhotovitel je povinen zahájit plnění Díla nejpozději do 5 dnů od účinnosti této Smlouvy. V případě, že Zhotovitel nezahájí plnění nejpozději 5. den od účinnosti této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč a Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčeny další sankce sjednané v této Smlouvě a právo na náhradu škody vzniklé Objednateli.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly na automatickém posunu doby plnění uvedené v čl. 4.2.4 a 4.2.5 této Smlouvy za předpokladu, že Objednatel nesplnil včas svůj závazek ve lhůtě uvedené v čl. 4.2.3 této Smlouvy. V takovém případě se doba plnění posunuje o počet dní, o jaký je Objednatel v prodlení s plněním svého závazku dle předchozí věty. Podkladem bude dílčí předání (dokument), z něhož bude jednoznačné prodlení na straně Objednatele.
- 4.5 Ustanovení čl. 4.4 této Smlouvy se však nepoužije v případě, že Zhotovitel nesplní řádně a však svůj závazek ve lhůtě uvedené v čl. 4.2.2 této Smlouvy.

## **5 Záruční doba**

- 5.1 Záruční doba činí 60 měsíců.

## **6 Poddodavatelé**

- 6.1 Na provedení Díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 4 této Smlouvy. (jestliže se na provedení díla nebudou podílet poddodavatelé, bude ustanovení před podpisem této Smlouvy nahrazeno následovně: „Na provedení Díla se nebudou podílet poddodavatelé“).

## **7 Vlastnické právo a duševní vlastnictví**

- 7.1 Vlastnické právo k předmětu této Smlouvy přechází na Objednatele dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Objednatel prohlašuje, že předané podklady, zejména předaná archivní dokumentace, je výlučným vlastnictvím Objednatele, není ve prospěch třetí osoby chráněna právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je Zhotovitel oprávněn po jejím převzetí využít tuto dokumentaci v plném rozsahu pro účely vyplývající z této Smlouvy a nakládat s ní v potřebném rozsahu včetně jejího zapracování do předmětu plnění jak v plném, tak i v částečném rozsahu, taktéž může do takto zapracované dokumentace činit změny.
- 7.3 Případná autorská práva ke zhotovenému dílu, vytvořenému na základě této Smlouvy, přecházejí dnem předání a převzetí v plném rozsahu na Objednatele díla v souladu s ust. § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn s dílem nakládat v plném rozsahu výkonu svých vlastnických práv k dílu, tj. zejména dílo užívat, zcizovat, využívat pro další účely a Objednatel je oprávněn provést bez svolení autora přiměřené změny díla v míře nezbytně nutné (zejména v míře vyplývající z platných právních předpisů, vnitřních norem ČD a Správy železnic, rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy a dílem dotčených práv fyzických osob) při zachování hodnoty díla. Objednatel je oprávněn předat dílo jako podklad pro další činnost třetí osobě a Objednatel nebo tato třetí osoba jsou oprávněny rozhodnout, že dílo, zhotovené na základě této Smlouvy nebude dále použito.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje utajit třetím osobám, s výjimkou kontrolních orgánů, veškeré skutečnosti, se kterými byl seznámen na základě zadání díla, a to včetně cenových ujednání, stejně tak výsledky své činnosti při zhotovení díla dle této smlouvy, stejně jako dílo samotné. Objednatel tyto údaje považuje ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů za obchodní tajemství a Zhotovitel je povinen jejich utajení adekvátním způsobem zajistit.

## **8 Práva a povinnosti smluvních stran**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou, vč. jejích součástí a příloh. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré kvalitativní a jiné podmínky nutné k realizaci díla.
- 8.2 V případě změny v označení smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v části „Smluvní strany“, a dále v článku 9.2 se nepoužije ustanovení článku 10.7 této Smlouvy. Ke změně těchto údajů uvedených, postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou nebo prokazatelnou e-mailovou zprávou doručenou na kontaktní e-mail uvedený v této Smlouvě. K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů

přechází na právního nástupce smluvní strany. Ustanovení tohoto článku neplatí pro změny bankovního spojení zhotovitele, které může být měněno pouze formou dodatku. Změna bankovního spojení musí být zhotovitelem oznámena vždy s předstihem tak, aby mezi smluvními stranami mohl být včas uzavřen příslušný dodatek k této smlouvě. Oznámení o změně bankovního spojení je třeba zaslat ve formě žádosti na provedení změny nebo doplnění bankovního spojení prostřednictvím datové schránky zhotovitele do datové schránky objednatele.

- 8.3 Bude-li v díle navrhováno technické řešení s využitím výjimek z technických norem ČSN, TNŽ, EN-ČSN a předpisů ČD a Správy železnic, Objednatel požaduje jako součást řešení zpracovat podklady pro žádosti o výjimky. Případné navrhované výjimečné řešení bude předem projednáno na pracovní poradě za účasti Objednatele a všech dotčených složek Objednatele.
- 8.4 Projednání případně navrhovaných výjimečných řešení Zhotovitel provede v dostatečném předstihu tak, aby podmínky plynoucí z jejich povolení byly do díla zpracovány ve smluvním termínu pro odevzdání díla.
- 8.5 Případné změny, týkající se provádění díla, je možné projednat jen s kontaktními osobami Objednatele uvedenými v příloze č. 5 této Smlouvy.

## **9 Další ujednání**

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 9.2 Kontaktními osobami Smluvních stran jsou osoby uvedené v příloze č. 5 této Smlouvy.
- 9.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy.
- 9.4 Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 9.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 9.6 Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 9.7 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 9.8 V případě poskytnutí osobních údajů v rámci plnění Smluvního vztahu se zhotovitel zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob

v souvislosti se zpracováním osobních údajů, které se na něj jako na zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

## **10 Závěrečná ujednání**

- 10.1 Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že
  - 10.2.1 se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této Smlouvy seznámil,
  - 10.2.2 se zněním Základních podmínek pro činnost dodavatelů se před podpisem této Smlouvy seznámil, neboť byly součástí Zadávací dokumentace,
  - 10.2.3 v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Smlouvou.
- 10.3 Tato Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a dvě vyhotovení Objednatel.
- 10.4 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 10.5 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 10.6 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 10.7 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 10.8 Poté, co Zhotovitel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o dílo i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o dílo mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o dílo řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o dílo na Obchodní podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o dílo, neboť Zhotoviteli již bude obsah Obchodních podmínek známý.
- 10.9 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvních stranám nevznikají.
- 10.10 Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.
- 10.11 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

## **Přílohy**

1. Bližší specifikace díla
2. Obchodní podmínky 2013 Oblastního ředitelství Ostrava pro smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace
3. Výkaz výměr (oceněný položkový rozpočet)
4. Seznam poddodavatelů (pouze v případě, že Zhotovitel v rámci nabídky uvede poddodavatele)
5. Kontaktní osoby (oprávněné osoby)
6. Základní podmínky pro činnost dodavatelů
7. Plná moc - neobsazeno

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ostravě dne

V Ostravě dne 1. července 2020

.....  
Zhotovitel  
**Ing. Pavel KRÁTKÝ**

.....  
Objednatel  
**Ing. Jiří MACHO**  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava  
Správa železnic, státní organizace

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne

**Příloha č. 1**  
**Bližší specifikace díla**

Zadávací dokumentace

veřejné zakázky

„Třemešná ve Slezsku ON – PD“



Kategorie trati: Celostátní  
Kraj: Moravskoslezský  
ORŽ: Ostrava  
V Ostravě: březen 2020  
Zpracoval:



## 1. Specifikace předmětu díla

- 1.1. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace v rozsahu pro stavební povolení a realizaci stavby „**Třemešná ve Slezsku ON - PD**“. Ve stávajícím dvoupatrovém, částečně podsklepeném objektu budou navrženy úpravy na zlepšení podmínek pro cestující využívající železniční dopravu.
- 1.2. Rozsah díla bude zahrnovat zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) ve 2 paré, a dále zajištění stavebního řízení, včetně vydání potřebných rozhodnutí. Dokumentace pro stavební povolení bude podkladem pro zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS). Dokumentace DPS bude předána ve 4 paré a v elektronické formě 2x CD ve formátu \*.dwg/\*.dgn, \*.pdf, a včetně rozpočtu a neoceněného výkazu výměr (\*.xls).
- 1.3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. 2 směrnice generálního ředitele SŽDC, s.o. č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, vše v platném znění.
- 1.4. Rozpočet bude zpracován ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha dále bude zpracován výkaz výměr pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby. Zpracování případných dílčích změn v projektové dokumentaci požadovaných objednatelem pro vydání stavebního povolení bude prováděno na základě samostatné objednávky a oceněno taktéž dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha.

## 2. Identifikační údaje stavby

Název stavby: „**Třemešná ve Slezsku ON - PD**“

Budova: Třemešná ve Slezsku ON

IČ: IC6000383329

Obec: Třemešná (597911)

Katastrální území: Třemešná (770647)

Parcelní číslo: st. 365

Kraj: Moravskoslezský

Investor: Správa železnic, státní organizace,  
Dlážděná 1003/7,  
110 00 PRAHA 1  
IČ 709 94 234

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava,  
Muglinovská 1038/5,  
702 00 OSTRAVA 2

### 3. Identifikační údaje trati

Trafé: **292** Krnov - Šumperk  
Traťový úsek: **2253** žst. Třemešná ve Sl., km 15,2 + 61m

### 4. Umístění a vlastnické vztahy

Objekt výpravní budovy se nachází na pozemku parc. č. st. 365 ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Správa železnic, s.o.. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 2520/1 ve vlastnictví společnosti České republiky s právem hospodařit Správa železnic, s.o., a par. č. 2970 ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Správa železnic, s.o..

### 5. Profesionální výkony pro zpracování předmětu díla

- provedení potřebných zaměření (doměření), zkoušek, průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- zpracování náležitostí dokumentace pro potřebná stavební řízení a pro provedení stavby
- vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha
- provedení veškeré inženýrské činnosti související s úspěšným získáním kladného stanoviska všech připomínkových orgánů a organizací pro získání stavebního povolení pro danou stavbu
- zpracování podmínek stavebního řízení do dokumentace pro provedení stavby
- zpracování speciálních částí dokumentace pro provedení stavby spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání
- výkon tzv. autorského dozoru v průběhu realizace stavby dle kapitoly 4. Obchodních podmínek na projekční práce a dle platné legislativy

### 6. Termíny pro provedení díla

6.1.	Kompletace podkladů, průzkumy, návrh řešení stavby, návrh dispozičního řešení ve variantách	31.08.2020
6.2.	Dokumentace pro stavební řízení k připomínkám:	30.09.2020
6.3.	Předání připomínek zadavatele :	31.10.2020
6.4.	Zpracování připomínek, PDPS:	20.12.2020
6.5.	Stavební povolení a demoliční výměr:	31.03.2021

## 7. Podmínky a požadavky na zpracování projektu

### 7.1. Popis stávajícího stavu



- Řešený objekt je dvoupatrová výpravní budova se sedlovou střechou. Původní objekt postaven kolem roku 1872, kolem roku 1898 byla úpravou rozšířena do současné velikosti.
- Objekt je založen na základových pásech (kámen, prostý beton)
- Konstrukční systém budovy - podélný, polospalný
- Svislé nosné konstrukce - cihla plná pálená
- Schodiště - kamenné
- Svislé nenosné konstrukce plné cihly a dřevo
- Vodorovné nosné konstrukce dřevěné se skrytými trámy, klenby cihelné
- Povrchová úprava vnější břizolitová omítka, keramický obklad
- Povrchová úprava vnitřní - vápenná omítka, klišové malby
- Podlahy cementový potěr, teracová dlažba, keramická dlažba, podlaha vlysová
- Izolace proti vlhkosti – poškozená proti zemní vlhkosti
- Klempířské prvky z Pz
- Objekt je napojen na:
  - splaškovou kanalizaci + žumpa, dešťová kanalizace + trativod (otevřený příkop)
  - vodovod (pitný řad)
  - rozvod nn 220V (230V), 380V
  - slaboproud telefon a jednotný čas
- Střešní konstrukce dřevěný krov, sedlová střecha 16-30°, pultová konstrukce 6-15°
- Krytina skládaná ze šablon, z hliníkového plechu
- Výplně otvorů na fasádě okna zdvojená, sklobeton. Dveře dřevěné a kovové
- Vytápění - akumulárními kamny, pevná paliva
- Příprava TUV - elektrické zásobníky, průtokové ohříváče
- Větrání a klimatizace - pouze přirozené větrání

### 7.2. Vymezení rozsahu a obsahu stavby

- Projekt bude řešit stavební úpravy výpravní budovy
- V rámci řešené stavby bude provedena částečná demolice původního objektu veřejného WC. Objekt bude přebudován na uzamykatelná stání kol

- Projekt zahrne úpravy ploch po částečné demolici veřejného WC, které umožní umístění stojanů pro kola, popř. doplnění sadové úpravy.
- Projekt bude dělen na stavební objekty a provozní soubory, tak aby bylo možné stavbu provádět po částech, dle přidělených finančních prostředků (oprava, investice, demolice)
- Požadavky zadavatele budou upřesněny na vstupním jednání se zhotovitelem dokumentace

## 8. Rozsah projektové dokumentace

### 8.1. Stavební část - Třemešná ve Slezsku ON IC6000383329

- 8.1.1. Provedení stavebně-technického průzkumu zaměřeného zejména na vztlínající zemní vlhkost zdiva, ověření možného napadení dřevěných stavebních konstrukcí krovu, stropu a zastřešení nástupiště dřevokazným hmyzem a houbami. V případě, že zdravotní stav, kterékoliv dřevěné konstrukce bude vyhovující, bude zpracován statický posudek. Na základě závěrečné zprávy z provedených průzkumů bude rozhodnuto zejména o rozsahu, opravy
- 8.1.2. Bude provedeno ověření stavu napojení objektu na infrastrukturu
- 8.1.3. Bude proveden návrh proti zemní vlhkosti
- 8.1.4. Optimalizace vnitřních dispozic prostorů objektu v dohodnutém rozsahu tak, aby byly splněny stavebně technické požadavky na vybavení železniční stanice (čekací prostory, veřejné WC, bezbariérovost)
- 8.1.5. Návrh přiměřeného rozsahu komerčních prostor pro služby cestujícím (rychlé občerstvení, nápojové automaty apod.)
- 8.1.6. výměna povrchu podlah, opravu vnitřních povrchů, obklady, malby a nátěry, vybavení podle účelu místnosti – lavičky, koše, prvky pro osobní hygienu apod.
- 8.1.7. Výměna popř. oprava dalších technicky i morálně zastaralého zařízení a vybavení v opravovaných prostorách
- 8.1.8. Úprava bytové jednotky v 2.NP, kde bude být dispozičně změněn na dvě menší bytové jednotky
- 8.1.9. Interoperabilita
- 8.1.10. Výměnu všech stávajících dřevěných oken umístěných na fasádě za nová dřevěná s izolačním dvojsklem popř. trojsklem. Rovněž budou vyměněny všechny dřevěné dveře, umístěné taktéž ve fasádě, za dřevěná. Odstranění sklobetonových konstrukcí. Stavební otvor bude osazen plastovými okny s dozdívkou
- 8.1.11. Zateplení svislých konstrukcí objektu včetně soklu s obnovou historické fasády, sjednocení vzhledu fasády nátěrem, nová hromosvodové soustava, zateplení stropu 2.NP (popř. střechy), zpracování PENB
- UPOZORNĚNÍ:** tato část projektové dokumentace bude zpracována jako samostatný stavební objekt (investice)
- 8.1.12. Podle provedeného průzkumu napojení stavby na inženýrské sítě projekt bude řešit opravu přípojek vodovodního řádu pitné vody, splaškové a dešťové kanalizace a způsob likvidace splaškových odpadních vod
- 8.1.13. Úpravy hromosvodu v závislosti na rozsahu opravy krovu a provádění zateplení
- 8.1.14. Zpracování požárně bezpečnostního řešení
- 8.1.15. Plán POV
- 8.1.16. Detailní rozsah prací bude specifikován na vstupním jednání

### 8.2.TZB

- Oprava vnitřních rozvodů vody, kanalizace
- Návrh způsobu vytápění a otopné soustavy
- Oprava vnitřních rozvodů elektroinstalace včetně sklepů, případně datových sítí v celém objektu výpravní budovy a STA
- Osvětlení prostor zahrnout do stávajícího řídicího systému
- Posouzení stávající elektropřípojky (včetně energetické bilance) v případě nevyhovujícího stavu navrhnout novou
- Hromosvod
- Pro upravované prostory bude navržena vzduchotechnika, zdravotnicka a vytápění, světelně technické výpočty
- Zřízení EZS a napojení na PCO, nutno spolupracovat s firmou FIDES- smluvní partner investora pro PCO
- V případě nových inženýrských sítí je nutné navrhnout RFID markery, které slouží k přesné identifikaci podzemních sítí

### 8.3.Ostatní požadavky

- Venkovní úpravy, zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy
- Návrh doplnění informačního/orientačního systému + název stanice
- Na střeše budovy je anténní systém. Dokumentace bude řešit zajištění nepřetržitého provozu zařízení po dobu provádění opravných prací.

### 8.4.Objekt veřejného WC

- Ověření stávajícího stavu dle dostupné dokumentace
- Navrhnout v objektu uzamykatelná stání pro kola.

### 9. Konzultanti:

Při zpracování projektové dokumentace je možné se obracet na následující odborné pracovníky jednotlivých odborů a správců majetku:

SPS-pozemní objekty

SEE-elektro

SSZT-sdělovací zařízení

--

## **Příloha č. 2**

### **Obchodní podmínky 2013 Oblastního ředitelství Ostrava pro smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace**

Obchodní podmínky 2013 Oblastního ředitelství Ostrava pro smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace (OP), které nejsou pevně připojeny k této Smlouvě, byly poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem OP plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tyto OP tvoří část obsahu této Smlouvy. OP jsou tak pro obě Smluvní strany závazné

### Příloha č. 3 Výkaz výměr

Do přílohy bude vložen Výkaz výměr předložený v nabídce účastníka.

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
<b>PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>					<b>216 000 Kč</b>
1	zaměření stávajícího stavu budovy	kpl	1	48 000 Kč	48 000 Kč
2	geodetické zaměření - výškopis, polohopis	kpl	1	26 000 Kč	26 000 Kč
3	stavebně technický průzkum, včetně zprávy	kpl	1	126 000 Kč	126 000 Kč
	<i>vhkost</i>	kpl	1	24 000 Kč	24 000 Kč
	<i>svislé konstrukce</i>	kpl			
	<i>vodorovné konstrukce, střecha</i>	kpl	1	42 000 Kč	42 000 Kč
	<i>krov</i>	kpl	1	34 000 Kč	34 000 Kč
	<i>posudek - mykologický a dřevokazný hmyz</i>	kpl	1	26 000 Kč	26 000 Kč
4	průzkum kanalizace	kpl	1	16 000 Kč	16 000 Kč
5	radonový posudek	kpl			
<b>PROJEKTOVÉ PRÁCE</b>					<b>1 029 000 Kč</b>
6	demolice části objektu	kpl	1	38 000 Kč	38 000 Kč
7	DSP opravy budovy	kpl	1	487 000 Kč	487 000 Kč
8	DPPS oprava budovy	kpl	1	456 000 Kč	456 000 Kč
9	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (SBORNÍK ÚRS PRAHA 2019 I)	kpl	1	48 000 Kč	48 000 Kč
<b>INŽENÝRSKÁ ČINNOST</b>					<b>151 000 Kč</b>
10	posudek INTEROPERABILITA	ks	1	70 000 Kč	70 000 Kč
11	činnost geodeta	kpl	1	12 000 Kč	12 000 Kč
12	stavební řízení *)	ks	1	34 000 Kč	34 000 Kč
13	autorský dozor	hod	50	700 Kč	35 000 Kč
<b>Cena za dílo celkem</b>					<b>1 396 000 Kč</b>

**Příloha č. 4**  
**Seznam poddodavatelů**

Identifikační údaje poddodavatele:	Část zakázky plněná poddodavatelem:
Dagmar Stiborová IČ 44744307	Projekční práce - zdravotní technika
MAXXITHERM s.r.o. IČ 27777685	Projekční práce - vytápění, vzduchotechnika
Marek Seifert IČ 46551654	Projekční práce - elektroinstalace
A.I.Company s.r.o. IČ 01995014	Projekční práce - slaboproud
Ing. Aleš Palička IČ 73115886	Projekční práce - statika
GAKO-Oblouk s.r.o. IČ 26813637	Geodetické práce
Ing. Miroslav Sopůšek IČ 63732653	Požárně bezpečnostní řešení



## Příloha č. 5 Kontaktní osoby (oprávněné osoby)

### Za Objednatele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	<b>Ing. Jiří MACHO</b>
E-mail	
Telefon	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	

### Za Zhotovitele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	<b>Ing. Pavel KRÁTKÝ</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny jednat za objednatele ve vztahu k této Smlouvě, a vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních jsou oprávněny v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva nebo Obchodní podmínky.

## **Příloha č. 6**

### **Základní podmínky pro činnost dodavatelů**

Základní podmínky pro činnost dodavatelů – Opatření ředitele č. 21/2015 „Příloha ke smlouvám mezi OŘ a cizí fyzickou nebo právnickou, kterou jsou určeny ZÁKLADNÍ PODMÍNKY pro činnost dodavatelů při plnění stavebních, montážních a dalších prací nebo služeb“, č.j. int12971/2015-SŽDC-OŘ OVA-OTR (ZPD), které nejsou pevně připojeny k této Smlouvě, byly poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem ZPD plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tyto ZPD tvoří část obsahu této Smlouvy. ZPD jsou tak pro obě Smluvní strany závazné.

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 956978

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 8cc35a7f-87a8-4b32-b510-90995822864c

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Michal BAUER)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 20.07.2020 08:43:01



c24bc35b-f244-4164-811b-e93345dfa1c8