

SMLOUVA O DÍLO

článek I Smluvní strany

1. Objednatel

obchodní jméno: ZS Humpolec, Hájkova 591, okres Pelhřimov
sídlo: Hájkova 591, 396 01 Humpolec
statutární zástupce: Mgr. Tomáš Jůzl – ředitel školy
ICO: 70504539
DIC: není platcem

2. Zhotovitel

obchodní jméno: STATUS stavební a.s.
sídlo: Nádražní 998, 396 24 Humpolec
statutární zástupce: František Kubů, předseda představenstva
Ing. Karel Hájek, místopředseda představenstva
Jiří Kos, člen představenstva
ICO: 466 79 120
DIC: CZ46679120
bankovní spojení: 213950130/0300

článek II Předmět díla a podmínky pro jeho provedení

Za podmíněk sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svym jménem na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo, kterym je stavba s názvem „**Rekonstrukce WC v budově ZS Hájkova v Humpolci**“, dále jen dílo. Předmět díla bude proveden v rozsahu výsledků vypsane veřejně soutěže, která je nedílnou součástí této smlouvy. Předmět díla je dan nabídkou zhotovitele.

článek III Cena díla

1. Smluvní cena za jednotlivé části byla sjednána dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení zák. č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů jako maximálně přípustná pro uvedeny předmět díla takto:
- | | |
|---------------------------------|----------------|
| Základní cena bez DPH | 1 022 633,- Kč |
| DPH 21 % | 214 753,- Kč |
| Celková smluvní cena včetně DPH | 1 237 386,- Kč |

Dnešního dne, měsíce a roku byla mezi dále uvedenými smluvními stranami uzavřena dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění (obchodní zákoník) tato

2. Smluvní cena uvedená v předchozím odstavci je pevnou cenou uvedenou za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle závazných podkladů pro jeho provedení dle této smlouvy a současně provedené v čase plnění dle této smlouvy. Za podmínek uvedených v předchozí větě smluvní cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla včetně veškerých vedlejších nákladů. Pokud v průběhu práce dojde ke změně rozsahu práce, bude cena za provedení díla úměrně upravena po vzájemně dohodě smluvních stran.

čl. IV

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně provedené dílo zaplatit cenu dle této smlouvy.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury po dokončení a předání díla.
3. Splátost faktury zhotovitele se sjednává na 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. V případě pochybnosti se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí den po odeslání.
4. Dnem uhrazení každé faktury zhotovitele se rozumí den, kdy byla fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
5. Faktura musí obsahovat obchodní jméno, sídlo objednavatele i zhotovitele, jejich IČO, případně DIČO, bankovní spojení, datum uskutečnění zdanitelného plnění, vystavení i splátost faktury, důvod vystavení faktury, fakturovanou cenu bez DPH, vypočtenou DPH a celkovou částku k zaplacení i další náležitosti stanovené účetními a daňovými předpisy. Pokud nebude faktura některou z výše uvedených podstatných náležitostí obsahovat, nebo bude chybne účtována požadovaná částka, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit a požadovat odstranění chyb a doplnění všech údajů. Doba splátosti takto vrácené faktury počíná běžet až po doručení opravené faktury objednateli.
6. DPH bude účtováno dle předpisů platných v době provádění díla.

článek V

Termín plnění

1. zhotovitel zahájí práce dne: 1. 7. 2020
2. zhotovitel dokončí práce nejpozději dne: 21. 8. 2020

článek VI

Místo plnění

1. Místem realizace díla jsou pozemky a objekty, které jsou vlastnictvím objednatele.

článek VII

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli pro provedení díla příslušné stanoviště pro všechny právních a praktických závad a nároků třetích osob, které by bránily zahájení realizace díla.
2. Současně s předáním staveniště určí objednatel zhotoviteli napájecí body staveništních rozvodů elektrické energie a vody.

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy týkající se zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví a životů osob, požární ochrany, hygieny, ochrany životního prostředí, dopravy po pozemních komunikacích a veřejného pořádku.

Ostatní ujednání

článek XII

1. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro provedení díla uvedenou v čl. V odst. 2, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Nesplní-li objednatel lhůtu splatnosti některé faktury zhotovitele, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuty

článek XI

1. Na zhotovené a objednatelům převzaté dílo poskytuje zhotovitel záruku. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla a trvá 36 měsíců. Na dodávky, ke kterým bude předáván záruční list vyrobce, se vztahuje záruční doba dle tohoto záručního listu.
2. Zhotovitel neposkytuje záruku na vady:
 - a) které nezpůsobí,
 - b) způsobené nesprávnou údržbou nebo neudržováním díla, případně nepřiměřeným fyzickým násilím.

Záruka za provedené dílo

článek X

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla.
2. Předmětné dílo bude zhotovitelem předáváno a objednatelům přejímáno jako celek nejpozději ve lhůtě uvedené v odst. 2. čl. V na základě protokolu o předání a převzetí díla.

Předání a převzetí díla

článek IX

1. Odpovědnost za případné škody na zhotovovaném nebo zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatelě předáním a převzetím díla. Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady bez zbytečných prodlení odstraní nebo uhradí veškeré škody, které zhotovovaným díla způsobí objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel se zavazuje průběžně a nezávadně odstraňovat na své náklady a na svou odpovědnost veškerý odpad a nečistoty, které při provádění stavby jeho činností vzniknou.

Další závazky zhotovitele

článek VIII

2. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původně sjednaný materiál prokazatelně zajistil.
3. Objednatel má právo kdykoliv odstoupit od smlouvy z důvodů nedostatku finančních prostředků k realizaci stavby, bez nároku zhotovitele na náhradu ušlého zisku nebo škody. Zhotovitel má nárok pouze na náhradu prací a dodávek, které již realizoval.
4. Ve všech technických je za zhotovitele oprávněn jednat Bedřich Makovec, František Kubí
5. Za objednatele je ve všech technických oprávněn jednat stavební dozor.

článek XIV

Zástupci smluvních stran

1. Objednatel pověřuje přijímáním prací, kontrolou jejich kvality, kontrolou správnosti fakturace a plněním všech povinností vyplývajících z funkce technického dozoru: *LANŠPA* pana

Závěrečná ujednání

článek XV

1. Ujednání této smlouvy lze změnit, doplnit nebo vypustit pouze písemným pořadově očíslovaným dodatkem této smlouvy uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. V ostatím vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvu prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž každá smluvní strana obdržíela jedno smluvní vyhotovení.
5. Tato smlouva nabyla platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Humpolci dne 2020

Základní škola Humpolec,
Hájkova 591, okres Pelhřimov
IČO: 70504559

Objednatel:



V Humpolci dne 9.4.2020

Zhotovitel:

František Kubí, předseda představenstva
Ing. Karel Hájek, místopředseda
představenstva

