

Smlouva o poskytnutí služby č. Park/264/028/2020

České dráhy, a. s.

se sídlem Praha I, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ: 110 15
zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039
IČO: **70994226** DIČ: **xxx** **je plátcem DPH**
zastoupena: **xxx**, ředitelem Regionální správy majetku Hradec Králové
kontaktní osoba: xxx, tel.: xxx, e-mail: xxx
kontaktní adresa pro doručování: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové,
Riegrovo nám. xxx, 500 02 Hradec Králové
bankovní spojení: xxx, **č. účtu: xxx**,
ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384
IČO: **70994234** DIČ: **xxx** **je plátcem DPH**
zastoupena: xxx, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové
kontaktní osoba: xxx, tel.: xxx, e-mail: xxx
bankovní spojení: xxx, **č. účtu: xxx**
Adresa pro doručování písemností: Správa železnic, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové,
U Fotochemy xxx, 500 02 Hradec Králové
ID datové schránky: uccchjm

(dále jen „**objednatel**“)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytnutí služby (dále jen „**smlouva**“)

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zabezpečit pro objednatele odstavení osobních automobilů na svém pozemku za účelem parkování a to za níže stanovenou úhradu.
2. Poskytovatel umožní vjezd a odstavení osobních automobilů objednatele (počet a specifikace viz příloha č. 2 této smlouvy), a to na části pozemkové parcely č. 1889/57 v rozsahu 5 parkovacích míst a na části pozemkové parcely č.1889/2 v rozsahu 21 parkovacích míst, obě zapsané na LV č. 24105 v katastrálním území (ČSÚ 647101) Pražské Předměstí v obci Hradec Králové, Katastrální pracoviště Hradec Králové, Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj (dále jen „**pozemek**“).
3. Odstavení předmětných osobních automobilů objednatele se zavazuje poskytovatel umožnit na neomezenou dobu po celou dobu platnosti této smlouvy. Poskytovatel umožní objednateli přístup na pozemek, přičemž další podrobnosti si smluvní strany dohodly v přílohách č. 1 a č. 2 této smlouvy, které obsahují i náčrtek pozemku a ujednání ohledně průběhu odstavení předmětných osobních automobilů.

4. Poskytovatel při odstavení osobního automobilu za účelem parkování nepřebírá odpovědnost za případný vznik škody na odstavených osobních automobilech.
5. Objednatel se zavazuje, v rámci plnění této smlouvy, šetřit práv poskytovatele i ostatních uživatelů přístupu (přístupové cesty). Objednatel není oprávněn provádět na pozemku, na přístupu (přístupové cestě) ani na ostatních sousedících plochách a pozemcích poskytovatele údržbu vozidel, jejich mytí, výměnu olejů, autobaterií, doplňování chladicích, odšťrkovacích, brzdových a jiných provozních kapalin, regeneraci náhradních dílů či parkování nepojízdných vozidel.
6. Příjezd osobních automobilů objednatele k pozemku je vymezen danou přístupovou cestou při dodržení směru pohybu vozidel na parkovišti.

ČLÁNEK II. CENA SLUŽBY

1. Cena poskytované služby byla sjednána smluvními stranami v částce **xxx,-- Kč včetně DPH v zákonem stanovené výši/parkovací místo/měsíc**. Na základě požadavku objednatele je vyčleněno 26 parkovací míst, tedy cena poskytované služby odpovídá částce **xxx,-- Kč /rok** včetně DPH v zákonem stanovené výši.
2. Sjednaná cena poskytované služby může být poskytovatelem každoročně upravována. Rozhodujícím údajem pro úpravu ceny služby je roční míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI- Consumer Price Index) za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12-ti měsíců roku tomuto roku předcházejícího uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše ceny služby bude objednateli oznámena vhodnou formou.

ČLÁNEK III. FORMA A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit uvedenou cenu služby na účet poskytovatele na základě faktury se splatností 30 dnů vystavené poskytovatelem vždy do 31. 1. příslušného roku.
2. Úhrada ceny služby je za období 1. 8. – 31. 12. 2020 ve výši xxx,-- Kč mimořádně splatná na bankovní účet poskytovatele ve splatnosti 30 dnů uvedené na faktuře, kterou vystaví poskytovatel a doručí objednateli.
3. Variabilní symbol platby je **2640282020**
4. Smluvní strany si sjednávají v případě prodlení se zaplacením ceny služby v dohodnutém termínu zákonný úrok z prodlení z dlužné částky.

ČLÁNEK IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 8. 2020 s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
2. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemných dodatků. Podepsané dodatky vzestupně číslované se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Veškeré vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je seznámen se stavem přístupu (přístupové cesty) k pozemku a se stavem pozemku. Tento stav pozemku a přístupu (přístupové cesty) vzal objednatel před podpisem této smlouvy na vědomí.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nemá nárok na kompenzaci v případě omezení přístupu k pozemku z důvodu nepříznivých přírodních vlivů majících vliv na sjízdnost přístupové cesty (např.

náledí, neprůjezdná vrstva sněhu, podmáčený terén, spadlý strom). S ohledem na výše uvedené byla pak stanovena cena služby.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Podmínky ochrany osobních údajů (viz Příloha č. 3), se kterými byl nájemce při podpisu nájemní smlouvy seznámen v souladu s čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR).
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy, jejích příloh i případných dodatků a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy a datu uzavření této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv poskytovatel. Poskytovatel se současně zavazuje informovat objednatele o provedení registrace tak, že zašle objednateli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku i s ID datové schránky objednatele, které je uccchjm. V takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň.

9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujících dvou odstavců této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvy v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude druhá smluvní strana jako s obchodním tajemstvím nakládat, a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní straně obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Tato smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit druhé smluvní straně skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství, pokud k tomu dojde.

Poskytovatel ve smyslu předchozího odstavce již k datu uzavření této smlouvy označuje za své obchodní tajemství veškerá finanční plnění uvedená v této smlouvě, a v dokumentech souvisejících s ní, a zároveň uvádí, že tato naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku.

10. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení této smlouvy, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celé smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva smluvních stran vyplývající z této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo

nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.

11. Tato smlouva obsahuje bez příloh tři strany textu a je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 Schéma parkovacích míst

Příloha č. 2 Seznam vydaných povolení k vjezdu a odstavení osobních automobilů na pozemku
Českých drah, a.s. a ostatní ujednání

Příloha č. 3 Podmínky ochrany osobních údajů

V Hradci Králové dne 14.7.2020

V Hradci Králové dne 15.7.2020

Za objednatele:
Správa železnic, státní organizace

Za poskytovatele:
České dráhy, a.s.

.....
XXX

ředitel Oblastního ředitelství Hradec
Králové

.....
XXX

ředitel Regionální správy majetku
Hradec Králové

Přílohu č. 1 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 2640282020

Přílohu č. 2 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.

Přílohu č. 3 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.