

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Městské divadlo Zlín, příspěvková organizace

třída Tomáše Bati 4091, 760 01 Zlín

zapsané v obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl Pr, vložka 2014

zastoupené

IČ: 00094838

DIČ: CZ00094838

(dále jen „Objednatel“)

a

SOLIDITA s.r.o.

Jeřábová 419, 250 73 Radonice

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, vložka C 248495

zastoupený:

IČ: 04487907

DIČ: CZ04487907

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele dílo „**Městské divadlo Zlín - ochrana měkkého cíle**“ (dále jen „Dílo“) spočívající ve zpracování těchto dílčích částí:
 - a) **Zpracování analýzy rizik a zabezpečení objektu měkkého cíle – Městské divadlo Zlín, příspěvková organizace** (1. etapa),
 - b) **Zpracování, tisk a distribuce informačních a výukových materiálů – Městské divadlo Zlín, příspěvková organizace** (2. etapa).

Bližší specifikace, rozsah a forma díla, které jsou předmětem této smlouvy, jsou obsaženy v příloze č. 1 (Technická specifikace předmětu plnění), která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Při realizaci činností dle čl. II. odst. 1 smlouvy je Zhotovitel povinen dodržovat povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, metodických pokynů Ministerstva vnitra k ochraně měkkých cílů, metodiky Ministerstva kultury k dotačnímu programu pro ochranu měkkých cílů, a dále z této smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle čl. III. této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout Objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené dílo cenu dle čl. III. této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy splňuje všechny podmínky stanovené platnými právními předpisy ČR pro to, aby mohl řádně realizovat činnosti podle této smlouvy, zejména že disponuje dostatečným technickým a personálním vybavením pro realizaci všech činností pro řádnou realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky, pro které by nemohl tyto činnosti realizovat.
7. O předání díla, resp. jeho části ve smyslu čl. II odst. 1 písm. a) a písm. b), bude vždy sepsán samostatný písemný předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.

III. Cena díla

1. Cena za jednotlivá dílčí plnění dle této Smlouvy byla sjednána jako pevná a nepřekročitelná. Ceny jsou sjednány následovně:

Specifikace	Cena včetně DPH
Zpracování analýzy rizik a zabezpečení objektu měkkého cíle (čl. II odst. 1 písm. a) smlouvy)	██████████
Zpracování, tisk a distribuce informačních a výukových materiálů (čl. II odst. 1 písm. b) smlouvy)	██████████
Celková cena	317,020,- Kč

2. V této Ceně je zahrnuta cena za veškeré práce, činnosti a dodávky nutné ke zhotovení daného předmětu Díla, cena je pevná a neměnná, přičemž byla určena v souladu s nabídkovými cenami zhotovitele uvedenými ve výběrovém řízení.
3. Objednatel zaplatí Cenu díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) bankovním převodem. Po předání a bezvýhradném převzetí díla Objednatel Zhotovitel vystaví Objednateli fakturu, jejíž lhůta splatnosti bude 15 dní od data doručení faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, zejména musí obsahovat:
 - a) Označení smluvních stran,
 - b) Přesné označení poskytnutého plnění včetně dílčí části dle čl. II této smlouvy,
 - c) Fakturovanou částku bez DPH a s DPH (je-li Zhotovitel plátcem DPH),
 - d) Datum vystavení faktury,
 - e) Datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - f) Sjednanou lhůtu splatnosti,
 - g) Označení bankovního ústavu a číslo bankovního účtu, na který má být cena Díla zaplácena,
 - h) Přílohu faktury - kopii Předávacího protokolu.

4. Vystavenou fakturu Zhotovitel doručí elektronicky na adresu [REDACTED]. Povinnost Objednatele zaplatit fakturovanou částku bude splněna odepsáním této částky z jeho účtu ve prospěch Zhotovitele.
5. Pokud faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu, která bude splňovat výše uvedené požadavky. V takovémto případě není Objednatel v prodlení s úhradou původní faktury. Lhůta splatnosti počíná opětovně plynout od počátku dnem, kdy bude Objednateli doručen nový, řádně vystavený daňový doklad/faktura.

IV.

Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou:
 - a) do 30. 09. 2020 pro Zpracování analýzy rizik a zabezpečení objektu měkkého cíle;
 - b) do 16. 11. 2020 pro Zpracování, tisk a distribuce informačních a výukových materiálů.
2. Místem plnění je sídlo Objednatele.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli přiměřenou součinnost za účelem naplnění předmětu této smlouvy, zejména umožnit prohlídku objektu Objednatele a podat Zhotoviteli potřebná vysvětlení, včetně požadovaných podkladových materiálů, na kterých se obě smluvní strany dohodnou.
2. Objednatel je povinen bezodkladně informovat Zhotovitele o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje při realizaci předmětu plnění podle této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí a dodržovat všechny příslušné právní předpisy. V případě jejich porušení vzniká Objednateli nárok na náhradu škody způsobené porušením těchto povinností. Zhotovitel neodpovídá za případnou škodu, která bude způsobena tím, že se řídil výslovnými pokyny Objednatele, nebo tím, že mu Objednatel předal chybné, nepřesné či neúplné podklady a na nevhodnost pokynů a neúplnost či jinou vadnost poskytnutých podkladů Objednatele předem upozornil.
4. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získal od Objednatele v souvislosti s realizací předmětu smlouvy a zavazuje se zajistit, aby se dokumenty předané mu Objednatelem nedostaly do dispozice třetích osob. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti také členy realizačního týmu, kteří se budou osobně podílet na plnění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli písemně na jeho žádost jakékoliv doplňující informace související s realizací předmětu smlouvy, a to ve lhůtě stanovené Objednatelem.
6. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo podmínky realizace předmětu smlouvy. Toto oznámení nezabavuje Zhotovitele povinnosti splnit podmínky dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se v nabídce uvedený vedoucí realizačního týmu osobně podíleli na plnění předmětu smlouvy. Změna vedoucího realizačního týmu je možná pouze z důvodů hodných zvláštního zřetele a podléhá schválení kontaktní osobou Objednavatele při splnění podmínek kvalifikace v souladu se zadávacími podmínkami.

8. Každá ze smluvních stran jmenuje kontaktní osobu, která ji bude zastupovat v záležitostech souvisejících s realizací předmětu smlouvy bez práva měnit tuto smlouvu:

■ za objednatele: ■
T: ■, E: ■

■ za zhotovitele: ■
T: ■, E: ■

9. Zhotovitel je povinen mít na vlastní náklady sjednáno po celou dobu trvání svých závazků z této Smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli, jeho zaměstnancům nebo jakékoliv třetí osobě nacházející se v objektech Objednatele, k nimž se váže plnění dle této smlouvy, která vznikne v souvislosti s plněním poskytovaným podle této smlouvy, a to s finančním limitem tohoto pojištění minimálně 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) na jedné škodné události. Pojištění podle tohoto odstavce musí krýt škodu na majetku a újmu na životě či zdraví fyzických osob. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o jakýchkoliv změnách pojištění odpovědnosti za škodu podle tohoto odstavce, které mají vliv na trvání, obsah či rozsah tohoto pojištění, a to do pěti (5) dnů před datem účinnosti příslušné změny. Zhotovitel je povinen současně s podáním této informace předložit Objednateli kopii dodatku pojistné smlouvy, případně kopii nové pojistné smlouvy.

VI.

Sankční ustanovení

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel je v případě prodlení s předáním díla Objednateli oproti smluvenému termínu povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
3. Zhotovitel nemůže pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny díla sjednané touto smlouvou.
4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.

VI.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla více než 30 dní.
 - b) Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurs nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkursu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Zhotovitele a/nebo Zhotovitel vstoupí do insolvence.
 - c) Dojde ze strany Zhotovitele k porušení povinností vyplývajících pro něho z této smlouvy a nesjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem v písemném upozornění. Za přiměřenou se považuje lhůta pěti (5) pracovních dnů.
2. Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.

3. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.
4. Ukončení smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody, či jiných ustanovení smlouvy, která podle dohody smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Obsah smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v listinné podobě a podepsanými oběma smluvními stranami. Elektronická komunikace není pro tyto účely považována za písemnou formu.
3. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže být neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto za následek neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude svým obsahem nejbližší nahrazovanému ustanovení.
4. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv provede Objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a nabývá účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu důkladně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, načež níže k této smlouvě připojují svůj podpis.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - a) Příloha č. 1: Technická specifikace předmětu plnění

Za Zhotovitele dne 22.6.2020

Za Objednatele dne 30.6.2020

Technická specifikace předmětu plnění

1. Analýza rizik a zabezpečení objektu měkkého cíle

Analýza rizik a zabezpečení objektu měkkého cíle bude zpracována v následujícím rozsahu:

- Vstupní analýza – zpracování bezpečnostní charakteristiky objektu a jeho okolí a bezpečnostní diagnostiky měkkého cíle,
- Bezpečnostní posouzení zabezpečení objektu měkkého cíle,
- Vyhodnocení ohroženosti měkkého cíle,
- Návrh na ošetření bezpečnostních rizik.

1.1. Vstupní analýza

Bezpečnostní charakteristika objektu bude obsahovat základní zhodnocení objektu z hlediska způsobu jeho užívání, vlastnické struktury objektu, externích subjektů v objektu, provozní doby, charakteru a rozsahu pořádaných veřejných akcí a také zhodnocení okolní lokality z hlediska výskytu dalších měkkých cílů v okolí, nápadu trestné činnosti a celkovému výskytu osob a způsobu užívání okolní lokality včetně dopravní situace, apod.

Bezpečnostní diagnostika měkkého cíle bude zahrnovat vyhodnocení jednotlivých diagnostických faktorů dle metodiky Ministerstva vnitra Základy ochrany měkkých cílů z hlediska atraktivity měkkého cíle z pohledu útočníka, reálných možností zabezpečení objektu a z hlediska schopnosti sebe-ochrany měkkého cíle.

1.2. Bezpečnostní posouzení zabezpečení objektu

Bezpečnostní posouzení zabezpečení objektu bude provedeno formou zhodnocení stávajícího stavu zabezpečení objektu měkkého cíle v oblastech:

a) Systémů technické ochrany

Zhodnocení rozsahu instalace a reálné možnosti využití všech instalovaných systémů technické ochrany v rámci ochrany měkkého cíle.

b) Organizačních a režimových opatření

Zhodnocení aplikovaných opatření organizační a režimové povahy, vč. míry jejich dodržování zaměstnanci/návštěvníky (režim vstupu a pohybu osob, režim vjezdu vozidel, provozní řád objektu, návštěvní řád, příjem poštovních zásilek, provádění kontrol vstupujících osob, zakázané předměty, apod.).

c) Výkonu fyzické ostrahy

Zhodnocení úrovně výkonu a kvality fyzické ostrahy (způsob výkonu ostrahy, počet pracovníků, počet stanovišť, zhodnocení způsobu výkonu v závislosti na typu objektu a lokalitě, připravenost bezpečnostních pracovníků k řešení mimořádných událostí, odborné a fyzické předpoklady pracovníků, napojení objektu na dohledové poplachové a přijímací centrum, realizace zákroků mobilní výjezdovou skupinou).

Výstupem bezpečnostního posouzení zabezpečení objektu bude také popis rizikových míst z hlediska zabezpečení objektu, a z hlediska provozního užívání objektu. Popis rizikových míst bude doplněn fotodokumentací.

1.3. Vyhodnocení ohroženosti měkkého cíle

Vyhodnocení ohroženosti bude zpracováno v souladu s Metodickým materiálem Ministerstva vnitra – Vyhodnocení ohroženosti měkkého cíle (CTHH, 2019), a to v rozsahu:

- Identifikace zdrojů hrozeb – rizikových osob, skupin či organizací od kterých hrozí potenciální útok.
- Definice předpokládaných způsobů útoku jednotlivých zdrojů hrozeb.
- Stanovení jednotlivých variant způsobů útoků na základě lokalizace a načasování.
- Určení pravděpodobnosti jednotlivých variant způsobů útoku podle kritérií: dostupnost prostředků potřebných k provedení útoku, frekvence výskytu způsobu útoku, složitost provedení daného způsobu útoku.
- Určení dopadu jednotlivých variant způsobů útoku podle kritérií: dopad na životy a zdraví osob, dopad na objekt, finanční dopad, dopad na fungování zasaženého společenství.
- Stanovení celkové míry ohroženosti objektu definovanými způsoby útoku.
- Vyhodnocení nejzávažnějších variant způsobů útoku, nejrizikovějších lokací objektu a nejrizikovějšího načasování potenciálního útoku.

1.4. Návrh na ošetření bezpečnostních rizik

Výstupem bude návrh na ošetření zjištěných nedostatků v rámci fyzické bezpečnosti objektu, návrh zabezpečení rizikových míst, a návrh způsobu minimalizace bezpečnostních rizik vyplývajících z potenciálního útoku na objekt měkkého cíle, tedy na prevenci těchto útoků a omezení jejich dopadů.

Návrh technických opatření (poplachový zabezpečovací a tísňový systém, kamerový systém, elektrická požární signalizace, systém kontroly vstupu, nouzový zvukový systém, nouzové osvětlení, mechanické zábranné prostředky, mechanická ochrana před objektem, další speciální systémy jako detektory poštovních zásilek, apod.) bude realizován adekvátně vůči závěrům předchozích kroků Analýzy rizik a zabezpečení objektu měkkého cíle s definováním priorit pro realizaci.

Nedílnou přílohou objektu bude rozpočet pro navrhovaná opatření systémů technické ochrany, který bude následně sloužit jako podklad pro budoucí investice k zabezpečení objektu.

Na závěr bude zpracována souhrnná zpráva obsahující závěry dílčích částí projektu. Souhrnná zpráva bude osobně prezentována zástupcům Objednatele.

V souladu s Podmínkami čerpání dotace poskytnuté z programu 134D81 – Dotační program Ministerstva kultury pro ochranu měkkých cílů v oblasti kultury budou s výsledkem zpracované Analýzy rizik a zabezpečení objektu seznámeni Zaměstnanci Objednatele formou bezpečnostního školení. Součástí plnění je Zápis ze školení a prezenční listina.

2. Zpracování, tisk a distribuce informačních a výukových materiálů

V rámci 2. etapy projektu „**Městské divadlo Zlín - ochrana měkkého cíle**“ bude v návaznosti na závěry etapy číslo 1 proveden návrh struktury, obsahu a grafické zpracování:

- a) informačního a výukového dokumentu pro zaměstnance Městského divadla Zlín, příspěvkové organizace, v oblasti ochrany měkkého cíle;
- b) informačního materiálu pro návštěvníky Městského divadla Zlín, příspěvkové organizace v oblasti ochrany měkkého cíle.

Návrh designu a grafického zpracování bude předložen Objednateli ke schválení před samotným tiskem materiálů.

Tisk informačních a výukových materiálů bude zajištěn v počtu 1.000 (tisíc) kusů pro zaměstnance i pro návštěvníky.