



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČ: 00303640

zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

č. účtu: 188491461/0300

(dále také jen „objednatel“)

a

Obchodní centrum SAN s.r.o.

se sídlem Lidická 56, 787 01 Šumperk

IČ: 02241943

DIČ: CZ02241943

zastoupená: Josefem Tachecím, jednatelem a Josefem Vymazalem, na základě udělené plné moci
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 57501

bankovní spojení: xxx

č. účtu: xxx

(dále také jen „zhotovitel“),

tuto

SMLOUVU O DÍLO

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **Rekonstrukce objektu pro potřeby JSDH Zábřeh**, zadávanou objednatelem na základě interní směrnice města Zábřeh O postupu při zadávání veřejných zakázek a dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020.

II. Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí smlouvou určené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Předmětem této smlouvy je provedení stavebních úprav budovy JSDH Zábřeh (dále jen „dílo“). Rozsah díla je vymezen projektovou dokumentací pro provedení stavby „Rekonstrukce garáže SK pro potřeby dobrovolných hasičů“, zpracovanou Ing. Zbyňkem Pospíšilem v srpnu 2017. Dále je předmět díla vymezen požadavky zadávací dokumentace, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v právních předpisech a technických normách. Předmět díla vymezuje i oceněný výkaz výměr.
3. Dílo bude provedeno formou „dodávky na klíč“, čímž se rozumí zejména:

- a. Zajištění všech věcí, užívacích práv, prací a služeb potřebných k řádnému a včasnému provedení díla.
- b. Zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla inženýrské sítě porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci.
- c. Provedení všech stavebních, montážních a jiných prací nezbytných k řádnému provedení díla.
- d. Shromáždění a ověření všech údajů důležitých pro řádné provedení díla.
- e. Zajištění všech strojů, zařízení a osob potřebných pro řádné a včasné provedení díla.
- f. Napojení díla na stávající technické vybavení a zařízení objednatele, eventuální provedení příslušných zkoušek a dokončení díla v souladu se smlouvou.
- g. Likvidace veškerých odpadů vzniklých ve spojení s realizací díla.
- h. Řízení, sledování, provádění, kontrola a dokumentování realizace díla, včetně aktualizací a zajištění potřebné organizačně-plánovací dokumentace.
- i. Vedení stavebního deníku, dozor při provádění díla, včetně sjednaných zkoušek a testů v souladu se smlouvou.
- j. Obstarání zařízení staveniště, zajištění správy staveniště a přepravy na a ze staveniště, proclení, zdanění, pojištění, ostraha a skladování veškerých věcí, materiálů, komponent apod. nutných k provedení díla.
- k. Provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění stavbou dotčených komunikací či škod na nich.
- l. Získání a dodání potřebných protokolů, potvrzení, atestů, schválení a certifikátů nutných pro provedení díla v rozsahu a za podmínek požadovaných smlouvou.
- m. Zpracování a dodání návodů pro provoz a údržbu díla.
- n. Poskytnutí záruk na dílo v rozsahu stanoveném ve smlouvě a odstranění případných vad vzniklých v záruční době.
- o. Zajištění a předání dokumentace skutečného provedení stavby a případně výrobní projektové dokumentace stavby objednateli, a to v počtu 3 paré tištěného vyhotovení a 1 digitálního vyhotovení ve formátu *.dwg, případně *.dgn a *.pdf.
- p. V případě potřeby zajištění nezbytných dopravních opatření a záboru veřejného prostranství, včetně zaplacení poplatku za tento zábor.
- q. Uvedení pozemků a úprav na nich, které nejsou součástí díla, ale budou prováděním díla dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu.
- r. Zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně v souladu s příslušnými právními předpisy.

Veškeré náklady spojené s body a až r tohoto článku nese zhotovitel a jsou součástí celkové ceny díla.

4. Zhotovitel provede také všechny práce, poskytne služby a zajistí dodávky všech věcí, které nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě, ale kde je možno rozumně ze smlouvy nebo okolností jejího uzavření dovodit, že jsou nutné pro řádnou funkci a dokončení díla, jako kdyby tyto práce, služby anebo dodávky byly ve smlouvě výslovně uvedeny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že s odbornou péčí prostudoval projektovou dokumentaci a další podklady předané mu objednatelem a prohlašuje, že projektová dokumentace a další podklady postačují k provedení díla podle této smlouvy a není třeba je jakkoliv měnit nebo doplňovat.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

7. Zhotovitel uspořádá staveniště a přizpůsobí své práce tak, aby nedošlo k ohrožení funkčnosti jakékoliv stavební či technologické části budovy. Na vstupech do budovy a na veřejném prostoru kolem budov musí být provedena dostatečná opatření vyhovující nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
8. Objekt garáže je součástí objektu, ve kterém sídlí Jednotka sboru dobrovolných hasičů Zábřeh, která je zařazena do JPO II. Při realizaci díla nesmí dojít k omezení činnosti této jednotky.
9. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebíraná při provádění díla si musí zhotovitel zajistit na své náklady. V tomto případě zhotovitel také zabezpečí na své náklady odběrná místa a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor objednatele.
10. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

III. Osoby oprávněné k jednání

1. Ve věcech smluvních, včetně změn této smlouvy, jakož i v jiných právních jednáních jednají oprávnění zástupci obou smluvních stran. Jakékoli právní jednání činěné v souvislosti s touto smlouvou podléhá schválení příslušného orgánu objednatele. Zhotovitel odpovídá objednateli za soulad údajů uvedených ve smlouvě a v obchodním rejstříku.
2. Ve věcech technických ve vztahu k plnění této smlouvy jsou oprávněni jednat tito zástupci smluvních stran:

Za objednatele: **xxx**, vedoucí Odboru rozvoje a územního plánování,
tel. xxx, e-mail: xx

xxx, tel. xxx, mob. xxx,
e-mail: xxx
pověřená osoba – technický dozor stavebníka

Za zhotovitele: **xxx**, stavební technik, zástupce stavbyvedoucího,
tel. xxx, e-mail: xxx

3. Jakékoliv uplatnění nároků vyplývajících smluvním stranám z této smlouvy nebo jiné podstatné sdělení týkající se smluvních ujednání musí být provedeno písemně nebo elektronicky, podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních a doručeno druhé smluvní straně prostřednictvím datové schránky, mají-li ji obě strany zřízenu, případně poštou. Ostatní sdělení či informace, nemají-li podstatný vliv na plnění práv a povinností jedné ze smluvních stran podle této smlouvy, mohou být sdělována ústně či prostřednictvím elektronické pošty. Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že taková sdělení mají operativní a podpůrný charakter a nezavazují druhou smluvní stranu do doby, než je splněn postup podle první věty tohoto ustanovení.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění předmětu díla podle této smlouvy je budova na pozemku p. č. 1955/6, k. ú. Zábřeh

na Moravě.

2. Stavenišťem se rozumí zhotovitelem ohraničený prostor v místě plnění, který slouží pro provádění díla podle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s odbornou péčí seznámil s místem plnění a že místo plnění je vhodné k provádění díla.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. řádně dokončit a předat objednateli, v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do **75 kalendářních dní** ode dne předání staveniště (místa plnění) objednatelem.
2. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení stavby. V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být v souladu s čl. XVI odst. 6 uzavřen dodatek k této smlouvě.
3. Zhotovitel může přerušit nebo zastavit provádění díla, pokud nebudou prokazatelně splněny parametry vhodného počasí pro provádění stavebních prací dle platných norem ČSN, norem EN DIN nebo technologických předpisů pro realizaci předmětu díla dle této smlouvy. Doba (počet dnů), po kterou bude provádění díla přerušeno nebo bude provádění díla zastaveno, se nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku. O důvodech přerušování nebo zastavení díla je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu. Přerušování nebo zastavení provádění díla podle tohoto článku může zhotovitel pouze s písemným souhlasem objednatele.
4. Projektová dokumentace a veškerá potřebná povolení pro realizaci díla budou zhotoviteli předána při podpisu této smlouvy.
5. Objednatel předpokládá předání místa plnění zhotoviteli do 08.07.2020. O předání místa plnění pořídí smluvní strany písemný zápis, který vyhotoví objednatel. Z důvodu prodloužení objednatele s předáním místa plnění nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody, smluvní pokutu, zvýšení ceny za dílo nebo jakékoliv jiné finanční nebo nefinanční plnění, které má sankční charakter nebo směřuje k navýšení ceny za dílo.
6. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla bezodkladně, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po předání místa plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Dílo bude považováno za provedené v okamžiku jeho řádného dokončení a předání objednateli v místě plnění.
8. Pokud zhotovitel připraví řádně a v souladu s touto smlouvou dokončené dílo k předání před termínem sjednaným v článku V odst. 1 této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.

VI. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla činí **781 797,88 Kč**
(slovy: sedmsetosmdesátjednatísícdmsetdevadesátšedm korun českých osmdesátosm haléřů) bez DPH.
2. K ceně za dílo bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni vystavení daňového dokladu.

3. Město Zábřeh jako příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ. Město Zábřeh jako příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby dodavatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zásadně provedením díla a jeho předáním objednateli.
5. Cena za dílo je cenou pevnou na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a nepodléhá žádným jiným změnám, než těm, které jsou uvedeny ve smlouvě. V ceně za dílo je mimo jiné zahrnut i zisk zhotovitele, náklady na energii, vodu, topení apod. spotřebované v době realizace díla, náklady na zajištění bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, poplatky za zábor veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny ani tehdy, vyžádalo-li si provedení díla tak, jak bylo sjednáno, jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno nebo mají-li rozsah nebo nákladnost sjednané práce za následek překročení ceny nebo objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, které bylo možné při uzavírání smlouvy na základě zkušeností a odborných znalostí zhotovitele rozumně předpokládat.
6. Veškeré poplatky a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání s vytěženými či jinak vzniklými odpady, obaly či jinými nepotřebnými materiály při provádění díla nese zhotovitel. Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provedení díla nese zhotovitel.
7. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení nebo neprovedení prací, které lze na základě této smlouvy označit za dodatečné práce (dále jen vícepráce) nebo práce, které nebudou realizovány (dále jen méněpráce), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele bez zbytečného odkladu. Obě strany následně změnu sjednané ceny za dílo písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
8. Veškeré změny předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel před jejich provedením oznámit objednateli a je oprávněn je provést teprve po písemném odsouhlasení objednatele. Veškeré vícepráce a rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění budou obsahem dodatku této smlouvy o dílo. Teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.
9. Provede-li zhotovitel jakékoliv změny, doplňky či vícepráce proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo bez uzavření dodatku ke smlouvě o dílo dle odst. 8 tohoto článku, nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku objednatele je povinen takové práce v objednatelém určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli škodu, která mu tím vznikla.
10. Vícepráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které nebyly součástí projektové dokumentace nebo výkazu výměr, a nutnost jejich provedení vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany jednající s náležitou péčí před podpisem této smlouvy nemohly předvídat, a jejich provedení je nezbytné k řádné funkci díla a k jeho dokončení.
11. Méněpráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které byly součástí projektové dokumentace nebo výkazu výměr, nebo jejichž provedení je obvyklé vzhledem k povaze prováděného díla, ale jejichž provedení není třeba k řádné funkci díla nebo jeho dokončení, aniž by tím dílo ztratilo svou jakost nebo kvalitu.
12. Vícepráce budou oceněny takto:

- a. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla a pokud v nich práce, služby nebo dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Cenové soustavy ÚRS CZ a. s., Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
 - b. Vynásobením jednotkových cen podle předchozího písmene a množství provedených měrných jednotek bude stanovena cena víceprací.
 - c. Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek nebo služeb v ceníku ÚRS CZ a. s., Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, pro to období nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, kterou objednatel předem odsouhlasí.
13. Méněpráce budou oceněny takto:
- a. na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla,
 - b. vynásobením jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr a množství neprovedených měrných jednotek bude stanovena cena méněprací.
14. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na základě vystavené faktury na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele lze objednateli oznámit pouze písemným sdělením zhotovitele. Toto sdělení musí být originální, musí být podepsáno zhotovitelem a doručeno objednateli datovou zprávou. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu se sdělením podaným datovou zprávou o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
15. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy.
16. Faktura bude obsahovat řádný, vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací, popřípadě i jiné doklady, vyžaduje-li je tato smlouva. V příslušných fakturách musí být zhotovitelem použity stejné definice pro plnění prací, služeb nebo dodávek jako ve smlouvě. Faktury musí být prokazatelně doručeny objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
17. Splatnost částky uvedené ve faktuře činí čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení originálu faktury objednateli. Objednatel není vázán zhotovitelem chybně stanoveným datem splatnosti na faktuře. K faktuře obsahující práce, dodávky nebo jejich ceny neodsouhlasené objednatelem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.
18. Faktury vystavené zhotovitelem budou sloužit zároveň jako daňový doklad, budou vydány a dodány objednateli nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do patnácti (15) dnů od jeho uskutečnění, a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu podle všech příslušných právních předpisů platných ke dni vystavení faktury, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. V příslušných fakturách musí být zhotovitelem použity stejné definice pro plnění prací, služeb nebo dodávek jako ve smlouvě. Faktury musí být prokazatelně doručeny objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
- Faktury budou dále obsahovat:
- evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - název projektu - „Rekonstrukce objektu pro potřeby JSDH Zábřeh“ a registrační číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_076/0010923, řádný, vzájemně odsouhlasený soupis provedených

prací podepsaný technickým dozorem stavebníka, popřípadě i jiné doklady, vyžaduje-li je tato smlouva.

19. V případě, že splatnost faktur připadne na den pracovního klidu nebo volna, jsou splatné následující pracovní den.

VII. Odpovědnost zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel zajistí provádění díla převážně svými zaměstnanci pod svým osobním vedením. Objednatel si výslovně vymíňuje, že **činnost stavbyvedoucího a jeho zástupce bude prováděna kmenovými zaměstnanci zhotovitele**. Je-li dílo nebo jeho část prováděna poddodavatelem zhotovitele, musí veškeré odborné práce vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za práce a dodávky poddodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytnutí záruky a nároků z ní plynoucích. O počtu poddodavatelů a jejich oprávněných osobách je zhotovitel povinen objednatel informovat před prováděním díla. Změny v počtu nebo osobách poddodavatelů v průběhu provádění díla oznámí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.
2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a neohrozí bezpečnost žádných osob nebo majetku. Práce, služby a dodávky, které jsou prováděny, poskytovány nebo dodávány podle smlouvy, zhotovitel provede, poskytne nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, funkční, bezpečné a spolehlivé dílo sloužící svému účelu.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné a účinné právní předpisy České republiky a Evropské unie vztahující se k dílu a technické normy včetně jejich doporučujících ustanovení a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se bude rovněž řídit zejména povoleními, vyjádřeními a pokyny příslušných orgánů veřejné správy České republiky, které mohou ovlivňovat provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavřel na základě rozumného přezkoumání údajů vztahujících se k dílu předaných mu objednatel a informací, které mohl získat prohlídkou místa plnění a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu, a potvrzuje, že jeho zanedbání seznámit se se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné finanční plnění nebo prodloužení termínu dokončení díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel zajistí ochranu objednatel proti jakýmkoliv závazkům, škodám, nárokům, poplatkům, pokutám a výdajům jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení právních předpisů nebo technických, popř. jiných norem zhotovitelem. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, zavazuje se objednateli nahradit škodu, která takovým porušením objednateli vznikne.
6. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatel a technického dozoru stavebníka vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a Evropské unie a touto smlouvou. Takové pokyny objednatel nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení cen za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady a součinnost související s realizací díla, které si mohou vyžádat zejména následující orgány: Nejvyšší kontrolní úřad, auditní orgán, územní finanční orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách.

8. Objednatel požaduje po zhotoviteli přítomnost stavbyvedoucího (případně v nepřítomnosti stavbyvedoucího jeho zástupce) minimálně v rozsahu 1 (jedné) hodiny v každý pracovní den na díle, kdy stavbyvedoucí bude koordinovat stavební činnost a provádět zápis do stavebního deníku. Stavbyvedoucí musí být autorizovaný technik/inženýr v oboru pozemních staveb a musí mít praxi alespoň 3 roky ve stavebnictví a zkušenost minimálně s jednou stavbou bytové či občanské výstavby. Se zhotovitelem musí být v přímém pracovním poměru. Zástupce stavbyvedoucího musí mít minimálně středoškolské vzdělání stavebního směru s maturitou a praxi alespoň 3 roky ve stavebnictví. Zástupce stavbyvedoucího musí být se zhotovitelem v přímém pracovním poměru.

Stavbyvedoucí: xxx,

Tel. číslo: xxx,

E-mail: xxx,

Číslo autorizace: xxx

Zástupce stavbyvedoucího: xxx,

Tel. číslo: xxx,

E-mail: [xxx](#).

9. Zhotovitel je oprávněn změnit stavbyvedoucího uvedeného v článku VII odstavci 8 této smlouvy o dílo pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Uvedené platí i pro případ změny zástupce stavbyvedoucího.
10. Zhotovitel tímto prohlašuje, že stavbyvedoucí i zástupce stavbyvedoucího, kteří jsou uvedeni v článku VII odstavci 8 této smlouvy o dílo, jsou zkušenými pracovníky, stavbyvedoucí disponuje autorizací odpovídající povaze díla, a mají potřebné vzdělání a kvalifikaci nutnou pro výkon funkce stavbyvedoucího k provádění díla. Nový stavbyvedoucí a nový zástupce stavbyvedoucího musí splňovat totéž.
11. Zástupce stavbyvedoucího má veškerá práva a povinnosti stavbyvedoucího podle této smlouvy o dílo, pokud je nemůže vykonávat stavbyvedoucí.

VIII. Zajištění závazků zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nejpozději v den předání a převzetí dokončeného díla bankovní záruku ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za řádné plnění podmínek smlouvy ve výši 50.000 Kč (slovy: Padesáttisíc korun českých). Bankovní záruka slouží k zajištění jakýchkoliv pohledávek a nároků objednatele vyplývajících z neplnění podmínek zhotovitelem podle této smlouvy po provedení díla. Nesplnění této podmínky opravňuje objednatele dílo nepřevzít, a to se všemi důsledky vyplývajících zejména z ust. čl. IX a XI této smlouvy.
2. Bankovní záruka poskytnutá zhotovitelem za řádné plnění podmínek této smlouvy po provedení díla musí být platná po celou dobu sjednané záruční doby nebo musí být v záruční době každoročně před uplynutím její platnosti prodlužována.
3. Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem podle tohoto článku smlouvy musí vyplývat bezpodmínečně právo objednatele čerpat finanční prostředky až do sjednané výše v případě, že během sjednané záruční doby zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné objednatelem nebo v případě, kdy objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností zhotovitelem nárok na smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný nárok. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel smluvně sjednaný originál záruční listiny, na základě které vzniká bankovní záruka, objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina, tj. částku 25.000 Kč (slovy: Dvacetpěttisíc korun českých). Zhotovitel je

povinen sjednanou a objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit na bankovní účet č. xxx. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele poskytnout objednateli bankovní záruku podle tohoto článku smlouvy.

5. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne uplynutí záruční doby.
6. Bankovní záruka může být nahrazena složením peněžní částky (dále jen „jistota“) na účet objednatele č. xxx. Pro tuto jistotu platí stejné lhůty a sankce jako pro bankovní záruku podle tohoto článku smlouvy. V případě, že se zhotovitel rozhodne složit jistotu dle tohoto odstavce, je povinen o tom písemně předem informovat objednatele.
7. Pokud bude objednatel v souladu s touto smlouvou čerpat bankovní záruku nebo jistotu, je zhotovitel povinen doplnit bankovní záruku nebo jistotu do původní výše. Jestliže tak neučiní ve lhůtě do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení oznámení objednatelům, že bankovní záruka nebo jistota byla čerpána, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, o kterou měla být bankovní záruka nebo jistota doplněna. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká povinnosti doplnit bankovní záruku nebo jistotu.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději sedm (7) kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Objednatel je oprávněn přizvat k předání díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předání díla přizvat své poddodavatele, bylo-li jich užito.
4. O průběhu předávacího řízení pořídí zhotovitel protokol (zápis).
5. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a. údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli
 - b. popis díla, které je předmětem předání
 - c. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - d. termín, od kterého počíná běžet záruční doba
 - e. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
6. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání, vady, musí protokol obsahovat také:
 - a. soupis zjištěných vad
 - b. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - c. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad
7. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla pro takové vady, které brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání omezují. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede v protokolu o předání díla i konkrétní důvody, pro které odmítá dílo převzít. Protokol musí dále obsahovat dohodu o způsobu a termínech odstranění vad, popř. jiném způsobu narovnání. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl stavbu převzít, popř. jiném způsobu narovnání se provede další předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
8. Doba ode dne odmítnutí převzetí díla objednatelům do úplného odstranění vad nebo jiného způsobu narovnání se považuje za prodlení zhotovitele a objednatel je proto oprávněn požadovat smluvní pokutu ve smyslu čl. XI odst. 1 písm. b) této smlouvy. Prodlení podle tohoto ustanovení nenastane pouze v případě, že k odmítnutí převzetí díla došlo před termínem uvedeným v čl. V

odst. 1 této smlouvy; tímto není nijak dotčeno ustanovení čl. V odst. 1 této smlouvy.

9. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do dvaceti (20) kalendářních dnů ode dne předání díla zhotovitelem.
10. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy, podle jeho názoru, za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí místně příslušného soudu zhotovitel.
11. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího řízení podrobnou fotodokumentaci (minimálně **100 ks digitálních fotografií**) provádění díla, která bude obsahovat také fotodokumentaci stavu před a po realizaci díla, stavební deník a deník víceprací. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a způsobilé předání.
12. Nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od převzetí díla bez vad objednatelem je zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit staveniště (tj. včetně odvozu veškerých vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení staveniště, zabezpečení staveniště, nespotřebovaného montážního materiálu, nespotřebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které na staveniště umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené s povrchy uvedenými do původního nebo projektovaného stavu předat objednateli.

X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Provedené dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a technickými normami. Zhotovitel odpovídá za vady faktické i právní, zjevné i skryté, které má dílo v době přechodu nebezpečí škody na objednatele a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části včetně skrytých, bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
3. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem a trvá **šedesát (60) měsíců**.
4. V případě, že bylo dílo předáno a převzato podle článku IX odst. 9 této smlouvy, prodlužuje se záruční doba celého díla o dobu odstraňování vad či vady.
5. Objednatel oznámí zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění datovou zprávou do datové schránky nebo doporučeným dopisem na adresu zhotovitele (reklamace). V reklamaci musí být vada popsána.
6. V případě, že objednatel nesdělí při reklamaci v rámci zákonné doby odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční doby zhotoviteli jinou přiměřenou lhůtu pro odstranění vady nebo se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, nebrání-li vada běžnému užívání díla, při havarijním stavu nebo hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu nejpozději do jednoho (1) dne od doručení reklamace. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady vlastním nákladem nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů poté, co mu budou oznámeny, nebylo-li objednatelem v reklamaci stanoveno jinak nebo s objednatelem dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady včas nebo řádně, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady díla nebo nenastoupí-li k odstranění vady díla v dohodnuté nebo smlouvou stanovené lhůtě, vzniká objednateli rovněž právo vadu odstranit sám nebo ji nechat

odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou, včetně práva na smluvní pokutu a náhradu škody. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady spojené s opravou do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování nákladů objednatele.

8. Odevzdáním nového plnění v rámci odstranění vady a odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady obdobně.

XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn v případě porušení smlouvy zhotovitelem uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a v takovém případě je zhotovitel povinen smluvní pokutu objednateli zaplatit, pokud si ji objednatel nestrhne z poskytnuté bankovní záruky nebo složené jistoty. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy porušení smlouvy a v následující výši:
 - a. Pokud zhotovitel nezačne provádět dílo do pěti (5) pracovních dnů od předání staveniště, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - b. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla bez vad činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - c. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v termínu uvedeném v protokolu o předání díla činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění poslední z vad uvedených v protokolu.
 - d. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nástupem k odstranění vad, které se na díle vyskytnou v zákonné době odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční době v souladu v čl. X odst. 6 této smlouvy, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu, činí výše smluvní pokuty 0,4 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - e. V případě, že bude zjištěno nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: Třitisíce korun českých) za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení.
 - f. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku IX odst. 12 je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: Třitisíce korun českých) za každý i započatý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.
 - g. V případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu nedodá veškeré doklady a certifikáty uvedené v článku XIV odst. 9 písm. f) nutné pro užívání díla a také k vydání kolaudačního souhlasu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jedentisíc korun českých) za každý nedodaný doklad a každý započatý den prodlení.
 - h. Pokud bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce na díle (stavbě) nepřítomen v rozporu s článkem VII odst. 8 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Desettisíc korun českých) za každý den nepřítomnosti stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na díle (stavbě).
 - i. V případě, že zhotovitel nedodrží pokyn objednatele uvedený v zápisu z kontrolního dne, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každý nedodržení pokyn smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pěttisíc korun českých) za každý započatý den.
 - j. V případě porušení povinnosti dle článku XVI odst. 4 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy

o dílo, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční doby vztahující se k předmětu plnění této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Desettisíc korun českých) za každý započatý týden, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu s parametry stanovenými v čl. XVI odst. 4 této smlouvy.

- k. V případě porušení povinnosti dle článku XVI odst. 5 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, a to až do termínu řádného předání a převzetí díla objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: Dvacettisíc korun českých) za každý započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu podle čl. XVI odst. 5 této smlouvy.
2. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
 3. Smluvní strany se dohodly pro případ prodlení s úhradou finančního plnění kteroukoli z obou smluvních stran podle této smlouvy na úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 4. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu škody, který převyšuje výši smluvní pokuty.
 5. Smluvní pokutu nebo smluvní úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Povinná strana je povinna zaplatit smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit pro porušení smlouvy podstatným způsobem.
2. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, je-li pravomocně rozhodnuto o zhotovitelově úpadku.
3. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody.
4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a. zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných podle způsobu, kterým je stanovena cena za dílo,
 - b. zhotovitel vyčíslí cenu provedených prací,
 - c. zhotovitel vyklidí staveniště včetně veškerého nepoužitého materiálu, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d. zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen do pěti (5) pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit předávací řízení podle zásad stanovených touto smlouvou s tím, že v protokolu bude výslovně uvedeno, že dílo se předává nedokončené. Protokol bude rovněž obsahovat dohodu o řešení záruk za realizované části stavby,
 - e. objednatel vyčíslí náklady, které mu vzniknou z potřeby realizovat nové zadávací řízení na jiného zhotovitele díla podle této smlouvy. Pokud v následném zadávacím řízení bude sjednána s novým zhotovitelem cena za dokončení díla vyšší, než kdyby dílo dokončoval stávající zhotovitel, má stávající zhotovitel povinnost tento cenový rozdíl uhradit, a to na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od podpisu smlouvy s novým zhotovitelem.
5. Smluvní strany se následně vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení.

XIII. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k předmětu díla nebo jeho části a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla.

XIV. Kontrola prováděného díla

1. Objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi podle této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy podstatným způsobem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy podle zásad stanovených touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo nepřístupné, a to nejméně pět (5) pracovních dnů před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto odstavce, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto odstavce splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Zjistí-li se však, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru organizovat kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla 1x týdně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně pět (5) kalendářních dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni v případě vyzvání zúčastnit se zástupci objednatele, včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, autorského dozoru a zástupci zhotovitele.
4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osoby vykonávající funkci technického dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
6. Stavební deník
 - a. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být uložený v místě stavby a musí být trvale přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
 - b. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně provedeného díla.
 - c. Ve stavebním deníku musejí být uvedeny zejména obchodní firma, sídlo a IČ zhotovitele, název, sídlo a IČ objednatele, seznam veškeré dokumentace, v níž je zachyceno dílo včetně veškerých změn a doplňků, odkaz na tuto smlouvu včetně přehledu jejích případných změn a přehled zkoušek všech druhů.
 - d. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen dále zapisovat údaje o provedených pracích a jejich časovém postupu, jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace nebo této smlouvy, počet a identifikaci osob pracujících

na staveništi, počet odpracovaných hodin, klimatické podmínky, jakož i všechny další údaje, vyžadované přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

- e. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- f. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- g. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
 - oprávnění zástupci objednatele
 - oprávnění zástupci zhotovitele včetně stavbyvedoucího
 - osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka, je-li ustanoven
 - osoba pověřená výkonem autorského dozoru, je-li ustanoven
 - zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- h. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka je povinna se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- i. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, musí k tomuto zápisu připojit písemně svoje stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- j. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

7. Seznam poddodavatelů

- a. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný seznam poddodavatelů.
- b. Zhotovitel je povinen předat kompletní seznam poddodavatelů objednateli při předání dokončeného díla.

8. Deník víceprací

- a. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací.
- b. Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace nebo této smlouvy a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- c. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- d. Tento deník lze nahradit tím, že vícepráce a méněpráce uvedené v bodech b) a c) budou vypsány do stavebního deníku a následně přeneseny do zápisů z kontrolního dne.

9. Provádění díla, bezpečnost práce, hygiena a požární ochrana

- a. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- b. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- c. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- d. Zařízení staveniště se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž i náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště.
- e. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných předpisů nezbytná.
- f. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla soubor dokladů a certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla, zejména:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech (3) tištěných paré a v elektronické podobě ve formátech PDF a DWG včetně souhlasu autora s provedením stavby,
 - prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, certifikáty,
 - osvědčení o vlastnostech použitých materiálů,
 - návody k použitým výrobkům,
 - povinné revize,
 - zátěžové zkoušky, zkoušky hutnění, výtahné zkoušky,
 - originál stavebního deníku,
 - předávací protokol včetně odstraněných závad nebránících užívání,
 - kompletní fotodokumentaci ke stavbě,
 - prohlášení o likvidaci odpadů.

Tento soubor dokladů a certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla zhotovitel doloží písemně i elektronicky na CD.
- g. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, bylo-li potřeba.
- h. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
- i. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se na staveništi a provede jejich proškolení o bezpečném pohybu na staveništi. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost všech těchto osob zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolením a dozorem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob.
- j. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci a pracovníci na stavbě jsou řádně a prokazatelně proškoleni a seznámeni s právními a ostatními předpisy BOZP a PO, s plánem BOZP včetně jeho příloh a aktualizací, se všemi pokyny týkajícími se BOZP, které mu budou v průběhu prací předány.

- k. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen zabezpečovat vlastním nákladem, aby po dobu provádění díla nedocházelo k narušování pořádku a čistoty na staveništi či škodám na věcech, které se v prostoru staveniště nacházejí. Udržovat přístupové komunikace ke staveništi a na něm a odstraňovat neprodleně veškeré znečištění těchto komunikací, ke kterým dojde při provádění díla, se zavazuje vlastním nákladem zhotovitel.
- l. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- m. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- n. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpadní materiál vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru staveniště odstraňovat a zajišťovat jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Náklady a poplatky spojené s plněním zde uvedených povinností nese zhotovitel.

Za odpad se však pro účely této smlouvy nepovažuje zejména stávající stavební využitelný materiál odstraněný v místě provádění díla, má-li samostatnou užitnou hodnotu a je vlastnictvím objednatele (dále jen „odstraněný využitelný materiál“). V případě pochybností o samostatné užitné hodnotě odstraněného materiálu nebo jeho vlastnictví je zhotovitel povinen si vyžádat stanovisko objednatele. Zhotovitel není oprávněn s odstraněným využitelným materiálem podle tohoto odstavce naložit jako s odpadem ve smyslu zákona o odpadech.

V případě, že objednatel potvrdí, že to je odstraněný využitelný materiál, je zhotovitel povinen materiál shromáždit na místě určeném osobou jednající za objednatele ve věcech technických. Nesplní-li zhotovitel povinnosti podle tohoto odstavce a zničí nebo jinak nenávratně zlikviduje odstraněný využitelný materiál, zavazuje se uhradit objednateli vzniklou škodu.

10. Havarijní práce

- a. Jestliže v důsledku nouzového stavu vznikajícího ve spojitosti s realizací díla v jeho průběhu bude potřebná nějaká ochranná nebo opravná práce na díle vyžadující okamžitý zásah, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí, je zhotovitel povinen tuto práci okamžitě provést. Účelně a nezbytně vynaložené náklady zhotovitele za provedení těchto opatření uhradí objednatel zhotoviteli vedle smluvní ceny.
- b. Jestliže zhotovitel není schopen tuto práci provést okamžitě, objednatel může sám tuto práci provést nebo zajistit, aby byla udělána takovým způsobem, jaký objednatel považuje za potřebný, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí. V tomto případě je objednatel povinen co nejdříve po vzniku jakékoli takové havárie písemně zhotovitele uvědomit o tomto nouzovém stavu, o provedené práci a jejích důvodech. Jestliže se jedná o práce provedené objednatelem nebo zajištěné objednatelem, které byl zhotovitel povinen realizovat na vlastní náklady podle smlouvy, pak prokazatelně a účelně vynaložené náklady, které objednateli ve spojitosti s tímto vznikly, uhradí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.

11. Kolaudace

- a. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely vydání kolaudačního souhlasu

nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby a včas odstranit vady a nedodělky, které by bránily udělení kolaudačního souhlasu.

- b. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do deseti (10) kalendářních dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

XV. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a dokumenty, které získaly od druhé smluvní strany nebo které v průběhu plnění smlouvy získají, budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo potřeby třetí osoby, nepřístupní je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný i za neúmyslné zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně.
3. Zhotovitel nebude bez vědomí a souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie informací a dokumentů, k nimž získá být jen náhodně přístup v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel si je vědom toho, že při plnění této smlouvy může přijít do styku s osobními údaji a se zvláštní kategorií údajů, které podléhají ochraně podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), nebo s utajovanými skutečnostmi podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a nese plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje seznámit s tímto ustanovením všechny své zaměstnance, poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem použity pro plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby uvedené v předchozí větě plnily povinnosti podle tohoto ustanovení ve stejném rozsahu jako zhotovitel.
6. Objednatel má právo provést kontrolu znalosti tohoto ustanovení u zhotovitele, jeho zaměstnanců, poddodavatelů a jiných osob, které zhotovitel užije k plnění této smlouvy. Pokud objednatel zjistí u některé osoby uvedené v předchozí větě neznalost tohoto ustanovení, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli, který je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu přestat takovou osobu užívat pro plnění této smlouvy.
7. V případě, že dojde k porušení některé povinnosti podle tohoto článku zaviněním zhotovitele, jeho zaměstnancem, poddodavatelem či jinou osobou, kterou zhotovitel užije k plnění této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000 Kč (slovy: Dvacettisíc korun českých) za každé takové porušení. Tím není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody přesahující tuto smluvní pokutu.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem uveřejněna v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel ani objednatel nesmí bez předchozího výslovného písemného schválení druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu ani právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
4. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, přičemž zhotovitel je povinen mít toto pojištění uzavřeno po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční doby vztahující se k předmětu plnění díla. Výše pojistné částky je sjednána na částku min. 1.000.000 Kč (slovy: Jedenmilión korun českých).
5. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, a to až do termínu řádného předání a převzetí díla objednatelem. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojů a na zařízení staveniště způsobené zejména:
 - a. požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu,
 - b. záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c. zatečením atmosférických srážek,
 - d. pádem pojištěné věci nárazem,
 - e. pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - f. vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - g. neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí
 - h. vandalismem a krádeží,
 - i. nárazem dopravního prostředku.

Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena, nebo cena pojištění na první riziko.

6. Změny a dodatky smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě smluvních stran a ve formě písemného dodatku řádně podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit nedílnou součást smlouvy. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
7. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná či elektronická, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, pokud se nestala součástí smlouvy, ztrácejí podpisem smlouvy platnost.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se neplatnost nebo neúčinnost takových ustanovení ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují v tomto případě nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným nebo účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Zábřeh na 32. schůzi dne 16.6.2020 pod číslem usnesení 20/RM/32/ORÚP/1807.
10. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá

ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

11. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

V Šumperku dne 30.6.2020

V Zábřehu dne 16.7.2020

.....
Ing. Josef Tachecí v.r.
jednatel

.....
RNDr. Mgr. František John, Ph.D. v.r.
starosta města

.....
Josef Vymazal v.r.
na základě udělené plné moci

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce garáže SK pro potřeby dobrovolných hasičů	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Tunklova ulice, parc.č. 1955/6
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant	XXXXXXXXXX Zábřeh	47821507	
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	5 609,85	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	283 197,29	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00		
3	PSV	Dodávky	78 783,98	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	285 811,09	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	3 024,84				17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	125 370,83				18	NUS z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		781 797,88	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant		D	Celkové náklady	
XXXXXXXXXX		23	Součet 7, 12, 19-22	781 797,88
Datum a podpis	Razítko	24	15 % 0,00 DPH	0,00
Objednatel		25	21 % 781 797,88 DPH	164 177,60
Datum a podpis	Razítko	26	Cena s DPH (ř. 23-25)	945 975,48
Zhotovitel		E	Přípočty a odpočty	
Datum a podpis	Razítko	27	Dodávky objednatele	0,00
		28	Klouzavá doložka	0,00
		29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce garáže SK pro potřeby dobrovolných hasičů
Objekt: 0
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum: 7.1.2019

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	288 807,14
1	Zemní práce	7 862,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	25 174,98
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	182 103,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	73 667,16
99	Přesun hmot	3 574,68
PSV	Práce a dodávky PSV	364 595,07
700	Práce HSV pomocné pro PSV	4 800,00
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 620,00
713	Izolace tepelné	29 588,00
720	Zdravotechnika	99 606,85
763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	38 652,99
764	Konstrukce klempířské	3 121,00
766	Konstrukce truhlářské	29 509,99
769	Plastové výplně otvorů	49 070,00
771	Podlahy z dlaždic	8 104,18
776	Podlahy povlakové	37 527,91
781	Dokončovací práce - obklady keramické	42 523,15
783	Dokončovací práce - nátěry	1 520,00
784	Dokončovací práce - malby	11 951,00
M	Práce a dodávky M	128 395,67
21-M	Elektromontáže	124 909,66
24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení	3 486,01
	<u>Celkem</u>	<u>781 797,88</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce garáže SK pro potřeby dobrovolných hasičů

Objekt: 0

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 07.01.2019

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				288 807,14		13,922
	D		1	Zemní práce				7 862,00		9,208
1	K	221	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	14,750	75,96	1 120,41	3,835	21,0
2	K	221	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	14,750	293,79	4 333,42	3,466	21,0
3	K	221	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	13,150	56,25	739,72	1,907	21,0
4	K	231	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	14,490	21,42	310,35	0,000	21,0
5	K	001	181301104	Rozprostření ornice pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl vrstvy do 250 mm	m2	14,490	83,38	1 208,21	0,000	21,0
6	M	MAT	005724100	osivo směs travní parková rekreační	kg	0,290	516,87	149,89	0,000	21,0
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				25 174,98		0,000
7	K	011	311238115	Zdivo nosné vnitřní keramické P+D tl 300 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	2,066	1 378,16	2 847,27	0,000	21,0
8	K	011	317168111	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 100 cm	kus	2,000	299,60	599,20	0,000	21,0
9	K	014	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,129	5 631,59	726,47	0,000	21,0
10	K	014	317944321	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,080	41 349,43	3 307,95	0,000	21,0
11	K	014	317944323	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,056	39 057,93	2 187,24	0,000	21,0
12	K	011	342248110	Příčky keramické P+D tl 80 mm pevnosti P 10 na zdící maltu 5MPa	m2	6,658	752,21	5 008,20	0,000	21,0
13	K	011	342248112	Příčky keramické P+D tl 115 mm pevnosti P 10 na zdící maltu 5MPa	m2	11,491	836,74	9 614,95	0,000	21,0
14	K	011	342291111	Ukotvení příček tl příčky do 100 mm	m	2,810	53,49	150,30	0,000	21,0
15	K	011	342291112	Ukotvení příček tl příčky přes 100 mm	m	4,500	80,23	361,05	0,000	21,0
16	K	011	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,600	620,59	372,35	0,000	21,0
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				182 103,00		0,112
17	K	011	612473181	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí hladká	m2	12,570	299,60	3 765,98	0,000	21,0
18	K	011	612473182	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	34,649	224,70	7 785,64	0,000	21,0
19	K	011	620471123	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (zrnitá) tl 2 mm - barva světle šedá viz. stávající objekt	m2	88,736	287,83	25 540,91	0,000	21,0
20	K	011	620471821	Nátěr základní pod tenkovrstvé omítky	m2	88,736	31,57	2 801,49	0,000	21,0
21	K	011	622421131	Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová hladká složitosti II	m2	6,888	337,05	2 321,60	0,000	21,0
22	K	011	622481118	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	0,726	188,92	137,15	0,000	21,0

23	K	011	622711524	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS s grafitem tl 140 mm s hmoždinkami s plastovým trnem	m2	88,010	952,30	83 812,00	0,000	21,0
24	K	011	622722224	KZS pod keramický obklad stěn deskami z polystyrénu XPS tl 140 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	11,565	834,60	9 652,16	0,000	21,0
25	K	011	622751220	KZS lišta zakládací soklová Al tl 0,8 mm šířky 103 mm	m	23,130	134,95	3 121,38	0,000	21,0
26	K	011	622752135	KZS lišta rohová soklová PVC s tkaninou a okapničkou	m	4,460	172,94	771,29	0,000	21,0
27	K	011	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	13,300	142,98	1 901,57	0,000	21,0
28	K	011	622754111	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	7,260	208,35	1 512,64	0,000	21,0
29	K	011	622755111	KZS lišta přípojovací PVC parapetní	m	4,460	188,88	842,40	0,000	21,0
30	K	011	622756111	KZS lišta zakončovací PVC s tkaninou	m	33,780	198,19	6 694,77	0,000	21,0
31	K	771	632450001	Podlahy penetrace podkladu	m2	39,500	43,87	1 732,87	0,000	21,0
32	K	011	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	39,500	473,92	18 720,02	0,000	21,0
33	K	011	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	1,260	410,01	516,61	0,000	21,0
34	K	011	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	3,150	460,10	1 449,32	0,000	21,0
35	K	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	599,20	599,20	0,000	21,0
36	M	MAT	553311020	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 700 L/P	kus	1,000	908,43	908,43	0,000	21,0
37	K	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	599,20	599,20	0,000	21,0
38	M	MAT	553311280	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 700 L/P	kus	1,000	1 551,50	1 551,50	0,000	21,0
39	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	620,60	620,60	0,000	21,0
40	M	MAT	553311040	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 800 L/P	kus	1,000	941,60	941,60	0,000	21,0
41	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	561,47	561,47	0,000	21,0
42	M	MAT	553311020	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 700 L/P	kus	1,000	908,43	908,43	0,000	21,0
43	K	013	973031812	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 100 mm	m	8,580	129,80	1 113,71	0,060	21,0
44	K	013	973031813	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 150 mm	m	5,720	213,12	1 219,06	0,051	21,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				73 667,16	4,602	
45	K	469	919731200	Řezání podkladu betonového hloubky 8 cm	m	15,000	204,58	3 068,64	0,000	21,0
46	M	MAT	449321130,A	přístroj hasící ruční práškový 21A vč. montáže	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	0,000	21,0
47	K	469	919731400.A	Řezání drátkobetonové desky hloubky 18 cm	m	15,000	320,80	4 811,98	0,000	21,0
48	K	211	938533111	Očištění povrchu tlakovou vodou	m2	99,575	85,37	8 500,30	0,000	21,0
49	K	003	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	122,335	59,43	7 270,45	0,000	21,0
50	K	003	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	7 340,100	1,07	7 853,99	0,000	21,0
51	K	003	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	122,335	36,05	4 409,82	0,000	21,0
52	K	003	949121111	Lešení lehké pomocné kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	37,850	91,49	3 462,75	0,000	21,0

53	K	013	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,780	2 651,64	2 068,28	1,716	21,0
54	K	013	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,100	124,25	260,92	0,116	21,0
55	K	013	968071137	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat pl přes 4 m2	kus	1,000	144,07	144,07	0,000	21,0
56	K	013	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	8,260	101,45	837,95	0,545	21,0
57	K	013	968082012	Vybourání plastových rámu oken dvojitých plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,750	177,45	310,54	0,103	21,0
58	K	013	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000	71,04	71,04	0,008	21,0
59	K	013	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	111,39	222,77	0,108	21,0
60	K	013	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,998	934,36	932,49	1,796	21,0
61	K	013	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	5,000	209,03	1 045,16	0,210	21,0
62	K	013	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	0,154	343,11	52,84	0,000	21,0
63	K	013	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	14,372	160,50	2 306,73	0,000	21,0
64	K	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	258,696	10,17	2 629,67	0,000	21,0
65	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	14,372	309,06	4 441,87	0,000	21,0
66	K	013	979098231	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,372	990,83	14 240,22	0,000	21,0
	D		99	Přesun hmot				3 574,68	0,000	
67	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	10,999	325,00	3 574,68	0,000	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				364 595,07	0,450	
	D		700	Práce HSV pomocné pro PSV				4 800,00	0,000	
68	K	PK	700-01	Pomocné práce pro instalační práce (sekání rýh ve zdivu, doplnění izolace podlahy, doplnění bet.maz. v podlaze vč. zapravení rýh zdiva)	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	0,000	21,0
	D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				8 620,00	0,000	
69	K	711	711113115.A	Izolace stěrková proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí hmotou vč. originálních rohových profilů	m2	8,050	405,93	3 267,74	0,000	21,0
70	K	711	711113125	Izolace stěrková proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí hmotou	m2	12,110	419,80	5 083,81	0,000	21,0
71	K	711	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	3,210	83,63	268,45	0,000	21,0
	D		713	Izolace tepelné				29 588,00	0,000	
72	K	713	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	75,600	90,65	6 853,10	0,000	21,0
73	M	MAT	631508030	plst' přílnavá tl.160 mm	m2	79,380	279,28	22 168,88	0,000	21,0
74	K	713	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,950	290,26	566,02	0,000	21,0
	D		720	Zdravotechnika				99 606,85	0,000	
75	K	PK	720-01	Dodávka a montáž zdravotnických dle PD celkem - viz. příloha položkový rozpočet	soubor	1,000	99 606,85	99 606,85	0,000	21,0
	D		763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů				38 652,99	0,000	
76	K	PK	763-01	Příplatek za odolnost SDK desek proti vlhku	m2	8,050	56,71	456,52	0,000	21,0
77	K	763	763131432	SDK podhled desky 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	37,800	888,12	33 570,82	0,000	21,0
78	K	763	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	37,800	25,78	974,65	0,000	21,0

79	M	MAT	283292100	zábrana parotěsná, role 1,5 x 50 m	m2	43,470	18,08	786,08	0,000	21,0
80	K	763	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	7,990	358,56	2 864,92	0,000	21,0
	D		764	Konstrukce klempířské				3 121,00	0,000	
81	K	PK	764-01	Dodávka a montáž parapet rš. 170 mm z pozink.polast. plechu šedočerné barvy	m	4,460	699,78	3 121,00	0,000	21,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				29 509,99	0,450	
82	K	PK	766-01	Dodávka a montáž dřevěné předložené stupně v m.č.200 dle PD	kus	1,000	5 564,18	5 564,18	0,000	21,0
83	K	PK	766-02	Dodávka a montáž dřevěné zábradlí výš. 1000 mm v m.č.200 dle PD - doplnit po odstranění schodiště	m	0,600	1 284,04	770,42	0,000	21,0
84	K	766	766221811	Demontáž celodřevěného samonosného schodiště	m	4,000	209,41	837,64	0,450	21,0
85	K	766	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	643,63	1 930,88	0,000	21,0
86	M	MAT	611629320	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plné 1křídle 70x197 cm	kus	3,000	3 060,30	9 180,89	0,000	21,0
87	K	766	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 284,04	1 284,04	0,000	21,0
88	M	MAT	611656100	dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie,odolnost EW 30 DP3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	1,000	7 051,52	7 051,52	0,000	21,0
89	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	4,000	207,40	829,60	0,000	21,0
90	M	MAT	549146220	klika včetně štítu a montážního materiálu, matný nikl	kus	4,000	426,94	1 707,77	0,000	21,0
91	K	766	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,080	326,90	353,05	0,000	21,0
	D		769	Plastové výplně otvorů				49 070,00	0,000	
92	K	PK	769-01	Dod. a montáž okno plastové 2460/700 - ozn.1 dle PD vč. parapetní desky	kus	1,000	25 464,35	25 464,35	0,000	21,0
93	K	PK	769-02	Dod. a montáž okno plastové 2000/700 - ozn.2 dle PD vč. parapetní desky	kus	1,000	23 605,65	23 605,65	0,000	21,0
	D		771	Podlahy z dlaždic				8 104,18	0,000	
94	K	771	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	8,050	481,48	3 875,93	0,000	21,0
95	M	MAT	597614110	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné dle výběru investora	m2	8,855	350,00	3 099,25	0,000	21,0
96	K	771	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	8,050	59,92	482,34	0,000	21,0
97	K	771	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,580	98,28	646,66	0,000	21,0
	D		776	Podlahy povlakové				37 527,91	0,000	
98	K	776	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	21,050	128,40	2 702,85	0,000	21,0
99	M	MAT	284110060	lišta podlahová PVC 17310 samolepicí 15 x 50 mm role 25 m	m	23,155	69,55	1 610,45	0,000	21,0
100	K	776	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	29,963	160,50	4 809,11	0,000	21,0
101	M	MAT	284121000	krytina podlahová vinylová	m2	32,959	550,00	18 127,45	0,000	21,0
102	K	PK	776-99	Penetrace podkladu	m2	29,963	43,87	1 314,49	0,000	21,0
103	K	776	776990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 30 Mpa	m2	29,963	294,25	8 816,69	0,000	21,0
104	K	776	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,380	386,50	146,87	0,000	21,0
	D		781	Dokončovací práce - obklady keramické				42 523,15	0,000	
105	K	781	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	31,676	481,50	15 252,03	0,000	21,0
106	M	MAT	597614060	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné viz. stávající objekt	m2	12,143	350,00	4 250,05	0,000	21,0

107	K	781	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	8,388	49,74	417,25	0,000	21,0
108	K	781	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	15,894	194,83	3 096,63	0,000	21,0
109	K	781	781479195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2	31,676	34,24	1 084,59	0,000	21,0
110	K	781	781774116	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	11,565	481,50	5 568,56	0,000	21,0
111	M	MAT	597610690	obkládačky keramické dle výběru investora	m2	34,844	310,00	10 801,64	0,000	21,0
112	K	781	781779196	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	11,565	43,46	502,65	0,000	21,0
113	K	781	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,370	459,87	1 549,75	0,000	21,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 520,00	0,000	
114	K	PK	783-01	Nátěr plechové zárubně syntetický 2x	kus	4,000	380,00	1 520,00	0,000	21,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				11 951,00	0,000	
115	K	PK	784-01	Malby SDK podhledu 2x, vč.penetrace	m2	37,800	104,86	3 963,74	0,000	21,0
116	K	784	784413301	Pačokování vápenným mlékem se začištěním dvojnásobné s 1x bílením v místnostech v do 3,8 m	m2	34,649	23,90	828,08	0,000	21,0
117	K	784	784453631	Malby tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	79,652	89,88	7 159,18	0,000	21,0
	D		M	Práce a dodávky M				128 395,67	0,000	
	D		21-M	Elektromontáže				124 909,66	0,000	
118	K	PK	210-01	Dodávka a montáž elektroinstalace dle PD celkem - viz. příloha položkový rozpočet	soubor	1,000	124 909,66	124 909,66	0,000	21,0
	D		24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení				3 486,01	0,000	
119	K	924	240070818	Montáž mřížka krycí kruhová do zdi velikost 100	kus	2,000	91,48	182,97	0,000	21,0
120	M	MAT	562431170	mřížka ventilační PVC kulatá D100	kus	2,000	67,94	135,89	0,000	21,0
121	K	924	240071005	Montáž mřížka krycí pro osazení do zdi velikost 150 x 300 mm	kus	2,000	139,10	278,20	0,000	21,0
122	M	MAT	598162420	mřížka ventilační s uzavíratelnou žaluzií 15 x 30 cm	kus	2,000	1 444,48	2 888,95	0,000	21,0
				<u>Celkem</u>				<u>781 797,88</u>	<u>14,372</u>	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 7171003

Stavba: Rekonstrukce garáže SK

KSO:

Místo: Zábřeh

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ: 02241943

DIČ: CZ02241943

IČ: 29380995

DIČ: CZ29380995

Cena bez DPH

124 909,66

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	124 909,66	26 231,03
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

151 140,69

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 7171003

Stavba: Rekonstrukce garáže SK

Místo: Zábřeh

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

Uchazeč: Obchodní centrum SAN s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		124 909,66	151 140,69	
D.1.4A1	Vnitřní silnoproudé rozvody- Elektroinstalace	96 519,66	116 788,79	STA
D.1.4A2	Vnitřní silnoproudé rozvody - Rozváděč R11 - Doplnění výzbroje	12 250,00	14 822,50	STA
D.1.4A3	Vnitřní silnoproudé rozvody - Rozváděč R12	16 140,00	19 529,40	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A1 - Vnitřní silnoproudé rozvody- Elektroinstalace

KSO:

Místo: Zábřeh

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ: 02241943

DIČ: CZ02241943

IČ: 29380995

DIČ: CZ29380995

Cena bez DPH

96 519,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	96 519,66	21,00%	20 269,13
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

116 788,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A1 - Vnitřní silnoproudé rozvody- Elektroinstalace

Místo:

Zábřeh

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	96 519,66
PSV - Práce a dodávky PSV	82 986,66
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	8 500,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	65 136,66
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	9 350,00
749-PRL-AA01 - Přeložky a demontážní práce	5 200,00
749-PSM-AA01 - Montážní práce podružného a spojovacího materiálu	4 150,00
M - Práce a dodávky M	6 633,00
36-M - Montáž prov.,měř. a regul. zařízení	3 098,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	3 535,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	6 900,00
HZS-REV-AA01 - Vyhotovení výchozí revize	4 500,00
HZS-SKU-AA01 - Vyhotovení dokumentace skutečného stavu	2 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A1 - Vnitřní silnoproudé rozvody- Elektroinstalace

Místo:

Zábřeh

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

96 519,66

D	PSV		Práce a dodávky PSV				82 986,66	
D	740		Elektromontáže - zkoušky a revize				8 500,00	
178	K	741120001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zpráv pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -0001 až -0011 jsou určeny pro objem montážních prací včetně všech nákladů.					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				65 136,66	
213	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	10,000	29,49	294,90	
214	M	10010.076.527	Krabice KP 68/2 kruhová	KS	10,000	8,00	80,00	
215	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	8,000	129,93	1 039,44	
216	M	10010.074.803	Krabice KU 68-1903	KS	8,000	62,00	496,00	
121	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (CY, CHAH-R(V)) průřezu žil 0.55 až 16 mm ²	m	40,000	34,37	1 374,80	
123	M	10010.048.422	H07V-U 4 zž (CY)	M	40,000	20,00	800,00	
209	K	741120501	Montáž šňůr měděných bez ukončení uložených volně lehkých a středních (CGSG), počtu žil do 7	m	10,000	18,95	189,50	
210	M	10010.049.725	H05VV-F 3G1,5S,B (CYSY 3Cx1,5)	M	5,000	20,00	100,00	
211	M	10010.048.284	H05VV-F 3G2,5S,B (CYSY 3Cx2,5)	M	5,000	29,00	145,00	
206	K	741122601	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm ²	m	12,000	34,37	412,44	
207	M	10010.048.193	Kabel CYKY-O 2x1,5 (2Ax1,5)	M	12,000	12,00	144,00	
35	K	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	301,000	34,37	10 345,37	
36	M	10010.048.482	Kabel CYKY-J 3x2,5 (3Cx2,5)	M	123,000	22,00	2 706,00	
38	M	10010.048.186	Kabel CYKY-O 3x1,5 (3Ax1,5)	M	56,000	18,00	1 008,00	
34	M	10010.051.448	Kabel CYKY-J 3x1,5 (3Cx1,5)	M	122,000	20,00	2 440,00	
127	K	741122623	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 4x10 mm ²	m	30,000	40,48	1 214,40	
128	M	10010.048.218	Kabel CYKY-J 4x10 (4Bx10)	M	30,000	112,00	3 360,00	
43	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žil do 2,5 mm ²	kus	54,000	24,00	1 296,00	
131	K	741130003	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žil do 4 mm ²	kus	10,000	31,00	310,00	
75	K	741130005	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žil do 10 mm ²	kus	8,000	34,00	272,00	
152	M	PCU-AA05	Zemnicí svorka pro připojení vodovodní baterie na plastové potrubí, podložka pro připojení vodiče do 2,5-4mm ² , matice na potrubí ze závitem Js 1/2"	ks	5,000	118,00	590,00	
146	K	741330731	Montáž relé pomocných se zapojením vodičů ostatních ventilátorových	kus	1,000	128,02	128,02	
147	M	10010.027.498	Relé multifunkční 4-vodičové zapojení (doběhové relé k ventilátoru), do krabice	KS	1,000	520,00	520,00	
109	K	741360433	Montáž ostatních měnicích prvků jinde neuvedených bez zapojení, hmotnosti do 15 kg	kus	4,000	152,32	609,28	
179	M	10010.967.416	Přímotopný panel 500W, IP24, tř. ochr. II, termostat	KS	1,000	2 650,00	2 650,00	
133	M	10010.047.608	Přímotopný panel 750W, IP24, tř. ochr. II, termostat	KS	1,000	3 245,00	3 245,00	
219	M	10010.972.489	Přímotopný panel 2000W, IP24, tř. ochr. II, termostat	KS	1,000	3 695,00	3 695,00	
181	M	10010.892.794	Chromovaný koupelnový radiátor; 300 W; 450 x 1118 mm, oblý	KS	1,000	10 245,00	10 245,00	
182	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	3,000	47,95	143,85	
116	M	ELTDOMO 1	Domovní spínač - Přístroj spínače jednopólového řazení č. 1 + kolébka bílá	KS	3,000	129,00	387,00	
144	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	10,000	105,95	1 059,50	
145	M	ELTXC 012	Zásuvka domovní jednodásobná 10/16A, 230V bílá	KS	10,000	105,00	1 050,00	
113	M	ELTRAM 1	Rámeček jednodásobný pro přístroj domovní (zásuvka, spínač a pod.), bílý - náklady na jeden rámeček přístroje	KS	15,000	35,00	525,00	
220	K	741310031	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nastěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	1,000	126,37	126,37	
221	K	741310042	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nastěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	1,000	133,17	133,17	
222	M	ELT10.069.918	Domovní spínač - přepínač střídavý, 10A/250V, šroubové svorky, řazení č.6 (1), IP44, kompletní	KS	2,000	180,00	360,00	
223	K	741310412	Montáž spínačů tři nebo čtyřpólových nastěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré do 25 A	kus	1,000	243,34	243,34	
224	M	ELT10.641.502	Spínač stiskací, zapuštěný č.3, 25A/400V, bílý, IP55	KS	1,000	760,00	760,00	
27	K	741370131	Montáž, demontáž, nebo zpětná montáž svítidla	kus	21,000	273,33	5 739,93	
28	M	VMLRT20	E5 - LED přisazené kruhové svítidlo, opalový difuzor, IP 65, tř. ochr. II, Ra > 80, teplota chromatičnosti 4 000 K, světelný tok zároje 1 400 lm, příkon 18 W, průměr 335 mm, výška 100mm	KS	1,000	3 100,00	3 100,00	

225	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	15,000	61,89	928,35	
226	M	ELT10.075.272	Lišta vkládací PVC s ochrannou fólií, 40x20 mm (šířka x výška), bílá, -5 - +60 °C, tř. hořl. hmot A1-F, IP40, IK06	M	15,000	58,00	870,00	
D 749 Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce							9 350,00	
D 749-PRL-AA01 Přeložky a demontážní práce							5 200,00	
59	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	6,000	400,00	2 400,00	
60	M	PRL7170905-01-NN	Materiál související s přeložkami, včetně ostatního příslušenství	SET	1,000	2 800,00	2 800,00	
D 749-PSM-AA01 Montážní práce podružného a spojovacího materiálu							4 150,00	
61	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	5,000	400,00	2 000,00	
62	M	PSM7170905-01-NN	Podružný a spojovací materiál, včetně ostatního příslušenství	SET	1,000	2 150,00	2 150,00	
D M Práce a dodávky M							6 633,00	
D 36-M Montáž prov.,měř. a regul. zařízení							3 098,00	
227	K	360410017	Montáž čidel Montáž snímače teploty jednoduché	kus	1,000	104,00	104,00	
202	K	360410032	Montáž čidel Montáž termostatu	kus	2,000	197,00	394,00	
203	M	CNR560856	Termostat pokojový, nástěnný, bílý, IP30, 5 - 30 °C, hystereze 0,5 °C, 1x spínací kontakt 230 V/10 (4) A, s možností řízení útlumu o 5 °C pomocí externích spínacích hodin	KS	2,000	1 300,00	2 600,00	
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							3 535,00	
150	K	460680112	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vybourání otvoru ve zdivu z lehkých betonů plochy přes 0,09 do 0,25 m2 a tloušťky přes 15 do 30 cm	kus	1,000	295,00	295,00	
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -0011 až -0013 nejsou započteny náklady na dodávku tvárníc. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.								
149	K	460680401	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel nebo tvárníc pro osazení špalíků, kotevnic prvků nebo krabic, velikosti 7x7x5 cm	kus	20,000	36,00	720,00	
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -0011 až -0013 nejsou započteny náklady na dodávku tvárníc. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.								
187	K	460680581	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	70,000	36,00	2 520,00	
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -0011 až -0013 nejsou započteny náklady na dodávku tvárníc. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							6 900,00	
D HZS-REV-AA01 Vyhotovení výchozí revize							4 500,00	
63	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	10,000	450,00	4 500,00	
D HZS-SKU-AA01 Vyhotovení dokumentace skutečného stavu							2 400,00	
64	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	6,000	400,00	2 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A2 - Vnitřní silnoproudé rozvody - Rozváděč R11 - Doplnění výzbroje

KSO:

Místo: Zábřeh

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ: 02241943

DIČ: CZ02241943

IČ: 29380995

DIČ: CZ29380995

Cena bez DPH			12 250,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 250,00	21,00%	2 572,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	14 822,50
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A2 - Vnitřní silnoproudé rozvody - Rozváděč R11 - Doplnění výzbroje

Místo:

Zábřeh

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

12 250,00

PSV - Práce a dodávky PSV	12 250,00
HZS-DOK-RR01 - Vyhotovení výrobní dokumentace rozváděče	400,00
HZS-REV-RR01 - Kusová zkouška a výchozí revize rozváděče	900,00
HZS-SES-RR01 - Sestavení rozváděče, propojení a oživení	10 550,00
HZS-SKU-RR01 - Vyhotovení dokumentace skutečného stavu rozváděče	400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A2 - Vnitřní silnoproudé rozvody - Rozváděč R11 - Doplnění výzbroje

Místo:

Zábřeh

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant: PVLK PROJECT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 250,00

D PSV Práce a dodávky PSV 12 250,00

D HZS-DOK-RR01 Vyhotovení výrobní dokumentace rozváděče 400,00

1	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	1,000	400,00	400,00	
---	---	---------	--	-----	-------	--------	--------	--

D HZS-REV-RR01 Kusová zkouška a výchozí revize rozváděče 900,00

2	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	2,000	450,00	900,00	
---	---	---------	--	-----	-------	--------	--------	--

D HZS-SES-RR01 Sestavení rozváděče, propojení a oživení 10 550,00

4	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	6,000	400,00	2 400,00	
41	M	10010.055.143	Jistič 2B/1	KS	1,000	264,00	264,00	
43	M	10010.060.917	Jistič 25B/3	KS	1,000	1 836,00	1 836,00	
44	M	10010.060.761	Jistič 10B/1	KS	2,000	405,00	810,00	
45	M	10010.060.768	Jistič 16B/1	KS	2,000	392,00	784,00	
46	M	10010.059.994	Jistič / chránič 16B/1N/0,03A	KS	2,000	1 582,00	3 164,00	
47	M	10010.060.896	Jistič 16B/3	KS	1,000	397,00	397,00	
48	M	10010.035.985	Stykač 25A, 4ZAP, cívka 230VAC	KS	1,000	895,00	895,00	

D HZS-SKU-RR01 Vyhotovení dokumentace skutečného stavu rozváděče 400,00

3	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	1,000	400,00	400,00	
---	---	---------	--	-----	-------	--------	--------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A3 - Vnitřní silnoproudé rozvody - Rozváděč R12

KSO:

Místo: Zábřeh

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ: 02241943

DIČ: CZ02241943

IČ: 29380995

DIČ: CZ29380995

Cena bez DPH			16 140,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	16 140,00	21,00%	3 389,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	19 529,40
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A3 - Vnitřní silnoproudé rozvody - Rozváděč R12

Místo:

Zábřeh

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

16 140,00

PSV - Práce a dodávky PSV	16 140,00
HZS-DOK-RR01 - Vyhotovení výrobní dokumentace rozváděče	800,00
HZS-REV-RR01 - Kusová zkouška a výchozí revize rozváděče	900,00
HZS-SES-RR01 - Sestavení rozváděče, propojení a oživení	13 640,00
HZS-SKU-RR01 - Vyhotovení dokumentace skutečného stavu rozváděče	800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce garáže SK

Objekt:

D.1.4A3 - Vnitřní silnoproudé rozvody - Rozváděč R12

Místo:

Zábřeh

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

Uchazeč:

Obchodní centrum SAN s.r.o.

Projektant:

PVLK PROJECT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							16 140,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				16 140,00	
D	HZS-DOK-RR01		Vyhotovení výrobní dokumentace rozváděče				800,00	
1	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	2,000	400,00	800,00	
D	HZS-REV-RR01		Kusová zkouška a výchozí revize rozváděče				900,00	
2	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	2,000	450,00	900,00	
D	HZS-SES-RR01		Sestavení rozváděče, propojení a oživení				13 640,00	
4	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	5,000	400,00	2 000,00	
5	M	R7170905-RB-KN1	Propojovací lišty, sběrnice, vodiče a ostatní příslušenství	KS	1,000	93,00	93,00	
81	M	10011.019.189	Skříň 24 modulů, pod omítku, dvouřadá, IP30/20, plastová, kovová dvířka	KS	1,000	610,00	610,00	
66	M	10010.317.530	Hlavní vypínač na DIN, 25A/3ZAP/400V, uzamykatelný na visací zámek	KS	1,000	500,00	500,00	
65	M	10010.059.994	Jistič / chránič 1N, 16A, charakteristika B, reziduální proud 0,03A	KS	1,000	1 281,00	1 281,00	
82	M	10010.060.031	Jistič / chránič 1N, 10A, charakteristika B, reziduální proud 0,03A	KS	2,000	1 465,00	2 930,00	
83	M	10010.055.143	Jistič 2B/1 PL7	KS	1,000	211,00	211,00	
62	M	10010.847.PKU	Svodič přepětí třída C, TN-C, L1, L2, L3	KS	1,000	1 792,00	1 792,00	
72	M	10010.035.985.PUT	Stykač 4ZAP, cívka 230V AC, 25A/400V	KS	1,000	341,00	341,00	
84	M	10010.056.851.KTR	Termostat na DIN LIŠTU s odděleným prostorovým čidlem, 16A/250V/AC1	KS	1,000	3 850,00	3 850,00	
80	M	10010.078.962	Svorka RSA 2,5 A řadová bílá	KS	2,000	16,00	32,00	
D	HZS-SKU-RR01		Vyhotovení dokumentace skutečného stavu rozváděče				800,00	
3	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	2,000	400,00	800,00	

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	REKONSTRUKCE GARÁŽE SK	Objednatel:	Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 6 IČ/DIČ:
Druh stavby:	D 1.4.1 Zdravotně technické instalac	Projektant:	[REDACTED]
Lokalita:	Parc.č. 1955/6, Tunklova ulice, 789 0	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 71
JKSO:		Zpracoval:	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	3 752,27	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	5 159,59	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	72 009,21	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	18 685,78			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	0,00				
	ZRN celkem	99 606,85	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	99 606,85
Základ 21%	99 606,85	DPH 21%	20 917,44	Celkem včetně DPH	120 524,29

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	REKONSTRUKCE GARÁŽE SK	Objednatel:	
Druh stavby:	D 1.4.1 Zdravotně technické instalace	Projektant:	
Lokalita:	Parc.č. 1955/6, Tunklova ulice, 789 01 Zábřeh	Zhotovitel:	
Zpracoval:	██████████	Zpracováno dne:	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	13	Hloubené vykopávky	0,00	1 674,06	1 674,06	0,00
	16	Přemístění výkopku	0,00	739,80	739,80	0,00
	17	Konstrukce ze zemin	1 382,80	893,20	2 276,00	3,40
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (inženýr. stavby kro	213,61	113,39	327,00	0,57
	57	Kryty štěrkových a živičných komunikací a ploch	1 516,30	265,70	1 782,00	0,27
	721	Vnitřní kanalizace	3 577,18	5 742,73	9 319,91	0,04
	722	Vnitřní vodovod	1 485,81	8 676,22	10 162,03	0,11
	725	Zařizovací předměty	3 981,37	3 930,78	7 912,15	0,01
	72VD	vnitřní vodovod	1 298,00	0,00	1 298,00	0,01
	76VD	zařizovací předměty	57 353,95	336,05	57 690,00	0,17
	79VD	Tepelná izolace	632,90	0,00	632,90	0,00
	80VD	Vnitřní kanalizace	3 680,00	0,00	3 680,00	0,01
	87	Potrubí z trub z plastických hmot, skleněných a čedi	0,00	150,00	150,00	0,00
	89VD	Vedení trubní	75,00	0,00	75,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí	520,00	0,00	520,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	44,56	1 323,44	1 368,00	0,12

Celkem: 99 606,85

Stavební rozpočet

Název stavby: REKONSTRUKCE GARÁŽE SK	Doba výstavby: CU2019	Objednatel: Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 6
Druh stavby: D 1.4.1 Zdravotně technické instalace	Začátek výstavby:	Projektant: [REDACTED]
Lokalita: Parc.č. 1955/6, Tunklova ulice, 789 01 Zábřeh	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:	Zpracováno dne:	Zpracoval: [REDACTED]

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Varianta
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
13 Hloubené výkopávky												
1		131201101R00	Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3	4,55	356,00	0,00	1 674,06	1 674,06	0,00	0,00	
2		131201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	2,28	23,80	0,00	54,26	54,26	0,00	0,00	
16 Přemístění výkopku												
3		161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	3,60	205,50	0,00	739,80	739,80	0,00	0,00	
17 Konstrukce ze zemín												
4		175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	2,00	1 138,00	1 382,80	893,20	2 276,00	1,70	3,40	s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm
45 Podkladní a vedlejší konstrukce (inženýr. stavby kromě vozovek a železnic. svršku)												
5		451573111R00	Lože pod potrubí ze šterkopisku do 63 mm	m3	0,30	1 090,00	213,61	113,39	327,00	1,89	0,57	
57 Kryty šterkových a živičných komunikací a ploch												
6		572942112R00	Vyspravení krytu po překopu lit.asfaltem, do 6 cm	m2	2,16	825,00	1 516,30	265,70	1 782,00	0,13	0,27	
721 Vnitřní kanalizace												
7		721170957R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 160	kus	1,00	2 190,00	1 254,80	935,20	2 190,00	0,02	0,02	
8		721171809R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 160	m	1,00	44,19	0,00	44,19	44,19	0,00	0,00	
9		721176101R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm	m	1,00	160,00	55,05	104,95	160,00	0,00	0,00	
10		721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	1,00	110,00	30,32	79,68	110,00	0,00	0,00	
11		721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	3,00	120,00	101,08	258,92	360,00	0,00	0,00	
12		721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	3,00	190,00	135,58	434,42	570,00	0,00	0,00	
13		721176124R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi DN 70 x 1,9 mm	m	4,00	190,00	267,78	492,22	760,00	0,00	0,00	
14		721176125R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 2,7 mm	m	4,00	430,00	539,04	1 180,96	1 720,00	0,00	0,01	
15		721176126R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,1 mm	m	4,00	515,00	1 178,35	881,65	2 060,00	0,00	0,01	
16		721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	1,00	73,20	0,00	73,20	73,20	0,00	0,00	
17		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00	77,60	0,00	155,20	155,20	0,00	0,00	
18		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	5,00	86,00	0,00	430,00	430,00	0,00	0,00	
19		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	128,00	0,00	128,00	128,00	0,00	0,00	
20		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	20,00	24,41	15,18	473,02	488,20	0,00	0,00	
21		721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	0,04	1 650,00	0,00	71,12	71,12	0,00	0,00	
722 Vnitřní vodovod												
22		722174310R00	Potrubí z plastu PN 20, DN 16	m	6,00	145,00	203,85	666,15	870,00	0,00	0,02	
23		722174311R00	Potrubí z plastu PN 20, DN 20	m	5,00	158,00	221,71	568,29	790,00	0,00	0,02	
24		722175210R00	Potrubí z plastu PN 16, DN 16	m	3,00	124,00	91,58	280,42	372,00	0,00	0,01	
25		722175211R00	Potrubí z plastu PN 16, DN 20	m	3,00	128,00	102,97	281,03	384,00	0,00	0,01	
26		722175212R00	Potrubí z plastu PN 16, DN 25	m	8,00	155,00	328,80	911,20	1 240,00	0,00	0,03	
27		722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	25,00	48,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	
28		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	11,00	225,00	0,00	2 475,00	2 475,00	0,00	0,00	
29		722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	4,00	107,00	15,18	412,82	428,00	0,00	0,00	
30		722290226R00	Zkouška tlaku potrubí DN 50	m	25,00	44,70	310,18	807,32	1 117,50	0,00	0,00	
31		722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek, vsazení odbočky DN 32	kus	1,00	582,00	192,55	389,45	582,00	0,01	0,01	
32		722239103R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1	kus	1,00	119,00	3,86	115,14	119,00	0,00	0,00	
33		722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	3,00	107,00	11,38	309,62	321,00	0,00	0,00	
34		722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	1,00	85,00	3,75	81,25	85,00	0,00	0,00	
35		722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H do 6 m	t	0,11	1 650,00	0,00	178,53	178,53	0,00	0,00	
725 Zařizovací předměty												
36		725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soub	1,00	774,00	195,82	578,18	774,00	0,00	0,00	
37		725119402R00	Montáž předstěnových systémů	soub	1,00	1 023,00	0,00	1 023,00	1 023,00	0,00	0,00	
38		725219401R00	Montáž umyvadel na srouby do zdiva	soub	2,00	838,00	291,00	1 385,00	1 676,00	0,00	0,00	
39		725339101R00	Montáž závěsné výlevky	kus	1,00	914,00	303,28	610,72	914,00	0,00	0,00	
40		725829301RT2	Montáž baterie umyvadelové	kus	2,00	1 754,00	3 191,27	316,73	3 508,00	0,00	0,00	včetně baterie
41		725590812R00	Přesun vybour. hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,01	1 844,00	0,00	17,15	17,15	0,00	0,00	
72VD vnitřní vodovod												
42		7202VD	Kulový kohout mosaz DN 3/4"	ks	1,00	180,00	180,00	0,00	180,00	0,00	0,00	
43		7209VD	Pojistný ventil k ohřivači vody DN 3/4"	ks	1,00	620,00	620,00	0,00	620,00	0,01	0,01	
44		7201VD	Kohout kulový mosaz DN 1"	ks	1,00	230,00	230,00	0,00	230,00	0,00	0,00	
45		7255VD	Zpětná klapka mosaz DN 1/2"	ks	1,00	180,00	180,00	0,00	180,00	0,00	0,00	

46	7217VD	Tlaková trubka vodovodní z PE 100, 25x2,3	m	2,00	30,00	60,00	0,00	60,00	0,00	0,00	
47	7242VD	Výstražná fólie pro vodu bílá	m	1,00	28,00	28,00	0,00	28,00	0,00	0,00	
76VD						zařizovací předměty	57 353,95	336,05	57 690,00	0,17	
48	76002VD	Umyvadlo s 1 otvorem pro stojánkovou baterii	ks	2,00	1 750,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	minimální rozměry 550x450x195 mm
49	76005VD	Závěsný klozet s poklopem	ks	1,00	3 800,00	3 800,00	0,00	3 800,00	0,03	0,03	minimální rozměry 530x360x350 mm
50	76101VD	Modul pro závěsné klozety s ocelovým rámem	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,01	0,01	mimimální rozměry 1120x294x40, tlakové tlačítko součástí
51	76001VD	Umyvadlová baterie stojánková	ks	2,00	1 170,00	2 340,00	0,00	2 340,00	0,00	0,00	
52	7605VD	Podlahová vpust' 150x150 nerez	ks	3,00	550,00	1 313,95	336,05	1 650,00	0,00	0,00	
53	7609VD	Závěsná výlevka nerezová	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,03	0,03	
54	7614VD	Ohřivač vody elektrický zásobníkový objem minimálně 145l	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,04	0,04	
55	7603VD	Nerezový dřez na nohou	ks	1,00	11 500,00	11 500,00	0,00	11 500,00	0,03	0,03	
56	7662VD	Malý elektrický ohřivač vody objem minimálně 5l	ks	1,00	2 800,00	2 800,00	0,00	2 800,00	0,01	0,01	
57	7663VD	Beztlaková nástěnná baterie	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,01	0,01	
58	765VD	Sprchová baterie	ks	2,00	1 800,00	3 600,00	0,00	3 600,00	0,00	0,00	bez příslušenství
59	768VD	Sprchová sada	ks	2,00	3 500,00	7 000,00	0,00	7 000,00	0,00	0,00	
79VD						Tepeľná izolace	632,90	0,00	632,90	0,00	
60	7909VD	Termoizolační trubice pro studenou vodu 18x9	m	3,00	18,00	54,00	0,00	54,00	0,00	0,00	
61	790VD	Termoizolační trubice pro studenou vodu 20x9	m	3,00	21,30	63,90	0,00	63,90	0,00	0,00	
62	791VD	Termoizolační trubice pro studenou vodu 25x9	m	8,00	22,00	176,00	0,00	176,00	0,00	0,00	
63	7902VD	Termoizolační trubice s hliníkovou fólií a sklorohoží 16x9	m	6,00	29,00	174,00	0,00	174,00	0,00	0,00	pro teplou vodu
64	798VD	Termoizolační trubice s hliníkovou fólií a sklorohoží 20x9	m	5,00	33,00	165,00	0,00	165,00	0,00	0,00	pro teplou vodu
80VD						Vnitřní kanalizace	3 680,00	0,00	3 680,00	0,01	
65	803VD	Revizní dvířka nerezové 200x200 mm	ks	1,00	580,00	580,00	0,00	580,00	0,00	0,00	
66	804VD	Umyvadlový sifon chromový	ks	2,00	750,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	
67	805VD	Kanalizační přívzdušňovací ventil DN 75/90/110	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	0,00	1 600,00	0,00	0,00	
87						Potrubi z trub z plastických hmot, skleněných a čedičových	0,00	150,00	150,00	0,00	
68	871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu 32 mm	m	2,00	75,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	
89VD						Vedení trubní	75,00	0,00	75,00	0,00	
69	8915VD	Výstražná fólie barva šedá pro kanalizaci	m	3,00	25,00	75,00	0,00	75,00	0,00	0,00	
96						Bourání konstrukcí	520,00	0,00	520,00	0,00	
70	962VD	Řezání asfaltu do tl. 10 cm	m	5,20	100,00	520,00	0,00	520,00	0,00	0,00	
97						Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	44,56	1 323,44	1 368,00	0,12	
71	971042361R00	Vybourání otvorů zdi betonové pl. 0,09 m2, tl.60cm	kus	1,00	1 368,00	44,56	1 323,44	1 368,00	0,12	0,12	
Celkem:								99 606,85			