

Níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednaly smluvní strany

Město Ústí nad Orlicí

se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
zastoupené starostou města panem Petrem Hájkem
IČ: 00 279 676
DIČ: CZ00279676

(dále jen povinný)
na straně jedné

a

TEPVOS, spol. s r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 16762
se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
společnost zastoupená jednatelem Ing. Václavem Knejpem
IČ: 25945793
DIČ: CZ25945793

(dále jen oprávněný)
na straně druhé

(povinný a oprávněný společně rovněž jako smluvní strany)

ve smyslu ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Smlouvu o zřízení věcného břemene

I.

Město Ústí nad Orlicí je podle svého prohlášení a dále dle příslušných nabývacích titulů výlučným vlastníkem pozemkových parcel:

- p. p. č. 2351/1
- p. p. č. 2351/8
- p. p. č. 2351/9

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště v Ústí nad Orlicí na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Ústí nad Orlicí (dále jen pozemky).

II.

Předmět smlouvy

Povinný zřizuje touto smlouvou oprávněnému věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu uložení, přístupu, provozování a opravy vodovodního řadu, umístěného na pozemcích, označených jako p. p. č. 2351/1, p. p. č. 2351/8 a p. p. č. 2351/9 v k. ú. Ústí nad Orlicí, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 2674–50/2016, vyhotoveném firmou Martin Vaňous, Polní 1240, 562 06 Ústí nad Orlicí. Povinný se za podmínek, stanovených touto smlouvou, zavazuje strpět práva oprávněného, plynoucí z věcného břemene a oprávněný prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek, sjednaných touto smlouvou.

III.

Právo odpovídající věcnému břemenu se zřizuje na dobu neurčitou.

IV.

Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje úplatně, a to za celkovou finanční náhradu ve výši, **68.510,- Kč** (slovy: **šedesátosmtisícpětsetdeset** korun českých).

K finanční náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené na základě platného právního předpisu. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje jednorázově zaplatit povinnému z věcného břemene shora uvedenou částku na základě faktury, která bude vystavena do 14 dnů ode dne podpisu smlouvy s 14 denní lhůtou k úhradě. Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po připsání částky úplaty za věcné břemeno na účet povinného. Pokud nebude provedena úhrada za věcné břemeno podle výše sjednaných podmínek, může povinný od této smlouvy odstoupit.

V.

Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

VI.

Povinný prohlašuje, že zřízení věcného břemene podle této smlouvy schválila Rada města Ústí nad Orlicí dne 16.01.2017 usnesením č. 1748/74/RM/2017 podle ustanovení § 102 zákona č. 128/2008 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží oprávněný, po dvou povinný a jeden stejnopis bude použit pro účely řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, což stvrzují svými podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne 19.01.2017

V Ústí nad Orlicí dne 19.01.2017

.....
Ing. Václav Knejp
jednatel společnosti

.....
Petr Hájek
starosta města