

## DOHODA

o poskytnutí slevy z nájemného k nájemní smlouvě uzavřené dne 23.12.2019 na nebytové prostory v  
čp. 983 ul. J. Zajíce, Pardubice

---

### I.

Pronajímatel statutární město Pardubice poskytuje nájemci slevu ve výši 30 % z nájemného za nájem prostor nebo místností v majetku pronajímatele za období od 1. dubna 2020 do 31. prosince 2020. Údaje o nájemci, užívaných prostorách nebo místnostech a slevě z nájemného obsahuje opravný daňový doklad nebo výpočtový list připojený k této dohodě.

### II.

Sleva dle článku I je vázána na splnění podmínky, že nájemce zaplatil nájemné a zálohy na služby poskytované s nájmem splatné před tímto obdobím nebo je zaplatí do 30. června 2020.

### III.

V případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, jsou k této dohodě připojeny podmínky pro jeho aplikaci.

### IV.

Dohoda je vypracována v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a tři si ponechá pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této dohody znám, že byla uzavřena po vzájemném odsouhlasení, podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:

Schváleno Zastupitelstva města Pardubic dne 18.6.2020, číslo usnesení Z/1417/2020

V Pardubicích dne.....

V Pardubicích dne.....

Pronajímatel: statutární město Pardubice,  
IČ 00274046

Nájemce: R I T M O veřejná obchodní společnost  
IČ 15051421

.....  
zast. Ing. Ivanou S r b o v o u  
vedoucí oddělení správy bytů a nebytových prostor  
odboru majetku a investic Magistrátu města  
Pardubic

.....  
společníkem

**Opravný daňový doklad č. 2020439**

k daňovému dokladu č. 2020234

Variabilní symbol: **110983062**

Dodavatel	IČ: 00274046	DIČ: CZ00274046	Konstant.symbol: 308
	Statutární město Pardubice Pernštýnské nám. 1 530 21 Pardubice (dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích)		Smlouva ze dne : 23.12.2019
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice		Odběratel IČ: 15051421 DIČ: CZ15051421
Číslo účtu:			<b>RITMO veřejná obchodní společnost Jana Zajíce 983 530 12 Pardubice</b>
IBAN:			Datum vystavení: 01.07.2020
SWIFT:			

Opravný daňový doklad z důvodu snížení ročního nájmu.

**Předmět zdanitelného plnění:**Sleva ve výši 30% nájmu nebytových prostor za období 1.4. - 31.12.2020  
v objektu čp.983, ul. J.Zajíce, Pardubice

Rozpis složek platby:	Sazba DPH	Základ daně v Kč	DPH v Kč	Celkem v Kč
sleva nájmu - duben Splatnost: 5.7.2020 DUZP: 31.07.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
sleva nájmu - květen Splatnost: 5.7.2020 DUZP: 31.07.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
sleva nájmu - červen Splatnost: 5.7.2020 DUZP: 31.07.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
sleva nájmu - červenec Splatnost: 5.7.2020 DUZP: 31.07.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
sleva nájmu - srpen Splatnost: 5.8.2020 DUZP: 31.08.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
sleva nájmu - září Splatnost: 5.9.2020 DUZP: 30.09.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
sleva nájmu - říjen Splatnost: 5.10.2020 DUZP: 31.10.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
sleva nájmu - listopad Splatnost: 5.11.2020 DUZP: 30.11.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
sleva nájmu - prosinec Splatnost: 5.12.2020 DUZP: 31.12.2020	21%	-14 013,80	-2 942,90	-16 956,70
<b>Celková částka k úhradě</b>	<b>21%</b>	<b>-126 124,20</b>	<b>-26 486,10</b>	<b>-152 610,30</b>

Pozn. Předpisy záloh zůstávají nezměněny podle splátkového kalendáře číslo 2020234  
Předpis nájmu podle splátkového kalendáře číslo 2020234  
bude započten s touto slevou z nájmu.

Vystavil: \_\_\_\_\_ odbor majetku a investic

Telefon: 466 859 212

E-mail: \_\_\_\_\_

Podmínky pro aplikaci zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv:

1.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

2.

Účastníci této dohody se dohodli, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této dohody odešle tuto dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění této dohody pronajímatel bezodkladně informuje nájemce, nebyl-li kontaktní údaj nájemce uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

3.

Účastníci této dohody berou na vědomí, že nebude-li tato dohoda zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

4.

Účastníci této dohody prohlašují, že žádná část této dohody nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).