

SMLOUVA O PROVEDENÍ PRŮZKUMNÝCH SOND NA LETNÍM KINĚ V TIŠNOVĚ

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Město Tišnov
Sídlo	náměstí Míru 111, 666 19 Tišnov
IČ	002 82 707
DIČ	CZ002 82 707
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Č. účtu:	██████████
Zastoupen:	Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města
Osoby zmocněné k jednání:	
- ve věcech smluvních:	Ing. Miroslava Vyhňáková, vedoucí Odboru investic a projektové podpory
- ve věcech technických:	Ing. Miroslava Vyhňáková
- odpovědný útvar:	Odbor investic a projektové podpory (OIPP)

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Stavatelství Zemánek s.r.o.
Sídlo	Sv. Čecha 1565, Tišnov 666 01
IČ	29353068
DIČ	CZ29353068
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Daňový režim:	Plátce DPH
Č. účtu:	██████████
Zastoupen:	Ing. Jiřím Zemánkem, jednatelem společnosti

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 74554.

(dále jen „zhotovitel“)

spolu uzavírají Smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

II. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení průzkumných sond na Letním kině v Tišnově metodou.
2. Rozsah provedení sond:
 - a. odhalení půdorysu základů ocelové konstrukce za účelem provedení STP;
 - b. 1x sondy na základovou spáru u základu ocelové konstrukce za účelem provedení STP;
 - c. 2x sondy na základovou spáru u základu ocelové konstrukce za účelem provedení geologického zhodnocení;
 - d. 1x sondu 2x1m do hl. 2m s lavicí v hl. 1m za účelem provedení HG průzkumu a zasakovací zkoušky;
 - e. 1x sondu do hl. 3m s lavicí v hl. 2m za účelem provedení HG průzkumu a zasakovací zkoušky.

III. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následující lhůtě:
Lhůta plnění: 20. 7. 2020
Dřívější plnění je možné.
2. Lhůty plnění dle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, či vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé. Zhotovitel je povinen do 15-ti kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

IV. CENA

1. Cena díla byla dohodou smluvních stran stavěna takto:
CENA CELKEM BEZ DPH 71.044,60 Kč
2. Soupis prací viz příloha č. 1.
3. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
4. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
5. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami, nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
6. Pokud objednatel svévolně udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.

7. Pro odstranění pochybností se stanoví, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu (nebo její poměrnou část) za práce, které byly řádně a včas provedeny, a to i v případě, že nebude dosaženo účelu této smlouvy z jakéhokoliv důvodu, který neleží na straně zhotovitele.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami. Přílohami faktur bude kopie předávacího protokolu.
2. Jiné zálohové platby se nesjednávají.
3. Zhotovitel doručí faktury na adresu sídla objednatele.
4. Veškeré daňové doklady musí mít náležitosti dle platných účetních a daňových předpisů.
5. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
6. Dohodnutá splatnost faktur činí 30 dní od data doručení objednateli. Faktury jsou uhrazeny dnem odesání příslušné částky z účtu objednatele.

VI. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynaládání veřejných prostředků.
2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.

VII. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: vedoucí odboru investic a projektové podpory a referenti odboru investic a projektové podpory.
2. Vedoucí odboru investic a projektové podpory je oprávněna činit veškerá právní jednání související s touto smlouvou; je jí vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Oprávněné osoby objednatele jsou oprávněny:

- a) přebírat a předávat technické informace potřebné pro plnění smluvního závazku dle této smlouvy od druhé smluvní strany, o které zhotovitel ke splnění závazků v souladu s touto smlouvou požádá;
 - b) provádět kontrolu plnění;
 - c) převzít od zhotovitele veškerá plnění dle této smlouvy;
 - d) udílet písemné pokyny;
 - e) činit písemné výzvy.
4. Ing. Jiří Zemánek je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.

VIII. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činnostmi zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Úrok z prodlení
 - 3.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než objednateli.

X. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:
 - a) vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní,
 - b) zhotovování předmětu plnění v rozporu se zadáním,

- c) provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované,
 - d) skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - e) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - f) prodlení s plněním o více než 30 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - b) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst.2 b) tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

XI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv MVČR.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, § 1976, § 2050, § 2051, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611 občanského zákoníku.
10. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.

Provedení průzkumných sond na Letním kině v Tišnově

12. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy.

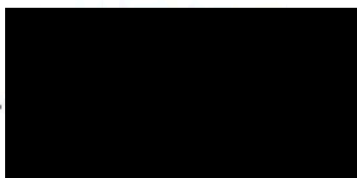
Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Tišnově, dne 15. 07. 2020

V Brně, dne 15. 07. 2020

MĚSTO TIŠNOV
nám. Míru 111, 666 19 Tišnov



Ing. Miroslava Vyhňáková
vedoucí OIPP



Stavitelství Zemánek s.r.o.
Sv. Čecha 1565, 666 01 Tišnov
IČ: 293 53 068
tel: +420 606 460 384
e-mail: zemánek.j@c-box.cz
www.zemanektišnov.cz



Ing. Jiří Zemánek
jednatel

Soupis provedených prací

Název stavby:	Sondy letní kino - Tišnov	Objednatel:	Město Tišnov	IČ/DIČ:	00282707/CZ00282707
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:	Stavatelství Zemánek s.r.o.	IČ/DIČ:	29353068/CZ29353068
Začátek výstavby:	15.07.2020	Konec výstavby:		Položek:	6
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	15.07.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	1 477,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	69 567,60	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		71 044,60	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	71 044,60
Základ 21%	71 044,60	DPH 21%	14 919,37	Celkem včetně DPH	85 963,97

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

