



PCR19ETRpo28929969

SMLOUVA O DÍLO

Č. j. KRPK-41784-10/ČJ-2020-1900VZ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

1. „objednatel“

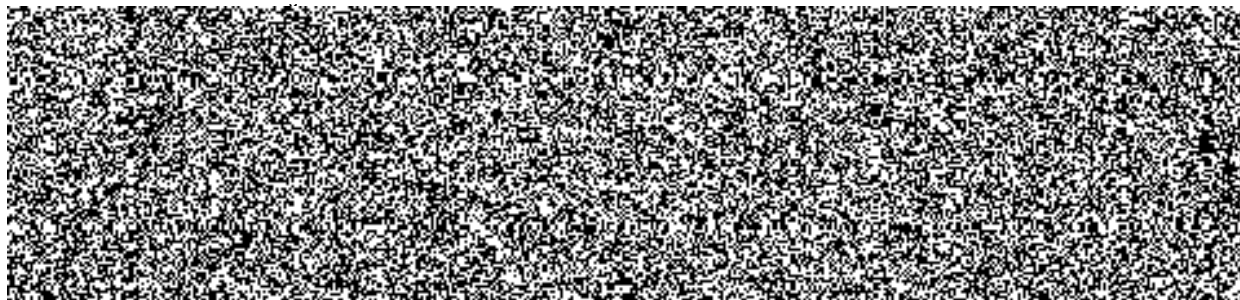
Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

[REDACTED]

Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary - Dvory

IČO: 72051612

DIČ: CZ72051612



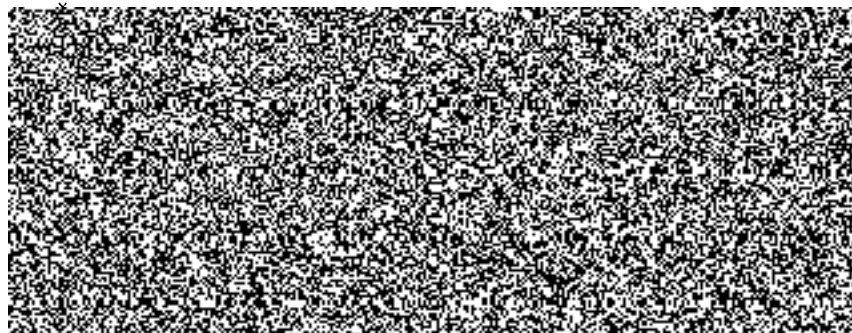
2. „zhotovitel“

Ing. Roman Gogor, fyzická osoba podnikající dle živnostenského
zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

[REDACTED]

Sídlo: Májová 755/16, 350 02 Cheb

IČO: 16710321



I.

Předmět díla

1. Účelem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace k podání žádosti o souhlas s odstraněním stavby umístěné na st. pozemku p. č. 6248/1 a na st. pozemku p. č. 6644, vše v k. ú. Cheb, obec Cheb a též výkon inženýrské činnosti (stanoviska, vyjádření, povolení) dle podmínek a požadavků plynoucích ze
 - A. „Specifikace prací v rámci VZMR“ č. j. KRPK-19235-10/ČJ-2020-1900MN ze dne 11. 6. 2020, která je nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č. 1**,
 - B. „Zadávacích podmínek VZMR“ č. j. KRPK-19235-9/ČJ-2020-1900MN ze dne 8. 6. 2020, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č. 2**
 - C. „Místního šetření“
2. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy a ve Specifikaci předmětu plnění VZMR výslovně neuvedené, přičemž však jsou tyto práce k řádnému provedení díla nezbytné a zhotovitel potřebu jejich provedení, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem, měl či mohl předpokládat. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
3. Součástí projektové dokumentace budou i základní podmínky vybavení a provozu staveniště (rozmístění elektrických a jiných vedení, jejich ochrana, místa odběru elektrické energie, vody, apod.), harmonogram provádění, kontrolní etapy popř. uzlové body vlastní demolice, množství, třídění a odvoz odpadu včetně místa jeho uložení, popř. další podmínky realizace.

II.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění byla dohodnuta takto:

Vypracování projektové dokumentace včetně výkonu inženýrské činnosti

Cena bez DPH 70 000,- Kč

DPH 21. % 14 700,- Kč

Cena celkem včetně DPH 84 700,- Kč

Slovy: osmdesátčtyřtisícšedsmsetkorun českých

2. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou a v případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.

3. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedená cena zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy, obsahují úplné ocenění všech položek projektových prací, dodávek, služeb a souvisejících činností s plněním předmětu smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že termín k dokončení díla, spočívající ve vypracování projektové dokumentace, včetně výkonu inženýrské činnosti k zajištění požadovaných dokladů, včetně fakturace, je nejpozději do 4 měsíců od účinnosti této smlouvy.
2. Místem plnění k předání vypracované projektové dokumentace je Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov.

IV.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění. Dílo provede v kvalitě stanovené platnými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
3. Projektovou dokumentaci zpracuje zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu, v platném znění.
4. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce. Při použití průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob (patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky apod.) zhotovitel plně odpovídá za dodržení právních podmínek použití tohoto vlastnictví a v případě jejich porušení nese právní důsledky z toho plynoucí.
5. Za objednatele ve věci této smlouvy jedná  kontaktní osoba uvedená ve specifikaci objednatele.
6. Za zhotovitele ve věci této smlouvy jedná 

V.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k převzetí díla Ing. Stanislava Hubku.
2. Osoba pověřená objednatelem podepíše protokol o předání a převzetí díla. Na protokolu musí být uvedeno jméno pověřené osoby objednatele a zhotovitele, jejich podpis a datum předání.
3. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepiší a podepíší zástupci zhotovitele a objednatele „Protokol o nepřevzetí díla“, kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostatky musí zhotovitel odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením.

VI.

Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturace za vypracování projektové dokumentace včetně výkonu inženýrské činnosti vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Fakturu vystaví zhotovitel po vzniku práva fakturovat a do 5 pracovních dnů ji doručí ve trojím vyhotovení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí dále obsahovat číslo jednací smlouvy o dílo.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat označení objednatele: Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary a musí být doručena na adresu Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, ID Datové schránky upshp5u, e-mail: krpk.faktura@pcr.cz.
4. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží z novu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.
7. S ohledem na způsob, kterým jsou objednateli ze státního rozpočtu přidělovány finanční prostředky, se objednatel se zhotovitelem dohodl, že ze strany zhotovitele

nebudou v období od 16. prosince do 31. ledna následujícího kalendářního roku vystavovány žádné faktury. Bude-li objednateli doručena faktura vystavená zhotovitelem, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

VII.

Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Za správnost projektové dokumentace, resp. navrženého řešení, odpovídá zhotovitel po celou dobu životnosti realizovaného díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
4. V případě zjištěné vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
5. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
6. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vad či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.

VIII.

Vady

Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel zaplatí objednateli, v případě prodlení s dílem, smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.

2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
4. Splatnost úroku smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je do 20 dnů od doručení výzvy druhé straně.

X. Zvláštní ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, dále pak ČSN a EN, vztahující se k předmětu smlouvy a že tyto má ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
5. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
7. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii ČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v souladu s platnými právními předpisy a svými interními normami zveřejní jak zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, tak i kompletní znění této smlouvy, a to včetně identifikačních údajů zhotovitele a výše zhotovitelem nabídnuté ceny. Zhotovitel podpisem této smlouvy s výše uvedeným vyslovuje souhlas.
9. Práva a povinnosti z této smlouvy (včetně případných pohledávek) nesmí zhotovitel postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Zhotovitel je povinen zajistit umožnění kontroly projektů a činností s nimi přímo souvisejících.

XI.

Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
 - a) Dohodou smluvních stran
 - b) Jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
 - a) Nedodržení termínu dokončení díla
 - b) Nedodržení doby výkonu autorského dozoru
 - c) Nedodržení sjednaného množství a jakosti díla
 - d) Překročení termínu odstranění vad díla
 - e) Nedodržení ujednání o záruce na jakost díla
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé straně.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám, které při uzavírání smlouvy nebyly známy a jejich provedení je nezbytné k řádnému provedení předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen upozornit na tuto skutečnost objednatele s tím, že se po vzájemné dohodě smlouva upraví dodatkem s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům.
3. Změny ve smlouvě lze provést pouze písemně (formou dodatku) po dohodě obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují, nastane-li změna mající vliv na plnění této smlouvy, oznámit tuto změnu bezodkladně druhé smluvní straně.
4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, souhlasí s ním a nemají proti němu žádné výhrady, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1

„Specifikace prací v rámci VZMR“ č. j. KRPK-19235-10/ČJ-2020-1900MN ze dne 12. 6. 2020

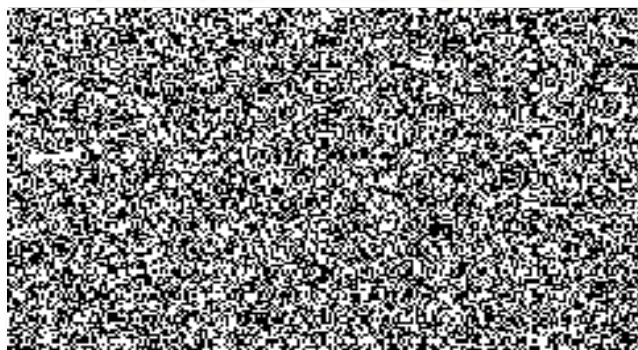
Příloha č. 2

„Zadávací podmínky VZMR“ č. j. KRPK-19235-9/ČJ-2020-1900MN ze dne 8. 6. 2020

Příloha č. 3

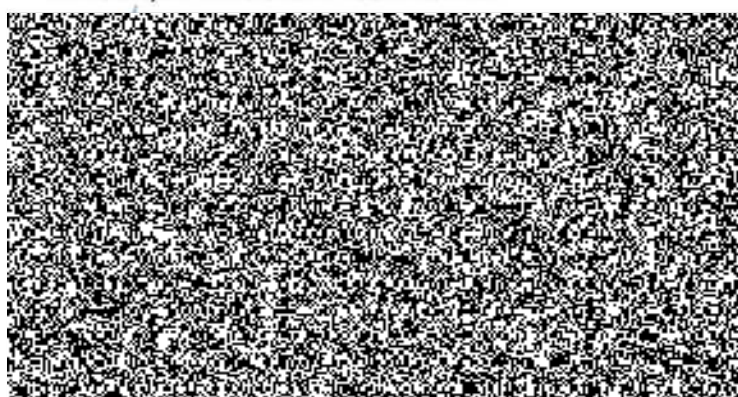
„Cenová nabídka“

V..... dne 13. 7. 2020



14 -07- 2020

V Karlových Varech dne





EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.j. KRPK-19235-10/ČJ-2020-1900MN

Dolní Rychnov 12. června 2020

Specifikace prací v rámci VZMR

Vypracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti k projektu KŘP KvK – Cheb, ul. 17.listopadu 2343 - vypracování projektové dokumentace demolice objektu ,výkon inženýrské činnosti

Jedná se o zajištění zpracovatele projektové dokumentace pro podání žádosti o souhlas s odstraněním stavby.

Předpoklad zahájení prací : po uzavření smlouvy o dílo

Předpoklad ukončení prací: 4 měsíce od data podepsání smlouvy o dílo

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace k podání žádosti o souhlas s odstraněním stavby umístěné na st. pozemku p. č. 6248/1 a na st. pozemku p. č. 6644 vše v k.ú. Cheb, obec Cheb. Dále je součástí VZMR i inženýrská činnost tj. zajištění všech stanovisek, vyjádření a povolení potřebných k podání žádosti o odstranění stavby.

Projektová dokumentace (dále jen PD) bude vypracována takto:

- PD musí být zpracována dle Stavebního zákona 183/2006 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění,
- PD bude využita pro výběr dodavatele stavby, proto musí být v souladu se zákonem 134/2006 Sb. a vyhlášky 169/2016 Sb.
- Projektované demoliční práce musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací.
- PD musí obsahovat složku „Dokladová část“ obsahující všechny potřebné doklady pro úspěšné získání souhlasu s odstraněním stavby.
- PD musí být předběžně projednána se zástupci jednotlivých dotčených odborů Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje (KŘP KVK) a Ministerstva vnitra ČR.
- Zpracování případných připomínek ze stanovisek dotčených orgánů státní správy a odborů KŘP KVK a Ministerstva vnitra ČR.
- Zhotovitel vyzve dle potřeby zadavatele ke koordinační schůzce. Předmětem bude konzultace nad rozpracovanou projektovou dokumentací. Ze schůzky se pořídí zápis.

PD bude předána v tomto rozsahu:

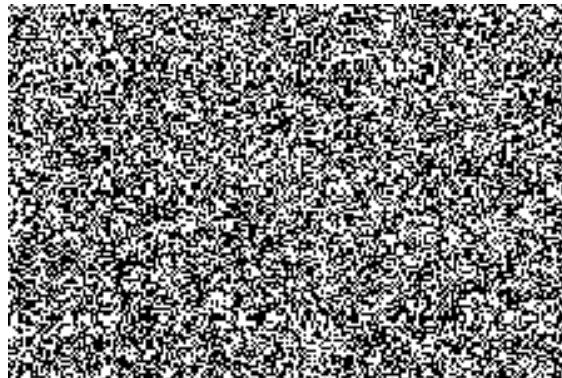
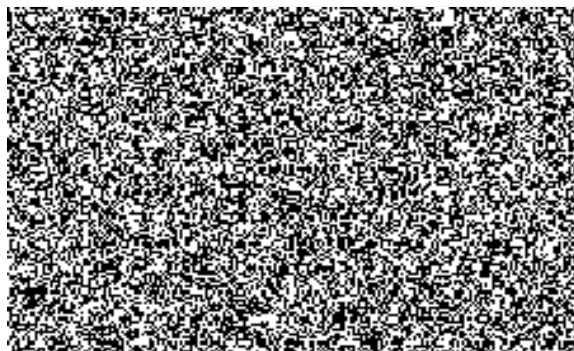
5x listinné podobě

1x elektronická podoba na USB nosiči v editovatelném formátu – DOC, XLS, DWG

1x elektronická podoba na USB nosiči v needitovatelném formátu – PDF

Součástí předmětu veřejné zakázky je výkon a zajištění všech činností a dokladů, které nejsou v této části zadávací dokumentace vyjmenovány, avšak jsou pro zpracování projektové dokumentace a vydání příslušného rozhodnutí či povolení nutné.

V průběhu vyhlášení VZMR na realizaci akce proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky.





EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo Životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.j. KRPK-19235-9/ČJ-2020-1900MN

Dolní Rychnov 8.června 2020

Počet listů: 2

Zadávací podmínky VZMR

**Vypracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti k projektu KŘP Kvk
– Cheb, ul. 17.listopadu 2343 - vypracování projektové dokumentace demolice objektu
,výkon inženýrské činnosti**

Kontaktní osoby:

Odbor veřejných zakázek:



Dodací lhůta:

Požadujeme termín dodání nejpozději do 4 měsíců od podepsání smlouvy o dílo.

Odpovědnost za vady (záruka):

- Zhotovitel zodpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace, a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
- Zhotovitel zodpovídá za škodu, která vznikne zadavateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
- Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vad a nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může zadavatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.

Obchodní podmínky pro zakázku:

Dodávka musí odpovídat všem standardům vycházejícím z obecně závazných platných předpisů upravujících tuto oblast (Zákony, vyhlášky, normy, nařízení, směrnice EU a podobně) viz specifikace veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení akceptovali v plném rozsahu veškeré obchodní podmínky, uvedené v návrhu Smlouvy o dílo.

V průběhu vyhlášení VZMR na realizaci akce proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky.

Kontaktní osoba pro dodavatele a osoba odpovědná pro převzetí zakázky (nikoli ale pro konzultaci soutěže!):



Místo realizace veřejné zakázky:

POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
Cheb, ul. 17. listopadu 2343

Ostatní ujednání:

Dodavatel bere na vědomí povinnost umožnění kontroly projektů a činností s nimi přímo souvisejících i u dodavatelů vázaných k projektům.

Dodavatel bere na vědomí, že jako osoba podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole). Dodavatel prohlašuje, že se takové kontrole podrobí a poskytne nezbytnou součinnost. Pokud by dodavatel výjimečně vykonával činnost dle smlouvy pomocí třetí osoby, je povinen umožnit kontrolním orgánům kontrolu těchto třetích osob v obdobném rozsahu (tj. zajistit toto ve smlouvách uzavíraných s třetími osobami).

Práva a povinnosti z této zakázky (včetně případných pohledávek) nesmí dodavatel postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu.

Dodavatel k cenové nabídce doloží osvědčení o autorizaci.

Adresa pro zaslání faktury:

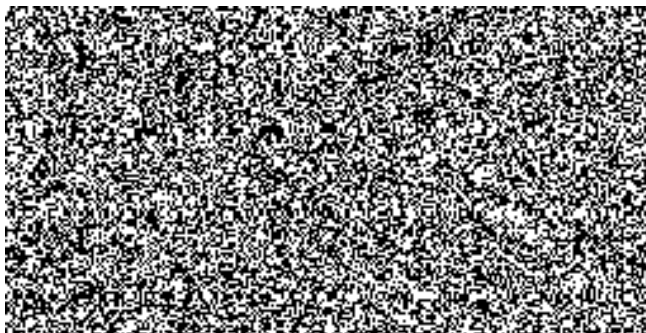
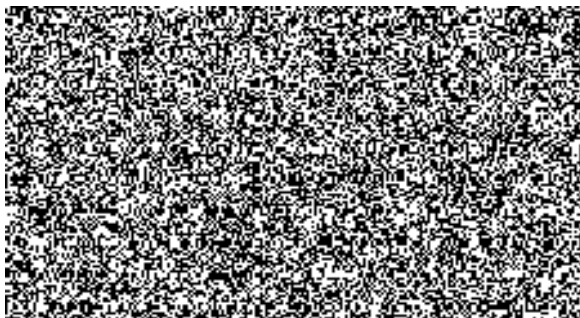
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary-Dvory
Datová schránka : upshp5u Email: krpk.faktura@pcr.cz

Platební podmínky:

Faktura vystavená dodavatelem musí obsahovat:

- číslo jednací smlouvy o dílo
- označení objednatele: Česká republika - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary
- název veřejné zakázky

Pokud nebude faktura obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit dodavateli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.



Firma:					
Adresa:					
IC:					

Název veřejné zakázky: KŘP KvK - Cheb, ul. 17. listopadu 2343 - vypracování PD demolice objektu, výkon inž. činnosti

Cenová nabídka na VZMR :

Vypracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti

Položka	MJ	Počet	Jednot. cena	Cena
Projekt demolice Cheb	ks	1		62 000,00 Kč
Inženýring	ks	1		8 000,00 Kč

Cena bez DPH 70 000,00 Kč

DPH 21% 14 700,00 Kč

CENA CELKEM 84 700,00 Kč

Datum 30.5.2020

