

step'nopis č. 1



MHMPXPEBEAQV

KONTROLNÍ ČÍSLO:

P20V00177944

---

## Dodatek č. 1 k MANDÁTNÍ SMLOUVĚ

stavba č. 40759 „Multifunkční operační středisko Malovanka“

INŽENÝRSKÁ ČINNOST PŘI REALIZACI

---

číslo smlouvy objednatele: MAN/22/03/000087/2015

Smluvní strany:

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. Ivo Freimannem, pověřeným řízením odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „Mandant“

na straně jedné

Sdružení pod názvem **Sdružení pro „Zajištění inženýrské činnosti“ při realizaci stavby č. 40759 „Multifunkční operační středisko Malovanka“**, složené z účastníků:

**STAVOKONTROL s.r.o.** jako vedoucí účastník sdružení

se sídlem: Kazimírova 1004/7, 149 00 Praha 4

IČO: 26758334

DIČ: CZ26758334

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-9178820277/0100

zastoupená: **Ing. Václavem Neradem, jednatelem společnosti** – zmocněný k podpisu za oba účastníky sdružení na základě smlouvy o sdružení ze dne 3. 5. 2012 ve znění dodatku č. 1 této smlouvy

a

**NDCOM s.r.o.**  
se sídlem: Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1  
IČO: 64939511  
DIČ: CZ64939511  
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z  
přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 7494520277/0100  
zastoupená: Ing. Robertem Michkem, jednatelem společnosti  
dále jen jako „Mandatář“

na straně druhé

#### PREAMBULE

1. Mandant prohlašuje, že s účinností od 1. 1. 2019 byl zrušen odbor strategických investic Magistrátu hlavního města Prahy za současného převedení jeho činností na odbor investiční Magistrátu hlavního města Prahy.
2. Dále je změna v zastupující osobě hlavního města Prahy, kdy pověřený řízením odboru investičního je Ing. Ivo Freimann.
3. Mandatář prohlašuje, že došlo ke změně sídla společnosti, kdy adresa sídla společnosti Bachova 1592/4, 149 00 Praha 4 byla změněna na adresu uvedenou v záhlaví tohoto Dodatku.
4. Dne 28. 7. 2015 uzavřely Smluvní strany výše uvedenou Mandátní smlouvu č. MAN/22/03/000087/2015, jejíž předmětem je inženýrská činnost při realizaci stavby č. 40759 „Multifunkční operační středisko Malovanka“ (dále jen „Stavba“). Tato stavba byla později rozdělena na dvě etapy a to etapu 0001 Stavební objekt a etapu 0002 Dopravní řídicí ústředna.
5. Činnost Mandatáře dle Mandátní smlouvy spočívala nejen v inženýrské činnosti, ale též i v součinnosti s Mandantem při přípravě technické části výběrového řízení etapy 0001 Stavby. V rámci projektové a inženýrské přípravy etapy 0001 byla zhotovena dokumentace pro provádění stavby (dokumentace pro výběr zhotovitele) podle níž byla zadána veřejná zakázka na zhotovení předmětné etapy Stavby a Stavba byla zahájena. U Stavby však došlo, v důsledku schválení změny využití Stavby usnesením Rady hl. m.

Prahy č. 1162 ze dne 17. 5. 2016, k požadavku na podstatnou změnu závazku ze smlouvy na zhotovení stavby (mj. náklady převyšují zákonem stanovený přípustný rozsah změn), a zadavatel (Mandant) tak bude nucen smlouvu se zhotovitelem ukončit, stavbu zakonzervovat a provést výběr nového zhotovitele Stavby, který dokončí stavební práce. Zadavatel (Mandant) tedy musí provést nové zadávací řízení na zhotovitele Stavby.

## I.

### PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku, je v souvislosti s novým zadávacím řízením, které se na základě výše uvedených skutečností musí připravit, rozšíření činnosti Mandatáře o spolupráci o odbornou technickou činnost při přípravě výběrového řízení na nového zhotovitele na dokončení stavebních prací etapy 0001. Mandátní smlouva je uzavřena pouze na technickou činnost při přípravě prvního zadávacího řízení, přičemž se nedalo předpokládat se změnou využití Stavby a následného nového výběrového řízení. Odměna Mandatáře za odborné technické činnosti při novém výběrovém řízení ve výši 2% ze základní částky 37.271.550,- Kč bez DPH činí 745.431,- Kč bez DPH. Průměrná základní částka pro výpočet odměny Mandatáře dle ceníku Unika vychází z celkové předpokládané ceny díla etapy 0001 a etapy 0002 snížené o hodnotu již provedeného díla, které činí 988.044.917,- Kč bez DPH.
2. Mandant konstatuje, že změna závazku ze Smlouvy o dílo, sjednaná tímto Dodatkem, má charakter nepodstatné změny závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), neboť změnu nebylo objektivně možné předvídat ani předejít, a to ani při vynaložení náležité péče na straně Mandanta. Předmětná změna nijak nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota nepřekročila 30% původní hodnoty veřejné zakázky.

Ceny díla se mění následovně:

## II. CENA DÍLA

	ZÁKLADNÍ CENA	DPH 21%	CELKOVÁ CENA
CENA DLE STÁVAJÍCÍ MANDÁTNÍ SMLOUVY	8.900.000,- Kč	1.869.000,- Kč	10.769.000,- Kč
NAVÝŠENÍ ODMĚNY MANDATÁŘE DLE DODATKU Č. 1	745.431,- Kč	156.540,51 Kč	901.971,51 Kč
NOVÁ CENA	9.645.431,- Kč	2.025.540,51Kč	11.670.971,51 Kč

## III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odměna Mandatáře za inženýrskou činnost dle Dodatku č. 1 v souvislosti s výběrem nového zhotovitele na dokončení etapy 0001 ve výši 745.431,00 Kč bez DPH je rozdělena do dvou fází:

a) Po nabytí účinnosti dodatku č. 1 vystaví Mandatář fakturu ve výši:

Základní cena: 400.000,00 Kč

DPH 21%: 84.000,00 Kč

Celkem vč. DPH 484.000,00 Kč

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den nabytí účinnosti dodatku č. 1.

b) Po ukončení výběru nového zhotovitele vystaví Mandatář fakturu ve výši:

Základní cena: 345.431,00 Kč

DPH 21% 72.540,51 Kč

Celkem vč. DPH 417.971,51 Kč

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem.

2. Platební podmínky obsažené v Mandátní smlouvě se v ostatních částech nemění.

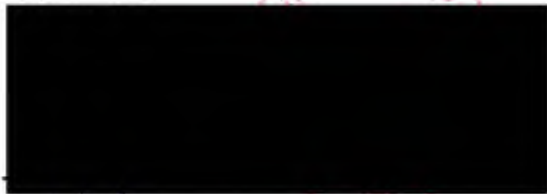
## IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.
2. Dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž čtyři (4) náleží Mandantovi a dvě (2) Mandatáři.

3. Dodatek vstupuje v platnost okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti až uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 887 ze dne 13. 5. 2019 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dodatek k Mandátní smlouvě byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku k Mandátní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Mandant.
7. Mandatář bere na vědomí, že Mandant je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávací si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v tomto Dodatku obsažených se řídí tímto nařízením.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tento Dodatek nebyl ujednan v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v tomto Dodatku odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 17 -07- 2020

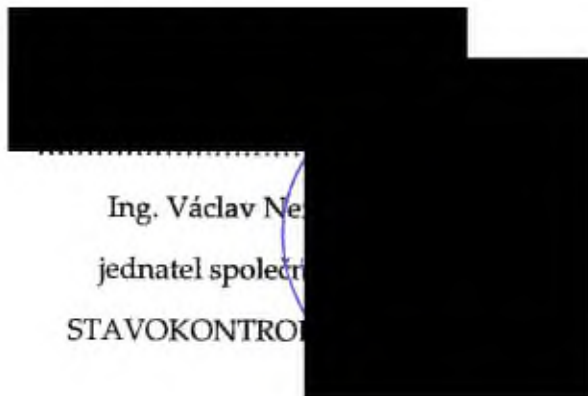
Za Mandanta:



.....  
Ing. Ivo Freimann  
pověřený řízením odboru investičního  
Magistrátu hlavního města Prahy

V Praze dne 17 -07- 2020

Za Mandatáře:



.....  
Ing. Václav Ne  
jednatel společ  
STAVOKONTROL

