

Národní památkový ústav  
zemní památková správa v Praze  
Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3  
IČ: 75032333

**Dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. NPÚ – ÚPS Praha/2010H1190022/608/2019**

uzavřený mezi smluvními stranami dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění

**Národní památkový ústav**

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

zastoupený : Mgr. Dušan Michelfeit, ředitel NPÚ-ÚPS v Praze

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze  
adresa: Sabinova 373/5,  
130 00 Praha 3

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

se sídlem : **Ing. Vít Mlázovský**  
Jánský vršek 4/310, 118 00 Praha 1  
IČ: 101 80 010

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

**I.**

**Předmět dodatku č.2**

Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu plnění Smlouvy o dílo č. NPÚ – ÚPS Praha/2010H1190022/608/2019 (dále jen SoD) s názvem „**Sázavský klášter – obnova krovů a střech prelatury, konírny a altánu**“ z důvodu nutnosti zajištění nezbytného doplnění projektové dokumentace o návrh řešení nově zjištěných skutečností na základě provedených průzkumů. Tímto dodatkem se mění články II., III. a IV. smlouvy.

Hlavním atributem změny je možnost maximálního snížení nákladů na provoz objektu s možností zakomponování využití dešťové vody k závlivkám zahrad a veřejných toalet. Dojde k maximálním úsporám při platbách za vodné a stočné a zároveň při dlouhotrvajícím suchu bude zabezpečena závlivka zahrad.

Nově se upravuje:

## II. Specifikace předmětu doplnění

Zhotovitel se zavazuje k vypracování samostatné projektové dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu prací vztahující se k odvlhčení severní stěny konírny, altánu a odvodnění střech konírny, altánu a prelatury Sázavského kláštera.

Po přehodnocení řešení vegetační složky klášterních zahrad byla vybrána i nová možnost zadržování vody v akumulacích nádrží. Vybudováním akumulacích nádrží dojde k omezení použití vody z vodovodního řádu na minimum.

Dále bylo přehodnoceno využití pitné vody ke splachování toalet, a jelikož je dostatečná plocha střechy konírny a altánu, bude dešťová voda také zpětně využita na toaletách.

Předmětem projektové dokumentace bude návrh řešení pro využití srážkových vod ze střech budovy se st. parc. č. 5, 6, 7 pro zálivku zeleně na severní zahradě, splachování toalet a odvlhčení severní stěny altánu a konírny, vč. návrhu dimenzí a umístění zásobníků na srážkovou vodu.

Dále předmětem dokumentace bude využití srážkových vod k zalévání západní zahrady ze střechy prelatury st. parc. č. 3, vč. návrhu dimenzí a umístění zásobníků na srážkovou vodu.

## III. Doba a místo plnění

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

3.2.1. Zpracování projektové dokumentace:

**Zahájení:**

- a. bezprostředně po nabytí účinnosti dodatku č. 2, tj. uveřejněním v registru smluv.

**Ukončení:**

- b. Provedení nezbytných průzkumů a rozborů a odevzdání propočtu nákladů (odborného odhadu ceny realizačních prací) - nejpozději do 21 dnů od data nabytí účinnosti smlouvy
- c. Vypracování a předání projektové dokumentace pro provedení stavby objednateli - nejpozději do 45 dnů od data nabytí účinnosti smlouvy
- d. Vypracování rozpočtů a výkazů výměr a předání díla zadavateli - nejpozději do 14 dnů od data předání projektové dokumentace pro provedení stavby

## IV. Cena a platební podmínky

Čl. IV. odst. 4.1. se mění takto:

Původní cena dle smlouvy o dílo NPÚ – ÚPS Praha/2010H1190022/608/2019:

Celková cena díla bez DPH činí	411 750,00,- Kč
DPH 21%	86 467,50,- Kč
<b>Celková cena s DPH 21%</b>	<b>498 217,50,- Kč</b>

Navýšení dle cenové nabídky ze dne 26.5.2020 viz příloha č.1:

Celková cena díla bez DPH činí	46.900,- Kč
DPH 21%	9.849,- Kč
<b>Celková cena s DPH 21%</b>	<b>56.749,- Kč</b>

Z toho pro jednotlivé části díla a související práce je cena bez DPH stanovena takto:

- Provedení průzkumů a rozborů	4.000,-Kč
- PD pro provedení stavby	37.900,-Kč
- Vypracování rozpočtů a výkazů výměr	5.000,-Kč

Nová cena díla dle smlouvy ve znění tohoto dodatku:

Celková cena díla bez DPH činí	458.650,00,- Kč
DPH 21%	96.316,50,- Kč
<b>Celková cena s DPH 21%</b>	<b>554.966,50,- Kč</b>

**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 2 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 2 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní, a že vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 2 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 2 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. NPÚ – ÚPS Praha2010H1190022/608/2019 uzavřené 6. 12. 2019, jsou tímto dodatkem č. 2 nedotčena, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí Objednatel.
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany Národního památkového ústavu uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze, dne 3. 7. 2020

V Praze, dne 13. 7. 2020

# CENOVÁ NABÍDKA

<b>Akce:</b>	<b>KLÁŠTER SÁZAVA</b> konírna, altán, prelatura odvodnění střech a odvlhčení severní stěny konírny a altánu				
<b>Stupeň dokumentace:</b>	<b>Dokumentace ke stavebnímu povolení a provedení stavby</b>				
<b>Popis:</b>	Dokumentace bude obsahovat návrh řešení odvlhčení severní stěny altánu a konírny. Dále bude součástí dokumentace návrh na využití dešťové vody ze severní strany střech konírny a altánu k účelu splachování toalet a zálivce zahrady a a západní střechy prelatury k zálivce zahrady. Návrh bude řešit i odvedení přebytečné vody do vsaku nebo na východní svah nad řekou Sázavou. Plánované výkopy budou konzultovány s archeologem, aby bylo při realizaci minimalizováno množství archeologických vykopávek. Součástí dokumentace bude soupis prací a oceněný výkaz výměr.				
<b>č. položka</b>	<b>Mlázovský hod</b>	<b>P/R/CH hod.</b>	<b>Kopecký hod.</b>	<b>specialistické hod</b>	<b>Cestovné Auto(km)</b>
<b>PŘÍPRAVA ZAKÁZKY</b> Koordinační, konzultace, úprava podkladů	1,0	4,0	12,0		
<b>Architektonicko-stavební část</b>					
<b>PRŮZKUMY</b> podrobný průzkum dotčené části objektu		8,0			100
<b>VÝKRESOVÁ ČÁST</b>					
C.1 Situační výkres širšího okolí 1:2000			1,0		
C.2 Situační výkres stavby + POV 1:200		1,0	4,0		
1 Púdorys 1NP prelatury 1:50	1,0	2,0	6,0		
2 Púdorys 1NP konírny a altánu 1:50	1,0	2,0	6,0		
3 Řezy příčné - odvlhčení stěny a drenážní výkop 1:20	1,0	2,0	6,0		
4 Detaily 1:10	1,0	2,0	4,0		
<b>TEXTOVÁ ČÁST</b>					
textová část A,B		1,0	3,0		
technická zpráva D	1,0	2,0	4,0		
<b>KANALIZACE</b>				8,0	
<b>SOUPIS PRACÍ A OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR</b>				10,0	
<b>KOMPLETACE 6 paré + 1 CD</b>	1,0	6,0			
<b>Mezisoučet</b>	<b>7,0</b>	<b>30,0</b>	<b>46,0</b>	<b>18,0</b>	<b>100,0</b>
1 Práce projekční 1	hod	7,0	550,0		3 850,00
2 Práce projekční 2	hod	30,0	500,0		15 000,00
3 Práce projekční 3	hod	46,0	400,0		18 400,00
4 Práce projekční 4	hod	18,0	500,0		9 000,00
5 Cestovné	km	100,0	6,50		650,00
<b>CELKEM</b>					<b>46 900,00</b>
Cena bez DPH celkem					46 900,00
DPH 21%					9 849,00
<b>Cena včetně DPH 21% celkem</b>					<b>56 749,00</b>