

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci stavby

„Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb – III. etapa“ RD Litovel, Staroměstské náměstí 233

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
v platném znění

## I.

### SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel: Olomoucký kraj**  
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany  
IČO: 60609460  
DIČ: CZ60609460  
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech  
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel: STAVARIA NEO s.r.o.**

Spisová značka: zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28487

Se sídlem: Legionářská 1319/10, 779 00 Olomouc

IČO: 26856026

DIČ: CZ26856026

Zastoupený: Ing. Martinem Pospíšilem

Osoby oprávněné jednat ve věcech  
- technických:

Bankovní spojení:



(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,  
tuto smlouvu o dílo:

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo pod názvem:

**„Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb – III. etapa“ RD Litovel, Staroměstské náměstí 233**

(dále jen „dílo“ nebo také „stavba“)

a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno na základě písemné výzvy objednatele č. 60297/2020 ze dne 17. 6. 2020 a nabídky zhotovitele ze dne 29. 6. 2020.
3. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Frysem, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334 v 04/2020.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací a před podpisem této smlouvy si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, svým jménem, na svůj náklad a na své nebezpečí. Dílo bude dále provedeno v souladu s právními a technickými požadavky vztahujícími se na předmět této smlouvy platnými v době uzavření smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
6. Místem plnění jsou pozemky parc. č. st. 232/2, zahrada a dále pozemek parc. č. 482/4, obojí v k.ú. Litovel na adrese Staroměstské náměstí 233, Litovel.
7. Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební úpravy, které řeší odstranění zděného objektu skladu vč. stávajících objektů na pozemcích parc. č. 232/2 a 482/4 bez budoucího využití (kůlny, přístřešky, skleník, plotová zídka, udírna), poškozených a nefunkčních původních zpevněných ploch (chodníky a dlážděné plochy), zeleně (staré ovocné stromy a keře). Zpevněné plochy budou provedeny nové ze zámkové dlažby oddělené plotem s brankou, ostatní plochy budou

doplněny zeminou a osety trávou.

Zděný objekt na ploše 24,5 m<sup>2</sup> (sklad zahradních potřeb a suterénní sklep) na p. č. st 232/2, p. č. 482/4 navazuje na zahradní domek. Objekt je špatném stavu, a proto bude demolován cca 300 mm pod terén. Suterén objektu bude vyplněn drcenou hutněnou sutí do úrovně 300 mm pod terén. Terén bude dorovnan zeminou tl 300 mm a oset trávou.

Po odstranění skladu se sklípkem se provede oprava fasády na čelní fasádě zahradního domku, na kterou sklípek navazoval. Odstraní se zbytky původních konstrukcí, zdiva a omítek, provede se hydrofobní nátěr, povrch bude doplněn jádrovou, hladkou štukovou omítkou a fasádním nátěre. Sokl bude napenetrován, doplněn stěrkovou jednosložkovou hydroizolační asfaltovou hmotou s min. tl. 3 mm a bude ochráněna izolací z nopové folie, okapový chodník bude z betonových dlaždic 500x500x50 mm.

Původní zpevněné plochy z betonové tvarované dlažby v tl. 20 mm, betonových dlaždic tl. 30 mm a z litého betonu v tl. 150 mm, vč. obrubníků okolo rodinného domu budou v plném rozsahu odstraněny. Nová zpevněná plocha navazující na sjezd ze Staroměstského náměstí je navržena jako odstavná plocha pro pojezd vozidel do 3,5 t z betonové tvarované zámkové dlažby tl. 80 mm a dvorní zpevněná pochůzí plocha z dlažby tl. 60 mm.

Bude odstraněna popínavá zeleň a původní oplocení na zahradě délky 7 m z betonových nosných sloupků s výplní z vlnitého plechu výšky 1,8 m. Nové oplocení s brankou oddělující zpevněné plochy bude z poplastovaného pletiva výšky 1,5 m, nové oplocení na zahradě bude vč. podhrabových desek.

Na zahradě se odstraní pět starých ovocných stromů vč. pařezů do hloubky 300 mm pod terén, tří keře, záhon s maliníkem, provizorní oplocení z kovových ráků, 12 kusů železničních dřevěných pračků. Povrch bude upravena oset trávou.

8. Součástí díla mimo vlastní provedení stavebních prací a předmětem této smlouvy jsou i následující práce a činnosti zhotovitele, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:
- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení díla;
  - b) provedení videozáznamu nebo podrobné fotodokumentace stavebního pozemku a jeho nejbližšího okolí, a to před zahájením a po dokončení stavebních prací;
  - c) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s dodržováním bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou;
  - d) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - e) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby;
  - f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně i jiných

- norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů;
- g) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
  - h) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla;
  - i) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení inženýrské sítě;
  - j) odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká i vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
  - k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, zeleň, příkopy, propustky apod.).
9. Předmět a rozsah díla vymezený v čl. II. odst. 7 této smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle změněn. Změna předmětu plnění je možná pouze na základě projevu vůle objednatele akceptovaného zhotovitelem. Změnu v obsahu závazku je možné provést pouze v písemné formě, a to dodatkem k této smlouvě.
10. Smluvní strany sjednaly oprávnění objednatele vyhradit si jednostranné právo požadovat rozšíření předmětu díla o stavební práce většího rozsahu (pokud takto požadované práce nepřekročí svým finančním objemem 10% z celkové ceny díla bez DPH) a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Objednatel je oprávněn požadovat také zúžení předmětu díla, zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a vyúčtovat objednateli cenu díla upravenou o rozdíl v rozsahu zúžení. Toto ujednání se týká i víceprací, které vyplynou z předávacího nebo z kolaudačního řízení.

### III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termín zahájení prací: **do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
2. Termín dokončení díla: **do 2 měsíců od zahájení prací**
3. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celého díla dle čl. II. této Smlouvy. Dále se dokončením díla rozumí dokončení i všech případných nezbytných stavebních, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, likvidace vzniklých odpadů, bezpečnostní opatření aj.), provedení veškerých souvisejících zkoušek, revizí a uvedení všech povrchů dotčených stavební a montážní činností do původního stavu. Dílo se má za dokončené i v případě, má-li drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce dle čl. II. odst. 10. této smlouvy nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno zhotovitelem ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně formou

dotatku k této smlouvě nedohodnou jinak.

5. Smluvní strany sjednaly závazek objednatele, že tento přistoupí po písemné dohodě, ve formě dodatku k této smlouvě uzavřeným se zhotovitelem, na přiměřené prodloužení termínu dokončení díla v následujících případech:
  - a) dojde-li z důvodu na straně objednatele k prodloužení s předáním a převzetím staveniště (termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště);
  - b) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací, nejedná-li se o případ uvedený v čl. III. odst. 4. této smlouvy;
  - c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele nebo z důvodu způsobeného vyšší mocí, orgány veřejné moci, případně z jiných skutečností, či nepředvídatelných okolností, které vznikly na straně objednatele bez jeho zavinění.
6. Pokud zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

#### IV. CENA DÍLA

1. Cena díla v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy je smluvními stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla bez DPH .....	818 286,64.Kč
15 % DPH .....	122 742,99 Kč
<b>Celkem cena díla celkem včetně DPH .....</b>	<b>941 029,63Kč</b>

Celkem cena díla včetně DPH slovy: devětsetčtyřicetjednatisícdvacetdevětkorun českýcha šedesát tři haléřů

Tato cena je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených ve smlouvě.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele specifikované položkovým rozpočtem a textovou částí. Jedná se o cenu skladebnou, tj. o cenu, která je založena na principu pevných jednotkových cen, na jejichž změny či úpravy nelze po uzavření smlouvy vznášet žádné dodatečné požadavky.
3. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92 e zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 ZDPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.

4. Cena uvedená v čl. IV. odst. 1. této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení celého díla vymezeného čl. II. této smlouvy (tzn., že obsahuje i náklady na odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, poplatky za skládkovné a veškeré další poplatky nutné pro realizaci stavby, případně náklady na geodetické práce: zaměření hlavních objektů a inženýrských sítí, vyhotovení geometrického zaměření skutečného provedení díla a vyhotovení geometrického plánu; případně všechny zkoušky a revize potřebné ke kolaudačnímu řízení a výkresovou dokumentaci skutečného provedení apod.).
5. Cenu je možno překročit či změnit pouze v případě, že v průběhu realizace díla vymezeného v čl. II. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky, zúžení nebo rozšíření předmětu díla, které budou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění postupem dle čl. X. odst. 16 této smlouvy a smluvně upraveny dodatkem ke smlouvě, ve kterém strany dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez předchozího písemného souhlasu objednatele, pak nemá objednatel povinnost navýšenou cenu díla zhotoviteli hradit.
7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny díla, jestliže objednateli písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné ohlášení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Veškeré provedené práce budou fakturovány na základě měsíčních faktur – daňových dokladů, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Jednotlivé faktury zhotovitel vystaví vždy do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který je faktura vystavována. Faktury budou hrazeny až do výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli na **základě konečné faktury vystavené do 15 dnů po předání a převzetí díla (v případě vad a nedodělků při předání a převzetí díla na základě faktury, vystavené nejpozději do 15 dnů od jejich odstranění)**.  
Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu**. Po dobu prodlení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších

předpisů, a musí navíc obsahovat název díla uvedený v článku II. odst. 1 této smlouvy, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

3. Splatnost faktur je **60 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
4. Každá faktura musí být označena názvem a registračním číslem projektu:  
Název projektu: **„Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky - poskytovatel sociálních služeb - III. etapa“**.  
Registrační číslo projektu: **CZ.06.2.56/0.0/0.0/17\_095/0006817**.
5. Platební podmínky uvedené v tomto článku smlouvy platí i pro případnou úhradu písemně sjednaných víceprací.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.
7. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře číslo bankovního účtu zveřejněné v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
8. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele, vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění. Nárok zhotovitele na úhradu DPH tímto zaniká.
9. Zhotovitel je odpovědný za správné stanovení sazeb DPH. V případě chybně stanovené nižší sazby DPH bude sjednaná cena včetně DPH považována za konečnou, v případě chybně stanovené vyšší sazby DPH bude sjednaná cena včetně DPH o rozdíl DPH snížena.
10. V případě změny výše DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané

hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době účinnosti této smlouvy je platná sazba DPH ve výši 15 %).

11. Smluvní strany sjednaly, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhovány.

## VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě porušení každé jednotlivé smluvní povinnosti níže uvedené se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:

**a) Prodlení s dokončením díla:**

Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle čl. III. odst. 2. této smlouvy, které zhotovitel vlastním jednáním zavínil, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení.

**b) Neodstranění vad zjištěných během předávacího řízení:**

Pokud zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

**c) Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:**

V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady.

**d) Neodstranění záručních vad ve stanovené lhůtě:**

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady ve stanovené lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení.

**e) Nevyklizení staveniště:**

V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení.

**f) Porušení smluvní povinnosti zhotovitelem zakládající právo objednatele odstoupit od této smlouvy:**

Smluvní strany sjednaly nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla včetně DPH** z důvodu porušení některé ze smluvních povinností zhotovitelem, které jsou uvedeny v článku XIV. této smlouvy, a jsou považovány smluvními stranami za porušení této smlouvy podstatným způsobem zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

**g) Prodlení s úhradou ceny díla:**

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel



oprávněně požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

#### **h) Sankce za neuvedení čísla bankovního účtu v registru plátců:**

V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře číslo bankovního účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. V. této smlouvy, je objednatel oprávněně požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,00 Kč za porušení této smluvní povinnosti.

2. Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty uvedené v tomto článku odstavci prvním smlouvy se nedotýkají práva věřitele domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ke které se peněžitá smluvní pokuta vztahuje.

### **VII. PODDODAVATELÉ**

1. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel není oprávněně pověřit provedením celého díla nebo části díla třetí osobu (poddodavatele).
2. Pokud zhotovitel zadá celé dílo nebo část díla poddodavateli před zahájením prací na díle nebo v průběhu provádění díla, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli min. 5 dnů před zahájením příslušných prací poddodavatelem. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
3. V případě porušení povinnosti uvedené v tomto článku odstavci prvním smlouvy (oznámit objednateli zadání celého díla nebo jeho části poddodavateli) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

### **VIII. STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Stavební deník musí být kdykoliv v průběhu provádění prací na staveništi oběma smluvními stranám trvale přístupný.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
  - a) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zhotovitele;
  - b) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) objednatele;
  - c) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace;
  - d) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
  - e) přehled všech provedených zkoušek jakosti;
  - f) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků;
  - g) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem záznamu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo příslušné orgány státní správy.
5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace anebo koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 157 odst. 3 stavebního zákona po dokončení díla, případně po odstranění případných vad zjištěných při předávacím řízení stavby, předat objednateli originál stavebního deníku k archivaci. Zhotovitel je dále povinen vést stavební deník v souladu s § 157 odst. 4 stavebního zákona a v souladu s příslušnou prováděcí vyhláškou.

## IX. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá a zhotovitel je povinen převzít staveniště **do termínu zahájení prací dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.**
2. Převzetím staveniště zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování příslušných protipožárních opatření a za provádění prací v souladu s projektovou dokumentací, stavebním povolením a platnými právními normami.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi a v jeho bezprostředním okolí pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a celé staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. V případě porušení této smluvní povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu, která mu v důsledku tohoto vznikla.
4. Zhotovitel je povinen zajistit v případě potřeby oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle čl. IV. této smlouvy.
5. Provizorní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje

zhotovitel v souladu s projektovou dokumentací.

6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla objednatelem a upravit jej tak, jak určuje tato smlouva.

## **X. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít s výhradami nebo bez výhrad.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
3. Věci, které jsou potřebné k provádění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednateli.
4. Zástupcem objednatele pověřeným řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a sjednáváním drobných změn a doplňků, které nemají povahu změny této smlouvy, předběžným projednáváním podstatných změn a doplňků díla je určen technický dozor.

Technický dozor objednatele zejména:

- a) průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů;
  - b) je oprávněn požadovat provedení dodatečných zkoušek nebo ověření;
  - c) potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly;
  - d) přebírá dodávky stavebních prací a celé dokončené dílo podle této smlouvy, potvrzuje převzetí odstraněných vad;
  - e) je zmocněn projednávat změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce;
  - f) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků, nebo hrozí hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele;
  - g) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele či pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
  6. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nejpozději 3 pracovní dny před zakrytím. O této kontrole bude sepsán zápis o převzetí zakrývaných prací.
  7. Pokud objednatel neprovede kontrolu přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně

požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8. Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
10. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat ČSN a veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce, kraje či státu.
12. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
13. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užívání známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
14. Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
15. **Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu plnění předmětu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603472271 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s tím, že výše pojistné částky je sjednaná minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel může po zhotoviteli požadovat předložení pojistné smlouvy kdykoliv během provádění díla.**
16. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Změny zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak použije ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS PRAHA, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 10200) v cenové úrovni

odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“ prostřednictvím rozborového kalkulačního listu, vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady změn. K základním nákladům změn dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých soupisech prací. K celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

17. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo být uskutečněny jiné změny proti projektové dokumentaci.

## **XI. PŘEDÁNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů před termínem dokončení díla, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 7 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit předávací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. K předávacímu řízení dodá zhotovitel veškeré originály dokladů o provedení stavby, které jsou nutné pro řádné užívání a provozování díla. Jedná se zejména o doklady:
  - a) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými (certifikáty o shodě);
  - b) protokoly o zkouškách použitých materiálů;
  - c) protokoly o provedených zkouškách;
  - d) zápisy o převzetí zakrývaných prací;
  - e) originál stavebního deníku.Podepsání zápisu o předání a převzetí díla (termín dokončení) je podmíněno rovněž dosažením předepsaných parametrů a doložením výsledků zkoušek stavební části stavby.  
Totéž se vztahuje i na případné jednotlivé dílčí části díla předávané samostatně. Objednatel má právo nepřevzít dílo v případě neúspěšného provedení jedné ze všech potřebných zkoušek k bezproblémovému fungování díla.
3. O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
4. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně ani

esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

## XII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli. Poskytnutím záruky za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo si zachová po tuto dobu vlastnosti jednak obvyklé pro tento druh díla, jednak smluvené dle této smlouvy.
2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje zhotovitel objednateli záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli.  

Tyto záruční listy musí být řádně vyplněné a musí být předloženy při předání a převzetí díla. Seznam zařízení s odlišnou záruční dobou bude přílohou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
3. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektovou dokumentací a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí či neodbornou manipulací, vandalizmem a na vady materiálu dodaného objednatelem.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do sedmi pracovních dnů od obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. V případě výskytu vady díla v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit. Práce na odstranění oprávněně reklamované vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy byl o vadě písemně informován, nedojde-li k písemné dohodě smluvních stran o jiném termínu, v případě vady bránící užívání (havárie) nejpozději do 24 hodin po doručení oznámení o vadě, dovolí-li to klimatické podmínky. Vada bude odstraněna v co nejkratším termínu. V případě, že zhotovitel nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní vady v termínech v tomto odstavci uvedených, má objednatel právo objednat na náklady zhotovitele odstranění vad/y u jiného subjektu. Tyto náklady objednatel písemně uplatní u

zhotovitele. Zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 21 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury).

8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé mu v souvislosti s odstraněním vady.
9. Pokud není stanoveno jinak, řídí se kvalita stavebních prací všemi ČSN (a případně jinými normami), které jsou uvedeny v Seznamu českých norem vydaném Českým normalizačním institutem.
10. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, objednatel předloží takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

### **XIII. VYŠŠÍ MOC**

1. Smluvní strany sjednaly, že se mohou zprostit své odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, prokážou-li, že nesplnění smluvních závazků bylo zapříčiněno zásahem vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události.

2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena písemným dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

### **XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 60 dnů od doručení písemného oznámení objednatele, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit. Objednateli vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na staveništi nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků,

stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit. Objednateli vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.

3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než 5 měsíců, smluvní strany sjednaly oprávnění zhotovitele od této smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.
6. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže bylo příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele, a to i v době patnácti dnů od prohlášení konkursu, nebo pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti. Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
8. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s platbou faktury déle než 30 dní.

## **XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu realizace díla, pokud bude koordinátor objednatelem určen.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031.
3. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci, tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu), nejméně však do konce roku 2031. Součástí uvedené dokumentace jsou i dokumenty související se zadáváním zakázek. Dále se Zhotovitel zavazuje umožnit přístup kontrolním orgánům (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi,



Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem v průběhu realizace stavebních prací.

## XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

### DOLOŽKA

O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 3. 7. 2020 souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2020, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

#### Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet

Příloha č.2: Harmonogram stavebních prací

V Olomouci dne: .....

V Olomouci dne: .....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

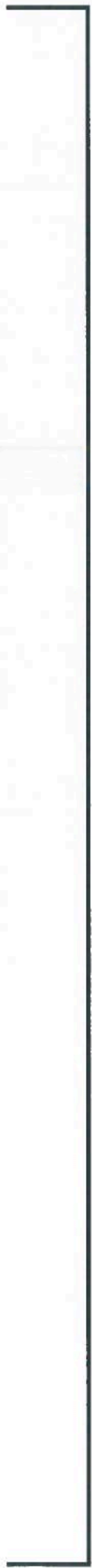
.....  
**Mgr. Jiří Zemánek**  
1. náměstek hejtmana  
Olomouckého kraje

**Ing. Martin Pospíšil**  
.....  
Ing. Martin Pospíšil  
jednatel

Digitálně podepsal Ing. Martin Pospíšil  
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-26856026,  
o=STAVARIA NEO s.r.o., ou=1, cn=Ing.  
Martin Pospíšil, sn=Pospíšil,  
givenName=Martin,  
serialNumber=P211204  
Datum: 2020.07.13 17:37:14 +02'00'

## Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky		Zakázka	
<b>Frys 20/05</b>		<b>Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky - III.etapa- RD Litovel, Staroměstské náměstí</b>	
Komentář			
Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.			
III.etapa			
Popis verze			
Komentář verze			
Adresa		RD Litovel, Staroměstské náměstí 233	
Rok		2020	
Typ Firmy		Datum zahájení	
Projektant		Datum dokončení	
Investor		Kontaktní osoba	
Zpracovatel		Telefon	
		583215988	
		583221825	
Význam (funkce)		Jméno	
<b>REKAPITULACE</b>			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO_VCP02	Vedlejší aktivity projektu		
SO_VCP03	Vedlejší aktivity projektu - ostatní		
SO_VCP01	Hlavní aktivity projektu		
SO_MNP01	Hlavní aktivity projektu		
SO_MNP02	Vedlejší aktivity projektu		
SO_MNP03	Vedlejší aktivity projektu - ostatní		
		Celkem (bez DPH)	
		818 287	
		DPH	
		122 743	
		<b>Celkem (včetně DPH)</b>	
		<b>941 030</b>	
Za zhotovitele			
Jméno : Ing. Martin Pospišil			
Datum : 29.6			
Podpis:			
Poznámka :			



Zakázka:

**Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky - III. Etapa- RD Litovel, Staroměstské náměstí č.p. 233**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
<b>S: Stavební úpravy venkovních ploch, bourání a demolice</b>	<b>818 287</b>	<b>122 743</b>	<b>941 030</b>	<b>104</b>
<b>SSO_VCP01: Vícepráce</b>	<b>818 287</b>	<b>122 743</b>	<b>941 030</b>	<b>104</b>
SO_VCP02: Vedlejší aktivity projektu	733 388	110 008	843 397	77
001: Zemní práce	120 181	18 027	138 208	21
002: Základy	4 923	738	5 662	1
005: Komunikace	114 861	17 229	132 090	7
006: Úpravy povrchu	6 240	936	7 176	4
009: Ostatní konstrukce a práce	28 354	4 253	32 607	13
0096: Bourání konstrukcí, demolice	408 631	61 295	469 925	23
099: Přesun hmot HSV	43 726	6 559	50 285	1
711: Izolace proti vodě	4 480	672	5 152	4
783: Nátěry	1 992	299	2 291	3
<b>SO_VCP03: Vedlejší aktivity projektu - ostatní</b>	<b>84 898</b>	<b>12 735</b>	<b>97 633</b>	<b>27</b>
001: Zemní práce	1 983	297	2 280	1
003: Svislé konstrukce	48 130	7 219	55 349	14
009: Ostatní konstrukce a bourání	300	45	345	1
0096: Bourání konstrukcí, demolice	5 022	753	5 775	5
099: Přesun hmot HSV	508	76	585	1
783: Nátěry	28 955	4 343	33 299	5

**Celkem (bez DPH)**

**DPH**

**122 743**

**941 030**

**Celkem (včetně DPH)**

**941 030**

Zakázka:

## Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky - III. Etapa- RD Litovel, Staroměstské náměstí č.p. 233

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
----------	-----	-------	----	--------	------------	------	---------------

## S: Stavební úpravy venkovních ploch, bourání a demolice

818 287

## SSO\_VCP01: Vícepráce

818 287

## SO\_VCP02: Vedlejší aktivity projektu

733 388

## 001: Zemní práce

120 181

1.	SP	131251100			29,434	475,00	13 981	VLASTNÍ
----	----	-----------	--	--	--------	--------	--------	---------

Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3 strojně

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Zpevněná plocha - skládka "A" - dvorní část; 107,3\*0,18  
 Volná plocha po odstranění přístavné vstupu; 8,6\*0,20  
 Volná plocha po odstranění dřevěné kúlně; 28,0\*0,20  
 Výkres č. D05

Kúlna č.4 -podlaha skládka "E"; 28,0\*0,10

2.	SP	167101101			29,434	199,60	5 875	VLASTNÍ
----	----	-----------	--	--	--------	--------	-------	---------

Plný popis: Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3

Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4

3.	SP	162651112			29,434	164,50	4 842	VLASTNÍ
----	----	-----------	--	--	--------	--------	-------	---------

Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I

4.	SP	171251201			29,434	18,30	539	VLASTNÍ
----	----	-----------	--	--	--------	-------	-----	---------

Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky

Plný popis: Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s úpravami uložené sypaniny do předepsaného tvaru

5.	SP	171201231			64,387	385,00	24 789	VLASTNÍ
----	----	-----------	--	--	--------	--------	--------	---------

Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04

Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04

6.	SP	112151111			64,387	281,50	845	VLASTNÍ
----	----	-----------	--	--	--------	--------	-----	---------

Výkaz výměr: Dle pol. uložení na skládce; 29,434\*1,25\*1,750

Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene do 200 mm

Plný popis: Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 100 do 200 mm

7.	SP	112151113			2,000	1 255,80	2 512	VLASTNÍ
----	----	-----------	--	--	-------	----------	-------	---------

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Kácení stromu D200mm; 3,0

Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene do 400 mm

Plný popis: Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 300 do 400 mm

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Kácení stromu D350mm; 1,0

Kácení stromu D400mm; 1,0

8.	SP	112201111	Odstranění pařezů D do 0,2 m v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	kus	3,000	456,20	1 369	VLASTNÍ
Plný popis: Odstranění pařezů v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše do 200 mm								
9.	SP	112201113	Odstranění pařezů D do 0,4 m v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	kus	2,000	2 750,50	5 501	VLASTNÍ
Plný popis: Odstranění pařezů v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 300 do 400 mm								
10.	SP	111212211	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m <sup>2</sup> výšky do 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m <sup>2</sup>	3,000	22,54	68	VLASTNÍ
Plný popis: Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky do 1 m s odstraněním pařezů do 100 m <sup>2</sup> v rovině nebo na svahu do 1:5								
Výkaz výměr: Výkres č. D01 Kácení keřů; 1,00*1,00*3,0 3,000								
11.	SP	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním / pozn. cena je určena pro jakoukoliv míru zhutnění	m <sup>2</sup>	359,700	30,25	10 881	VLASTNÍ
Plný popis: Úprava pláně na stavbách dálnic v zářezech mimo skalních se zhutněním								
Výkaz výměr: Výkres č. D02 Doplnění zeminy tl. cca 100mm; 66,4 Doplnění zeminy tl. cca 200mm; 164,6 Doplnění zeminy tl. cca 300mm; 16,5 Výkres č. D03 Pochází zpevněná plocha; 63,6 Pojezdová zpevněná plocha; 42,0 Obrubník zahradní; 23,5*0,20 Obrubník silniční; 9,5*0,20								
12.	SP	181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m <sup>2</sup> v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m <sup>2</sup>	231,000	75,80	17 510	VLASTNÍ
Plný popis: Rozproštění a urovnaní ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m <sup>2</sup> , tl. vrstvy do 200 mm								
Výkaz výměr: Výkres č. D02 Doplnění zeminy tl. cca 100mm; 66,4 Doplnění zeminy tl. cca 200mm; 164,6								
13.	SP	181351005	Rozproštění ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 100 m <sup>2</sup> v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m <sup>2</sup>	16,500	135,26	2 232	VLASTNÍ
Plný popis: Rozproštění a urovnaní ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m <sup>2</sup> , tl. vrstvy přes 250 do 300 mm								
Výkaz výměr: Výkres č. D02 Doplnění zeminy tl. cca 300mm; 16,5								
14.	SP	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m <sup>2</sup> zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	247,500	24,60	6 089	VLASTNÍ
Plný popis: Plošná úprava terénu v zemině tř 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m <sup>2</sup> při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo r								
Výkaz výměr: Výkres č. D02 Doplnění zeminy tl. cca 100mm; 66,4 Doplnění zeminy tl. cca 200mm; 164,6 Doplnění zeminy tl. cca 300mm; 16,5								

15.	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m <sup>2</sup> v rovině a ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	247,500	18,00	4 455	VLASTNÍ
Plný popis: Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m <sup>2</sup> výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5								
16.	H	00572410	Osivo směs travní parková	kg	12,375	105,00	1 299	VLASTNÍ
Plný popis: Osivo směs travní parková								
Výkaz výměr: 247,500*0,05								
17.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	44,510	199,60	8 884	VLASTNÍ
Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m <sup>3</sup> , z hornin tř. 1 až 4								
Výkaz výměr: Z mezikládky obce								
Doplnění zeminy tl. cca 100mm; 66,4*0,10								
Doplnění zeminy tl. cca 200mm; 164,6*0,20								
Doplnění zeminy tl. cca 300mm; 16,5*0,30								
18.	SP	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	44,510	164,50	7 322	VLASTNÍ
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I								
19.	SP	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2,475	115,50	286	VLASTNÍ
Plný popis: Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m <sup>2</sup>								
Výkaz výměr: Výkres č. D02								
Doplnění zeminy tl. cca 100mm; 66,4*0,01								
Doplnění zeminy tl. cca 200mm; 164,6*0,01								
Doplnění zeminy tl. cca 300mm; 16,5*0,01								
20.	SP	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m <sup>3</sup>	2,475	350,00	866	VLASTNÍ
Plný popis: Dovaz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m								
21.	SP	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m <sup>3</sup>	2,475	15,40	38	VLASTNÍ
Plný popis: Dovaz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m								
002: Základy								
22.	SP	271922211	Podsyp pod základové konstrukce nebo zásyp se zhutněním z betonového recyklatu	m <sup>3</sup>	7,528	654,00	4 923	VLASTNÍ
Plný popis: Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z recyklatu betonového								
Výkaz výměr: Výkres č. D04								
Plechová kúlna - od -0,760 po -0,080; (1,64*3,00+2,05*3,00)*0,68								
005: Komunikace								
23.	SP	564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ 0/63 tl 150 mm	m <sup>2</sup>	105,600	230,50	24 341	VLASTNÍ
Plný popis: Podklad nebo kryt z vibrovaného šterku VŠ s rozprostřením, vličením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm								
Výkaz výměr: Výkres č. D03								
Pochází zpevněná plocha; 63,6								
Pojezdová zpevněná plocha; 42,0								

24.	SP	564811111	Podklad ze šterkodrtě ŠD 8/16 tl 50 mm <i>Plný popis: Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm</i>	m2	105,600	51,50	5 438	VLASTNÍ
25.	SP	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 mm <i>Plný popis: Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrování.</i>	m2	63,600	400,00	25 440	VLASTNÍ
Výkaz výměr: Výkres č. D03								
Pochodí zpevněná plocha; 63,6								
26.	H	59245219	Dlažba zámková přírodní tl.6 cm <i>Plný popis: Dlažba skladebná betonová základní 20x10x4 cm přírodní</i>	m2	64,872	300,00	19 462	VLASTNÍ
27.	SP	596211220	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny B pl do 50 mm <i>Plný popis: Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrování.</i>	m2	42,000	420,00	17 640	VLASTNÍ
Výkaz výměr: Výkres č. D03								
Pojezdová zpevněná plocha; 42,0								
28.	H	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní <i>Plný popis: dlažba skladebná betonová 20x10x8 cm přírodní</i>	m2	42,840	325,50	13 944	VLASTNÍ
29.	SP	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD 0/32 tl 150 mm <i>Plný popis: Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm</i>	m2	43,900	195,80	8 596	VLASTNÍ
Výkaz výměr: Výkres č. D03								
Pojezdová zpevněná plocha; 42,0								
Obrubník silniční; 9,5*0,20								
<b>006: Úpravy povrchu</b>								
30.	SP	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC <i>Plný popis: Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 60 mm</i>	m2	1,500	580,50	871	VLASTNÍ
Výkaz výměr: Výkres č. D02								
Okapový chodník u zahradního domku; 3,00*0,50								
31.	SP	637111113	Okapový chodník ze šterkopisku tl 200 mm s udusáním <i>Plný popis: Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu ze šterkopisku tl. 200 mm</i>	m2	1,500	229,70	345	VLASTNÍ
32.	SP	622325209	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1. stěn v rozsahu do 100% <i>Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%</i>	m2	7,920	449,52	3 560	VLASTNÍ
Výkaz výměr: Výkres č. D02								
Zahradní domek; 3,60*2,20								
33.	SP	622325109	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1. stěn v rozsahu do 100% <i>Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%</i>	m2	3,780	387,52	1 465	VLASTNÍ

Výkaz výměr: Výkres č. D02



Zahradní domek - sokl; 3,60\*(0,55+0,50)

3,780

**009: Ostatní konstrukce a práce**

28 354

34.	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého C25/25	m	2,000	300,50	601	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spar cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lo</i>									
<b>Výkaz výměr: Výkres č. D01</b> Doplnění obrubníků; 1,00*2									
35.	SP	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého C20/25	m3	0,060	3 025,00	182	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20</i>									
<b>Výkaz výměr: 2,00*0,30*0,10</b>									
36.	H	59217305	Obrubník betonový zahradní přírodní šedý 50x5x25 cm	kus	4,040	43,50	176	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: Obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x25 cm</i>									
<b>Výkaz výměr: Výkres č. D01</b> Doplnění obrubníků; 1,00/0,5*2									
37.	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého C25/25	m	23,500	300,50	7 062	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spar cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lo</i>									
<b>Výkaz výměr: Výkres č. D03</b> Obrubník zahradní; 23,5									
38.	SP	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého C20/25	m3	0,990	3 025,00	2 995	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20</i>									
<b>Výkaz výměr: (23,500+9,500)*0,30*0,10</b>									
39.	H	59217305	Obrubník betonový zahradní přírodní šedý 50x5x25 cm	kus	47,470	43,50	2 065	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: Obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x25 cm</i>									
<b>Výkaz výměr: Výkres č. D03</b> Obrubník zahradní; 23,5*2									
40.	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	9,500	248,60	2 362	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spar cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu p.</i>									
<b>Výkaz výměr: Výkres č. D03</b> Obrubník silniční; 9,5									
41.	H	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	9,595	182,00	1 746	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm</i>									
42.	SP	976085311	Vybourání kanalizačních rámmů včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	kus	1,000	80,00	80	VLASTNÍ	
<i>Plný popis: Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámmů litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy do 0,60 m2</i>									
<b>Výkaz výměr: Výkres č. D03</b>									

43.	SP	953941210	Upravení poklopu stáv vodoměrné šachty; 1,0 Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	1,000	380,00	380	VLASTNÍ	
Plný popis: Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím kovových poklopů s rámy, plochy									
44.	H	6312605x5	dod, poklop ocel zátěžový hranatý včetně rámu a příslušenství 550/700mm, D400 žárově zinkovaný	kus	1,000	8 756,00	8 756	VLASTNÍ	
Plný popis:									
45.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	1 950,00	1 950	VLASTNÍ	
Plný popis: Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu									
46.	SP	965041341	Bourání mazanin škvárbetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-	1 750,00	-	VLASTNÍ	
Plný popis: Bourání mazanin škvárbetonových tl do 100 mm, plochy přes 4 m2									
<b>0096: Bourání konstrukcí, demolice</b>									
47.	SP	9810111x1	Demolice budov ocelových jednostranně opláštěných postupným rozebíráním	m3	33,891	175,50	5 948	VLASTNÍ	
Plný popis: Demolice budov postupným rozebíráním ocelových lehkých jednostranně opláštěných									
Výkaz výměr: Výkres č. D04									
Plechová kůlna; 3,95*3,30*(2,45+2,75)*0,5									
48.	SP	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	6,866	2 996,20	20 572	VLASTNÍ	
Plný popis: Bourání základů z betonu prostého									
Výkaz výměr: Výkres č. D04									
Plechová kůlna - základ na -0,300; (3,95+3,30)*2*0,50*0,30									
Skleník - základ na -0,300; (6,40+4,70)*2*0,20*0,30									
Plotová dělicí zídka - základ; 4,80*0,15*0,50+0,30*0,15*0,50*3									
Výkres č. D05									
Kůlna č.4 - základ na -0,470; (9,475+3,00)*2*0,25*0,47									
49.	SP	981011316	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 35 % postupným rozebíráním	m3	62,905	436,00	27 427	VLASTNÍ	
Plný popis: Demolice budov postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného nebo hrázdeného zdiva, tvarnic na maltu vápennou nebo vápenocementovou s podílem konstrukcí									
Výkaz výměr: Výkres č. D01									
Sklad se sklípkem na -0,100; 6,57*3,73*2,42									
Výkres č. D01									
Zděná udírna; 1,20*1,20*(2,20+0,30)									
50.	SP	767141800	Demontáž konstrukcí pro beztmelé zasklení se zasklením	m2	53,040	150,24	7 969	VLASTNÍ	
Plný popis: Demontáž konstrukcí pro beztmelé zasklení se zasklením									
Výkaz výměr: Výkres č. D01									
Skleník - plocha - čej; 3,02*2*2									
Skleník - plocha - střechy; 6,40*(1,60*2)*2									
51.	SP	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel palených i nepalených na jakoukoli maltu	m3	0,270	1 350,25	365	VLASTNÍ	

Plný popis: Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc pilířů cihelných pilířů průřezu do 0,36 m<sup>2</sup>

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Plotová dělicí zídka - pilíře; 0,30\*0,30\*1,00\*3

52.	SP	962031136	Bourání příček z tvárníc nebo příčkových tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	4,800	88,50	425	VLASTNÍ
-----	----	-----------	---	----------------	-------	-------	-----	---------

Plný popis: Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Plotová dělicí zídka; 4,80\*1,00

53.	SP	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1	m <sup>2</sup>	11,700	67,20	786	VLASTNÍ
-----	----	-----------	---	----------------	--------	-------	-----	---------

Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %

Výkaz výměr: Výkres č. D02

Zahradní domek; 3,60\*2,20

Zahradní domek - sokl; 3,60\*(0,55+0,50)

54.	SP	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva	m <sup>2</sup>	16,050	50,00	803	VLASTNÍ
-----	----	-----------	---	----------------	--------	-------	-----	---------

Plný popis: Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakou

Výkaz výměr: Výkres č. D04

Plechová kůlna - podlaha; 13,05

Skleník - chodník; 3,0

55.	SP	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	33,000	21,85	721	VLASTNÍ
-----	----	-----------	--	----------------	--------	-------	-----	---------

Plný popis: Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakou

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Původní chodník - skladba "B"; (9,2+3,2)

Původní chodník - skladba "D"; 20,6

56.	SP	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m <sup>2</sup> s ložem z kameniva	m <sup>2</sup>	39,400	298,00	11 741	VLASTNÍ
-----	----	-----------	--	----------------	--------	--------	--------	---------

Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m<sup>2</sup> s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Zažena udírna - plocha - skladba "C"; 3,6

Původní chodník - skladba "C"; (31,2+4,6)

57.	SP	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	107,300	12,50	1 341	VLASTNÍ
-----	----	-----------	--	----------------	---------	-------	-------	---------

Plný popis: Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakou

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Zpevněná plocha - skladba "A" - dvorní část; 107,3

58.	SP	113107175	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl 120 mm strojně pl přes 50 do 200 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	107,300	285,00	30 581	VLASTNÍ
-----	----	-----------	--	----------------	---------	--------	--------	---------

Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m<sup>2</sup> do 200 m<sup>2</sup> s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek

Výkaz výměr: Výkres č. D01

Zpevněná plocha - skladba "A" - dvorní část; 107,3

					107,300			
--	--	--	--	--	---------	--	--	--

59.	SP	113107170	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 120 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	107,300	165,00	17 705	VLASTNÍ	
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředky									
Výkaz výměr: Výkres č. D01									
Zpevněná plocha - skladba "A" - dvorní část; 107,3									
60.	SP	113107330	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	20,600	195,00	4 017	VLASTNÍ	
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonů									
Výkaz výměr: Výkres č. D01									
Původní chodník - skladba "D"; 20,6									
61.	SP	113107311	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	20,600	24,66	508	VLASTNÍ	
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kamery									
Výkaz výměr: Výkres č. D01									
Původní chodník - skladba "D"; 20,6									
62.	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	41,100	58,60	2 408	VLASTNÍ	
Plný popis: Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých									
Výkaz výměr: Výkres č. D01									
Původní chodník - skladba "D" - obruba; (15,05+5,50)*2									
63.	SP	525080011	Odstranění pražců na provizóriu	kus	12,000	230,50	2 766	VLASTNÍ	
Plný popis: Odstranění příčných pražců na mostním provizóriu ČD železničním									
Výkaz výměr: Výkres č. D01									
12									
64.	SP	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	28,000	122,00	3 416	VLASTNÍ	
Plný popis: Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2									
Výkaz výměr: Výkres č. D05									
Kůlna č.4 - podlaha skladba "E"; 28,0									
65.	SP	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2	m2	28,000	48,00	1 344	VLASTNÍ	
Plný popis: Bourání podlah z cihel bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spar kladených naplocho, plochy přes 1 m2									
Výkaz výměr: Výkres č. D05									
Kůlna č.4 - podlaha skladba "E"; 28,0									
66.	SP	997013151	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy do 6 m s omezením mechanizace	t	187,331	650,00	121 765	VLASTNÍ	
Plný popis: Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m									
67.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	187,331	243,50	45 615	VLASTNÍ	
Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km									
68.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	749,324	10,25	7 681	VLASTNÍ	
Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km									

69.	SP	997013831	Výkaz výměr: Suť do 5km; 187,331*4 Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	187,331	495,00	92 729	VLASTNÍ
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného								
70.	SP	998229112	<b>099: Přesun hmot HSV</b> Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným na vzdálenost do 50 m, s krytem dlažďeným	t	113,575	385,00	43 726	VLASTNÍ
Plný popis: Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s naložením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem dlažďeným								
71.	SP	711413122	<b>711: Izolace proti vodě</b> Izolace proti vodě za studena svislá těsnící hmotou jednošlůžkovou na bázi pryže (latexu) a živice ve dvou vrstvách, včetně penetrace	m2	3,780	895,00	3 383	VLASTNÍ
Plný popis: Izolace proti povrchové a podpovrchové vodě natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnící hmotou na bázi pryže (latexu) a bitumenu								
Výkaz výměr: Výkres č. D02 Zahradní domek - soki; 3,60*(0,55+0,50)								
72.	SP	711132210	Izolace proti zemní vlhkosti na suchu pásy popové fólie	m2	2,700	198,00	535	VLASTNÍ
Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové podpovrchové vodě pásy na suchu na ploše svislé S tvarovaná fólie z PVC vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní [typ 0815 Z1]								
Výkaz výměr: Výkres č. D02 Zahradní domek - soki; 3,60*(0,25+0,50)								
73.	SP	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými ukončené horní provětrávací lištou	m	3,600	148,60	535	VLASTNÍ
Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti popovými foliemi ukončení izolace lištou provětrávací								
Výkaz výměr: Výkres č. D02 Zahradní domek - soki; 3,60								
74.	SP	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,026	1 050,00	27	VLASTNÍ
Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
75.	SP	783826615	<b>783: Natěry</b> Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	7,920	61,00	483	VLASTNÍ
Plný popis: Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2								
Výkaz výměr: Výkres č. D02 Zahradní domek; 3,60*2,20								
76.	SP	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	7,920	42,55	337	VLASTNÍ
Plný popis: Penetrační nátěr omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový								

77.	SP	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 <i>Plný popis: Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový</i>	m <sup>2</sup>	7,920	148,00	1 172	VLASTNÍ
<b>SO_VCP03: Vedlejší aktivity projektu - ostatní</b>								
<b>001: Zemní práce</b>								
78.	SP	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s motorovým vrtákem <i>Plný popis: Vrtání jamek ručním motorovým vrtákem průměru přes 200 do 300 mm</i>	m	6,500	305,00	1 983	VLASTNÍ
<b>003: Svislé konstrukce</b>								
79.	SP	90010-0002RA0	D+M, Oplocení z poplastovaného pletiva výška 1,50m, ocel sloupky, podhrabové bet desky - včetně zemních prací a zabetonování. <i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výkres č. D02 Nové oplocení č.2; -9,30 Výkres č. D01 Rozšíření nového oplocení; (7,00+16,90)	m	14,600	2 450,00	35 770	VLASTNÍ
80.	SP	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,00 m se zabetonováním <i>Plný popis: Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,00m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek</i>	kus	8,000	285,00	2 280	VLASTNÍ
81.	H	55342252	sloupek plotový Pz a komaxitový 2000/38x1,5mm <i>Plný popis: sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2000/38x1,5mm</i>	kus	3,000	145,00	435	VLASTNÍ
82.	H	15619210	Oplocení (bez pod-hrabových desek) - podhled "P2"; 3 Oplocení (bez pod-hrabových desek) - podhled "P2" - branka; 2 Oplocení (bez pod-hrabových desek) - podhled "P2"; 3 krytka plastová D 38/48mm <i>Plný popis: krytka plastová D 38/48mm</i>	kus	3,000	6,85	21	VLASTNÍ
83.	H	55342270	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 1500mm <i>Plný popis: vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 1500mm</i>	kus	3,000	145,50	437	VLASTNÍ
84.	SP	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 1,6 m <i>Plný popis: Montáž oplocení z pletiva strojového s napínacími dráty do 1,6 m</i>	m	4,750	78,90	375	VLASTNÍ

		Výkaz výměr: Výkres č. D02							
		Oplocení (bez pod-hrabových desek) - podhled "P2"; 5,75-1,00							
85.	H	31327512	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55/2,5mm v 1500mm	m	290	55,50	290	55,50	VLASTNÍ
		Plný popis: pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55/2,5mm v 150cm							
86.	H	31324827	napínák na drát větších průměrů montovaných na bavolet povrchová úprava žár. zinek	kus	177	29,56	177	29,56	VLASTNÍ
		Plný popis:							
87.	SP	348401350	Rozvinutí, montáž a napnutí napínacího drátu na oplocení	m	93	6,50	93	6,50	VLASTNÍ
		Plný popis: Montáž oplocení z pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu napínacího							
		Výkaz výměr: Výkres č. D02							
		Oplocení (bez pod-hrabových desek) - podhled "P2"; (5,75-1,00)*3							
88.	H	15619100	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5mm	m	34	2,25	34	2,25	VLASTNÍ
		Plný popis: drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5mm							
89.	SP	348401360	Přiháčkování strojového pletiva k napínacímu drátu na oplocení	m	109	7,05	109	7,05	VLASTNÍ
		Plný popis: Montáž oplocení z pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu přiháčkování pletiva k napínacímu drátu							
		Výkaz výměr: Výkres č. D02							
		Oplocení (bez pod-hrabových desek) - podhled "P2"; (5,75-1,00)*2+1,50*4							
90.	H	15619200	drát poplastovaný kruhový vázací 1,1/1,5mm	m	13	0,80	13	0,80	VLASTNÍ
		Plný popis: drát poplastovaný kruhový vázací 1,1/1,5mm							
91.	SP	348101210	Osazení vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 2 m2	kus	252	252,20	252	252,20	VLASTNÍ
		Plný popis: Montáž vrat a vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě do 2 m2							
92.	H	55342333	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1450mm dle výkresu č. D02, včetně sloupků, kování a zámku	kus	7 845	7 845,00	7 845	7 845,00	VLASTNÍ
		Plný popis:							
		<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							
93.	SP	767821112	Montáž poštovní schránky zavěšené	kus	300	300,00	300	300,00	v
		Plný popis: Montáž poštovních schránek samostatných zavěšených							
		Výkaz výměr: Výkres č. D02							
		Oplocení (bez pod-hrabových desek) - podhled "P2"; 1,0							
		Dodávka schránky - součást dodávky vybavení RD							
		<b>0096: Bourání konstrukcí, demolice</b>							
94.	SP	966067111	Rozebírání plotů v 2,5 m tyčkových, laťkových, prkenných, z drátěného pletiva nebo plechu	m	4 685	198,50	4 685	198,50	VLASTNÍ
		Plný popis: Rozebírání plotů výšky do 250 cm, s uložením hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s uložením na dopravní prostředek tyčkových, laťkových, prkenných, z drátěného pl							
		Výkaz výměr: Výkres č. D01							
		Oplocení záhonu malin; (3,30+5,00)*2							

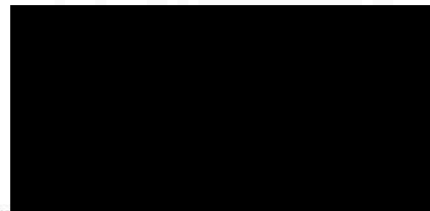




Harmonogram prací "Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky - III. Etapa- RD Ltovel, Staroměstské náměstí č.p. 233"

HARMONOGRAM PRACÍ		TÝDEN	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
SO_VCP02: Vedlejší aktivity projektu											
	001: Zemní práce										
	002: Základy										
	005: Komunikace										
	006: Úpravy povrchu										
	009: Ostatní konstrukce a práce										
	0096: Bourání konstrukcí, demolice										
	099: Přesun hmot HSV										
	711: Izolace proti vodě										
	783: Nátěry										
SO_VCP02: Vedlejší aktivity projektu - ostatní											
	001: Zemní práce										
	003: Svislé konstrukce										
	009: Ostatní konstrukce a bourání										
	0096: Bourání konstrukcí, demolice										
	099: Přesun hmot HSV										
	783: Nátěry										

V Olomouci dne: 29.6.2020



Ing. Martin Pospíšil

