

Dnešního dne byla mezi níže uvedenými smluvními stranami uzavřena dle ust. § 2586 a násl. Nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. tato

## SMLOUVA O DÍLO číslo 3430/13/FIL/18

jejímž obsahem jsou tato ujednání:

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. OBJEDNATEL :

**PKS stavby a.s., se sídlem Žďár nad Sázavou, Brněnská 126/38, PSČ 591 01**

tel.: 566 697 111

fax: 566 697 390

IČO: 46980059

DIČ : CZ46980059

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. ú. 175972792/0600

Zastupuje: Ing. Petr Pejchal – předseda představenstva a Ing. Jaroslav Kládiva – ředitel společnosti

Ve věcech smluvních a technických je oprávněn jednat technický náměstek Ing. Jaroslav Venhauer nebo výrobní náměstek Ing. Milan Veselý.

Ve věcech předání a převzetí díla a při vlastní realizaci díla zastupuje: vedoucí projektu Jakub Čapek mob. 602 596 119 a pověřený stavbyvedoucí Jindřich Princ.

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, dnem 2.11.1992, v oddílu B., vložka 930.

#### 1.2. ZHOTOVITEL :

**LEKON TSK s.r.o., se sídlem Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6 - Ruzyně**

tel: 233 901 201

IČO : 248 39 353

DIČ : CZ24839353

Bankovní spojení: KB, a.s.

č. ú. :

Email : lekon@lekon-tsk.cz

Zastoupená: Ing. Zdeněk Hamous – jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat Ing. Bedřich Kučera – tel. [redacted] nebo p. Karel Štefan – tel.: [redacted]

Ve věcech vlastní realizace a řízení díla v místě plnění dle této smlouvy, včetně vedení povinné a dohodnuté dokumentace je pověřen p. Václav Vlček - tel.: [redacted]

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, dnem 14.5.2011, v oddílu C, vložka 179167

### 2. Základní ustanovení

2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele funkční dílo dle článku 3. Předmět plnění. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo ukončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku 6 této smlouvy.

2.2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky PKS platné od 2.1.2014 (dále jen "OP") , viz. **Příloha č. 1** této smlouvy. Odchylná ujednání v této smlouvě má přednost před zněním OP.

### **3. Předmět plnění**

3.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy a OP v místě plnění dle bodu 5.1 této smlouvy provést funkční dílo, tj. provést dodávku a montáž

#### **Střešních lepených vazníků**

na akci "**SPORTOVNÍ HALA SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU**" v rozsahu a kvalitě dle:

- a) **Projektové dokumentace:** SPORTOVNÍ HALA SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU (stupeň projektu – DPS), zpracovaná Projektčním atelierem PAS SERVIS s.r.o., se sídlem Železnohorská 1684, 583 01 Chotěboř (dále také jen jako „PD“), která tvoří **Přílohou č. 2** této smlouvy o dílo,
- b) podmínek stanovených pravomocným územním rozhodnutím a pravomocným stavebním povolením č.j. xxx, včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy a pokynů objednatele, které jsou **Přílohou číslo 3** a nedílnou součástí této smlouvy,
- c) náležitostí specifikovaných v bodu 2.1. OP.

3.2. Předmět plnění se sestává z:

- **kompletní dodávky a montáže dvojice lepených vazníků, lepených ztužidel s ocelovými zavětrovacími kříži, nepohledové řezané krovy, jedenkrát záklap OSB desek, ztužidla, kotevní desky, kotvení a spojování dřevěných vazníků, doprava, jeřáby, manipulace s materiálem, vazníky a ztužidla ošetřena impregnací a pohledová část natřena lazurovacím lakem v rozsahu a kvalitě dle projektové dokumentace specifikované v bodě 3.1. této smlouvy.**

**Součástí předmětu plnění je také:**

- zpracování výrobní/dílenské dokumentace včetně statického výpočtu a její projednání s objednatelem, GP, TDI
- náklady na vzorkování materiálů, výrobků, zařízení či barevného řešení povrchových úprav
- veškeré stavební připomoci, postup a způsob provedení bude odsouhlasován vedením stavby.
- vodorovná a svislá doprava, staveništní i mimostaveništní vč. mechanizace nebo lešení (pokud je nutné pro montáž)
- vyhotovení technologických postupů a registru rizik zhotovitele týkající se prací prováděných zhotovitelem na této stavbě a předání objednateli k odsouhlasení nejpozději 1 kalendářní týden před zahájením prací
- úklid a likvidace odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele
- příprava, komunikace a součinnost s bezprostředními zhotoviteli ostatních profesí či částí díla
- úzká spolupráce s ostatními zhotoviteli řemesel
- ochránění konstrukcí od činnosti zhotovitele, které by mohly být poškozeny či znečištěny
- předání objednateli veškerých povinných dokladů k výrobkům a zařízením, atestů, certifikátů, protokolů o zkouškách díla a prohlášení o shodě, dokumentaci skutečného provedení vše ve čtyřech vyhotoveních a 1 x na CD nosiči v elektronické podobě. Seznam dokladů zašle zhotovitel na e-mailovou adresu [filip@pks.cz](mailto:filip@pks.cz) ve formátu \*.doc nebo \*.pdf.
- dodržení předepsaných parametrů projektovou dokumentací

**Změny oproti PD:**

- změna výšky vazníků na 1760mm, změna šířky vnitřních vazníků na 2 x 200 mm, změna štítových vazníků na 2 x 100 mm, zvýšení jakosti lepených vazníků na GL 30c
- změna tloušťky mezery mezi vnitřními vazníky na 200 mm, u štítových vazníků zůstává tloušťka mezery 240 mm
- doplnění konstrukce o klasická dřevěná ztužidla s ocelovými zavětrovacími kříži
- doplnění ocelových prvků proti klopení vazníků v řadě A
- změna kotvení nad sloupy dle návrhu LEKON-TSK a doplnění kotvení mezi betonovými štítovými sloupy a lepenými štítovými vazníky
- dvojice vazníků je pospojována pomocí speciálních ocelových vložek a svorníků v místě přidáných ztužidel

- OSB záklop 1x
- krajové (štitové) zúžené vazníky budou na vnější fasádě (severní průčelí) rozměrově stejné jako ostatní vazníky, tzn. že z exteriéru budou vypadat všechny vazníky stejně

#### **4. Doba plnění**

4.1. Zhotovitel zahájí realizaci díla **18.2.2019** a dílo dokončí a objednateli předá bez vad a nedodělků **do 7.4.2019**

- Nutné zámečnické výrobky pro zabetonování do žb monolitických kcí zhotovitel předá do 31.12.2018.

Jednotlivé etapy či jejich dílčí termíny mohou být dále stanoveny a upřesněny vedením stavby objednatelem zápisem do stavebního deníku na základě aktuální stavební připravenosti a zhotovitelem předloženého harmonogramu postupu prací odsouhlaseného objednatelem.

Veškeré práce budou prováděny s ohledem na postup ostatních předcházejících a navazujících stavebních prací a konečný termín dokončení díla zhotovitelem. Požadované dílčí termíny budou zapsány do stavebního deníku zhotovitele a zaslány v podobě zápisu na emailovou adresu zhotovitele vždy nejméně 3 pracovní dny před požadovaným termínem nástupu zhotovitele na realizaci dané části. V případě, že se zhotovitel písemně nevyjádří ke stanoveným termínům nejpozději následující pracovní den od obdržení takového zápisu, budou stanovené termíny považovány oběma smluvními stranami za odsouhlasené.

#### **5. Místo plnění**

5.1. Místem plnění a předání předmětu plnění je křižovatka ulic Komenského a Školní, 582 91 Světlá nad Sázavou

#### **6. Cena plnění**

6.1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl.2 a 3 této smlouvy uhradí zhotoviteli maximální smluvní cenu ve výši:

Cena plnění bez DPH	8 803 000,- Kč
Odpočít za zařízení staveniště (dle 6.2. OP – 2% - upraveno dle bodu 9.2.1 v SoD)	- 10 000,- Kč
<b>Celková cena plnění bez DPH</b>	<b>8 793 000,- Kč</b>

Cena byla stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne **26.10.2018** a je zhotovitelem garantována po celou dobu plnění předmětu díla této SoD. Cenová nabídka je **Přílohou č. 4** této SoD.

6.2. Dohodnutá cena může být dále zvýšena pouze v případě, že dojde k rozšíření předmětu díla dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.

#### **7. Platební podmínky**

7.1. Splatnost měsíční i konečné faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost uhradit platbu je splněna dnem odepsání účtované částky z účtu objednatele.

#### **8. Smluvní pokuty**

8.1. Smluvní pokuty a sankce jsou dohodnuty takto :

- při prodlení zhotovitele se zahájením díla dle bodu 10.2. OP - 2.000,- Kč/ den,
- při prodlení zhotovitele s řádným předání díla jako celku či jednotlivých etap dle bodu 10.3. OP – 5.000 Kč/den,

- při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků z přejimky, zkušebního provozu či kolaudace dle bodu 10.4. OP – 1.000Kč/ den a vadu,
- při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních vad díla dle bodu 7.5. OP – 1.000 Kč/ den a vadu,
- při zadržení zaměstnance zhotovitele (včetně jeho subdodavatelů), který donáší na staveniště alkoholické nápoje, nebo je pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek, bude tento zaměstnanec vykázán ze staveniště a zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takto zjištěný případ
- při prodlení s vyklizením staveniště v dohodnutém termínu – 1.000,- Kč/den
- při porušení ustanovení článku 2.5. OP – 100.000,- Kč za každý zjištěný případ
- při porušení předpisů BOZP se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takto zjištěný případ
- za porušení povinnosti zhotovitele dle ustanovení čl. 8.6. OP je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši odpovídající hodnotě postoupené části díla, resp. celého díla zhotovitele.
- za porušení povinnosti resp. zákazu uvedeného v čl. 5.8. a 11.5. OP má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši postoupené či zastavené pohledávky

## 9. Ostatní ujednání

9.1. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se podrobně seznámil s OP a zavazuje se, že jejich ustanovení bude v plném rozsahu respektovat.

9.2. Ostatní ujednání:

9.2.1. V oddíle 6. **Součinnost objednatele** v OP se vypouští text článku 6.2. nahrazuje se tímto zněním: Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele využívání sociálního zařízení staveniště, odběr vody a elektrické energie za paušální poplatek 10 000 Kč.

9.2.2. V oddíle 5. **Platební podmínky** v OP se vypouští text článku 5.6 a nahrazuje tímto zněním: Sjednaná cena bude objednatelům proplácena do výše 95%, tj. z faktury bude uplatněna pozastávka ve výši 5% z ceny díla bez DPH. Tato pozastávka bude zhotoviteli uvolněna na základě doručení písemné žádosti o uvolnění pozastávky (dále jen žádost) objednateli se splatností 30 dnů, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po odstranění veškerých vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla objednatelům. Jejich odstranění musí být prokázáno podepsaným protokolem oprávněnými zástupci smluvních stran.

9.2.3. V oddíle 5. **Platební podmínky** v OP se vypouští text článku 5.5.

9.2.4. V oddíle 7. **Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace** v OP se vypouští text článku 7.1. a nahrazuje se následujícím zněním: Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce 66 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu díla objednatelům.

9.2.5. V oddíle 7. **Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace** v OP se doplňuje článek 7.3. o následující text: Objednatel může uplatnit reklamaci na předmětu díla dle uzavřené SoD pouze v případě, že reklamace vznikla v důsledku realizace subdodávky LEKON TSK (tzn. reklamace nebyla zaviněna jinou osobou).

9.2.6. V oddíle 7. **Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace** v OP se vypouští text článku 7.4. a nahrazuje se následujícím zněním: Zhotovitel je povinen:

- a) u vad investorem díla označených za vady bezprostředně ohrožující provoz díla, nastoupit v místě realizace díla a vady odstranit na své náklady ve lhůtě nejpozději do 24 hod. od obdržení reklamace,
- b) u vad investorem díla označených za vady neohrožující provoz díla, nastoupit v místě realizace díla do 2 dnů od obdržení reklamace a vady odstranit na svoje náklady ve lhůtě nejpozději do 7-mi dnů od obdržení reklamace.

9.3. Zhotovitel podpisem této SOD stvrzuje, že se seznámil s plánem BOZP a provozním řádem stavby a bude ho dodržovat.

## 10. Závěrečná ustanovení

10.1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran Novým občanským zákoníkem, zejména ust. § 2586 a následujících o smlouvě o dílo.

10.2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla, budou řešit zejména cestou vzájemné dohody.

10.3. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.

10.4. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána v tisni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

## 11. Přílohy smlouvy

11.1. **Příloha č. 1** – Obchodní podmínky PKS stavby a.s.

**Příloha č. 2** - Projektová dokumentace. Tato příloha je oddělenou přílohou předanou elektronicky.

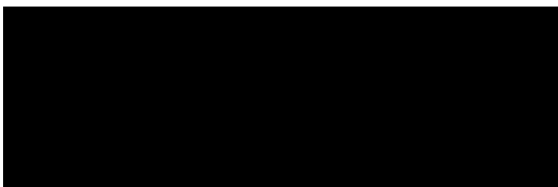
**Příloha č. 3** – Stavební povolení specifikované v čl. 3.1 b) včetně vyjádření dotčených orgánů – oddělená příloha předaná elektronicky

**Příloha č. 4** – Cenová nabídka ze 26.10.2018

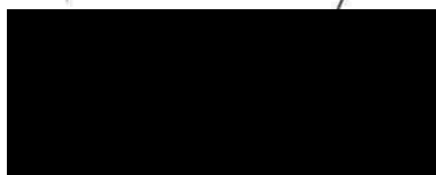
## 12. Podpisy smluvních stran

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 29. 10. 2018

Za objednatele **PKS stavby a.s.:**



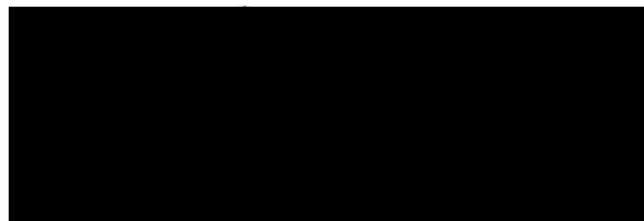
Ing. Jaroslav Kladiva  
ředitel společnosti




Ing. Petr Pejchal  
předseda představenstva



Za zhotovitele **LEKON TSK s.r.o.:**



Ing. Zdeněk Hamous  
jednatel





## DODATEK číslo 1

ke Smlouvě o dílo číslo 3430/13/FIL/18, jež byla uzavřena dne 29.10.2018. dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Smlouva o dílo“)

### 1.Smluvní strany

#### 1.1. OBJEDNATEL :

**PKS stavby a.s., se sídlem Žďár nad Sázavou, Brněnská 126/38, PSČ 591 01**

tel.: 566 697 111

fax: 566 697 390

IČO: 46980059

DIČ : CZ46980059

Bankovní spojení : GE Money Bank, a.s., č. ú. 175972792/0600

Zastupuje: Ing. Petr Pejchal – předseda představenstva a Ing. Jaroslav Kladiiva – ředitel společnosti

Ve věcech smluvních a technických je oprávněn jednat technický náměstek Ing. Jaroslav Venhauer nebo výrobní náměstek Ing. Milan Veselý.

Ve věcech předání a převzetí díla a při vlastní realizaci díla zastupuje: vedoucí projektu Jakub Čapek mob. 602 596 119 a pověřený stavbyvedoucí Jindřich Princ.

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, dnem 2. 11. 1992, v oddílu B., vložka 930.

#### 1.2. ZHOTOVITEL :

**LEKON TSK s.r.o., se sídlem Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6 - Ruzyně**

tel: 233 901 201

IČO : 248 39 353

DIČ : CZ24839353

Bankovní spojení: KB, a.s.

č. ú. : 43-9183200267/0100

Email : lekon@lekon-tsk.cz

Zastoupená: Ing. Zdeněk Hamous – jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat Ing. Bedřich Kučera – tel.: 722 912 929 nebo p. Karel Štefan – tel.:725 912 928

Ve věcech vlastní realizace a řízení díla v místě plnění dle této smlouvy, včetně vedení povinné a dohodnuté dokumentace je pověřen p. Václav Vlček - tel.: 725 912 926

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, dnem 14.5.2011, v oddílu C, vložka 179167

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1, kterým se výše uvedená Smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami mění a doplňuje následovně:**

## 2. Předmět dodatku

2.1. Na základě dohody smluvních stran dochází ke změně znění výše uvedené Smlouvy o dílo.

Do Článku 9. (Ostatní ujednání) se doplňuje odst. 9.2.7. ve znění:

9.2.7. V oddíle 5. **Platební podmínky v OP** se text článku 5.11. doplňuje o následující znění: Smluvní strany se dohodly, že ustanovení tohoto článku 5.11. neplatí pro postoupení a použití pohledávky zhotovitele vůči objednateli z této SoD a OP až do výše 80% z ceny díla a to ve prospěch spol. Komerční banka, a.s., IČ: 453 17 054, z důvodu uzavření Smlouvy o úvěru na profinancování zakázky dle této SoD zhotovitelem.

## 3. Závěrečná ustanovení

3.1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

3.2. Tento dodatek má 2 strany a je vyhotoven ve 2 rovnocenných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel také 1 vyhotovení dodatku.

3.3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy

## 4. Podpisy smluvních stran

V Žďáře nad Sázavou dne 23.1.2019

Za objednatele PKS stavby a.s.:



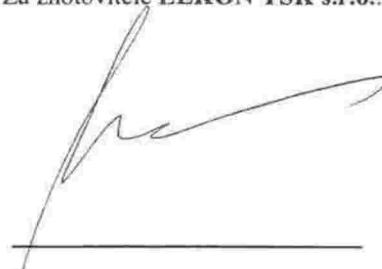
Ing. Jaroslav Kladiva  
ředitel společnosti



Ing. Petr Pejchal  
předseda představenstva


**PKS stavby a.s.**  
Brněnská 126/38  
591 01 Žďár nad Sáz.  
DIČ: CZ46980059  
CZECH REPUBLIC

Za zhotovitele LEKON TSK s.r.o.:



Ing. Zdeněk Hamous  
jednatel

**LEKON**<sup>®</sup>  
TSK S.R.O.  
Žukovského 687/4, 161 00 Praha 6  
IČ: 248 39 353, DIČ: CZ24839353



## DODATEK číslo 2

ke Smlouvě o dílo číslo 3430/13/FIL/18 jež byla uzavřená dne 29.10.2018. dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Smlouva o dílo“)

### 1.Smluvní strany

#### 1.1. OBJEDNATEL :

**PKS stavby a.s., se sídlem Žďár nad Sázavou, Brněnská 126/38, PSČ 591 01**

tel.: 566 697 111

fax: 566 697 390

IČO: 46980059

DIČ : CZ46980059

Bankovní spojení : GE Money Bank, a.s., č. ú. 175972792/0600

Zastupuje: Ing. Petr Pejchal – předseda představenstva a Ing. Jaroslav Kládva – ředitel společnosti

Ve věcech smluvních a technických je oprávněn jednat technický náměstek Ing. Jaroslav Venhauer nebo výrobní náměstek Ing. Milan Veselý.

Ve věcech předání a převzetí díla a při vlastní realizaci díla zastupuje: vedoucí projektu Jakub Čapek mob. 602 596 119 a pověřený stavbyvedoucí Jindřich Princ.

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, dnem 2. 11. 1992, v oddílu B., vložka 930.

#### 1.2. ZHOTOVITEL :

**LEKON TSK s.r.o., se sídlem Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6 - Ruzyně**

tel: 233 901 201

IČO : 248 39 353

DIČ : CZ24839353

Bankovní spojení: KB, a.s.

č. ú. : 43-9183200267/0100

Email : lekon@lekon-tsk.cz

Zastoupená: Ing. Zdeněk Hamous – jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat Ing. Bedřich Kučera – tel.: 722 912 929 nebo p. Karel Štefan – tel.: 725 912 928

Ve věcech vlastní realizace a řízení díla v místě plnění dle této smlouvy, včetně vedení povinné a dohodnuté dokumentace je pověřen p. Václav Vlček - tel.: 725 912 926

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, dnem 14.5.2011, v oddílu C, vložka 179167

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2, kterým se výše uvedená Smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami mění a doplňuje následovně:**

### 2. Předmět dodatku

**2.1. Na základě dohody smluvních stran dochází ke změně předmětu plnění výše uvedené Smlouvy o dílo.**

Do Článku 3. (Předmět plnění) se doplňuje odst. 3.2 ve znění:



Vícepráce:

- Sendvičová konstrukce v úrovni vazníků
- Zateplení štitových vazníků
- Zesílení viditelné paty štitových vazníků

Méněpráce:

- Odpočet za neprovádění povrchové úpravy vazníků lazurovacím lakem

**2.2.** Na základě dohody smluvních stran dochází ke změně doby plnění.

V článku 4. Doba plnění, se část stávajícího textu odst. 4.1. :

Zhotovitel zahájí realizaci díla **18.2.2019** a dílo dokončí a objednateli předá bez vad a nedodělků **do 7.4.2019**

- Nutné zámečnické výrobky pro zabetonování do žb monolitických kci zhotovitel předá do 31.12.2018.

Jednotlivé etapy či jejich dílčí termíny mohou být dále stanoveny a upřesněny vedením stavby objednatelem zápisem do stavebního deníku na základě aktuální stavební připravenosti a zhotovitelem předloženého harmonogramu postupu prací odsouhlaseného objednatelem.

Veškeré práce budou prováděny s ohledem na postup ostatních předcházejících a navazujících stavebních prací a konečný termín dokončení díla zhotovitelem. Požadované dílčí termíny budou zapsány do stavebního deníku zhotovitele a zaslány v podobě zápisu na emailovou adresu zhotovitele vždy nejméně 3 pracovní dny před požadovaným termínem nástupu zhotovitele na realizaci dané části. V případě, že se zhotovitel písemně nevyjádří ke stanoveným termínům nejpozději následující pracovní den od obdržení takového zápisu, budou stanovené termíny považovány oběma smluvními stranami za odsouhlasené

se doplňuje textem :

- Sendvičové konstrukce v úrovni vazníků, zateplení štitových vazníků, zesílení viditelné paty štitových vazníků do 7.4.2019

**2.3.** Na základě dohody smluvních stran dochází ke změně ceny plnění díla.

V Článku 6. (Cena plnění), odst. 6.1., se stávající níže uvedený text ve znění:

Cena plnění bez DPH	8 803 000,- Kč
odpočet za zařízení staveniště	-10 000,- Kč
<b>Celková cena plnění bez DPH</b>	<b>8 793 000,- Kč</b>

ruší a nahrazuje textem:

Cena plnění bez DPH	8 803 000,- Kč
dodatek č.1	0,- Kč
dodatek č.2	342 006,- Kč
odpočet za zařízení staveniště	- 10 000,- Kč
<b>Celková cena plnění bez DPH</b>	<b>9 135 006,- Kč</b>

### 3. Závěrečná ustanovení

3.1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

3.2. Tento dodatek má 3 strany, je vyhotoven ve 2 rovnocenných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel také 1 vyhotovení dodatku.

3.3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy

**Přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku je:**

Příloha č.1 cenová nabídka

### 4. Podpisy smluvních stran

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 25.1. 2019

Za objednatele **PKS stavby a.s.:**



Ing. Jaroslav Kladiiva  
ředitel společnosti



Ing. Petr Pejchal  
předseda představenstva

**PKS stavby a.s.**  
Brněnská 126/38  
591 01 Žďár nad Sáz.  
DIČ: CZ46980059  
CZECH REPUBLIC

Za zhotovitele **LEKON TSK s.r.o.:**



Ing. Zdeněk Hamous  
jednatel

**LEKON**<sup>®</sup>  
TSK S.R.O.  
Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6  
IČ: 246 39 353, DIČ: CZ24839353  
-1-

## Protokol o převímce subdodávky

**Stavba:** Sportovní hala Světlá nad Sázavou (3430)

**Přijímající:** PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01

**Datum převzetí:** 30.4.2019

**Název stavebního díla ( subdodávky ): Dřevěná střešní konstrukce**

**Popis:** Vazníky, ztužidla (dřevo, ocel), vazníky a OSB záklop, sendvičové stěny vč. TI, parotěsné a difúzní folie

**Projektant:** PAS SERVIS, s.r.o., Železnohorská 1684, 583 01 Chotěboř

**Zhotovitel:** LEKON TSK s.r.o., Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

**Technický dozor:** vedoucí projektu      Jakub Čapek, tel.: 602 596 119,  
TDI investora                      Libor Fortelný, tel.: 725 795 500

### **Stavební povolení č.:**

- stavební povolení, č.j. 29145/2009/OSÚ-3 (04.02.2010)
- prodloužení st. povolení, č.j. MSNS/6620/2012/OSÚ-5 (20.06.2012)
- změna stavby před dokončením, č.j. MSNS/4277/2015/OSÚ-3 (18.05.2015)
- změna stavby před dokončením, č.j. MSNS/10187/2017/OSÚ-3 (07.08.2017)

**Smluv dok. č.:** 3430/13/FIL/18                      ze dne: 29.10.2018

**Celková cena díla dle SOD činí:** 9 135 006,- Kč bez DPH

### **Odchytky od schváleného projektu a jejich důvody:**

- Žádné.

### **Soupis nedodělků a vad:**

- 1) Případné vady zjištěné při kolaudaci nebo předání díla investorovi.

### **Dohoda o zajištění přístupu zhotovitele do objektu za účelem odstranění nedodělků a vad:**

- Neuvažuje se.

### **Dodatečně požadované práce:**

- Žádné.

### **Projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem:**

- Předáno s dokladovou částí

### **Předávané doklady:**

- Certifikáty od materiálu, prohlášení o shodě, technické listy a stavební/montážní deník.
- V případě požadavku objednatele nebo investora budou požadované doklady zhotovitelem předány do 5 dnů od vznescení požadavku.

### **Záruční doba ( konečné datum ):**

- Dle SoD.

**Vyjádření účastníků řízení k jakosti předávaného díla:**

- Dílo zhotoveno ve standardním provedení.

**Ostatní ujednání:**

- Vykližení staveniště do 2.5.2019

**Zástupci zhotovitele odevzdávají a zástupci objednatele přejímají dílo ( subdodávku ) v \* plném rozsahu, \* nepřejímají\* jiné vyjádření.**

	jméno a příjmení	funkce	podpis
Zástupci zhotovitele:	Václav Vlček	stavbyvedoucí	
Zástupci objednatele:	Jakub Čapek	vedoucí projektu	

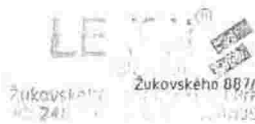
**Ostatní účastníci řízení:**

Nejsou.

Součástí protokolu **\*je** \*není zvláštní přílohou *Soupis nedodělků, vad*

Rozdělovník: 1x zhotovitel  
1x objednatel

V Světlé nad Sázavou dne 30.4.2019



**LEKON TSK s.r.o.**  
Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6 - Ruzyně  
tel.: 4420 233 901 201  
e-mail: lekon@lekon-tsk.cz  
www.lekon-tsk.cz



## SMLOUVA O DÍLO

č. 18116

**Uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.**

### Smluvní strany

**Objednatel: RRR spol. s r.o.**

zapsaná v OR, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 16278  
se sídlem: 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov  
zastoupen: Vlastimilem Rindošem – jednatelem společnosti

IČ: 254 10 946  
DIČ: CZ25410946

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Chomutov  
číslo účtu: 111222888/5500

smluvní kontakty: tel: 474 656 233 e-mail pro zasilání faktur: blanka.nesladkova@rrr-cv.cz

Objednatel je dále zmocněn následujícími osobami k jednání jeho jménem v právních vztazích založených touto smlouvou:

Ve věcech smluvních: Vlastimil Rindoš  
Ve věcech technických: Richard Malý  
Zástupce objednatel na stavbě: Tomáš Roža  
(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel: LEKON TSK s.r.o.**

zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 179 167  
se sídlem: Praha 6, Ruzyně, Žukovského 887/4, PSČ 161 00  
zastoupen: Ing. Zdeňkem Hamousem – jednatelem společnosti

IČ: 248 39 353  
DIČ: CZ24839353

bankovní spojení: KB, a.s.  
číslo účtu: 43 – 918 320 0267 / 0100

smluvní kontakty: tel: 233 901 201 e-mail: lekon@lekon-tsk.cz

Zhotovitelem je dále zmocněn následujícími osobami k jednání jeho jménem v právních vztazích založených touto smlouvou:

Ve věcech technických: Ing. Bedřich Kučera, p. Václav Vlček,  
Zástupce zhotovitele na stavbě: p. V. Vlček, tel.: 725 912 926  
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění smlouvy o dílo:

## 1. Předmět díla

- a, Zhotovitel se zavazuje provést dohodnuté dílo dřevěnou nosnou konstrukci z lepeného lamelového dřeva a KVH hranolů na stavbě nazvané „VD Fláje – informační centrum a to v rozsahu cenové nabídky zhotovitele č. 590 ze dne 5.3.2018, která je přílohou této smlouvy a dále realizační dokumentaci potvrzenou autorizační osobou zhotovitele.  
Předmět díla zahrnuje výrobu potřebných prvků, jejich dopravu na místo stavby a montáž.
- b, Objednatel se zavazuje pod smluvní pokutou 500.000,- Kč nepřevést vlastnické právo k nemovitosti, případně její části, na niž jsou práce prováděny, na třetí osobu, vyjma banky, nebo spořitelního a úvěrového družstva pro účely pro-financování vystavených faktur zhotovitele. Ustanovení tohoto odstavce platí do doby uhrazení celkové ceny díla včetně DPH (částky dle článku 3. této smlouvy) objednatelem.
- c, Předmětem smlouvy není:
- 1) úkony spojené s výkonem investorské činnosti, zejména obstarání veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s realizací stavby
  - 2) jiné práce a činnosti, které nevyplývají z projektové dokumentace jako nezbytně nutné pro provedení díla.
- d, Práce budou prováděny na pozemcích a na majetku investora stavby.
- e, Smluvní strany se dohodly, že lepené lamelové dřevo (dále jen LLD) v konstrukcích bude vyrobeno a dodáno v kvalitě GL 24h a to dle pravidel schválených pro certifikát shody ES, který opravňuje zhotovitele citovaného v této smlouvě připojit k výrobku LLD označení CE dle EN 14080 – „Dřevěné konstrukce – Lepené lamelové dřevo – Požadavky“. Dále je nedílnou součástí této smlouvy předpis vydaný zhotovitelem pod názvem „Kvalitativní norma vzhledu LLD“, který však není svázán se smlouvou, ale je k dispozici na webových stránkách [www.lekon-tsk.cz](http://www.lekon-tsk.cz) a to v části označené Úvodní stránka a dále Normy a předpisy. Objednatel se s tímto předpisem před podpisem smlouvy seznámil a souhlasí s ním. Tento předpis je pro obě smluvní strany závazný. Řezané prvky konstrukcí z jehličnatého řeziva budou tříděny a dodány v jakosti S7 dle ČSN 73 2824-1 – „Třídění dřeva podle pevnosti – Část 1: Jehličnaté řezivo“ norma identická DIN 4074-1:2008 a dle EN 336 – „Konstrukční dřevo – Jehličnaté a topolové dřevo – Rozměry a dovolené odchylky“. Současně se smluvní strany dohodly, že dílo bude provedeno dle ČSN 73 2810 - „Dřevěné stavební konstrukce – Provádění“.

## 2. Doba provedení díla,

- a, Termín předložení realizační dokumentace ke schválení: 13. 4. 2018  
Termín schválení realizační dokumentace objednatelem: 25. 4. 2018  
Termín zahájení montážních prací: 4. 6. 2018  
Termín ukončení montážních prací: 15. 6. 2018
- b, Termíny a lhůty uvedené v této smlouvě pozbývají platnosti a jsou předmětem jednání smluvních stran zejména v těchto případech:
- a) v případě neplnění platebních podmínek ze strany objednatele dle čl. 3 smlouvy
  - b) v případě, že objednatel poté, co smlouva vstoupí v platnost a účinnost, vyvolá změny v rozsahu díla, které ve finančním objemu překročí cenu díla dle čl. 3 smlouvy nebo budou touto změnou předepsány materiály a dodávky, jejichž dodací lhůty neumožní splnit sjednaný termín dokončení díla
  - c) v případě přerušení provádění díla v důsledku rozhodnutí objednatele nebo třetích osob (zejména orgánů státní správy, orgánů památkové péče apod.)
  - d) v případě vyšší moci
  - e) v případě nesplnění stavební připravenosti ze strany objednatele
  - f) v důsledku takové nepřízně počasí, které objektivně provádění prací z důvodů technologických nebo bezpečnostních práce na předmětu díla omezí nebo vyloučí.

### 3. Cena díla a platební podmínky

- a, Objednatel potvrzuje, že pro zaplacení ceny díla dle této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.
- b, Cena za zhotovení díla v rozsahu dle čl. 1. smlouvy je stanovena v souladu se zákonem č. 526/90Sb., o cenách dohodou smluvních stran takto:

**Cena díla (bez DPH) : 814. 000,- Kč** (slovy: osm set čtrnáct tisíc Kč)

Cena sjednaná se rozumí cenou bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platnými právními předpisy.

- c, Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným zhotovením a předáním díla, za předpokladu vytvoření podmínek ze strany objednatele pro plynulé provádění prací dle smlouvy.
- d, V rozsahu dle smlouvy o dílo uhradí objednatel zhotoviteli zálohové platby uvedené následovně:
  - Záloha č. 1 ve výši 200.000 Kč splatná do 13. 4. 2018
  - Záloha č. 2 ve výši 200.000 Kč splatná do 15. 5. 2018
  - Záloha č. 3 ve výši 200.000 Kč splatná do 8. 6. 2018
- e, Podpisem protokolu o předání a převzetí díla vzniká zhotoviteli nárok na vystavení konečné faktury (daňového dokladu) a její úhradu. V konečné faktuře bude proveden odpočet zálohových plateb a vyúčtování DPH. Úhrada konečné faktury bude provedena objednatelem do 16. 8. 2018. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po odeslání zhotovitelem.
- f, V případě vyskytnuvších se vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla je objednatel oprávněn z konečné faktury zadržet úhradu do výše max. 5 % z celkové ceny díla (z částky bez DPH). Po podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu uhradí objednatel zadržanou úhradu do 10-ti dnů, za termín úhrady a splatnosti se rozumí den, ve kterém je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
- g, V případě, že objednatel neuhradí některou fakturu zhotoviteli ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo ihned přerušit práce a provádění díla až do doby zaplacení. Po dobu prodlení objednatele s platbou není zhotovitel v prodlení s plněním díla a konečný termín předání díla se posouvá minimálně o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení. Odpovědnost za nesení nebezpečí škody na zhotoveném díle a za nesení všech jiných nebezpečí se v tomto případě převádí na objednatele.

### 4. Záruční doba a odpovědnost za vady

- a, Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. Záruka v této délce se nevztahuje na nátěry dřevěných konstrukcí. Na nátěry je poskytnuta garance v délce 24 měsíců.
- b, Záruční lhůta počíná plynout dnem podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel po dobu záruční lhůty ručí za to, že dílo bude mít po tuto dobu technické parametry a kvalitu danou projektovou dokumentací a touto smlouvou. Toto vše platí za předpokladu dodržování návodu k užívání díla.
- c, Zhotovitel díla neodpovídá za vady, které mají původ v chybném geologickém průzkumu, v chybném projekčním řešení, v nevhodném užívání díla a jeho nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu, než bylo vyprojektováno. Současně neodpovídá za vady, které vznikly poškozením díla objednatelem.
- d, Zhotovitel není povinen odstraňovat jakékoliv záruční vady, pokud nebudou objednatelem uhrazeny všechny zhotovitelem vystavené a objednavatelem převzaté platební doklady.

## Smluvní pokuty

a, Smluvní strany se dohodly:

a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokuty:

- z prodlení se splněním povinnosti dodat dílo v dohodnutém čase a to ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, jsou-li důvody zpoždění na straně zhotovitele
- z prodlení s odstraněním vad a drobných nedodělků ve vzájemně dohodnutém čase a to ve výši 500,- Kč za každý den z prodlení

b) objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokuty:

- v případě prodlení platby zhotoviteli smluvní pokutu a to ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení a současně zákonný úrok z prodlení ve výši dle platné legislativy.
- ve výši 5.000,- Kč za každý den užívání nepřevzatého díla nebo jeho části nebo za umožnění užívání díla nebo jeho části investorovi stavby (jedná se o užívání k účelu, ke kterému je stavba určena), pokud k tomuto užívání nedal zhotovitel předem písemný souhlas.

## 6. Ostatní ujednání

a, Obě strany jsou si vědomy vzájemných závazků v této smlouvě obsažených a s jejím obsahem plně souhlasí. Tato smlouva je ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

b, Zhotovitel provede dílo střediskem realizací projektů, jejímž vedoucím je p. Václav Vlček, tento pracovník je oprávněn zastupovat zhotovitele v tomto rozsahu:

- 1) řídí a zodpovídá za realizaci díla,
- 2) vystavuje podklady pro vystavování faktur,
- 3) z důvodu vzniklých při realizaci stavby má právo jednat ohledně změny realizačních termínů stavby a dohodnout písemně s hlavním stavbyvedoucím termíny nové,
- 4) provádí předávání dílčích stavebních prací a dokončeného díla objednateli,
- 5) vede stavební deník.

c, Objednatele zastupuje hlavní stavbyvedoucí p. Tomáš Roža, který je oprávněn zastupovat objednatele v tomto rozsahu:

- 1) provádí kontrolu prováděného díla ve vztahu k projektové dokumentaci, smlouvě a technickým normám,
- 2) kontroluje stavební deník a provádí v něm příslušné zápisy,
- 3) z důvodu vzniklých při realizaci stavby má právo jednat ohledně změny realizačních termínů stavby a dohodnout termíny nové,
- 4) odsouhlasuje podklady pro faktury zhotovitele, (soupis provedených prací a dodávek).
- 5) přebírá od zhotovitele dílčí stavební práce a dokončené dílo, svým podpisem potvrzuje skutečnosti uvedené v předávacím protokolu.

d, Před zahájením provádění díla, předá objednatel zápisem ve stavebním deníku staveniště zhotoviteli ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla dle projektové dokumentace s neomezenou přístupovou zpevněnou komunikací a to až k místu provádění montážních prací. Součástí předání staveniště je konstatování, zda ze strany objednatele je splněna stavební připravenost pro provádění stavebních prací zhotovitelem. Stavební připraveností je železobetonová základová deska pro kotvení dřevěných sloupů budoucího infocentra Fláje. Dále jsou součástí předání následující povinnosti objednatele:

- 1) povolení záboru veřejného prostranství (v případě potřeby),
- 2) budou předány funkční napojovací body elektrické energie s příkonem 4,5 kW 220/380 V.



- 3) bude předáno půdorysné a výškové geodetické vytyčení kotevních bodů pro konstrukci zhotovitele.
  - 4) bude předána dostatečná skladovací a předmontážní plocha.
  - 5) umožní používání sociálního zařízení staveniště.
  - 6) v prostoru provádění montážních prací bude provedena podkladní betonová plocha pro možnost použití posuvného montážního lešení
  - 7) do prostoru budoucího objektu, kde dochází k montáži dřevěné konstrukce, bude umožněn vjezd montážního autojeřábu a speciálního dopravního prostředku pro transport vazníků
- e, Kvalita díla zhotovitele bude dodána v souladu se zák.č.22 / 1997 Sb. a technické požadavky na stavební výrobky budou v souladu s nařízením vlády č. 163 / 2002 Sb. a následných.
- f, Zhotovitel provede montáž dřevěné nosné konstrukce na stavbě dle schválené realizační dokumentace v otvorech pro okenní a dveřní výplně s přesností do 3 mm.
- g, Tři kalendářní dny před předpokládaným termínem dokončení díla, vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. Objednatel převezme dílo vždy, jestliže bude provedeno dle projektové dokumentace, smlouvy a v kvalitě dle závazných částí platných norem.
- h, Drobné vady a nedodělky, které:  
a) nebrání zahájení a dokončení úřední kolaudace,  
b) nebrání přípravě objednatele k instalaci interiéru, technologie nebo jiných zařízení,  
nejsou důvody k nepřevzetí díla.
- i, Z předávacího řízení bude pořízen písemný zápis, který bude obsahovat zejména:  
a) výslovný souhlas objednatele s převzetím díla nebo zdůvodněné odmítnutí převzetí díla, datum převzetí díla,  
b) soupis vad a nedodělků, zjištěných při předávacím řízení a předpokládaný termín jejich odstranění.
- j, Dílo se považuje za dokončené a převzaté podpisem zápisu o předání a převzetí díla (stavby).
- k, Postup objednatele, který bude v rozporu s ustanovením odst. g a h tohoto článku, bude zhotovitelem považován jako bezdůvodné nepřevzetí díla.
- l, Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli atesty materiálů, návod k používání a údržbě zařízení.
- m, Vlastníkem zhotoveného díla je po celou dobu stavby zhotovitel, vlastnické právo ke zhotovenému předmětu díla podle této smlouvy se převádí ze zhotovitele na objednatele po písemném předání díla a po jeho úplném zaplacení objednatelem zhotoviteli.
- n, Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nejsou přístupné třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije tuto informaci ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

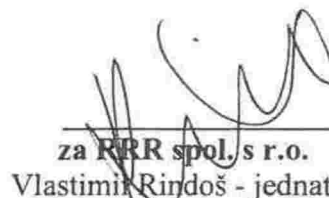
V Praze dne 4.4.2018

V Chomutově dne 6.4.2018



za LEKON TSK s.r.o.  
Zdeněk Hamous – jednatel

LEKON®  
TSK S.R.O.  
Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6  
IČ: 248 39 353, DIČ: CZ24839353



za RRR spol. s r.o.  
Vlastimír Rindoš - jednatel

RRR spol. s r.o.  
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMÁ  
17. listopadu 80/19, 431 04 CHOMUTOV  
Ia./fax: 474 056 233  
IČ: 25410946, DIČ: CZ25410946

# Zápis

## o předání a převzetí stavebního díla

(dle ust. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění)

**Předávající:** LEKON TSK s.r.o., Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6, Ruzyně,  
(zhotovitel)

**Přejímající:** RRR spol. s.r.o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov  
(objednatel)

**Název a místo stavby:** „VD Fláje – informační centrum“

**Dílo bylo provedeno dle SoD č. 18116 ze dne 6.4.2017**

Po důkladné prohlídce provedeného díla bylo zjištěno, že provedení odpovídá smlouvě, smluvním podmínkám technického projektu a dokumentaci. Dřevěné konstrukce byly provedeny dle ČSN 73 2810. Pro udržování hotové konstrukce platí ustanovení výše uvedené normy. Při prohlídce nebyly shledány konstrukční závady. Při převzetí byl předán předpis „Návod na užívání a údržbu dřevěných konstrukcí“, objednatel je povinen tento předpis předat investorovi nebo uživateli díla.

Dále bylo předáno prohlášení o shodě na konstrukční prvky.

**Zjištěné vady a nedodělky díla :**

*(prázdná linie)*

**Termíny jejich odstranění:**

*(prázdná linie)*

**Celková cena předávané části díla : 814.000,- Kč (částka bez DPH)**

Zhotovitel předává výše uvedené stavební dílo a to za výše uvedených podmínek. Objednatel svým podpisem tohoto zápisu stvrzuje, že převzal dílo bez výhrad, s výjimkou vad a nedodělků uvedených v tomto zápisě. Současně se objednatel zavazuje a zřídá se možností uplatnit v budoucnosti sankce a penále za nedodržení termínů uvedených a dohodnutých ve smlouvě o dílo a rovněž tak v jiných dokladech této stavby.

Datum ukončení předání a převzetí díla: Fláje dne: 4-6-2017

Předávající: p. Vlček ( v zastoupení )

Přejímající: p. T. Roža

Přečteno, odsouhlaseno, podepsáno.

**Za zhotovitele :**

*(Podpis)*

**Za objednatele :**

*(Podpis)*

## Dohoda o provedení práce

uzavřená mezi: **Miroslav Fischer**, fyzická osoba nezapsaná v OR  
se sídlem: Otínská 594/18, 153 00 Praha 5 - Radotín  
IČ: 489 58 875  
DIČ: CZ5812040564  
č. účtu: 520721389/0800

(dále jen „dodavatel“)

a

společností: **LEKON TSK s.r.o.**  
se sídlem: Žukovského 887/4, 160 00 Praha 6  
IČ: 248 39 353  
DIČ: CZ24839353  
zastoupená panem: Ing. Zdeňkem Hamousem – jednatelem spol.  
č. účtu: 43-9183200267/0100

(dále jen „objednatel“)

Vymezení - popis práce: Na základě této dohody bude dodavatel samostatně provádět činnost stavbyvedoucího pro objednatele při případné realizaci veřejné zakázky, stavby: „ Revitalizace prostotu parkánů historického jádra v Kadani – 3. a 4. segment – kolonáda “. Závazkem dodavatele dle této dohody je současně společná a nerozdílná odpovědnost za plnění veřejné zakázky spolu s objednatel. Tato dohoda vznikla dle požadavku zadávací dokumentace, kdy dodavatel a objednatel se dohodly na společné účasti dodavatelů při prokazování technické kvalifikace uchazeče - objednatele o veřejnou zakázku. Pracovní výkon začíná výjezdem z trvalého bydliště a končí dojezdem – sazba za použití vlastního vozidla je 6,- Kč/km. V případě nutnosti ubytování dodavatele v místě stavby bude náklady hradit objednatel.

Místo výkonu práce: stavba kolonády v Kadani  
Doba: dohoda je sjednána na dobu určitou a to 31. 12. 2020  
Rozsah práce - počet hodin: max. 300 hod. v kalendářním roce  
Zaměstnanec obdrží odměnu ve výši: 850,- Kč/hod.

Další ujednání této Dohody o provedení práce:

O dalších právech a povinnostech obou smluvních stran platí příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb. v platném znění (dále jen Zákoník práce). Tato dohoda i práva a povinnosti obou stran vzniklé na základě této dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí Zákoníkem práce.

Datum a místo podpisu: V Praze dne 8. 1. 2020

Podpis dodavatele:



Miroslav Fischer

Podpis objednatel:



Ing. Zdeněk Hamous  
jednatel LEKON TSK s.r.o.

# FISCHER MIROSLAV

Mobil: +420 602 667 292  
E-mail: [fischer.m@seznam.cz](mailto:fischer.m@seznam.cz)

## ŽIVOTOPIS

### Osobní údaje:

Datum a místo narození: 4. 12. 1958  
Pohlaví: Muž  
Národnost: Česká  
Adresa: Otínská 594/18, 153 00 Praha 5 – Radotín, Česká republika

### Vzdělání:

1994 ČKAIT - autorizovaný technik v oboru pozemní stavby  
1989 – 1993 Střední průmyslová škola stavební, Zborovská ul. Praha 5  
1974 – 1977 Střední odborné učiliště, u spol. ARMABETON a.s.  
obor: tesař  
1965 – 1974 ZŠ v Prachaticích, Vodňanská ulice

### Pracovní pozice:

od 2011 do současnosti jako fyzická osoba,  
- stavbyvedoucí  
- provádění autorizovaného dozoru na stavbách  
1999 – 2011 České dřevařské závody Praha, a.s., závod Tesko  
- stavbyvedoucí  
- obchodní zástupce prodeje lepeného dřeva a dřevěných konstrukcí  
1997 – 1999 ARMABETON a.s., závod Tesko  
- stavbyvedoucí  
- obchodní zástupce prodeje lepeného dřeva a dřevěných konstrukcí  
1993 – 1997 ARMABETON a.s., závod Tesko  
- výrobní náměstek závodu TESKO  
1987 – 1993 ARMABETON a.s., závod Tesko, provozovna Břežnice  
- vedoucí provozu v Břežnici  
1974 – 1987 ARMABETON a.s., závod Tesko  
- tesař

### Reference:

**Rekonstrukce RD, Malebná 37, Praha – Chodov**  
- r. 2018, stavbyvedoucí, objem prací nad 750 tis. Kč bez DPH  
**Rekonstrukce RD, Ohrobec 39**  
- r. 2019, stavbyvedoucí, objem prací nad 750 tis. Kč bez DPH

### Počítačové znalosti:

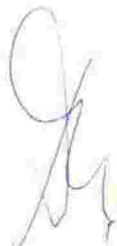
MS Office, Internet

### Řidičský průkaz:

B

### Zájmy:

Dřevostavby a dřevěné konstrukce



Fischer Miroslav, V Radotíně, dne 8. 1. 2020

# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 7418

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**Miroslav Fischer**

jméno a příjmení

581204/0564

rodné číslo

je

**autorizovaným technikem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeným ČKAIT je veden pod číslem


0002831

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 29.06.94



  
Ing. Václav Mach  
předseda ČKAIT

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 08.01.2020 07:37:59

---

Jméno a příjmení: **Miroslav Fischer**  
Datum narození: **04.12.1958**  
Občanství: **Česká republika**  
Adresa sídla: **Otínská 594/18, 153 00, Praha 5 - Radotín**  
Identifikační číslo osoby: **48958875**

---

## *Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **18.03.2002**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

## *Živnostenské oprávnění č.2*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu  
koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej v rámci živnosti volné  
Inženýrská činnost v investiční výstavbě**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **29.03.1994**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 16**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.