

Kupní smlouva

číslo smlouvy objednatele O/20/277

uzavřená podle ustanovení hlavy II, dílu 1, oddílu 2, § 2079 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“), ev. č.: ANECT/TEPL1/2020/003.

Článek 1: Smluvní strany

Kupující: **Teplárny Brno, a.s.**
sídlo: Okružní 823/25, 638 00 Brno, kód obce ZÚJ 551031
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
kterou zastupuje: Ing. Petr Fajmon, MBA, člen představenstva
a generální ředitel
Kontaktní osoby:
ve věcech obchodních: xxx
ve věcech technických: xxx
(dále v této smlouvě označován jen jako „kupující“)

Prodávající: **ANECT a.s.**
sídlo: Vídeňská 204/125, Přízřenice, 619 00 Brno
kterou zastupuje Jan Zínek, předseda představenstva
IČ: 25 31 30 29
DIČ: CZ25313029
zapsaná u rejstříkového soudu v Brně pod sp. zn. B 2113
(dále v této smlouvě označován jen jako „prodávající“)

Článek 2: Předmět smlouvy

1. V návaznosti na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky vyhlášenou kupujícím jako veřejným zadavatelem pod názvem „Obnova aktivních prvků lokalit III. Etapa“ podal prodávající nabídku, která byla kupujícím vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Předmětem této smlouvy je dodávka HW aktivních prvků, jejich instalace do datových rozvaděčů včetně konfigurace a připojení kabeláže z původního zařízení na nové. Bližší specifikace předmětu plnění a podmínek požadovaných kupujícím na dodávané řešení je uvedena v příloze č. 1.
3. Předmětem smlouvy je dále povinnost kupujícího dodávané řešení převzít a uhradit dohodnutou kupní cenu.

Článek 3: Doba plnění a způsob dodání předmětu smlouvy

1. Termín dodání předmětu smlouvy ze strany prodávajícího je do 31. 8. 2020.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu objednané zboží na požadované místo plnění.
3. Náklady spojené s dodáním zboží na místo plnění hradí prodávající.
4. Sjednaným místem plnění je sídlo kupujícího.
5. Osobou zmocněnou k převzetí předmětu smlouvy / podpisu akceptačního protokolu je xxx, případně jiná pověřená osoba na straně kupujícího.

Článek 4: Cena dodávky a platební podmínky

1. Cena dodávky je stanovena dohodou obou smluvních stran na částku: **1 648 005,00 Kč** (slovy: jedenmilionšestsetčtyřicetostisícipět korun českých) bez DPH, tj. **1 994 086,05 Kč** (slovy: jeden miliondevětsetdevadesátčtyřitřicetostisícšest korun českých a pět haléřů) včetně DPH.
2. Datem uskutečnění zdanitelného plnění ve vztahu upraveném touto smlouvou je datum dodání zboží. Datem dodání zboží se rozumí datum dodání všech ve smlouvě definovaných položek, což bude potvrzeno předávacím protokolem podepsaným zástupci obou smluvních stran.

Daňový doklad (faktura) bude prodávajícím vystaven v souladu s ustanovením § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Kupující je oprávněn do data splatnosti fakturu vrátit, obsahuje-li nesprávné cenové údaje nebo chybí-li ve faktuře některá z náležitostí. V případě oprávněného vrácení faktury běží lhůta splatnosti faktury ode dne doručení nové faktury.
3. Faktura je splatná do 14 dnů od jejího doručení kupujícímu. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný dnem připsání fakturované částky na účet prodávajícího.
4. V ceně plnění je zahrnuta doprava dodávaného zboží včetně balného.
5. Pro případ nedodržení sjednaného termínu plnění dodávky zboží a pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury kupujícím sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedodaného zboží bez DPH, resp. z neuhrazené faktury za každý den prodlení.

Článek 5: Technická podpora a odpovědnost za vady

1. Prodávající neodpovídá za vady vzniklé neodborným zásahem kupujícího, mechanickým poškozením nebo nepřipustným zásahem do vnitřní struktury dodaného zařízení. Prodávající též neodpovídá za vady vzniklé provozem zařízení v prostředí s nevyhovujícími provozními podmínkami. Tyto závady odstraní prodávající na žádost kupujícího za úplatu.

Článek 6: Předání a převzetí předmětu smlouvy

1. Prodávající je povinen předmět smlouvy předat kupujícímu. Kupující je povinen předmět smlouvy převzít prostřednictvím svého zástupce. O předání a převzetí díla bude sepsán akceptační protokol podepsaný zástupcem prodávajícího a zástupcem kupujícího.
2. Vlastnické právo ke zboží, které je předmětem této smlouvy, přechází z prodávajícího na kupujícího zaplacením celkové ceny.
3. Prodávající prohlašuje, že prodávané zboží (produkty) je plně funkčně způsobilé k uvedení do provozu a že na předmětu dodávky ani na jeho části neváznou žádná nedoručená licenční práva.
4. Závazky prodávajícího podle této smlouvy se považují za splněné dnem podpisu finálního akceptačního protokolu.

Článek 7: Záruky

1. Smluvní strany sjednávají záruční dobu v délce 24 měsíců. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude mít po záruční dobu vlastnosti předpokládané touto smlouvou a nabídkou prodávajícího ze dne 28. 5. 2020, a že bude způsobilý k tomu účelu, ke kterému byl zhotoven a bude splňovat veškeré požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a technické normy.
2. Záruční doba počíná běžet po předání a převzetí předmětu koupě a odstranění veškerých vad zjištěných při předání a převzetí předmětu koupě. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět koupě dle této smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá prodávající.

3. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě zjištěné v záruční době. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad předmětu koupě nese prodávající.
4. Kupující je povinen vady telefonicky nebo písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí kupující vady popsat a uvést, jak se vady projevují. Uskutečněnou telefonickou reklamaci je prodávající povinen písemně potvrdit včetně uvedení vad oznámených kupujícím. Za písemnou komunikaci se považuje též odeslání zprávy elektronickou poštou na e-mailovou adresu druhé smluvní strany určenou pro oficiální příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou.
5. Kontaktní spojení na prodávajícího pro hlášení reklamovaných vad je tel.: xxx
6. Uznání reklamace v záruční době je vázáno na dodržování všech pokynů v návodu k použití předmětu koupě.
7. Vzniklé vady po telefonickém nebo písemném uplatnění reklamace odstraní prodávající na svůj náklad. Prodávající zahájí práce na odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nedodrží-li prodávající lhůty určené dle tohoto ustanovení smlouvy a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je prodávající povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení. Ustanovením o smluvní pokutě není ovlivněno právo kupujícího požadovat náhradu vzniklé škody.
8. Pokud prodávající neodstraní oznámení závady řádně a včas, má kupující právo závady odstranit sám, nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad prodávajícího. Všechny případy svépomoci, uvedené v tomto ustanovení, nenaruší žádná jiná práva plynoucí kupujícímu ze záruky.
9. Vedle práv stanovených v tomto článku má kupující právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
10. Prodávající neodpovídá za závady na předmětu koupě způsobené živelnou pohromou, nebo neodborným zásahem ze strany kupujícího nebo třetí osoby.
11. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je bez právních vad, a že splněním předmětu smlouvy nebudou porušena práva třetích osob, z nichž by pro kupujícího vyplynul jakýkoliv finanční nebo jiný závazek ve prospěch třetí strany. V případě, že toto prohlášení bude nepravdivé, je prodávající v plném rozsahu odpovědný za případné následky takového jednání, přičemž právo kupujícího na případnou náhradu škody a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.

Článek 8: Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou kupujícímu v důsledku porušení povinností prodávajícího vyplývajících z této smlouvy, z obecně závazných právních předpisů a technických norem.
2. Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení s dodáním předmětu koupě dle čl. III odst. 1 této smlouvy.
3. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody

Článek 9: Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají prodlení s dodáním zboží delší 30 pracovních dnů a dále nezaplacení faktury s prodlením delším 30 pracovních dnů.
2. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a musí být druhé straně doručeno.

3. V případě odstoupení ze strany prodávajícího je kupující povinen vrátit nepoškozený předmět smlouvy do 10 dnů od odstoupení, přičemž odpovídá za újmu vzniklou prodávajícímu.
4. Jakýkoli právní postup nebo soudní spor vedený v souvislosti s touto smlouvou bude zahájen a veden u příslušného soudu České republiky s tím, že strany v této souvislosti ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších změn, sjednávají pro všechny spory místní příslušnost věcně příslušného soudu prodávajícího.

Článek 10: Součinnost při plnění

1. Kupující umožní pracovníkům prodávajícího přístup:
 - a) do objektů, místností a k zařízením v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy,
 - b) k informacím nutným pro splnění předmětu smlouvy.
2. Prodávající a kupující se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje vyvinout takovou součinnost, která může být prodávajícím oprávněně požadována k umožnění řádného plnění smlouvy, a kromě závazků uvedených v předchozích odstavcích je zejména zavázán zajistit potřebnou účast odpovědných osob kupujícího a dostatečné pracovní prostředí pro zaměstnance prodávajícího podílející se na plnění smlouvy v objektech kupujícího. Brání-li kupujícímu jakákoliv okolnost v plnění požadované součinnosti, oznámí to prodávajícímu písemně a bez zbytečného odkladu.

Článek 11: Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací
4. a jejich ochranu zajistit.
5. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
6. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

Článek 12: Ostatní smluvní ujednání

1. Obě smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a veškerá práva, povinnosti a závazky z ní vyplývající, zejména ustanovení o ceně, tvoří předmět obchodního tajemství ve smyslu příslušných zákonných ustanovení. Za porušení závazků dle tohoto odstavce se nepovažuje, použije-li prodávající

informace o tomto obchodním případě jako referenci pro marketingové účely, resp. pro výběrová řízení.

2. Kupující tímto dává prodávajícímu souhlas s veřejným uváděním firmy kupujícího jako zákazníka prodávajícího v rámci uvádění referencí poskytnutých služeb.
3. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména § 2079 a násl.
4. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Změny či doplňky k této smlouvě je možné činit pouze formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Požadavky na rozsah předmětu plnění.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
10. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

V dne:

V dne:

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
člen představenstva
a generální ředitel

.....
Jan Zínek
předseda představenstva